



Z Á P I S
z 32. zasedání Zastupitelstva obce Sosnová,
které se konalo dne 16. prosince 2024 v zasedací místnosti OÚ Sosnová
(č. usnesení 32/1/2024/ZO – 32/13/2024/ZO)

Přítomni: Josef Gorčík, Ing. Jiří Kladníček, Robert Macko, Ing. Miloš Pátra, Ing. Květa Šťastná, PhDr. Pavel Hegr, Ondřej Ritschel, Ing. Petr Milde, Mgr. Jan Gallo, Michal Janovský, Ing. Jiří Liška, MVDr. Martin Russ, Bc. Magda Medářšová

Nepřítomni:

Přítomní hosté: 7

XXX

Starostka obce Ing. Květa Šťastná zahájila zasedání Zastupitelstva obce Sosnová (ZO) v 17.00 hod. Přivítala přítomné členy zastupitelstva obce a hosty.

Dále paní starostka sdělila, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno (§ 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

Zápis z minulého zasedání ZO byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě je k dispozici na obecním úřadě.

Námítka k zápisu č. 31 z 25. 11. 2024 podal Ing. Jiří Liška.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Počet přítomných členů zastupitelstva obce: 13

Zastupitelstvo obce Sosnová je schopno se usnášet.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: Ing. Jiří Liška, Ondřej Ritschel

Zapisovatelem z jednání zastupitelstva byla určena Jana Macková.

XXX

Program:

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce
3. Rozpočtové opatření č. 8/2024
4. Schválení nových investičních záměrů s plánovanou realizací v r. 2025
5. Návrh rozpočtu obce Sosnová na rok 2025
6. Návrh střednědobého výhledu obce Sosnová na roky 2026 - 2027
7. Souhlas se základními podmínkami prodeje – pozemek parcelní č. 531 v k. ú. Sosnová u České Lípy od Správy železnic
8. Schválení návrhu nového jednacího řádu Zastupitelstva obce Sosnová
9. Projednání zápisu z provedené kontroly – kontrolní výbor
10. Projednání zápisu z provedené kontroly – finanční výbor
11. Interpelace

Ing. Jiří Liška vznesl úvodem dvě připomínky. První se týkala skutečnosti, že zastupitelé neobdrželi s návrhem programu a zaslanými materiály návrhy usnesení v souladu s jednacím řádem. Konstatoval, že se většina hlasování z tohoto důvodu zdrží. Druhá připomínka se týkala bodu č. 11, kde byl uveden název „Interpelace“ což je termín, který zákon o obcích nezná. Starostka nechala hlasovat o změně názvu tohoto bodu s označením „Různé“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** přejmenování bodu č. 11 na text „Různé“.

Hlasování pro: 12 proti: 0 zdržel se: 1 (Gallo) nehlasoval: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 32/1/2024/ZO bylo schváleno.

Starostka obce přečetla znovu změněný návrh programu jednání a dala o něm hlasovat.

Program:

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce
3. Rozpočtové opatření č. 8/2024
4. Schválení nových investičních záměrů s plánovanou realizací v r. 2025
5. Návrh rozpočtu obce Sosnová na rok 2025
6. Návrh střednědobého výhledu obce Sosnová na roky 2026 - 2027
7. Souhlas se základními podmínkami prodeje – pozemek parcelní č. 531 v k. ú. Sosnová u České Lípy od Správy železnic
8. Schválení návrhu nového jednacího řádu Zastupitelstva obce Sosnová
9. Projednání zápisu z provedené kontroly – kontrolní výbor
10. Projednání zápisu z provedené kontroly – finanční výbor
11. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** program jednání dle navržené změny.

