



Z Á P I S

z 28. zasedání Zastupitelstva obce Sosnová, které se konalo dne 14. srpna 2024 v zasedací místnosti OÚ Sosnová (č. usnesení 28/A/2024/ZO – 28/K/2024/ZO)

Přítomni: Bc. Jan Gallo, Josef Gorčík, Michal Janovský, Ing. Jiří Liška, Ing. Jiří Kladníček, Robert Macko, Ing. Petr Milde, Ing. Miloš Pátra, MVDr. Martin Russ, Ing. Květa Šťastná, PhDr. Pavel Hegr

Nepřítomni: Bc. Medářová Magda – omluvena, Ondřej Ritschel - omluven

Přítomní hosté: 5

XXX

Starostka obce Ing. Květa Šťastná zahájila zasedání Zastupitelstva obce Sosnová (ZO) v 17.03 hod. Přivítala přítomné členy zastupitelstva obce a hosty.

Dále paní starostka sdělila, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno (§ 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

Zápis z minulého zasedání ZO byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě je k dispozici na obecním úřadě.

Připomínky k zápisu č. 27 z 3. 7. 2024 nebyly podány žádné.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Počet přítomných členů zastupitelstva obce: 11

Zastupitelstvo obce Sosnová je schopno se usnášet.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: Ing. Pátra, Ing. Kladníček

Zapisovatelem z jednání zastupitelstva byla určena Jana Macková.

XXX

Paní starostka uvedla, že vyvěsila na úřední desce dne 7. 8. 2024 pozvánku na 28. zasedání ZO konané 14. 8. 2024, avšak v textu pozvánky bylo uvedené datum 5. 8. 2024. Nedopatřením uvedla datum, kdy pozvánku vypisovala. Po upozornění zastupitele Ing. Lišky na chybu v textu dokumentu dne 8. 8. 2024 v 9,15 hodin opravila včetně výměny dokumentu pozvánky na úřední desce s textem, že byla provedena oprava chyby – chybné datum.

Starostka dala hlasovat o pokračování zastupitelstva i přes skutečnost, že ve vyvěšené pozvánce bylo jeden den chybné datum.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** v pokračování jednání zastupitelstva obce.

Hlasování pro: 10 proti: 1 (Liška) zdržel se: 0 nehlasoval: 2

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 28/A/2024/ZO bylo schváleno.

Ing. Liška sdělil, že hlasoval proti z důvodu, že nedostal možnost vystoupit, když chtěl připomenout precedens z minulosti v podobné situaci s bývalou starostkou Lenkou Ondřejkovou. Na to ho starostka přerušila, že mu neudělila slovo ani před tím ani nyní. A Ing. Liška žádá o zaznamenání do zápisu, že mu nebylo uděleno slovo.

Poté starostka přečetla program a vyzvala zastupitele, aby se k navrženému programu jednání vyjádřili. A dala hlasovat o předloženém návrhu programu. Ing. Liška se vyjádřil k programu, kde v bodě 4 by vyškrtl slovo „záměr“ a v bodě 9 místo slova „pověřeného“ vyměnit za správný termín „určeného“. Zastupitelé s navrženými úpravami jednomyslně souhlasili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** program jednání v upraveném znění.

Hlasování pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 2

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 28/B/2024/ZO bylo schváleno.

Program:

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Plnění usnesení zastupitelstva obce
3. Výsledek hospodaření obce za 1. pololetí 2024
4. Schválení nákupu nového traktůrku pro letní i zimní údržbu obce
5. Rozpočtové opatření č. 4 / 2024
6. Převedení finančních prostředků ve výši 10 mil. Kč z běžného účtu obce vedeného u Komerční banky na spořicí účet vedený u ČSOB
7. Smlouva o zřízení věcného břemene – Grid Desing s. r. o. (Ramš – vedení NN)
8. Dohoda o jednorázové náhradě za újmu na lesním pozemku a lesním porostu – Čeps Invest
9. Schválení určeného zastupitele pro pořízení územního plánu
10. Informace vedení obce – rozpracovanost investic
 - dohoda v záležitosti střechy garáže za obecním úřadem
 - záležitost plochy před tenisovým hřištěm – stanovisko kontroly
 - řešení umístění sídla spolku v sídle obecního úřadu

