



VÁŠ DOPIS ZN.:
SPISOVÁ ZNAČKA: SZ ÚMČ P15 043049/2026
ČJ.: ÚMČ P15 055763/2026
VYŘIZUJE: Mgr. Hanzelková
TEL.: 281 003 604
E-MAIL: monika.hanzelkova@praha15.cz
DS: nkybvp5
DATUM: 11. 05. 2026

Úřad městské části Praha-Štěrboholy Ústřední 527/14, 102 00 Praha 10	
Došlo dne: 14-05-2026	
Č.j.: 608/2026	Počet příloh: 1/2

Oznámení návrhu opatření obecné povahy pro stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích a výzva k uplatnění připomínek nebo námitek

Úřad městské části Praha 15, odbor dopravy příslušný podle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o provozu na pozemních komunikacích“), a § 124 odst. 6 zákona o provozu na pozemních komunikacích ve spojení s obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 172 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), tímto oznamuje

návrh opatření obecné povahy pro stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích

spočívající v osazení nového svislého dopravního značení č. IP 12 (Vyhrazené parkoviště) + č. E 8d (Úsek platnosti 24m“) + č. E 13 (Dodatková tabulka) s textem „Parkování povoleno pouze s platnou parkovací kartou společnosti AMEDIS“ a vyznačení nového vodorovného dopravního značení č. V 12c (Zákaz zastavení), na pozemku parc. č. 163/57 k. ú. Štěrboholy, při místní komunikaci III. třídy Nepravidelná, Praha 10, dle přiložené situace dopravního značení, která je nedílnou součástí tohoto návrhu opatření obecné povahy, vydávaného z nutnosti zajistit odpovídající podmínky pro dopravu v klidu, provozní obsluhu a ochranu účelu užívání parkovací plochy na pozemku parc. č. 163/57 k. ú. Štěrboholy a po projednání s dotčeným orgánem dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona o provozu na pozemních komunikacích, Policií ČR, č. j. KRPA-152014-1/ČJ-2026-0000DŽ ze dne 06. 05. 2026, které by bylo realizováno za níže uvedených podmínek:

- Odbor dopravy ÚMČ Praha 15 může případně vydané opatření obecné povahy pro stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích změnit, upravit, popřípadě zrušit, pokud si to vyžádá veřejný zájem nebo v případě, že dopravní značení bude umístěno v rozporu se stanovenými podmínkami.
- Odbor dopravy ÚMČ Praha 15 může opatření obecné povahy nevydat a navrhovanou místní úpravu provozu na pozemních komunikacích nerealizovat.
- Realizace místní úpravy provozu bude v případě vydání opatření obecné povahy předpokládána ihned po nabytí účinnosti vydaného OOP.

V souladu s § 172 odst. 4 správního řádu, může kdokoli k návrhu uplatnit písemné připomínky, jestliže se domnívá, že jeho práva a povinnosti mohou být tímto opatřením přímo dotčeny (dále jen „dotčené osoby“). V souladu s dikcí § 172 odst. 5 správního řádu, mohou k tomuto návrhu podat písemné odůvodněné námítky vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy mohou být tímto návrhem přímo dotčeny (dále jen „dotčené osoby“). Připomínky a námítky proti návrhu lze podat u Úřadu městské části Praha 15, odboru dopravy, Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10.

Úřad městské části Praha 15, odbor dopravy, ve smyslu § 172 odst. 1 správního řádu

v y z ý v á

dotčené osoby, aby k návrhu opatření podávaly připomínky nebo námítky, a to ve lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění tohoto návrhu.