Hlasování **pro: 13** **proti: 0** **zdržel se: 0** **nehlasoval: 0**

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 32/2/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

Před zahájením vlastního jednání dle schváleného programu byla projednávána námitka Ing. Jiřího Lišky proti zápisu č. 31 ZO obce Sosnová ze dne 25. 11. 2024. Zastupitel požadoval vyškrtnutí věty v bodě 5 na straně 4/9. „Ing. Jiří Liška s tím nesouhlasil a spolupráci odmítl“. Napsal, že text věty v zápise neodpovídá průběhu rozpravy a jedná se o pomluvu s cílem ho poškodit. Starostka vyzvala k vyjádření k dané věci ověřovatele zápisu. Ing. Jiří Kladníček jako ověřovatel konstatoval, že zápis je psán stručnou formou a text uvedený v zápisu odpovídá skutečnosti. Navrhl námitku zamítnout. Druhý ověřovatel Robert Macko se přiklonil k textu, který chtěl opravit v zápisu Ing. Jiří Liška, přestože zápis ověřil bez připomínek. Starostka vyzvala k hlasování o zapracování námítky a opravy textu podle návrhu Ing. Jiřího Lišky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s opravou textu zápisu podle námítky Ing. Jiřího Lišky.

Hlasování **pro: 2** (Liška, Macko)
 proti: 8 (Ritschel, Gallo, Pátra, Milde, Hegr, Gorčík, Janovský, Kladníček)
 zdržel se: 3 (Šťastná, Medářová, Russ)
 nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat.

XXX

2.Plnění usnesení zastupitelstva obce

usnesení č. 31/2/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/2024 - zaúčtováno

usnesení č. 31/3/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **pověřuje** starostku obce zadáním poptávkového řízení na řešení FVE ve dvou variantách – na čísle popisné 35 (obecní úřad) a čísle popisné 240 (kulturní dům) – je v řešení

usnesení č. 31/4/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** vyrovnaný rozpočet Mateřské školy Sosnová – příspěvková organizace na rok 2025 – vyvěšeno na úřední desce od 27. 11. 2024

usnesení č. 31/5/2024/ZO

Ing. Jiří Kladníček se dotázal, zda budeme hlasovat o každé položce zvlášť. Ing. Jiří Liška chce vědět na základně jakého ustanovení, kterého právního předpisu musí ZO schválit „záměr“ investičních akcí a oprav. Michal Janovský navrhuje vyškrtnout slovo „záměrů a nahradit ho slovem „plán“.

Mgr. Jan Gallo se dotázal na finanční rozvahu FVE, od roku 2025, jaké budou nové podmínky pro FVE, a zda bude zpracována rozvaha návratnosti finančních výdajů. Dále se zeptal na finanční náklady související s veřeným osvětlením. Josef Gorčík konstatoval, že se jedná především o opravu podzemních kabelů.

Ing. Miloš Pátra požádal, aby tento bod byl řešen až po ujasnění si investic, které budou v rozpočtu výdajů na investice reálně a časově schopných realizovat v roce 2025, protože chce podat protinávrh rozpočtu na rok 2025, který je upraven právě v částce plánovaných investic na rok 2025.

Byl vznesen podnět nejdříve projednat protinávrh rozpočtu dle bodu 5 a poté se vrátit ke schválení plánovaných investic.

Protinávrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** nejdříve projednání návrhu rozpočtu na rok 2025 podle bodu č. 5.

Hlasování pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 32/4/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

5.Návrh rozpočtu obce Sosnová na rok 2025

K návrhu rozpočtu na rok 2025 předloženým zastupitelům obdrželi přítomní protinávrh investičních nákladů zpracovaný Ing. Milošem Pátrou a konzultovaný se starostkou. V tomto materiálu byly zapracovány investiční akce a opravy, které by bylo reálné z důvodu legislativy a času realizovat v roce 2025. Celkem investice k realizaci v tomto materiálu představují částku 4 500 tis. Kč.

Oproti materiálu, který byl předložen zastupitelům v materiálech jím zaslaným došlo k ponížení částky na investice o 9 330 tis. Kč.

Druh	Částka
PŘÍJMY	
1. daňové	13 890 000,00 Kč
2. nedaňové	1 320 000,00 Kč
3. kapitálové	0,00 Kč
4. přijaté transfery	255 900,00 Kč
PŘÍJMY CELKEM	15 465 900,00 Kč
VÝDAJE	
5. běžné výdaje	15 237 716,00 Kč
6. kapitálové výdaje	4 500 000,00 Kč
VÝDAJE CELKEM	19 737 716,00 Kč
SALDO (příjmy - výdaje)	-4 271 816,00 Kč
FINANCOVÁNÍ CELKEM	4 271 816,00 Kč
8115 - Zdroje z minulých let	4 271 816,00 Kč

Michal Janovský navrhl doplnit plán investic na rok 2025 o dvě položky, u kterých je reálný předpoklad, že se budou v roce 2025 realizovat. Jedná se o chodník od obchodu k viaduktu s předpokládaným nákladem 1 500 tis. Kč a oprava povrchu tenisového antukového hřiště - náhrada novým umělým povrchem za částku cca 1 000 tis. Kč.