11. Diskuse

XXX

2.Plnění usnesení zastupitelstva obce

usnesení č. 27/H/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **pověřuje** Radu obce jednáním s bývalou starostkou obce paní Bc. Lenkou Ondřejkovou v záležitosti studie kulturního domu a studie projektu vzduchotechniky – z jednání, které se mělo konat 12. 8.2024 se paní Ondřejková omluvila. K tématu byl vyzván Ing. Kladníček, aby vysvětlil další postup. Bude třeba počkat na výsledek rozhodnutí o trestním oznámení. Starostka uvedla, že smyslem schůzky bylo, aby v případě dohody o náhradě škody bylo možné tuto záležitost s trestního řízení odklonit.

Ing. Liška se zeptal, kdo zmocnil bývalého starostu k udělení plné moci advokátní kanceláři JUDr. Šoljaka, která podala trestní oznámení na bývalou starostku. Proběhla diskuse, zda k tomu vůbec potřeboval nějaký souhlas.

XXX

3.Výsledek hospodaření obce za 1. pololetí 2024

Podklady zastupitelé obdrželi.

Výsledek hospodaření obce za 1.pololetí roku 2024:

	Plán na r. 2024:	Skutečnost k 30. 6. 2024:	% naplněnosti:
Příjmy:	14.293.800,- Kč	9.038.240,- Kč	63,23 %
Výdaje:	23.793.254,- Kč	6.565.398,08 Kč	27,59 %
Rozdíl:	- 9.499.454,- Kč	+ 2.472.841,92 Kč	

Příjmy za 1.pololetí roku 2024 jsou mírně navýšeny oproti plánovanému rozpočtu příjmem daně z nemovitých věcí (1,3 mil. Kč) a příjmy z úroků ve výši 830.601,52 Kč.

Výdaje za 1. pololetí roku 2024 jsou nižší oproti plánovanému rozpočtu zejména z důvodu, že převážná část plánovaných oprav a investic bude hrazena nebo realizována v 2. polovině roku 2024.

Jedná se o výdaje na:

- Opravy bytového domu (zahájili jsme nyní provedením sondáže po odkrytí sádrokartonů)

- Oprava chodníku na náves
- Nákup nového traktoru s možností provádění zimní údržby
- Financování vybavení dětských hřišť (MŠ, Lesná, náves, příp. u fotbalového hřiště)
- Opravy prvků na víceúčelovém hřišti vedle fotbalového hřiště (jednáme o dotaci)

Ke konci roku 2024 s ohledem na výše uvedené předpokládáme výdaje v obdobné výši jako příjmy.

Zastupitelé vzali informaci o hospodaření obce za 1. pololetí na vědomí.

XXX

4.Schválení záměru nákupu nového traktůrku pro letní i zimní údržbu obce

Vzhledem k doporučení žádosti o dotaci na rozvoj obce poskytovanou SZIF ke schválení, kde je v žádosti obsažena částka 800 tis. Kč na nákup žacího traktoru s příslušenstvím pro zimní údržbu (radlice, sypač, kabina s vytápěním) navrhuje Rada obce Sosnová schválení záměru nákupu žacího traktoru pro potřebu obce.

Cenovým šetřením jsme zjistili, že nejlevnější profi žací stroj splňující požadavky obce lze zakoupit za cenu do 1,2 mil. Kč.

Nabídkové materiály od oslovených potencionálních dodavatelů jsou k nahlédnutí na obecním úřadu. Proběhne výběrové řízení a bude stanovena výběrová komise, která připraví podklady pro rozhodnutí o nákupu daného stroje zastupitelstvem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** nákup profi žacího traktoru s příslušenstvím pro letní i zimní údržbu obce.

