

Návrh závěrečného účtu roku 2025

Městské části Praha - Štěrboholy

CELKEM FINANCOVÁNÍ k 31.12.2025		v Kč		
		Rozpočet	RU	Skutečnost
Úhrn příjmů		43 291 000,00	72 557 600,00	66 834 126,31
Rozpočtové výdaje	- běžné výdaje	30 293 300,00	34 515 100,00	27 957 339,91
	- kapitálové výdaje	18 365 500,00	52 343 400,00	14 349 082,92
Úhrn výdajů		48 658 800,00	86 858 500,00	42 306 422,83
Rozdíl příjmů a výdajů		-5 367 800,00	-14 300 900,00	24 527 703,48

Příjmy:

- Největší objem ve vlastních příjmech jsou příjmy z poplatku za užívání veřejného prostranství 299.640 Kč, poplatky ze psů 54.262,50 Kč a správní poplatky 49.545 Kč. V rámci příjmu z daně z nemovitých věcí jsme získali celkem 17.609.311,41 Kč.
- Od Magistrátu hl. m. Prahy jsme obdrželi:
 - Neinvestiční dotaci na činnost a na výkony státní správy 17.143.200 Kč**
 - Neinvestiční účelovou dotaci pro knihovnu na nákup knih 450,- Kč**
Dotace byla plně využita k nákupu knih do knihovny.
 - Neinvestiční účelovou dotaci z výherních hracích přístrojů celkem 304.000 Kč**
Dotace byla plně vyčerpána k pokrytí výdajů spojených s kulturou a sportem.
 - Průtokovou dotaci „Posílení mzdových prostředků včetně podpory pracovníků ve stravování“ 795.800 Kč**
Dotace byla v částce 574.700 Kč přeposlána na účet ZŠ a v částce 221.100 Kč přeposlána na účet MŠ a oběma příspěvkovými organizacemi byla v plné výši vyčerpána.
 - Víceletou investiční účelovou dotaci 4.000.000 Kč z rozpočtu HMP na rekonstrukci tělocvičny po bývalém SZU Granátnická 497/1**
Dotace nebyla v r. 2025 čerpána. Prostředky z této dotace budou použity k úhradě výdajů vyplývajících ze sml. o dílo S-0043/2025 a k čerpání dojde plynule po využití dříve poskytnutých dotací určených k financování stejné akce.
 - Účelovou neinvestiční dotaci na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků 39.044,28 Kč**
Dotace byla plně vyčerpána a použita k úhradě výdajů spojených s likvidací odpadů z tabákových výrobků.
 - Investiční účelovou dotaci 5.000.000 Kč na rekonstrukci tělocvičny po bývalém SZU Granátnická 497/1**
Dotace nebyla v r. 2025 čerpána a MČ žádá o její ponechání ke stejnému účelu i v r. 2026. Prostředky z této dotace budou použity k úhradě výdajů vyplývajících ze smlouvy o dílo S-0043/2025 a k čerpání dojde plynule po využití zbytku z dříve poskytnutých dotací určených ke stejnému účelu, neboť jejich čerpání na sebe vzájemně navazuje. Dle zhotovitelem poskytnutého předpokládaného finančního harmonogramu čerpání lze vyčerpání této dotace předpokládat během 2.Q 2026.
 - Investiční účelovou dotaci 15.000.000 Kč na ZŠ Štěrboholy – novou budovu učeben a školní družiny**
Zakázka byla soutěžena formou DesignBuild a smlouva s realizační firmou byla podepsána v říjnu 2025. V první fázi probíhaly projekční práce. Stavební práce započnou dle harmonogramu a vydání stavebního povolení na jaře 2026. Následně začne čerpání této dotace poskytnuté MČ v závěru roku 2025. Konec realizace je plánován na říjen/listopad 2026. Dotace nebyla k 31.12.2025 čerpána a MČ žádá o její ponechání ke stejnému účelu i v r. 2026.