Ing. Jiří Liška přednesl jako další podnět k rozšíření investic v roce 2025 opravu Kamenného domu dle původního rozpočtu 980 tis. Kč. Starostka obce vysvětlila, že na opravu propadlého stropu je nutné zpracovat projektovou dokumentaci nového provedení stropu a není jisté, zda bude mít dodavatelská firma kapacitu na realizaci v příštím roce. Navíc by starostka chtěla využít možnost dotace z havarijního programu ministerstva kultury vypsánoho v 01/2026 (nejbližší termín v 01/2025 zřejmě nebude možné využít), proto nemůže garantovat provedení všech prací v kamenném domě v r.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** investiční akce, tak jak je předkládá ve svém protinávru Ing. Miloš Pátra a dále doplnění o chodník od obchodu k viaduktu a nový povrch antukového hřiště.

Hlasování pro: 11 proti: 0 zdržel se: 2 (Liška, Macko) nehlasoval: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 32/5/2024/ZO bylo schváleno.

Dále proběhlo hlasování o návrhu Ing. Jiřího Lišky týkajícího se opravy Kamenného domu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s doplněním rozpočtu ve výdajové části investiční akce na částku 980 000 Kč – oprava Kamenného domu.

Hlasování pro: 3 (Liška, Macko, Gallo)

proti: 6 (Gorčík, Milde, Janovský, Hegr, Kladníček, Russ)

zdržel se: 4 (Šťastná, Medřášová, Ritschel, Pátra)

nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat.

Po zapracování všech přijatých změn byl nový návrh rozpočtu jak příjmů, tak výdajů předložen ke schválení zastupitelům (viz tabulka níže).

Druh	Částka
PŘÍJMY	
1. daňové	13 890 000,00 Kč
2. nedaňové	1 320 000,00 Kč
3. kapitálové	0,00 Kč
4. přijaté transfery	255 900,00 Kč
PŘÍJMY CELKEM	15 465 900,00 Kč
VÝDAJE	
5. běžné výdaje	15 237 716,00 Kč
6. kapitálové výdaje	7 000 000,00 Kč
VÝDAJE CELKEM	22 237 716,00 Kč
SALDO (příjmy - výdaje)	-6 771 816,00 Kč
FINANCOVÁNÍ CELKEM	6 771 816,00 Kč
8115 - Zdroje z minulých let	6 771 816,00 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** rozpočet obce Sosnová na rok 2025 jako schodkový s příjmy 15 465 900 Kč a výdaji 22 237 716 Kč. Financování schodku 6 771 816 Kč bude hrazeno z finanční rezervy obce.

Hlasování pro: 12 proti: 0 zdržel se: 1 (Liška) nehlasoval: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 32/6/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

4. Schválení nových investičních záměrů s plánovanou realizací v r. 2025

Po schválení rozpočtu na rok 2025 se zastupitelé vrátili k bodu č. 4 týkajícího se schválení nových investičních záměrů s realizací v r. 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** tyto investice na rok 2025, kde se jedná o přípravu projektu FVE 350 tis. Kč, opravy komunikací 2 480 tis. Kč, kulturní dům 320 tis. Kč (bezbariérový vstup, obnovení zadního vstupu) Kamenný dům (oprava štítu, mřížové zábrany) 250 tis. Kč, automatické zavlažování fotbalového hřiště 650 tis. Kč a nový povrch antukového hřiště 1 000 tis. Kč, úprava dětských hřišť (doskočiště a ohrazení) 300 tis. Kč, naučná stezka 150 tis. Kč, kompletní rekonstrukce bytu č. 5 ve 2. NP 650 tis. Kč, veřejné osvětlení (doplnění rozvodu VO, nová kabeláž nejvíce poruchových míst) 500 tis. Kč a náklady pořízení územního plánu 350 tis. Kč.