Hlasování pro: 10 proti: 0 zdržel se: 1 (Liška) nehlasoval: 2

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 28/C/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

5.Rozpočtové opatření č. 4/2024

VÝDEJ		
Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	1 600,00 Kč	
Mateřské školy	200 000,00 Kč	
Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	1 200 000,00 Kč	
Ostatní záležitosti kultury	224 334,00 Kč	
CELKEM	1 625 934,00 Kč	
FINANCOVÁNÍ	1 625 934,00 Kč	
<u>VYSVĚTLENÍ</u>		
<i>Komunální služby - jedná se o roční poplatek Euroregionu Nisa. Vloni byl poplatek 5 Kč/ 1 osobu.</i>		
<i>Letos je poplatek 8 Kč/ 1 osobu, proto plánované 4 000 Kč nestačily.</i>		
<i>Skutečnost v roce 2024 je 5 504 Kč.</i>		
<i>Mateřská škola - zateplení půdy + opravy podkrovní a nákup regálů</i>		
<i>Veřejná zeleň - nákup traktůrku</i>		
<i>Kultura - dokumentace vzduchotechniky 30 734 Kč a studie KD 193 600 Kč</i>		

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2024 - navýšení v rozpočtových kapitolách o celkem 1 625 934 Kč na straně výdajů obce, financováno z vlastních finančních prostředků obce, takto:

Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	1.600 Kč
Mateřské školy	200 000 Kč
Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	1 200 000 Kč
Ostatní záležitosti kultury	224 334 Kč

Hlasování pro: 10 proti: 1 (Liška) zdržel se: 0 nehlasoval: 2

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 28/D/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

6.Převedení finančních prostředků ve výši 10 mil. Kč z běžného účtu obce vedeného u Komerční banky na spořicí účet vedený u ČSOB

Převedení finančních prostředků ve výši 10 mil. Kč z běžného účtu obce vedeného u Komerční banky na spořicí účet obce vedený u ČSOB

Zůstatek na běžném účtu obce vedeném u Komerční banky činil k 31.7.2024 částku 13.076.471,31 Kč. K navýšení zůstatku došlo výplatou zůstatku termínovaného vkladu u Komerční banky, který byl ke dni 15.5.2024 ukončen.

Vzhledem k tomu, že běžný účet obce vedený u Komerční banky slouží pro běžný platební styk a finanční prostředky na něm uložené nejsou úročeny, doporučujeme převést částku 10.000.000 Kč na spořicí účet obce vedený u ČSOB, jehož aktuální úročení ke dni 31.7.2024 je 3,5 % p.a. a v případě potřeby lze finanční prostředky převést na běžný účet obce do druhého pracovního dne.

Zároveň doporučujeme pověřit účetní obce k aktivnímu nakládání s volnými finančními prostředky obce ve smyslu převádění volných finančních prostředků obce mezi běžnými účty obce a spořicím účtem obce u ČSOB tak, aby zůstatek na běžném účtu neklesl pod 1,0 mil. Kč a zároveň byly volné finanční prostředky obce efektivně zhodnoceny na spořicím účtu.

Ing. Liška nesouhlasí s druhým návrhem usnesení. Ing. Kladníček se k němu přidal. Bc. Gallo uvedl, aby se upravilo znění a převod proběhl vždy se souhlasem starostky obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** převod částky 10 mil. Kč z běžného účtu obce vedeného u Komerční banky a.s. č. 214221421/0100 na spořicí účet obce vedený u ČSOB č. 323665349/0300.

Hlasování pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 2

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 28/E/2024/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **pověřuje** účetní obce k aktivnímu nakládání s volnými finančními prostředky obce s to s písemným souhlasem starostky ve smyslu převádění volných finančních prostředků obce mezi běžnými účty obce a spořicím účtem obce u ČSOB tak, aby zůstatek na běžném účtu neklesl pod 1,0 mil. Kč a zároveň byly volné finanční prostředky obce efektivně zhodnoceny na spořicím účtu.

Hlasování pro: 10 proti: 1 (Liška) zdržel se: 0 nehlasoval: 2

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 28/F/2024/ZO bylo schváleno.

7.Smlouva o zřízení věcného břemene – Grid Desing s. r. o. (Ramš – vedení NN)

Jedná se o kabelové vedení NN a 2 x pilíř včetně zařízení vlastní telekomunikační sítě k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu distribuční soustavy a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky informačních systémů energetického zákona, která se nachází nebo bude nacházet na dotčené nemovitosti. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-4006667/VB/02. Jednorázová náhrada bude ve výši 21 200 Kč.