Odůvodnění

ÚMČ Praha 15, odbor dopravy jako věcně a místně příslušný správní orgán ke stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích na základě návrhu podaného společností AMEDIS, spol. s r.o., IČO 485 86 366, Bobkova 786/4, 198 00 Praha 9, zastoupené na základě plné moci ze dne 07. 04. 2026

a po projednání s příslušným dotčeným orgánem PČR č. j. KRPA-152014-1/ČJ-2026-0000DŽ ze dne 06. 05. 2026, spočívající v **osazení** nového svislého dopravního značení **č. IP 12** (Vyhrazené parkoviště) + **č. E 8d** (Úsek platnosti 24m²) + **č. E 13** (Dodatková tabulka) s textem „**Parkování povoleno pouze s platnou parkovací kartou společnosti AMEDIS**“ a **vyznačení** nového vodorovného dopravního značení **č. V 12c** (Zákaz zastavení), na **pozemku parc. č. 163/57 k. ú. Štěrboholy, při místní komunikaci III. třídy Nepravidelná, Praha 10**. Potřeba změny vyplývá z nutnosti zajistit odpovídající podmínky pro dopravu v klidu, provozní obsluhu a ochranu účelu užívání parkovací plochy na pozemku parc. č. 163/57 k. ú. Štěrboholy, který je ve vlastnictví žadatele. Správní orgán při posuzování návrhu vycházel zejména z vlastnických vztahů k dotčenému pozemku, způsobu užívání, zajištění dopravní obslužnosti přilehlých objektů a z pokladů předložených žadatelem, včetně kolaudačního rozhodnutí řešícího dopravu v klidu v daném místě. Pozemek parc. č. 163/57 k. ú. Štěrboholy je ve vlastnictví společnosti Amedis, spol. s r.o., která jej nabyla za účelem zajištění odpovídajících parkovacích kapacit pro zaměstnance, návštěvníky a provozní potřeby. Uvedený objekt slouží zejména jako administrativní a skladovací prostory společnosti. Zajištění odpovídající dopravy v klidu je proto nezbytnou součástí řádného fungování areálu, jeho provozní obsluhy, zásobování i přístupu ke garážím a technickému zázemí objektu. Žadatel doložil kolaudační rozhodnutí vztahující se k užívání předmětné stavbě a dopravnímu řešení, jehož součástí je rovněž řešení dopravy v klidu a zajištění odpovídajícího počtu parkovacích stání pro potřeby provozu areálu. Navrhovaná místní úprava provozu tak navazuje na podmínky a účel užívání území v souladu s kolaudačním rozhodnutím. Bez navržené úpravy by docházelo k obsazování parkovacích míst vozidly nesouvisejícími s provozem areálu, čímž by mohlo dojít ke zhoršení dopravní obslužnosti objektu, omezení přístupu ke garážím a současně k narušení účelu schváleného dopravního řešení.

Správní orgán dále přihlédl dále ke skutečnosti, že v rámci podmínek odprodeje předmětného pozemku ze strany Městské části Praha-Štěrboholy bylo po dohodě s městskou částí požadováno, aby žadatel na vlastní náklady provedl rozšíření přilehlé komunikace přibližně o 2m a na pozemku parc. č. 163/57 vybudoval obratiště. Tyto úpravy byl ze strany žadatele realizovány za účelem bezpečné a plynulé dopravní obsluhy daného území a zlepšení místních dopravních poměrů.

Navržená úprava provozu je v souladu s obecnými požadavky na bezpečnost a plynulost silničního provozu. Dopravní značení je navrženo v souladu s příslušnými technickými předpisy a zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích a jeho umístění je jednoznačné, přehledné a odpovídá místním poměrům. Nedílnou součástí tohoto návrhu je přiložená situace dopravního značení.

Dotčený orgán Policie ČR, Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy, Odboru služby dopravní policie s návrhem souhlasí.

Dnem zveřejnění návrhu opatření obecné povahy je v souladu s § 172 odst. 1 správního řádu den, kdy byl návrh opatření obecné povahy doručen veřejnou vyhláškou, tedy 15. den po vyvěšení.

Tento návrh opatření obecné povahy ke stanovení místní úpravy provozu bude vyvěšen na úřední desce Úřadu městské části Praha 15 a Úřadu městské části Praha-Štěrboholy po dobu 45 dnů.

