

PROTOKOL

o schválení účetní závěrky 2025

Informace o účetní jednotce

Název účetní jednotky:	Obec Sosnová
Sídlo:	Sosnová č. p. 35, 470 01 Česká Lípa
IČO:	00673374
Právní forma:	územní samosprávný celek, obec
Předmět činnosti:	všeobecná veřejná správa
Rozvahový den:	31. 12. 2025
Statutární orgán:	Ing. Květa Šťastná – starostka obce

Informace o použitých účetních metodách

Schvalování účetní závěrky se provádí na základě vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, které jsou organizačními složkami státu, státními fondy, územními samosprávnými celky, dobrovolnými svazky obcí, Regionálními radami regionů soudružnosti nebo příspěvkovým organizacemi.

Výsledkem finančního hospodaření obec je zisk ve výši 1 030 585,57 Kč.

Výkaz zisku a ztráty – výsledek hospodaření

Výnosy celkem: 17 715 136,86 Kč

Náklady celkem: 16 684 551,29 Kč

Zisk: 1 030 585,57 Kč

Účetní závěrku tvoří

- 1) Rozvaha - příloha č. 1 (obsahuje informace o stavu majetku, o závazcích a o vlastním kapitálu)
- 2) Výkaz zisku a ztráty – příloha č. 2 (informuje o výši nákladů a výnosů a o dosaženém hospodářském výsledku)
- 3) Příloha - příloha č. 3 (doplňuje informace obsažené v rozvaze a výkazu zisku a ztrát, dále obsahuje informace o výši splatných závazků pojistného na sociální zabezpečení a zdravotním pojištění a o výši evidovaných daňových nedoplatků)
- 4) Inventarizační zpráva – Při inventarizaci majetku obce k 31. 12. 2025 nebyly zjištěny žádné rozdíly.

Na základě provedené kontroly hospodaření za rok 2025 a provedené inventarizaci majetku obce k 31. 12. 2025 může být účetní závěrka předložena ke schválení. Při přezkoumání hospodaření obce Sosnová za rok 2025 dne 2. 2. 2026 - bylo zjištěno: A) Výsledek přezkoumání za rok 2025 – v rámci přezkoumání hospodaření nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky. B) Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných v předchozích letech – při sestavování rozpočtu na rok 2025 se chyba neopakovala (rozpočet byl zastupitelstvem obce v zákonném termínu schválen, a to dne 16. 12. 2024). C) Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025 – nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

Řádná účetní závěrka se předkládá ke schválení zastupitelstvu obce Sosnová. Schváleno dne..... usnesením č.....

Podpisy:

Starostka obce Ing. Květa Šťastná:

.....

Účetní obce Jana Macková:

.....

	DATUM	PODPIS	RAZÍTKO
VYVĚŠENO:	28. 4. 2026		
SEJMUTO:			

PŘÍLOHA č. 1

ROZVAHA

územní samosprávné celky a svazky obcí
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2025

IČO: 00673374

Název: Obec Sosnová



Číslo položky	Název položky	Synetický účet	Období			Minulé
			Běžné		Netto	
			Brutto	Korekce		
AKTIVA CELKEM						75 390 035,13
A.	Stálá aktiva		91 365 446,24	14 977 042,01	76 388 404,23	
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		53 635 709,33	14 977 042,01	38 658 667,32	37 074 006,05
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	1 189 410,40	263 198,40	926 212,00	606 488,00
	2. Software	013				
	3. Ocenitelná práva	014				
	4. Povolenky na emise a preferenční limity	015				
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	124 560,40	124 560,40		30 938,00
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	161 500,00	138 638,00	22 862,00	575 550,00
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	903 350,00		903 350,00	
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
	9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		48 339 298,93	14 713 843,61	33 625 455,32	32 360 518,05
	1. Pozemky	031	5 366 279,84		5 366 279,84	5 364 485,92
	2. Kulturní předměty	032	67 200,00		67 200,00	67 200,00
	3. Stavby	021	32 601 982,39	10 161 398,00	22 440 584,39	21 309 301,80
	4. Samostatné hm.movitě věci a soubory hm.mov.věci	022	4 524 685,68	1 432 411,20	3 092 274,48	1 919 315,48
	5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	3 120 034,41	3 120 034,41		
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	2 659 116,61		2 659 116,61	3 700 214,85
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
	10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III.	Dlouhodobý finanční majetek		4 107 000,00		4 107 000,00	4 107 000,00
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období		Minulé
			Běžné		
			Brutto	Netto	
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063			
4.	Dlouhodobé půjčky	067			
5.	Terminované vklady dlouhodobé	068			
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	4 107 000,00	4 107 000,00	4 107 000,00
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043			
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053			
IV. Dlouhodobé pohledávky					
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462			
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464			
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465			
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466			
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469			
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471			
B. Oběžná aktiva			37 729 736,91	37 729 736,91	38 316 029,08
I. Zásoby					
1.	Pořízení materiálu	111			
2.	Materiál na skladě	112			
3.	Materiál na cestě	119			
4.	Nedokončená výroba	121			
5.	Polotovary vlastní výroby	122			
6.	Výrobky	123			
7.	Pořízení zboží	131			
8.	Zboží na skladě	132			
9.	Zboží na cestě	138			
10.	Ostatní zásoby	139			
II. Krátkodobé pohledávky			895 436,70	895 436,70	1 625 640,79
1.	Odběratelé	311			36 366,52
2.	Směnky k inkasu	312			
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313			
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	520 450,00	520 450,00	394 180,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	48 017,20	48 017,20	
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316			216 662,60
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317			
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319	206 430,00	206 430,00	288 000,00
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335			
10.	Sociální zabezpečení	336			

