



Z Á P I S

z 30. zasedání Zastupitelstva obce Sosnová, které se konalo dne 30. října 2024 v zasedací místnosti OÚ Sosnová (č. usnesení 30/A/2024/ZO – 30/M/2024/ZO)

Přítomni: Josef Gorčík, Ing. Jiří Kladníček, Robert Macko, Ing. Miloš Pátra, MVDr. Martin Russ, Ing. Květa Šťastná, PhDr. Pavel Hegr, Bc. Magda Medřášová, Ondřej Ritschel,

Nepřítomni: Ing. Petra Milde, Bc. Jan Gallo, Michal Janovský, Ing. Jiří Liška
Přítomní hosté: 3

XXX

Starostka obce Ing. Květa Šťastná zahájila zasedání Zastupitelstva obce Sosnová (ZO) v 17.00 hod. Přivítala přítomné členy zastupitelstva obce a hosty.

Dále paní starostka sdělila, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno (§ 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

Zápis z minulého zasedání ZO byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě je k dispozici na obecním úřadě. Přípomínky k zápisu č. 29 z 30. 9. 2024 nebyly podány žádné.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Počet přítomných členů zastupitelstva obce: 9

Zastupitelstvo obce Sosnová je schopno se usnášet.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: PhDr. Pavel Hegr, Ondřej Ritschel

Zapisovatelem z jednání zastupitelstva byla určena Jana Macková.

XXX

Program:

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Plnění usnesení zastupitelstva obce
3. Výsledek hospodaření obce za období leden – září 2024
4. Alokace finančních prostředků na pomoc obcím postiženým povodní
5. Informace o stavu žádostí o dotace podané v r.2024
6. Rozpočtové opatření č.6/2024
7. Výsledek výběrového řízení na rekonstrukci bytové jednotky a schválení Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem
8. Dodatek č.3 ke smlouvě č. 1091105238 s Marius Pedersen a.s. – návozy občanů na sběrný dvůr
9. Projednání umístění fotovoltaika na budovách obce: obecní úřad, kulturní dům
10. Prodej části pozemku panu Hegrovi a obci od pana Hegra – narovnání stavu
11. Výsledek dotazníkového šetření mezi občany
12. Veřejné projednání záměru rozvoje obce na období 2025 - 2030
13. Příprava rozpočtu na rok 2025 - projednání záměrů investic pro příští rok
14. Informace vedení obce
 - Výsledek přezkoumání hospodaření obce za 1.pololetí 2024
 - rozpracovanost investic
 - záležitost autodromu
 - stanovisko k výzvě spolku S.O.S.nova@czech k vrácení daru poskytnutého na opravy Kamenného domu
15. Diskuse

Ing. Jiří Kladníček upozornil na to, že nebyly materiály na ZO umístěny na webu obce 7 dní před jeho konáním. S ohledem na aktuálnost materiálů zasílaných zastupitelům by bylo vhodné upravit Jednací řád zastupitelstva čl. 4 odst. 3. např. na lhůtu 5 dnů, kterou mají v jednacím řádu jiné obce.

Zápis z 30. zasedání Zastupitelstva obce Sosnová konaného dne 30. 10. 2024

XXX

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** program jednání.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 30/A/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

2. Plnění usnesení zastupitelstva obce

usnesení č. 29/A/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** doplnění bodu č. 11 – Smlouva o dílo se společností CESTAV „Chodník na náves“ - *smlouva podepsána*

usnesení č. 29/C/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2024 - *zaučtováno datem 30. 9. 2024*

usnesení č. 29/D/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Sosnová o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí v předloženém znění – *umístěno na portál MC ČR Sbírka právních předpisů územních samosprávních celků 30. 9. 2024*

usnesení č. 29/E/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **pověřuje** starostku obce, aby požádala společnost ČEPS o vysvětlení rozdílu původní a nové náhrady – *odesláno e-mailem*

usnesení č. 29/F/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **revokuje** Usnesení č. 28/G/2024/ZO – schválení smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s. – *podepsáno, odesláno*

usnesení č. 29/G/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-40006667/VB/02 s ČEZ Distribuce a.s. v předloženém znění za podmínky, že uvedená cena je bez DPH – *podepsáno, odesláno*

