

Z á p i s č. 2/2014

z řádného jednání zastupitelstva obce (ZO) konaného dne 24.11.2014 od 18.00 hod
v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Ing. Anděl, Bc. Gallo, p. Halasníková, Ing. Charvát, p. Janovský, p. Kadlecová, Ing. Kladníček, p. Kulhanová, Mgr. Miho, p. Ritschel, MVDr. Russ, Ing. Říha, p. Staňková, p. Voves
Omluveni: Ing. Milde

Hosté: p. [REDACTED]
[REDACTED]

Jednání řídila Jindřiška Halasníková - starostka obce.

V úvodu jednání starostka přivítala zastupitele a konstatovala, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže jednání je usnášeníschopné. Přítomní byli upozorněni na pořizování zvukového záznamu z jednání a upozorněni na ztlumení mobilních telefonů.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: Bc. Gallo, Mgr. Miho

Zapisovatel: p. Macková

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce. Připomínky k němu nebyly podány žádné.

Starostka seznámila přítomné s navrženým programem.

Program:

1. Odprodej části p.p.č. 316, k.ú. Sosnová u České Lípy
2. Záměr odprodeje části p.p.č. 469/1, k.ú. Sosnová u České Lípy
3. Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení VB k p.p.č. 504/1, vložení stožáru VN 35kV (ČEZ Distribuce)
4. Schválení vyrovnaného rozpočtu obce Sosnová pro rok 2015
5. Různé

Starostka navrhla doplnění bodu - Dovolba členů výborů. A dále Bc. Gallo navrhl vyřadit bod 1 z programu jednání z důvodu podání žaloby, kterou podal Aviatik klub na umožnění přístupu k jejich nemovitostem.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s vyřazením bodu 1. z programu jednání.

Pro: 7 – Gallo, Charvát, Kulhanová, Kadlecová, Anděl, Staňková, Ritschel

Proti: 6 – Halasníková, Janovský, Voves, Miho, Kladníček, Říha

Zdržel se: 0

Návrh nebyl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje program jednání včetně bodu - dovolba členů výborů.

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Příchod MVDr. Russ v 18,07 hod.

1) Odprodej části p.p.č. 316 k.ú. Sosnová u České Lípy

Odsouhlasený záměr odprodeje byl vyvěšen na úřední desce a byla podána jedna žádost o odprodej, kterou podali RP Ramš s.r.o. a manželé [REDAKCE] Rada obce při ocenění nabízeného pozemku postupovala dle přílohy č. 5 vyhlášce č. 3/2008 Sb. ministerstva financí, která je podkladem oceňování staveb inženýrských. Ing. Kladníček dovysvětlil, že se jedná o pozemek, který obec nepotřebuje a je historicky součástí uzavřeného areálu bývalého statku. Bc. Gallo namítl, že obec zamítla žádost manželů [REDAKCE], kteří chtěli odkoupit účelovou komunikaci na Novém Dvoře. V tomto případě se jednalo o veřejně přístupnou komunikaci do Pekla podotkl Ing. Kladníček. Místostarosta dodal, že pokud dojde k posunutí brány mimo účelovou komunikaci, která je v majetku obce, zůstane pro členy klubu Aviatik situace stejná. Ing. Anděl doporučuje vyčkat na rozhodnutí soudu. MVDr. Russ připomenul usnesení ZO, kdy se nemají prodávat obecní komunikace, obává se, že se toto stane zvyklostí. Starostka nechápe proč tedy byl odsouhlasen záměr prodeje, když nyní ti, kteří záměr schválili se stavějí proti. Ing. Pátra obdržel slovo a osvětlil celou situaci, jak funguje průjezd areálem a odmítnutí zřízení věcného břemene Aviatik klubem. Ing. Kladníček navrhl schválit odprodej části p.p.č. 316 a ukončil tak diskusi.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje odprodej části pozemku p.p.č. 316, k.ú. Sosnová u České Lípy do společného podílového vlastnictví RP Ramš s.r.o. a manželů [REDAKCE] za částku 350,--Kč za m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem.

Pro: 6 – Halasníková, Janovský, Voves, Miho, Kladníček, Říha

Proti: 7 - Gallo, Charvát, Kulhanová, Kadlecová, Anděl, Staňková, Ritschel

Zdržel se: 1 - Russ

Návrh nebyl přijat

2) Záměr odprodeje části p.p.č. 469/1, k.ú. Sosnová u České Lípy