Výdaje:

1. Běžné výdaje např.:

- ZŠ a MŠ: provozní dotace, průtokové dotace, opravy, služby 7.300.297,25 Kč
- údržba obce (likvidace černých skládek, prořezy a údržba stromů a keřů, odvoz bioodpadu) 4.657.886,22 Kč
- knihovna, kronikář, záležitosti kultury, tisk Štěrboholských listů, 1.269.835,42 Kč
- činnost místní správy a zastupitelstva ÚMČ 11.153.156,89 Kč
- úklid sněhu a posyp chodníků, čištění chodníků, čištění a údržba kanalizačních košů a vpustí, celoplošná deratizace dešťové kanalizace 423.756,70 Kč
- výdaje související s provozem tělocvičny (energie, úklidové služby), oprava dešťových žlabů, čištění sportovišť, oprava střechy arkýřů ve sport. hale, servis oken v Sokolovně Granátnická, výměna písku na dětských hřištích, kultivace materiálu na dopadových plochách, finanční dar na sportovní den mládeže s TAJV, neinvestiční dotace na Mezinárodní badmintonový turnaj mládeže atd. 2.392.705,34 Kč

2. Kapitálové výdaje např.:

- výdaje spojené s rekonstrukcí tělocvičny po bývalém SZU Granátnická 7.703.231,97 Kč
- výdaje spojené s dokončením akce na revitalizaci bývalého kurtu v ul. Měcholupská 205.613,67 Kč
- výdaje spojené s rekonstrukcí hnízd na tříděný odpad 901.831,96 Kč
- výdaje spojené s novou budovou učeben a školní družiny 69.420 Kč
- konvektomat do kuchyně ZŠ 520.300 Kč
- zahradní domek v MŠ 158.321,85 Kč
- ZŠ – dodávka a montáž klimatizace 52.112 Kč
- ZŠ – práce spojené s úpravami kuchyně 16.107,52 Kč
- dokumentace pro povolení stavby, příkazní činnost pro získání rozhodnutí -akce veřejné prostranství u budovy ÚMČ 199.650 Kč
- rekonstrukce sprchoviště ve sportovní hale 659.888,02 Kč
- vratka nevyčerpané dotace na Park Hrušov II 15.356,88 Kč
- nákup pozemků parc. č. 439/1, 439/192, 439/195 4.000 Kč
- TZ-práce spojené s úpravami kuchyně – 156.634,50 Kč
- dodávka a montáž teplovzdušné jednotky CR ONE s konzolí 100.393,70 Kč
- sestava se skluzavkami a tobogánem (Park Hrušov II) 304.866 Kč
- herní prvky v komunální zahradě 472.621,60 Kč
- TZ – elektroinstalační práce v ZŠ 139.930,45 Kč
- dodávka a montáž čerpadlové jednotky (tělocvična Granátnická) 69.543,54 Kč
- dlažební kostky pro výstavbu náměstí u ÚMČ 193.433,02 Kč
- zařízení určené k audiovizuálnímu záznamu veřejného zasedání 343.451,24 Kč
- 9. splátka návratné finanční výpomoci 2.000.000 Kč

Městské části Praha-Štěrboholy byly v roce 2025 ponechané následující dotace:

- ZŠ Štěrboholy – nová budova učeben a školní družiny (ÚZ 90, ORG 82118) – 5.000.000 Kč

V roce 2024 probíhaly přípravné práce – projektové a přípravné studie na zakázku formou „DesignBuilde“. Dotace nebyla v r. 2024 čerpána a MČ byla ponechána v plné výši k využití ke stejnému účelu v roce 2025. V minulých letech MČ kompletně zrekonstruovala objekt ZŠ a zprovoznila plnohodnotný II. stupeň včetně speciálních učeben. V současné době je jisté, že ve školním roce 2025/2026 je kapacita školy naplněna. V souvislosti s tím již nemá kapacitu pro školní družinu pro I. stupeň ZŠ. Realizaci přístavby nové budovy učeben a školní družiny na oploceném pozemku ZŠ Štěrboholy dojde k odlehčení stávající budovy školy a navýšení kapacity o 100 míst.

V roce 2025 bylo vypsáno výběrové řízení formou "DesignBuilde" s termínem nabídek k 30.9.2025. V říjnu 2025 došlo k podpisu smlouvy s realizační firmou, která začala pracovat na přípravě projektu. Fakturace za projekční práce začne běžet dle harmonogramu a smlouvy v roce 2026. Dosavadní výdaje ve výši 69.420 Kč představují úhradu výdajů např. za inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum pro přístavbu pavilonu školní družiny a zpracování zadávací dokumentace.

MČ žádá o ponechání nedočerpané dotace ve výši 4.930.580 Kč k využití ke stejnému účelu v roce 2026.