Ing. Liška se dotázal na výši náhrady, jeho dotaz se týkal výše poskytnuté finanční částky s DPH nebo bez DPH. Bylo konstatováno, že částka je chápána jako platba bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s. č. 185659/ IE-12-4006667/VB/02 za podmínky, že cena jednorázové náhrady bude 21 200 Kč bez DPH.

Hlasování pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 2

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 28/G/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

8.Dohoda o jednorázové náhradě za újmu na lesním pozemku a lesním porostu – Čeps Invest

ČEPS je vlastníkem a provozovatelem přenosové soustavy ČR. V rámci posílení přenosové soustavy ČR bude ČEPS realizovat stavbu nadzemního elektroenergetického vedení přenosové soustavy „Vedení 400kV V451/448, TR Babylon – TR Bezděčín“. Realizace Vedení PS si u pozemků, které vlastní obec, vyžádá odnětí (případně omezení) plnění funkcí lesa i smýcení části lesního porostu. Dohoda se uzavírá z důvodu vypořádání kompenzace za způsobenou újmu, ke které dojde v souvislosti s odnětím/omezením plnění funkcí lesa. Jednorázová náhrada bude ve výši 101 643 Kč bez DPH. Výše poskytnuté částky byla konzultována s panem Ing. Kreisingerem lesním hospodářem. Potvrdil, že nabídnutá náhrada je odpovídající.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Dohodu o jednorázové náhradě za újmu na lesním pozemku a lesním porostu s ČEPS a.s. č. D-A.0332-0004.L

Hlasování pro: 10 proti: 0 zdržel se: 1 (Liška) nehlasoval: 2

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 28/H/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

9.Schválení určeného zastupitele pro pořízení územního plánu obce

Pro další jednání se zpracovatelem územního plánu obce je třeba, aby zastupitelstvo obce schválilo určeného zastupitele pro pořízení územního plánu.

Rada obce na své schůzi dne 5. 8. 2024 doporučila předložit ke schválení zastupitelstvem obce Sosnová jako určeného zastupitele Ing. Květu Šťastnou, starostku obce.

V diskusi Ing. Liška oznámil, že by měl zájem o určeného zastupitele pro pořízení územního plánu. Sdělil rovněž, že v minulosti, byl poradcem starostů ve věci tvorby územního plánu obce a s tématem je hodně seznámen. Proběhla diskuse k územnímu plánu. Bc. Gallo připomněl, že obec získala od Pozemkového fondu pozemky určené k zástavbě. Dále se k tématu vyjádřil Ing. Pátra, který chtěl vědět odpověď, zda zpracovatel územního plánu zapracuje již sdělené připomínky a jak bude probíhat veřejné projednávání územního plánu.

Bylo projednáno, aby byla iniciována schůzka k výše uvedenému se zpracovatelem územního plánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** určeného zastupitele Ing. Květu Šťastnou pro pořízení územního plánu.

Hlasování pro: 9 proti: 1 (Liška) zdržel se: 1 (Macko) nehlasoval: 2

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 28/I/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

10. Informace vedení obce

- rozpracovanost investic
- dohoda v záležitosti střechy garáže za obecním úřadem
- záležitost plochy před tenisovým hřištěm – stanovisko kontroly
- řešení umístění sídla spolků v sídle obecního úřadu

Přehled rozpracovanosti investičních záměrů obce

K tomuto bodu podala podrobné informace starostka obce.