Hlasování pro: 12 proti: 0 zdržel se: 1 (Liška) nehlasoval: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 32/7/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

6. Návrh střednědobého výhledu obce Sosnová na roky 2026 – 2027

Na základě schváleného rozpočtu obce Sosnová na rok 2025 byly provedeny úpravy rovněž v materiálu týkajícího se Střednědobého výhledu na roky 2026 – 2027. Ve sloupci na rok 2025 byla provedena změna v řádku kapitálové výdaje tř. 6, původní částka se snížila na 7 000 tis. Kč. Ve sloupci na rok 2026 navrhl Ing. Jiří Liška změnit kapitálové výdaje tř. 6 ponížít o 10 mil. Kč.

O návrhu Ing. Jiřího Lišky bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí**, že ve výhledu rozpočtu na rok 2026 se o 10 mil. Kč poníží Kapitálové výdaje.

Hlasování pro: 7 (Janovský, Russ, Medřašová, Pátra, Liška, Gorčík, Gallo)

proti: 4 (Šťastná, Kladníček, Milde, Hegr)

zdržel se: 2 (Macko, Ritschel)

nehlasoval: 0

Protinávrh byl přijat.

Usnesení č. 32/8/2024/ZO bylo schváleno.

Upravená tabulka byla předložena zastupitelům k odhlasování.

	Rozpočet 2025 - NÁVRH	Výhled rozpočtu 2026	Výhled rozpočtu 2027
PŘÍJMY			
Daňové příjmy - třída 1	13 890 000,00 Kč	14 300 000,00 Kč	14 700 000,00 Kč
Nedaňové příjmy - třída 2	1 320 000,00 Kč	1 400 000,00 Kč	1 400 000,00 Kč
Kapitálové příjmy - třída 3	- Kč	- Kč	- Kč
Přijaté transfery - třída 4	255 900,00 Kč	260 000,00 Kč	260 000,00 Kč
Celkem příjmy	15 465 900,00 Kč	15 960 000,00 Kč	16 360 000,00 Kč

VÝDAJE			
Běžné výdaje - třída 5	15 237 716,00 Kč	15 400 000,00 Kč	15 600 000,00 Kč
Kapitálové výdaje - třída 6	7 000 000,00 Kč	7 330 000,00 Kč	3 000 000,00 Kč
Financování - třída 8	- Kč	- Kč	- Kč
Celkem výdaje	22 237 716,00 Kč	22 730 000,00 Kč	18 600 000,00 Kč

FINANCOVÁNÍ			
Prostředky z minulých let	6 771 816,00 Kč	6 770 000,00 Kč	2 240 000,00 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu obce Sosnová na roky 2026 - 2027.

Hlasování pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 32/9/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

7. Souhlas se základními podmínkami prodeje – pozemek parcelní č. 531 v k.ú. Sosnová u České Lípy od Správy železnic

K projednávánému bodu obdrželi zastupitelé písemné podklady. Jedná se o nabídku pozemku č. 531 v katastrálním území Sosnová u České Lípy ve výměře 550 m², který nabízí Správa železnic obci Sosnová ke koupi. Prodávající požaduje, aby obec v rámci kupní ceny uhradila znalecký posudek, geometrický plán a poplatky s tím spojené.

Po odsouhlasení všech těchto podmínek nám bude v kupní smlouvě zpracované prodejcem předložena celková cena. Pozemek se nachází v lokalitě, která je součástí lesního porostu za železniční tratí a je předpoklad ho užívat jako zalesněnou část tvořící hlukovou bariéru proti hluku z autodromu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s technickými podmínkami prodeje pozemku parc.č. 531 v katastrálním území Sosnová u České Lípy uvedenými v části A. dopisu Správy železnic, státní organizace č. j. 8809/2024-SŽ-SŽF-RČ (4) ze dne 5. listopadu 2024.