usnesení č. 29/H/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností Cetin a.s. v předloženém znění - *podepsáno, odesláno*

usnesení č. 29/I/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** záměr koupě pozemku p. č. 531 v k. ú. Sosnová u České Lípy a ukládá starostce do 30. 9. 2024 podat v tomto smyslu žádost ČR zastoupené správou železnic, státní organizace – *odesláno DS 30. 9. 24 – zatím bez odpovědi*

usnesení č. 29/J/2024/ZO

Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr s odprodejem části pozemku p. č. 503/2 o výměře 36 m² panu PhDr. Pavlu Hegrovi a s koupí části pozemku p. č. 498/8 o výměře 6 m² od pana PhDr. Pavla Hegra – *bude revokace usnesení*

usnesení č. 29/K/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy se spoluvlastníky pozemků p. č. 120/3 a 112/1 v k. ú. Sosnová u České Lípy dle předložených návrhů znění – *řeší se*

usnesení č. 29/L/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s uzavřením objednávky a smlouvy o zpracování Studie pro metodiku Desing and Build (DB) na akci Revitalizace víceúčelového hřiště Sosnová a poradenství a administraci procesů při zajišťování dokumentů k žádosti, vyplnění formulářů až do stavu el. podání žádosti dle předložené cenové nabídky – *odeslána objednávka*

usnesení č. 29/M/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo na zakázku Oprava pěšího chodníku na p. p. č. 505 v k. ú. Sosnová u České Lípy se společností CESTAV s.r.o. dle předložené cenové nabídky – *dílo je hotové*

usnesení č. 29/N/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo na zakázku Oprava fasády kapličky na hřbitově Sosnová u České Lípy s dodavatelem p. Pavlem Hollmannem dle předložené cenové nabídky – *dílo je hotové*

usnesení č. 29/O/2024/ZO

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s uzavřením smlouvy na nákup žacího traktoru pro letní i zimní údržbu obce se společností Y – CZ s.r.o. za cenu 724 000 Kč bez DPH dle předložené cenové nabídky – *smlouva je podepsána*

XXX

3. Výsledek hospodaření obce za období leden 2024 – září 2024

K projednávanému bodu zastupitelé obdrželi podrobný přehled příjmů a výdajů ve zpracovaných tabulkách. Informaci o hospodaření obce vzali zastupitelé na vědomí.

Na účtech	KB - BÚ		888 267,85 Kč	214 22 421
	ČNB		269,15 Kč	94 - 451 8 421
	ČSOB	běžný	356,67 Kč	323 664 661
	ČSOB	spořicí	26 359 935,55 Kč	323 665 349
	ČSOB - TÚ		10 305 000,00 Kč	323 666 042
			37 553 829,22 Kč	

XXX

4. Alokace finančních prostředků na pomoc obcím postiženým povodní

Zastupitelé v materiálech na jednání obdrželi návrh (včetně grafických dokumentů) na zaslání pomoci ve formě finančního daru obci Zátor. Starostka předložila návrh darovací smlouvy. Předmětem této smlouvy je finanční dar v celkové hodnotě 100 000 Kč poskytnutý obci Zátor na účel likvidace škod po povodních a obnovení infrastruktury obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** darovací smlouvu na poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč obci Zátor na účel likvidace škod po povodních a obnovení infrastruktury obce.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 30/B/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

5. Informace o stavu žádostí o dotace podané v r. 2024

Se stavem žádosti o dotace v roce 2024 byli zastupitelé seznámeni starostkou v níže uvedeném přehledu:

1/ Žádost o dotaci z dotačního fondu Libereckého kraje

– příspěvek ve výši 50 % na realizaci opravy pěšího chodníku Sosnová

Předpokládané náklady: 600.000,- Kč

Požadovaná dotace: 300.000,- Kč – zálohově vyplaceno předem 90 %, tj. 270 000,- Kč

Skutečné náklady: 538.223,89 Kč

Výše poskytnuté dotace: 269.111,94 Kč – ze zálohy 270 000,- Kč bylo vráceno 888,06 Kč

Zápis z 30. zasedání Zastupitelstva obce Sosnová konaného dne 30. 10. 2024

2/ Žádost o dotaci z dotačního programu SZIF
– budování pěšin a stezek – příspěvek 100 %
Předpokládané náklady: 150.000,- Kč
Požadovaná dotace: 150.000,- Kč
Realizace proběhne v příštím roce.