Investiční záměr	zajišťuje	stav rozpracovanosti	termín plnění
CHODNÍK - OPRAVA od hřiště na náves	Starostka obce + Josef Gorčík	Schválena dotace 300 tis. Kč od kraj. úřadu Výběrové řízení p. Elišky Kácovské bez odezvy. Je zadána nová poptávka přímým oslovením min. tří dodavatelů	Jeden námi oslovený dodavatel již přislíbil realizaci do 31.10.2024
CHODNÍK - OPRAVA u veteriny k viaduktu	Starostka obce + Josef Gorčík	Dořešila se úprava projektu, bude předáno na odbor dopravy MěÚ v České Lípě. Řešíme možnost dotace ze státního fondu dopravní infrastruktury – posouzení vhodnosti.	Doplněnou dokumentaci včetně nových vyjádření obec obdržela od zpracovatele dne 4.8.2024, po kontrola bude dokumentace předána na st.úřad . Realizace se předpokládá v r.2025.
CHODNÍK - nový od MŠ kolem bytových domů	Starostka obce + Josef Gorčík	Projednán záměr darování pozemků u č.p. 92 . Návrh rozdělit na 2 etapy – 1.část před č.p.92, 2.část zbytek k viaduktu	Návrhy znění – Smlouva o budoucí darovací smlouvě – do 31.8.2024. Budou zjišťovány možnosti získání dotace, Realizace v r.2025
Zatravnění klidové plochy před hřištěm	Starostka obce	Zpevněná plocha dosypána, 05/2024 vyseto travní semeno, označení týkající se parkování je umístěno. Zaslána fotodokument. stavu (termín do 30.6.2024)	Závěr kontroly je takový, že v žádosti podané p. Eliškou nebyla uvedena možnost parkování vozidel a není zabráněno jejich zajiždění na plochu
Zpevněná plocha před obec. úřadem	Starostka obce + Josef Gorčík	Dokončeno - realizuje společnost CESTAV.	Zpevněná plocha je dokončena.

Závlaha fotbalového hřiště	Starostka obce	Řešíme poskytnutí dotace z programu Národní sportovní agentury, s kompletní s revitalizací hřiště - umělka, sítě ,osvětlení	Září 2024 – podání žádosti – dotační titul KABINA
Oprava kapličky na hřbitově	Starostka obce	Dokončeno – střecha. Fasáda – čekáme na položkový rozpočet, realizace na podzim	Střecha je dokončena. Fa nebyla předložena, rozpočet byl 187.460,- Kč Fasáda na podzim.
Kulturní dům - podlaha	Starostka obce + M.Janovský + J. Gorčík	Podlaha je položena, olištována, řeší se zakrytí poškozených hran obložení sálu.	Podlaha je položena, reklamace v řešení - zakrytí hran obložení sálu v 09/2024.
Kulturní dům – bar, pódium, vybavení	M. Janovský	Dokončeno.	Dokončeno.
Kulturní dům – druhý vchod do sálu z venkovních prostor	Starostka obce + Josef Gorčík	Zpracována je projektová dokumentace (Ing. Bárta), bylo podáno ke stavebnímu řízení.	Dle vyjádření dotčených orgánů, je třeba zajistit hlukovou studii – objednána. Předpoklad realizace do konce roku.
Kulturní dům – vestibul a sklad	Starostka obce	Odstranění palubek a výmalba, dekorační prvky	Výmalba po uvolnění vestibulu a další úpravy do konce roku 2024.
Kulturní dům – rekonstrukce sociálního zařízení	Starostka obce	Podána ohláška na st.úřadu, KHS předepsala provedení hlukové studie	Realizace bez hlukové studie není možná, přesunutí záměru do r.2025
Kulturní dům – oddělené šatny pro účinkující	Starostka obce + Josef Gorčík	KHS předepsala před změnami KD provedení hlukové studie	Realizace bez hlukové studie není možná, přesunutí záměru do r.2025
Mateřská škola – izolace podkroví	Starostka obce	Dokončeno.	Dokončeno.
Bytový dům – rekonstrukce koupelen a kuchyní	Starostka obce + Josef Gorčík	Úpravy jsou možné od 08/2024 po uvolnění bytu ve 2.NP, rozpočet poptán, následná realizace po zadání výběrového řízení	realizace po zadání výběrového řízení průběžně od 08/2024 do konce roku
Dětská hřiště	Starostka obce + příp. pracovní skupina	Bude řešeno i v rámci případné dotace 900 tis. z programu SZIF	Podzim 2024/ jaro 2025
Úpravy komunikací – zpomalení provozu	Starostka obce + Josef Gorčík	U mateřské školy a na Lesné, v jednání	Podzim 2024
Kamenný dům – oprava průčelí a zábrany vstupu do nebezpečných míst	Starostka obce	Po vydání závazného stanovisko orgánu památkové péče lze zahájit nutné úpravy	Podzim 2024
Projekt Humanizace obce	Starostka obce místostarosta	Navázání na nedokončená jednání – návštěva hejtmána 28. 8. 2024, řešení	Dle způsobu řešení s krajským úřadem (dohoda nebo podání žaloby na určení

