



Z Á P I S

**z 43. zasedání Zastupitelstva obce Sosnová,
které se konalo dne 24. 11. 2025 v zasedací místnosti Obecního úřadu Sosnová**

Přítomni: Mgr. Bc. Jan Gallo, Hana Haklová, Michal Janovský, Ing. Jiří Kladníček, Ing. Jiří Liška, Ing. Miloš Pátra, Ondřej Ritschel, MVDr. Martin Russ, Ing. Květa Šťastná

Nepřítomni: Josef Gorčík, Petr Milde (omluven), Bc. Magda Meďášová
Přítomní hosté: 10

XXX

Starostka obce Ing. Květa Šťastná zahájila zasedání Zastupitelstva obce Sosnová (ZO) v 17.00 hod. Přivítala přítomné členy zastupitelstva obce a hosty.

Dále paní starostka sdělila, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno (§ 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Počet přítomných členů zastupitelstva obce: 9

Zastupitelstvo obce Sosnová je schopno se usnášet.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: Mgr. Bc. Jan Gallo, Hana Haklová

Zapisovatelem z jednání zastupitelstva byla určena Jana Macková.

XXX

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola plnění usnesení
3. Rozpočet Mateřské školy p. o. na rok 2026 – návrh a střednědobý výhled
4. Marius Pedersen a.s.
 - Dohoda o výběru poplatků a předávání dokladů vč. Nové plné moci
 - Smlouvy o poskytování služeb – dodatky od 1. 1. 2026 (navýšení ceny o inflaci)
5. Návrh směny pozemků mezi Lesy ČR a obcí Sosnová
6. Příprava návrhu rozpočtu obce na rok 2026 – investiční akce na rok 2026

XXX

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu

Pan Pátra podal návrh na změnu programu jednání, kde bod č. 6 chce rozdělit na bod č. 6 – rozpočet obce na rok 2026 a bod č. 7 – investiční akce na rok 2026. Pan Liška zareagoval, že se nemůžeme schvalovat rozpočet obce, když ještě nebyl zveřejněn na úřední desce.

Protinávrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** změnit bod č. 6 investiční akce na rok 2026 a přidat č. 7 příprava návrhu rozpočtu obce na rok 2026.

Hlasování pro: 1 (Pátra) proti: 7 zdržel se: 1 (Šťastná) nehlasoval: 3

Návrh nebyl přijat.

Pan Liška upozornil, že k některým bodům chybí důvodová zpráva a návrh usnesení. Starostka sdělila, že některé body jsou k informaci nebo projednání bez návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** program 43. zasedání Zastupitelstva obce Sosnová.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 3

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 43/1/2025/ZO bylo schváleno.

2. Kontrola plnění usnesení**usnesení č. 42/2/2025/ZO****Smlouva o dopravní obslužnosti**

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** smlouvu o zajištění dopravní obslužnosti na rok 2026 s Krajským úřadem Libereckého kraje č. OLP/03052/2025 – smlouva podepsána a odeslána na KÚLK.

usnesení č. 42/3/2025/ZO**Ceník pronájmu a služeb**

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** ceník pronájmu a služeb navrženém znění – zveřejněn na webu obce.

usnesení č. 42/4/2025/ZO**Prodej a koupě pozemku**

Zastupitelstvo obce Sosnová **pověřuje** starostku obce uzavřením kupní smlouvy s panem [REDAKCE] na odprodej pozemku par. č. 503/6 – zahrada o výměře 32 m² od obce Sosnová a koupí pozemku par. č. 498/70 – zahrada o výměře 7 m² od pana [REDAKCE] a to za cenu 280 Kč/m² – smlouvy připraveny k podpisu.

Pan Kladníček vznesl dotaz, kdy bude smlouva o koupi a prodeji podepsána, [REDAKCE] se obrátil se stížností o prodlení na radu obce. Starostka odpověděla, že návrh znění smluv již je připraven a odeslán panu [REDAKCE] k odsouhlasení.

XXX

3. Rozpočet Mateřské školy p. o. na rok 2026 – návrh a střednědobý výhled

Návrh rozpočtu na rok 2026 a střednědobého výhledu na roky 2027 a 2028 byly vyvěšeny na úřední desce obce Sosnová. Na provoz mateřské školy v roce 2026 je plánován příspěvek obce ve výši 900 tis. Kč, tj. proti loňskému roku o 47 tis. Kč nižší. Dále bude celá částka, kterou obec obdrží ze školského rozpočtového určení daní, převedena mateřské škole, která z této částky bude mimo jiné hradit mzdy nepedagogických pracovníků i pomůcky. K danému bodu vystoupila s vysvětlením a komentářem ředitelka MŠ paní Jana Křížová s konstatováním, že konečná výše financování roku 2026 zatím není známa. Ale předpokládá, že finanční prostředky za státního rozpočtu pokryjí plně náklady na nepedagogické pracovníky, kteří nadále zůstávají zaměstnanci mateřské školy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** vyrovnaný rozpočet Mateřské školy Sosnová, p. o. na rok 2026.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 3

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 43/2/2025/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Sosnová, p. o. na roky 2027 – 2028.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 3

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 43/3/2025/ZO bylo schváleno.