- Rekonstrukce tělocvičny po bývalém SZÚ – GRANÁTNICKÁ 497/1 (ÚZ 90, ORG 81975) - 3.893.525,26 Kč

V roce 2025 proběhlo dokončení 1.etapy stavebních prací, v rámci kterého byla provedena rekonstrukce střechy, zateplení objektu a fasády včetně napojení objektu do dešťové kanalizace v ul. Granátnická. Nedočerpané finanční prostředky z roku 2024 ve výši 3.893.525,26 Kč a ponechané ke stejnému účelu v roce 2025 tak byly již k 30.6.2025 plně vyčerpany.

5.367.800 Kč představují v rozpočtu následující finanční prostředky:

- **5.000.000 Kč** – prostředky z investiční dotace na rekonstrukci tělocvičny po bývalém SZU Granátnická poskytnuté v r. 2024 a s prodlouženým čerpáním do r. 2025
- **200.000 Kč** – zapojení prostředků Sociálního fondu
- **167.800 Kč** - nedočerpaná dotace „Realizace opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací“ (ÚZ 138)

Z investiční dotace s prodlouženým čerpáním do r. 2025 na rekonstrukci tělocvičny Granátnická (5.000.000 Kč) bylo k 31.12.2025 proinvestováno 3.809.706,71 Kč, zbývající část dotace ve výši 1.190.293,29 Kč je předmětem finančního vypořádání za rok 2025 a MČ žádá o její ponechání ke stejnému účelu i v roce 2026. Akce je vedena od roku 2021 v zásobníku investičních projektů v rámci Plánu rozvoje sportu a sportovních zařízení v hl. m. Praze. Byla zahájena v roce 2023. V rámci 1. etapy stavebních prací byla provedena rekonstrukce střechy, zateplení objektu a fasády a napojení objektu do dešťové kanalizace. 2. a 3. etapa prací byla z úsporných důvodů sloučena. Pro výběrové řízení bylo zadáno zpracování zadávací projektové dokumentace pro sanaci objektu, ze kterého vyplynula potřeba instalace nového moderního centrálního vzduchotechnického systému. Jeho zavedením se výrazně sníží energetická náročnost objektu a současně dojde ke zvýšení

komfortu uživatelů sportovního zařízení. V rámci realizace 2. a 3. etapy dojde tedy k výstavbě plynovodní přípojky, instalaci vzduchotechniky a nového topného systému, následně budou kompletně rekonstruovány vnitřní prostory. V roce 2025 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele, na základě kterého byla uzavřena 23.10.2025 smlouva o dílo v celkové hodnotě 18.385.112,13 Kč vč DPH. Celková proinvestovaná částka k 31.12.2025 činí 3.809.706,71 Kč a MČ žádá o ponechání zbytku dotace ve výši 1.190.293,29 Kč k čerpání ke stejnému účelu v roce 2026. Dle smlouvy o dílo S-0043/2025 byla akce Rekonstrukce tělocvičny, ulice Ganátnická, Praha - Štěrboholy, II. a III. etapa zahájena v období 12/2025. Firma Adevida s.r.o. jako zhotovitel akce předložila předpokládaný finanční harmonogram, z něhož je patrné, že již během ledna a února 2026 budou výdaje spojené s realizací akce výrazně vyšší než nedočerpaná částka dotace 1.190.293,29 Kč. V případě ponechání by tedy k úplnému vyčerpání dotace došlo již během 1.Q 2026.

Zapojené prostředky Sociálního fondu byly vyčerpány v rámci příspěvků na penzijní spoření a dalších příspěvků pro zaměstnance (např. na rekreaci, rehabilitační služby atd.)

Z nedočerpané dotace na podporu pražských domácností ohrožených inflací vyčerpala k 31.12.2025 ZŠ Štěrboholy 57.895 Kč na úhradu stravného a družiny a MŠ 15.300 Kč, celkem za obě příspěvkové organizace 73.195 Kč. Po prodloužení čerpání této dotace do 31.8.2026 zůstává k realizaci na podporu pražských domácností celkem 94.594 Kč.

Odvody místních poplatků ze psů a z pobytu byly provedeny ve stanovené výši bez nedoplatků či přeplatků.

Městská část nečerpá úvěry. V r. 2016 byla MČ poskytnuta půjčka ve výši 20 mil. Kč na výstavbu nového úřadu, v roce 2025 byla splacena 9. splátka ve výši 2 mil. Kč, k doplacení tak zbývá 2 mil. Kč.