	+ případná pracovní skupina	vlastnictví dešťové kanalizace s krajskou správou silnic libereckého kraje	vlastnictví) a následného vydání stavebního povolení - předpoklad vydání v r. 2025
--	-----------------------------------	---	---

K investicím a opravám v kulturním domě bylo konstatováno, že druhý vchod a další opravy (WC) bude možno řešit až po zpracování hlukové studie. Byla již provedena poptávka. V souvislosti s KD se probírala otázka umístění izolace z prostor MŠ na podstřešní prostor KD. Proběhla debata o vhodnosti tohoto řešení z hlediska stáří použitého materiálu a jeho bezpečnosti (nehořlavost). Vše vysvětlil pan Gorčík.

K opravě Kamenného domu bylo vysvětleno, že je potřeba nejdříve vyjádření orgánů památkové péče.

K humanizaci obce chybí dořešit vlastnictví dešťové kanalizace, bude řešeno s hejtmanem Libereckého kraje panem Půtou dne 28. 8. 2024.

Lesní stezka pro děti – záměr realizace bude na rok 2025. Dotace podaná ve výši 150 tis. Kč, žádost u SZIF byla doporučena ke schválení. Realizace proběhne v roce 2025 a dílo bude hrazeno v plné výši.

Informaci o zpracovávání územní plánu firmou SAUL s.r.o. podala paní starostka a je se zpracovatelem v kontaktu. Dále paní starostka informovala, že začátkem září bude možno požádat o dotaci s názvem KABINA. Z tohoto dotačního titulu by bylo možno hradit náklady na revitalizaci víceúčelového hřiště a na závlahu na fotbalovém travnatém hřišti.

18,50 hodin - odchod pan Hegr

DOHODA V ZÁLEŽITOSTI STŘECHY GARÁŽE ZA OBECNÍM ÚŘADEM

Po několika jednáních v záležitosti úhrady podílu na nákladech opravy střechy garáže s majiteli sousedního pozemku, na kterém stojí část budovy garáže, a kteří část garáže užívají, došlo k oboustranné dohodě o úhradě podílu na nákladech opravy střechy. Náklady na opravu střechy uhradila obec v r. 2023 v plné výši za celé dílo. Podíl na nákladech realizace opravy střechy na celé budově garáže byl na základě rozdělení dodacího listu dodavatele střechy p. Běly obcí vyčíslen na 79 598,52 Kč. Po odečtení zaslané dílčí úhrady ve výši 8 232 Kč obec vyfakturovala doplatek podílu na nákladech ve výši 71 366,52 Kč. Majitelé sousedního pozemku požádali o rozložení částky do deseti splátek a Rada obce na své schůzi dne 5. 8. 2024 jejich žádosti vyhověla. První platba bude provedena v 8/2024.

ZÁLEŽITOST PLOCHY PŘED TENISOVÝM HŘIŠTĚM

Klidová plocha před tenisovým hřištěm – zastupitelé se shodli, že obec nepodá odvolání proti závěru kontroly plnění dotačních podmínek, neboť chtějí umožnit užívání plochy k příležitostnému stání vozidel při sportovních akcích a trénincích, tak jak se historicky tato plocha užívala a užívá. Ing. Kladníček navrhl, aby obecní zastupitelstvo svým rozhodnutím přistoupilo na to, že plocha bude využívána pro příležitostné stání vozidel. Dále starostka informovala, že zpracovatelka žádosti o dotaci paní Kácovská vypověděla k dnešnímu dni všechny příkazní smlouvy uzavřené s obcí. Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu usnesení, které bylo formulováno k tomuto bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí**, aby zpevněná plocha před tenisovým kurtem (část parcely 64/1, podél komunikace) sloužila pro příležitostné stání vozidel.

Hlasování pro: 8 proti: 0 zdržel se: 2 (Liška, Macko) nehlasoval: 3

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 28/J/2024/ZO bylo schváleno.