XXX

4. Marius Pedersen a.s.

- Dohoda o výběru poplatků a předávání dokladů vč. Nové plné moci
- Smlouvy o poskytování služeb – dodatky od 1. 1. 2026 (navýšení ceny o inflaci)

Společnost Marius Pedersen a.s., která provádí pro obec svoz a likvidaci komunálního odpadu, oslovila obec, aby při uzavření nové smlouvy o odpadových službách uzavřela novou dohodu o výběru poplatků a předávání dokladů včetně nové plné moci podepsané starostkou obce. Součástí dohody byly čtyři přílohy, které se týkaly prodloužení platnosti smlouvy do 31. 12. 2026, navýšení ceny o inflaci ve výši 2,6 % a potvrzení smlouvy o svozu biologického odpadu. K danému tématu nebyly ze strany zastupitelů vzneseny žádné dotazy a připomínky. V rámci diskuse se k tomuto bodu přihlásil přítomný občan [REDAKCE] s tématem nesouvisejícím s projednávaným bodem. Chtěl diskutovat o odebraných svozových nádobách. Pan Kladníček mu vysvětlil, že podle jednacího řádu může diskutovat jen k tématu, které je na programu jednání zastupitelstva. Pan Liška konstatoval, že občan má právo podle zákona o obcích § 97 do jednání vstupovat. Starostka navrhla panu [REDAKCE] ať přijde svůj dotaz řešit na obecní úřad a bude se mu věnovat. Následně navrhla starostka hlasovat o Dohodě včetně příloh, a dále o dodatcích jednotlivých smluv.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** Dohodu o výběru poplatků a předávání dokladů včetně příloh – seznam odpadů, plná moc a uplatnění nároku obce na zahrnutí využitelných odpadů do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu.

Hlasování pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1(Liška) nehlasoval: 3

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 43/4/2025/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě se společností Marius Pedersen a.s. na zajištění sběru, svozu, využití a odstranění komunálního odpadu (navýšení ceny o 2,6 %).

Hlasování pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1(Liška) nehlasoval: 3

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 43/5/2025/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 5 ke smlouvě int. č. 10143004 se společností Marius Pedersen a.s. (doplnění nádob k úřadu a navýšení ceny o 2,6 %).

Hlasování pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1(Liška) nehlasoval: 3

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 43/6/2025/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 5 ke smlouvě int. č. 10143019 se společností Marius Pedersen a.s. – úpravy cen u vyjmenovaných druhů odpadů u návozu na sběrný dvůr. (navýšení ceny o 2,6 %).

Hlasování pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1(Liška) nehlasoval: 3

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 43/7/2025/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě int. č. 10143107 se společností Marius Pedersen a.s. (prodloužení platnosti do 31. 12. 2026 a navýšení ceny o 2,6 %).

Hlasování pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1(Liška) nehlasoval: 3

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 43/8/2025/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě int. č. 10143218 se společností Marius Pedersen a.s. (navýšení ceny o 2,6 %, pronájem nádob bez navýšení ceny).

Hlasování pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 (Liška) nehlasoval: 3

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 43/9/2025/ZO bylo schváleno.

5. Návrh směny pozemků mezi Lesy ČR a obcí Sosnová

K tomuto bodu podala vysvětlení starostka obce a konstatovala, že rada obce se směnou pozemků principiálně souhlasí, ale je třeba prověřit navrhované pozemky včetně jejich umístění. Lesy ČR navrhuji směnu 24 pozemků ve svém vlastnictví, a 5 pozemků ve vlastnictví obce. Starostka promítla mapové podklady s pozemky ve vlastnictví obce, které jsou součástí zalesněných celků. Pozemky nabízené Lesy ČR jsou lesní cesty a dále pozemky na skalnatých hůře přístupných místech. Směna bude provedena na základě znaleckého ocenění, kdy o náklady ocenění se dělí Lesy ČR, s.p. a obec Sosnová rovným dílem. Pan [REDAKCE] konstatoval, že obec pozemky, kde jsou cesty v lese a jsou ve vlastnictví Lesů ČR, občané využívají a není nutné je získat koupí nebo směnou. Pan Liška konstatoval, že pozemky Lesů ČR, kde je cesta a občanům slouží, by bylo dobré mít ve vlastnictví. Pan Kladníček vznesl návrh, aby starostka dále jednala o návrhu Lesů ČR, zjistila bližší podmínky, odmítla směnu lesního pozemku obce za skalnaté pozemky a projednala další podmínky pro finanční vypořádání nabízeného návrhu ze strany Lesů ČR.