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období		Minulé
			Běžné		
			Brutto	Korekce	
11.	Zdravotní pojištění	337			
12.	Duchodové spoření	338			
13.	Daň z příjmu	341			
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342			
15.	Daň z přidané hodnoty	343			
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344			
17.	Pohledávky za vybranými ústřed.vlád.institucemi	346			
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348			
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361			
24.	Pevné termínové operace a opce	363			
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369			
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365			
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367			
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373			3 050,67
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375			
30.	Náklady příštích období	381			4 410,00
31.	Příjmy příštích období	385			384 461,00
32.	Dohadné účty aktivní	388	120 539,50	120 539,50	298 510,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377			
III. Krátkodobý finanční majetek			36 834 300,21	36 834 300,21	36 690 388,29
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251			
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253			
3.	Jiné cenné papíry	256			
4.	Termínované vklady krátkodobé	244			10 305 000,00
5.	Jiné běžné účty	245			
9.	Běžný účet	241			
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	36 822 886,21	36 822 886,21	26 385 388,29
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236			
15.	Ceniny	263			
16.	Peníze na cestě	262			
17.	Pokladna	261	11 414,00	11 414,00	

Číslo položky	Název položky	Symetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
PASIVA CELKEM			76 388 404,23	75 390 035,13
C.	Vlastní kapitál		74 974 184,65	73 904 966,90
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		36 261 383,65	36 222 751,47
1.	Jmění účetní jednotky	401	38 076 525,66	38 076 525,66
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	3 595 981,26	3 557 349,08
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	5 411 123,27-	5 411 123,27-
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408		
II.	Fondy účetní jednotky			
6.	Ostatní fondy	419		
III.	Výsledek hospodaření		38 712 801,00	37 682 215,43
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		1 030 585,57	4 667 436,97
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	37 682 215,43	33 014 778,46
D.	Cizí zdroje		1 414 219,58	1 485 068,23
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky			
1.	Dlouhodobé úvěry	451		
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III.	Krátkodobé závazky		1 414 219,58	1 485 068,23
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	347 506,58	508 796,23
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324		

Číslo položky	Název položky	Synetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	200 312,00	164 186,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	57 644,00	45 412,00
13.	Zdravotní pojištění	337	31 476,00	24 612,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmu	341	206 430,00	288 000,00
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněž. plnění	342	19 065,00	15 000,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343		
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplac. cenných papírů a podílu	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	20 517,00	38 716,00
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383	4 713,00	6 166,00
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389	520 450,00	394 180,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	6 106,00	
		* Konec sestavy *		