Hlasování pro: 10 proti: 2 (Gallo, Pátra) zdržel se: 1 (Liška) nehlasoval: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 32/10/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

Josef Gorčík navrhuje tento bod přesunout na lednové jednání s konstatováním, že by bylo dobré ještě tento materiál více prodiskutovat. Ing. Jiří Liška ho upozornil, že tento bod je na programu jednání a je třeba postupovat podle jednacího řádu a bod projednat. Ing. Jiří Kladníček, který zpracoval návrh jednacího řádu, vysvětlil důvody proč se předkládá nový jednací řád, jaké obsahuje zásadní změny proti původnímu jednacímu řádu z roku 2015. Konstatoval, že materiál je zpracován v souladu s platnou legislativou a vychází z ustanovení zákona o obcích č.128/2000 Sb. Je připraven vysvětlit veškeré dotazy, připomínky a náměty. V článku 6 byl doplněn bod 5, který vychází z § 94 odst.2. Vysvětlil i smysl čl. 13 v závěrečném ustanovení. Ing. Jiří Liška konstatoval, že jednací řád bylo třeba změnit a že z 91 % jsou texty v jednacím řádu totožné se zákonem o obcích. Ing. Jiří Kladníček toto potvrdil, ale smysl jednacího řádu jako vnitřního dokumentu je ten, aby zastupitelé měli možnost se problematice jednání ZO rychle a věcně orientovat. MVDr. Russ navrhl doplnit jednacího řádu o text „Termíny na celý kalendářní rok obdrží člen zastupitelstva v písemné formě na prvním zasedání zastupitelstva v příslušném roce“. S tímto návrhem přítomní zastupitelé souhlasili.

Usnesení č. 32/11/2024/ZO bylo schváleno.

Usnesení č. 32/12/2024/ZO bylo schváleno.

K zápisu z finančního výboru obdrželi rovněž zastupitelé písemný materiál včetně vyjádření kontrolované strany. Starostka konstatovala, že drobná upozornění ze strany finančního výboru a připomínky byly odstraněny nebo budou napraveny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **bere na vědomí** zápis z kontroly Finančního výboru.

Hlasování pro: 11 proti: 0 zdržel se: 2 (Medřásová, Liška) nehlasoval: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 32/13/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

11. Různé

- Starostka k tématu svozu komunálního odpadu sdělila, že ji oslovili občané se zájmem o popelnice na bio odpad a navrhuje připravit v příštím Sosnováčku dotaz nebo anketu na zájem občanů o popelnice na bio odpad. Rentabilita svozu je při počtu min. 50 popelnic.
- V rámci bodu různé Ing. Jiří Kladníček pochválil dvě akce provedené začátkem prosince. Rozsvícení vánočního stromečku, které organizovala obec Sosnová na vysoké úrovni a velmi pěkně připravené Sousedské setkání organizované spolkem S.O.S.nova@czech. Mrzí ho, že mezi spolkem a obcí nefunguje vzájemná spolupráce.
- Ing. Jiří Liška vznesl 4 dotazy:
 - 1) Proč nejsou předkládána usnesení v materiálech zasílaným zastupitelům – starostka reagovala, že usnesení jsou v materiálech promítaných při jednání, ale příště je poskytne s předstihem.
 - 2) Kdo je administrátor FBC obce Sosnová - odpověděl pan Michal Janovský, že k administraci má formálně stále přístup p. Nikola Gorčíková, aktivní přístup má on a paní J. Halasníková.
 - 3) Kdy bude projednán program rozvoje obce – starostka informovala, že dokument bude dokončen v tomto týdnu.
 - 4) Vznesl dotaz na turnaj neregistrovaných účastníků ve stolním tenise, kdy podle informace pana Janovského bude soutěž probíhat mezi naprostými amatéry jako „srandá“ zápas, proto zkušení hráči stolního tenisu nebudou do soutěže zařazeni.

XXX

Květa Šťastná, starostka – uzavřela jednání zastupitelstva obce v 19,26 hodin.

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva obce je nahrané na diktafon.

Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva obce Sosnová ze dne 16. 12. 2024.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u starostky.

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva obce podpisy ověřovatelů a starostkou obce je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u starosty.

Zápis zapsala: Jana Macková, účetní OÚ

V Sosnové 16. 12. 2024

Ing. Květa Šťastná v.r.
starostka obce

Správnost zápisu ověřili:

Ing. Jiří Liška
zastupitel

Ondřej Ritschel v.r.
zastupitel