XXX

6. Příprava návrhu rozpočtu obce na rok 2026 – investiční akce na rok 2026

Zastupitelé obdrželi ve svých materiálech k projednání přehled investic a oprav na rok 2026. Celkové náklady byly vyčísleny na částku 12 820 tis. Kč. Starostka konstatovala, že do termínu konání tohoto zasedání neobdržela žádné další návrhy nebo podněty. Vyzvala zastupitele, aby zaslali podněty a návrhy v souvislosti s rozpočtem na rok 2026, jehož podrobné členění k návrhu již posílala. Návrh rozpočtu zveřejní po projednání plánu investic na rok 2026. Návrh rozpočtu na rok 2026 bude schvalován na příštím zasedání zastupitelstva obce. Pan Pátra se vyjádřil, že by bylo vhodné provést revizi dříve naplánovaných a nerealizovaných investic. Dále upozornil, že toto zastupitelstvo bude ve funkci do září příštího roku, proto by plán investic měl odpovídat tomuto časovému intervalu. Postupně proběhla diskuse k jednotlivým položkám návrhu investic a oprav. Konkrétně byl vznesen dotaz k návrhu 2 mil. Kč na opravy veřejného osvětlení a bylo doporučeno realizovat postupné opravy. Na jednání nebyl přítomen pan místostarosta Gorčík, který se zabývá stavem a potřebou oprav veřejného osvětlení. Pan Gallo k tématu veřejného osvětlení upozornil, že osvětlení hlavní komunikace procházející obcí není v souladu s platnou legislativou. Další diskuse se týkala vzduchotechniky – doplnění klimatizační jednotky v kulturním domě, která by sloužila v zimním období k vytápění a v letních měsících ke chlazení prostor kulturního domu. Oproti současnému vytápění přímotopy v KD by došlo k úspoře nákladů na vytápění cca 200 tis. Kč ročně. Návratnost investice je do tří let. Vzhledem k nepřítomnosti pana místostarosty Gorčíka, který řeší klimatizaci, v kulturním domě, nebyly další podrobnosti projednávány. K otázce instalace fotovoltiky na budovu obecního úřadu a kulturního domu se vyjádřil pan Liška. Dle jeho názoru má smysl jen instalace na budovu obecního úřadu, kde je trvalý provoz. Obec uzavřela smlouvu s firmou Leon Taurus s.r.o. o podání žádosti a zpracování podkladů pro získání dotace. Dotyčná firma by měla poskytnout obci poradenské a konzultační služby, zpracování podkladů a dokumentace k podání žádosti o dotaci, dále administraci výběrových řešení na dodavatele a dle jeho názoru není smlouva výhodná. Pan Kladníček navrhl zvážit realizaci fotovoltiky na kulturním domě a pokud nebudou dodány dokumenty k využití a návratnosti investice, realizaci zatím odložit. Starostka slíbila zaslat dokumenty k výše uvedenému od společnosti Leon Taurus s.r.o. zastupitelům.

Dále vystoupil mimo projednávané téma Ing. Liška s požadavkem, aby starostka obce uvedla jméno člověka, který vykonává pro obec na základě dohody o provedení práce konzultační činnost a že ho zajímá, zda má tato osoba oprávnění poskytovat obci právní služby. Starostka sdělila, že osobní údaje zaměstnanců není oprávněna poskytovat a dotyčný pracovník neposkytuje právní služby, ale pomáhá s přípravou některých dokumentů a v letošním roce vykázal činnost v rozsahu 47 hodin. Navrhla v případě pochybností o jeho činnosti pověřit kontrolou finanční výbor. Do diskuse se zapojila i bývalá starostka obce paní [REDAKCE] která navrhla, aby se zveřejnil jmenový seznam pracovníků vykonávajících práce na dohodu o provedení práce (DPP) za celé období let 2022, 2023, 2024 a 2025. Pan Liška pověření finančního výboru provedením kontroly odmítl a trval na tom, aby jmenovitý seznam zaměstnanců na DPP včetně výše odměn předložila všem starostka obce. Podnětem se bude zabývat příští zasedání Zastupitelstva obce Sosnová.

Květa Šťastná, starostka – uzavřela jednání zastupitelstva obce v 19 hodin.

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva obce je nahrané na diktafon.

Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva obce Sosnová ze dne 24. 11. 2025.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u starostky.

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva obce podpisy ověřovatelů a starostkou obce je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a je uložen u starosty.

Zápis zapsala: Jana Macková, účetní OÚ
V Sosnové 28. 11. 2025

Ing. Květa Šťastná, v.r.
starostka obce

Správnost zápisu ověřili:

Mgr. Bc. Jan Gallo, v.r.
zastupitel

Hana Haklová, v.r.
zastupitel