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2025

IČO: 00673374

Název: Obec Sosnová



Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
A. Náklady celkem			16 684 551,29		13 858 866,66	
I. Náklady z činnosti						
1.	Spotřeba materiálu	501	14 695 717,79		11 784 639,63	
2.	Spotřeba energie	502	403 426,32		305 516,24	
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	911 400,43		692 871,99	
4.	Prodané zboží	504				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	3 949 340,21		2 720 712,62	
9.	Cestovné	512	7 496,00		6 971,00	
10.	Náklady na reprezentaci	513	182 882,28		171 636,51	
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	3 985 893,98		3 650 883,97	
13.	Mzdové náklady	521	2 911 781,00		2 428 116,00	
14.	Zákonné sociální pojištění	524	800 928,00		606 162,00	
15.	Jiné sociální pojištění	525	5 933,00		3 738,00	
16.	Zákonné sociální náklady	527	41 100,00		19 650,00	
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Daň silniční	531				
19.	Daň z nemovitostí	532				
20.	Jiné daně a poplatky	538				
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542	15 000,00			
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543				
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	886 747,00		704 183,00	
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554	8 960,00			
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556				
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	547 946,10		417 855,78	
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	36 883,47		56 342,52	
II. Finanční náklady					4 338,00	
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562				
3.	Kurzové ztráty	563				
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564			4 338,00	
5.	Ostatní finanční náklady	569				
III. Náklady na transfery			1 894 003,50		1 741 819,03	
2.	Náklady vybraných místních vládní instit. na transfery	572	1 894 003,50		1 741 819,03	
V. Daň z příjmů			94 830,00		328 070,00	
1.	Daň z příjmů	591	94 830,00		328 070,00	
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
B. Výnosy celkem			17 715 136,86		18 526 303,63	
I. Výnosy z činnosti			1 118 391,68		1 592 132,34	
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	64 488,00		79 442,00	
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	240 921,40		139 831,28	
3.	Výnosy z pronájmu	603	371 026,20		289 124,20	
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	10 460,00		6 540,00	
6.	Výnosy z místních poplatků	606	143 181,00		103 676,71	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	17 739,00		78 476,52	
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	7 363,44			
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				

Číslo položky	Název položky	Synetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prod.dlouhod.hmot.majetku kromě pozemku	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemku	647	8 960,00			
16.	Čerpání fondu	648				
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	254 252,64		895 041,63	
II.	Finanční výnosy		843 084,80		1 221 313,91	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	834 290,88		1 221 313,91	
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	8 793,92			
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV.	Výnosy z transferů		328 190,32		343 001,32	
2.	Výnosy vybraných místn.vlád.instit.z transferů	672	328 190,32		343 001,32	
V.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků		15 425 470,06		15 369 856,06	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	2 939 261,67		2 768 547,95	
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	3 432 906,84		3 344 867,62	
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	6 232 128,01		6 062 939,25	
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	2 561 998,33		2 338 325,22	
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	259 175,21		855 176,02	
C.	Výsledek hospodaření					
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		1 125 415,57		4 995 506,97	
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		1 030 585,57		4 667 436,97	
			* Konec sestavy *			

PRÍLOHA o. s.



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2025

IČO: 00673374

Název: Obec Sosnová

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka předpokládá nepřetržité pokračování v činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní postupy organizace se oproti předchozímu období nemění.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka není plátcem DPH. Zásoby účetní jednotka nevede. Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 1 do 40 tis. Kč. Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 1 do 60 tis. Kč. Účetní jednotka neúčtuje o hospodářské činnosti. Účetní jednotka užívá rovnoměrný způsob odpisování majetku. O účetních odpisech bude účtováno ročně. Platby v cizích měnách nebyly v roce 2025 realizovány. Účetní jednotka časově nerozlišuje nevýznamné částky v hodnotě do 3 tis. Kč za položku a dále pravidelně se opakující platby. Peněžní fondy účetní jednotka nemá. Zaokrouhlování ve výkazech - FIN 2-12, na dvě desetinná místa, ostatní výkazy na dvě desetinná místa.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky	1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	30 017 211,95	30 018 413,95
	2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
	3. Vyřazené pohledávky	905		
	4. Vyřazené závazky	906	30 017 211,95	30 018 413,95
	5. Ostatní majetek	909		
			125 000,00	
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů	1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	125 000,00	
	2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
	3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
	4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
	5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
	6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou	1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
	2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
	3. Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
	4. Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
	5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
	6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky	1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
	2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
	3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
	4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
	5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
	6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
	7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
	8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
	9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
	10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
	12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
	1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
	2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			500,00	500,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	500,00	500,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	30 141 711,95	30 017 913,95

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nebyly známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěre a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

U účetní jednotky tato situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Územní celek není příspěvkovou organizací a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

0.00

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky, nebo se jednalo o nevýznamné částky.