ŘEŠENÍ UMÍSTĚNÍ SÍDLA SPOLKŮ V SÍDLE OBECNÍHO ÚŘADU

V roce 2023 vystavila bývalá starostka obce p. Lenka Ondřejková bez projednání a nezbytného uděleného souhlasu zastupitelstvem obce souhlas s umístěním sídla v budově obecního úřadu spolku S.O.S.nova@czech z.s. a spolku ST Sosnová z.s.

Zápis z 28. zasedání Zastupitelstva obce Sosnová konaného dne 14. 8. 2024

Udělený souhlas je tak neplatný (viz zákon o obcích).

Vzhledem k tomu, že ani do dnešního dne nedošlo ke schválení umístění sídla výše uvedených spolků zastupitelstvem obce, navrhuje Rada obce, aby byly oba spolky s ohledem na výše uvedené skutečnosti vyzvány ke změně sídla.

Ing. Liška upozornil, že je v tomto bodě ve střetu zájmů, protože je předseda jednoho spolku.

Dále proběhla diskuse na toto téma a Ing. Kladníček podává návrh, aby aspoň sídlo spolku ST Sosnová z.s. (stolní tenis) byl umístěn na Obecním úřadě, Sosnová č. p. 35. Starostka sdělila, že chce uplatnit výzvu na změnu sídla bez výjimky. O protinávru bylo hlasováno.

Protinávrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** ponechat sídlo spolku ST Sosnová z. s. Sosnová č. p. 35.

Hlasování pro: 4 (Liška, Gallo, Kladníček, Macko)

proti: 6 (Gorčík, Janovský, Pátra, Russ, Šťastná, Milde)

zdržel se: 0

nehlasoval: 3 (Ritschel, Medřasová, Hegr)

Návrh nebyl schválen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **pověřuje** starostku obce k podání výzvy spolkům S.O.S.nova@czech z. s. ST Sosnová z. s. ke změně sídla, neboť udělený souhlas bývalé starostky obce Bc. Lenky Ondřejkové nebyl před jeho vydáním projednán ani odsouhlasen orgány obce Sosnová a je tak neplatný.

Hlasování pro: 7 (Gorčík, Janovský, Pátra, Russ, Šťastná, Milde, Kladníček)

proti: 0

zdržel se: 3 (Macko, Liška, Gallo)

nehlasoval: 3 (Ritschel, Medřasová, Hegr)

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 28/K/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

11. Diskuse

Paní starostka informovala, že obdržela žádost spolku S.O.S.nova@czech z. s. o uzavírku místní komunikace v prostoru před Kamenným domem dne 30. 8. 2024 v době od 17,00 do 24,00 hodin. Rada obce žádosti vyhověla s podmínkou, že uzávěrka bude ukončena do 22,00 hodin a informační cedule o uzávěrce bude umístěna současně i u hlavní silnice vedoucí ze Zahrádek do Sosnové (před viaduktem).

Bc. Gallo vysvětlil, že se jedná o účelovou komunikaci a je otázka, zda na komunikaci budou umístěny prodejní stánky či jiné překážky. Paní starostka sdělila, že na opakovaný dotaz, na jakých pozemcích proběhne vlastní akce, odpověď nedostala. Ing. Liška sdělil, že akce se teprve připravuje, v době jejího konání nebude přítomen a nemá k akci žádné podrobnější informace. Starostka obce sdělila, že případná platba za zábor pozemku bude řešena až po zjištění situace.

XXX

Květa Šťastná, starostka – uzavřela jednání zastupitelstva obce v 19,50 hodin.

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva obce je nahrané na diktafon.

Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva obce Sosnová ze dne 14. 8. 2024.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u starostky.

Zápis z 28. zasedání Zastupitelstva obce Sosnová konaného dne 14. 8. 2024

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva obce podpisy ověřovatelů a starostkou obce je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u starosty.

Zápis zapsala: Jana Macková, účetní OÚ
V Sosnové 14. 8. 2024

Ing. Květa Šťastná v.r.
starostka obce

Správnost zápisu ověřili:

Ing. Jiří Kladníček v.r.
zastupitel

Ing. Miloš Pátra v.r.
zastupitel