MČ Praha-Štěrboholy poskytla v roce 2025 účelové neinvestiční dotace a dary:

- SK Viktoria Štěrboholy	Účelová neinv. dotace na nákup sportovního vybavení, pronájem sport. ploch	300.000 Kč
- Sokol Štěrboholy	Účelová neinv. dotace na podporu činnosti oddílu mládeže	229.500 Kč
- BK Meteor Praha, z.s.	Účel. neinv. dotace na zajištění akce „Mezinárodní badm. turnaj mládeže“	200.000 Kč
- Linka bezpečí, z.s.	Účel. neinv. dotace na pokrytí částí nákladů celostátní telefonní linky bezpečí	7.500 Kč
- TAJV, z.s.	Finanční dar na sportovní den mládeže s TAJV v MČ Praha-Štěrboholy	15.000 Kč
- FOD Klokánek Štěrboholy	Finanční dar k zajištění prázdninového pobytu dětí	15.000 Kč
- Senioři MČ Štěrboholy	Finanční dary seniorům MČ Praha-Štěrboholy nad 80 let	67.000 Kč
- Zdravotní klaun o.p.s.	Na programy pravidelných zdravotních klauniád VE FN MOTOL	10.000 Kč

Finanční vypořádání:

MČ odvede v rámci finančního vypořádání celkem		26.150.268,18 Kč
z toho	a) do státního rozpočtu celkem	29.394,89 Kč
	z toho:	
	- vrátka účel. prostředků poskytnutých v r. 2025 z MF ČR	29.394,89 Kč
	b) do rozpočtu HMP celkem	26.120.873,29 Kč
	z toho:	
	- vrátka účel. prostředků poskytnutých v r. 2025 (akce „ZŠ Štěrboholy – nová budova učeben a školní družiny“ 15.000.000 Kč a akce „Rekonstrukce po bývalém SZÚ–Granátnická“ 5.000.000 Kč)	20.000.000,00 Kč
	- vrátka účel. prostředků poskytnutých v r. 2024 (popřípadě předchozích letech) ponechaných k využití v r.2025 (akce „ZŠ Štěrboholy – nová budova učeben a školní družiny“ Kč)	4.930.580,00 Kč
	- vrátka účelových prostředků poskytnutých v r. 2024 – ÚZ 148 (akce „Rekonstrukce po bývalém SZÚ–Granátnická“)	1.190.293,29 Kč

MČ žádá o ponechání nevyužitých dotací:

ZŠ Štěrboholy – nová budova učeben a školní družiny (rezerva UP)	15.000.000,00 Kč
Rekonstrukce tělocvičny po bývalém SZÚ – Granátnická 497/1 (rezerva UP)	5.000.000,00 Kč
ZŠ Štěrboholy – nová budova učeben a školní družiny	4.930.580,00 Kč
Rekonstrukce tělocvičny po bývalém SZÚ – Granátnická 497/1 (rezerva UM)	1.190.293,29 Kč
Celkem k využití ke stejnému účelu v roce 2026	26.120.873,29 Kč

Ekonomická činnost:

Výnosy	4.929.764,82 Kč
Náklady	- 44.794,00 Kč
Výsledek hospodaření celkem	4.884.970,82 Kč
21% daň	-1.026.747,25 Kč
Hospodaření celkem - účet 431	3.858.223,57 Kč

Nejvyšší výnosy tvořily tržby z nájmu 4.359.910 Kč, tržby z prodeje pozemků 403.000 Kč a výnosy z prodeje služeb (např. inzerce ve Štěrboholských listech) 136.950 Kč. V nákladech pak např. prodané pozemky 28.143 Kč, ostatní služby 9.651 Kč a jiné daně a poplatky 7.000 Kč.

Zůstatek účtu 431 (výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení) bude převeden na účet 432 (nerozdělený zisk minulých let) a bude ponechán k dalšímu možnému zapojení do rozpočtu hlavní činnosti přes položku 4131.

Další přílohy tvořící závěrečný účet, které z důvodu rozsahu nejsou vyvěšovány na úřední desce, ale jsou k dispozici v sídle Úřadu MČ Praha – Štěrboholy:

- účetní výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha k účetní závěrce a výkaz FIN 2-12
- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
- účetní výkazy zřízené příspěvkové organizace

Poučení:

Připomínky k návrhu závěrečného účtu mohou občané městské části Praha – Štěrboholy uplatnit buď písemně do posledního dne zveřejnění nebo na veřejném zasedání zastupitelstva městské části.