OTISK RAZÍTKA

Ing. Ondřej Branyš v. r.
vedoucí odboru dopravy
ÚMČ Praha 15

Tento dokument bude vyvěšen po dobu minimálně 45 dní na úřední desce Úřadu městské části Praha-Štěrboholy a na úřední desce Úřadu městské části Praha 15.

Informaci o vyvěšení písemnosti na úřední desce zašle uvedený úřad městské části zdejšímu správnímu orgánu bezodkladně po jejím sejmutí z úřední desky.

Vyvěšeno dne: **14 -05- 2026**

Sejmuto dne: **29 -06- 2026**

Městská část Praha-Štěrboholy
Úřad městské části
102 00 Praha 10, Ústřední 527/14
IČ: 00231371, DIČ: CZ00231371

Dnem vyvěšení, ze kterého plynou právní účinky, je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tedy Úřadu městské části Praha 15.

Přílohy:

Situace dopravního značení (3 listy)

Obdrží:

AMEDIS, spol. s.r.o, Bobkova 786/4, 198 00 Praha 9, DS p9hzdxx

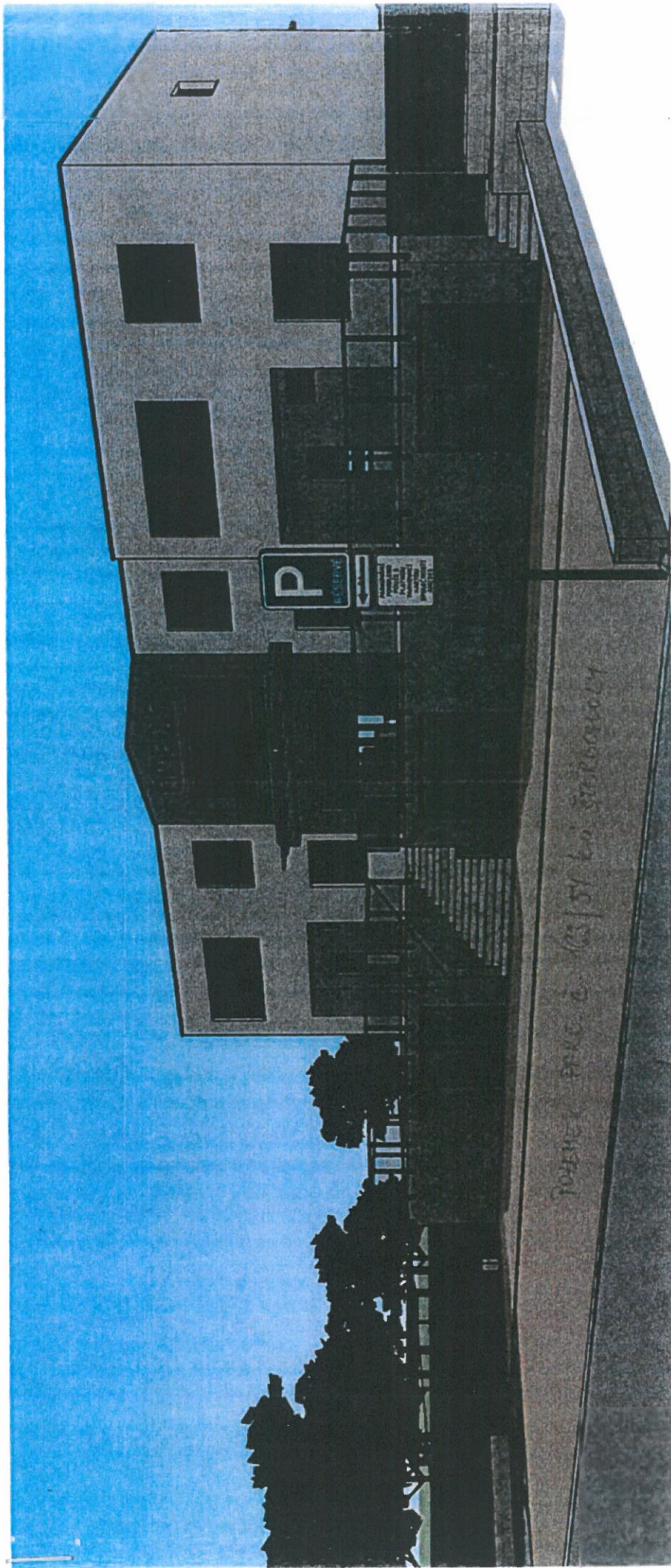
Na vědomí:

Městská část Praha-Štěrboholy, Ústřední 527/14, 102 00 Praha 10, DS ethakud
Policie ČR, KŘP hl. m. Prahy, OSDP, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4, DS rkiai5y

K vyvěšení:

ÚMČ Praha 15 - KT, zde (k vyvěšení na úřední desku – 45 dnů)

ÚMČ Praha-Štěrboholy (k vyvěšení na úřední desku – 45 dnů)



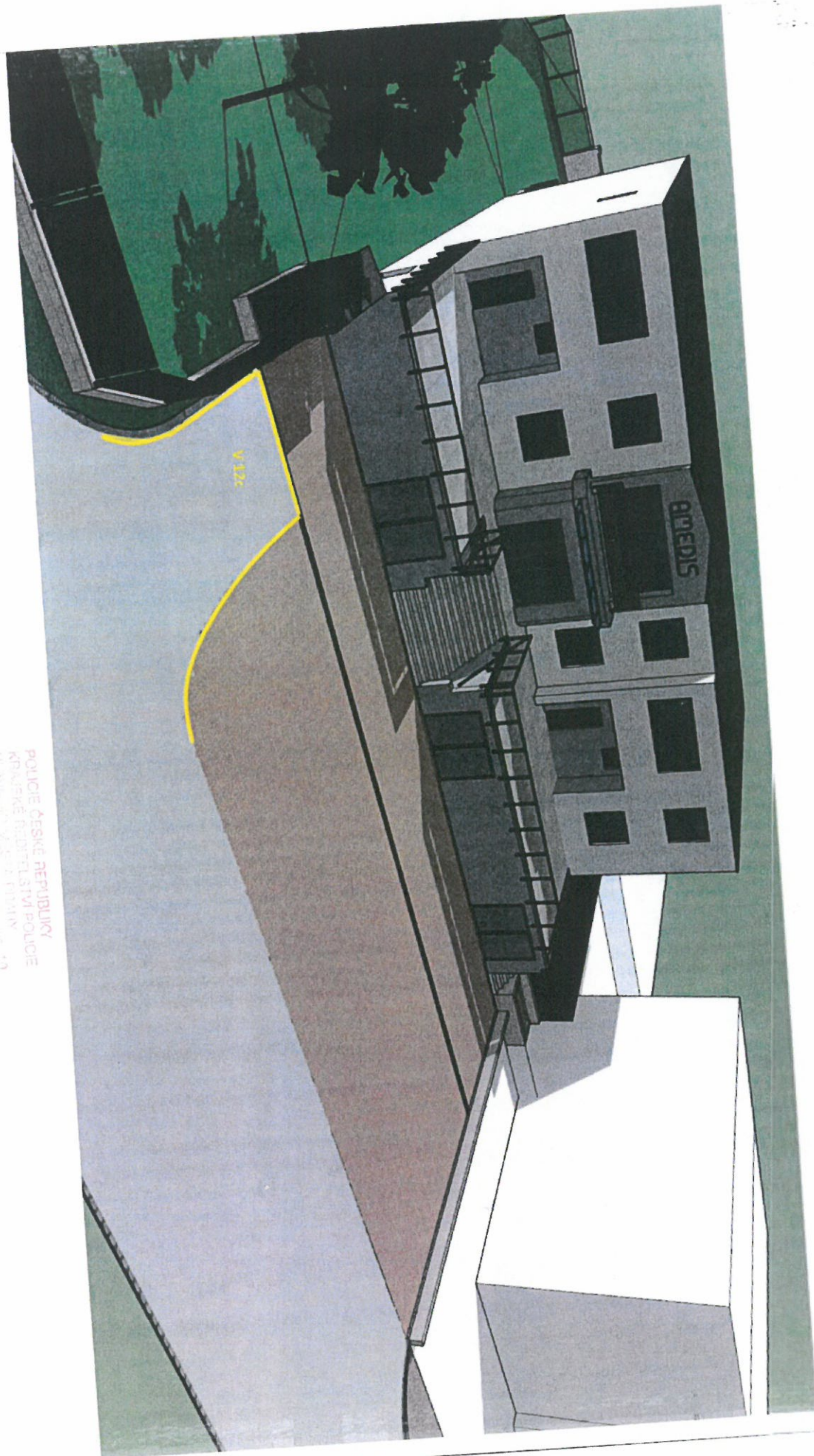
ul. NEPRAVIDELNA

OSADIT D2
IP 12 + E13 " PARKOVÁNÍ
+ E8d . 29m
" DOVOLENO POUŽÍT
PLATNOU PARKOVACÍ
KARTOU SPOLEČNOSTI
AMEDIS "

Souborová kromě toho je stýdla
577 celist. 1. a 2. díl. z. 301/2000 Sb.

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 15	
ODBOR DOPRAVY	
Příloha číslo 1	043049/2016
P15 - 055 463 / 2016 / 00 / MHA	
Datum: 15.16	Podpis:

Policie České republiky	
Kriminální ředitelství policie hl. m. Prahy	
Fakulta pro trestní právo a kriminologii	
152014-1	
- 6 - 05 - 2023	
26.8.2023	



POLICE ČESKÉ REPUBLIKY
KRIMINÁLNÍ ŘÍDITELSTVÍ POLICE
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Č. 122
TEL: 224 122 122
FAX: 224 122 122

This is a detailed architectural site plan of a residential development. The plan includes a large building complex with multiple courtyards, parking areas, and landscaped green spaces with trees. A blue area on the left represents a water