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferu na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	120 539,50	269 111,94
C.2.	Snížení stavu transferu na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	81 907,32	77 417,32

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

1.00 Účetní jednotka má jeden kus kulturního předmětu - sochu Svatého Jana Nepomuckého ve své účetní evidenci.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

526000.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

29982000.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Číslo
-----------	----------------------	-------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	
G.II.	Tvorba fondu	
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	
G.IV.	Konečný stav fondu	

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ		NETTO	
		BRUTTO	KOREKCE		
G.	Stavby	32 601 982,39	10 161 398,00	22 440 584,39	21 309 301,80
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	6 192 763,08	1 422 443,00	4 770 320,08	4 831 340,08
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	6 711 577,90	1 945 019,00	4 766 558,90	4 679 646,90
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 052 528,00	717 961,00	334 567,00	368 407,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	12 490 232,22	4 310 708,00	8 179 524,22	8 444 784,22
G.5.	Jiné inženýrské sítě	814 014,60	553 750,00	260 264,60	276 560,60
G.6.	Ostatní stavby	5 340 866,59	1 211 517,00	4 129 349,59	2 708 563,00

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ		NETTO	
		BRUTTO	KOREKCE		
H.	Pozemky	5 366 279,84		5 366 279,84	5 364 485,92
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	2 149 947,12		2 149 947,12	2 149 947,12
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	493 325,19		493 325,19	491 531,27
H.4.	Zastavěná plocha	10 483,80		10 483,80	10 483,80
H.5.	Ostatní pozemky	2 712 523,73		2 712 523,73	2 712 523,73

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	8 793,92	
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	8 793,92	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *

Zápis
z inventury majetku obce Sosnová ke dni 31. 12. 2025
IČO: 00673374

Inventurní komise ve složení:

Předseda	Irena Aja Hegrová
Členové	Jaroslav Kolínský
	Jana Macková

Inventura proběhla řádně a zodpovědně. Před započítím inventury byly inventurní komisi předány místní inventurní soupisy a příslušné doklady k nahlédnutí, dle kterých inventuru provedla.

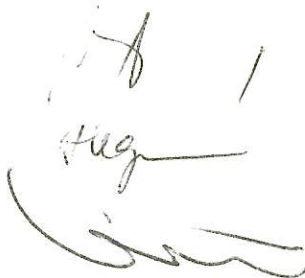
Současně proběhla i inventura evidenčního majetku obce, cenných papírů, pokladny, kontrola zůstatku běžného účtu k 31. 12. 2025, kontrola zůstatku spořicího účtu k 31. 12. 2025 a inventura účetní.

Při provedení inventarizace majetku nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

Zapsala: Jana Macková

V Sosnové 8. 1. 2026

Podpisy členů inventurní komise:



PŘÍLOHA INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVY

18 Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	124 560,40 Kč
19 Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	161 500,00 Kč
21 Stavby	32 601 982,39 Kč
22 Samostatné movité věci	4 524 685,68 Kč
28 Drobný dlouhodobý hmotný majetek	3 120 034,41 Kč
31 Pozemky	5 366 279,84 Kč
32 Kulturní předměty	67 200,00 Kč
41 Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	903 350,00 Kč
42 Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	2 659 116,61 Kč
69 Ostatní dlouhodobý finanční majetek	4 107 000,00 Kč
78 Oprávky k drobnému dlouhodobému majetku	124 560,40 Kč
79 Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	138 638,00 Kč
81 Oprávky ke stavbám	10 161 398,00 Kč
82 Oprávky k samostatným movitým věcem	1 432 411,20 Kč
88 Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	3 120 034,41 Kč
194 Opravné položky k odběratelům	0,00 Kč
231 Základní běžný účet	36 822 886,21 Kč
244 Termínovaný účet z ZBÚ	0,00 Kč
311 Odběratelé	0,00 Kč
314 Krátkodobé poskytnuté zálohy	520 450,00 Kč
315 Jiné pohledávky z hlavní činnosti	48 017,20 Kč
316 Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	216 662,60 Kč
319 Pohledávky ze sdílených daní	206 430,00 Kč
321 Dodavatelé	347 506,58 Kč
331 Zaměstnanci	200 312,00 Kč
336 Sociální zabezpečení	57 644,00 Kč
337 Zdravotní pojištění	31 476,00 Kč
341 Daň z příjmů	206 430,00 Kč
342 Jiné přímé daně	19 065,00 Kč
373 Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	0,00 Kč
374 Přijaté zálohy na transfery	20 517,00 Kč
383 Výdaje příštích období	4 713,00 Kč
385 Příjmy příštích období	0,00 Kč
388 Dohadné účty aktivní	120 539,50 Kč
389 Dohadné účty pasivní	520 450,00 Kč
401 Jmění účetní jednotky	38 076 525,66 Kč
403 Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	3 595 981,26 Kč
406 Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	5 411 123,27 Kč
551 Odpisy dlouhodobého majetku	886 747,00 Kč
909 Ostatní majetek	30 017 211,95 Kč
994 Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	500,00 Kč