feature or canal. Handwritten annotations in black ink are present: 'UHUSTŘENÍ' (landscaping) with an arrow pointing to a specific area, and 'DOPRAVNÍHO OZNAČENÍ' (traffic marking) written vertically. Printed text on the plan includes 'obnova nádv. v ústředí', 'ZÁKLADNÍ DLAŽBA', and 'Ochranná dlažba'. Dimensions and other technical specifications are also visible throughout the drawing.

pelestrina	pelstrina
piel dring	pel dring
shredaf sod / shvadr	shredaf sod / shvadr
plaine - shreshaf	plaine - shreshaf
peilmaf shreshaf	peilmaf shreshaf
reshraf plech	reshraf plech
chedraf	chedraf
sheshaf brava	sheshaf brava
plechaf lina	plechaf lina
brava de katepou	brava de katepou
brava de katepou	brava de katepou
brava/brava shraf	brava/brava shraf

[illegible]

OBJEKTY	TELEF	ZPEVNĚNÁ PLOCHA A KOUKLIKADZ AS FALT	ZPEVNĚNÁ PLOCHA A KOUKLIKADZ ZAKRYOVÁ DLAŽBA	CHODNIKY

 $\pm 0,000 = 239,07 \text{ BpV}$

PROPERTY INVESTMENT MO Atleifer - OFFICE OF GENERAL COUNSEL PROPERTY OF INVESTMENT	PROPERTY INVESTMENT	INVESTOR	AMERICAN BANK NOTE & CO. INC. 100 WALL STREET NEW YORK, N.Y. 10038 AMERICAN BANK NOTE & CO. INC.
PROPERTY INVESTMENT	PROPERTY INVESTMENT	INVESTOR	AMERICAN BANK NOTE & CO. INC. 100 WALL STREET NEW YORK, N.Y. 10038 AMERICAN BANK NOTE & CO. INC.