3/ Žádost o dotaci z dotačního programu SZIF
– zlepšení stavu v obci, dotace je do max. výše 3 mil. Kč

Předložené návrhy k realizaci formou dotace:

- 800.000 Kč žací traktor (původně zavlažování hřiště)
- 1.000.000 Kč úpravy KD (bar + sociální zařízení)
- 900.000 Kč vybavení 2 dětských hřišť
- 300.000 Kč oprava kapličky (fasáda)

Doložené skutečné náklady: 2 948 539,60 Kč

- 876 040,- žací traktor Yanmar SA 221
- 239 171,- úpravy KD (bar + osvětlení sálu)
- 1 371 390,- vybavení 3 dětských hřišť – vybrané prvky
- 461 938,60 oprava kapličky (střecha + fasáda)

Aktuálně probíhá kontrola dodaných dokumentů (srovnávací nabídky cenového marketingu, smlouvy o dílo nebo objednávky s vybranými dodavateli).

Podpisy smluv o poskytnutí dotace lze očekávat v 12/2024 – 01/2025.

Zbývá schválit nákup herních prvků pro dětská hřiště:

- | | |
|--|--|
| 1) Nové hřiště v části Lesná | 651.779,- Kč – dodavatel Dřevoartikl, spol. s r.o. |
| 2) Hřiště na návsi | 330.003,- Kč – dodavatel Dřevoartikl, spol. s r.o. |
| 3) Hřiště u lesa. vedle sportovního areálu | 389.658,- Kč |
| | - 328.721,- dodavatel Dřevoartikl s.r.o. |
| | - 60.887,- dodavatel Zbyněk Polášek
(hřiště – zahrada.cz) |

Výroba herních prvků a dodávky budou realizovány postupně během roku 2025.

Ing. Pátra vznesl dotaz, zda bylo v investičních záměrech naplánována realizace dvou nebo tří dětských hřišť. Starostka na to reagovala návrhem usnesení viz níže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s pořízením herních prvků pro tři hřiště v obci Sosnová za celkovou částku 1 371 390 Kč.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 30/C/2024/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na výrobu a dodání herních prvků pro hřiště v části obce Lesná v celkové výši 651 779,- Kč včetně DPH s dodavatelem Dřevoartikl spol. s.r.o. IČO: 26306927, DIČ: CZ26306927 se sídlem: Brněnská 3794/27, 669 02 Znojmo.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 30/D/2024/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na výrobu a dodání herních prvků pro hřiště na návsi v celkové výši 330 003,- Kč včetně DPH s dodavatelem Dřevoartikl spol. s.r.o. IČO: 26306927, DIČ: CZ26306927 se sídlem: Brněnská 3794/27,669 02 Znojmo.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 30/E/2024/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na výrobu a dodání herních prvků pro hřiště u lesa vedle sportovního areálu v celkové výši 328 721,- Kč včetně DPH s dodavatelem Dřevoartikl spol s r.o. IČO: 26306927, DIČ: CZ26306927 se sídlem: Brněnská 3794/27,669 02 Znojmo.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 30/F/2024/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová souhlasí s nákupem herních prvků pro hřiště u lesa v celkové výši 60 887,- Kč včetně DPH s dodavatelem Zbyněk Polášek, Poklidná 155/16, 70030 Ostrava, IČ: 65478495, DIČ: CZ7401305571.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 30/G/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

6.Rozpočtové opatření č. 6/2024

VÝDEJ	
Využití volného času dětí a mládeže	400 000,00 Kč
Úspora energie a obnovitelné zdroje	250 000,00 Kč
FINANCOVÁNÍ	650 000,00 Kč

Částka 400 tis. Kč se týká úhrady plánovaného nákupu a úhrady prvků na dětských hřištích. V investičním plánu byla plánovaná částka jen 900 tis. Kč.

V návaznosti na bod týkající se herních prvků vnesla ředitelka MŠ Bc. Jana Křížová dotaz, zda byla usnesením schválena její žádost o dotaci. Starostka slíbila, že toto prověří.

Částka 250 tis. Kč se týká nákladů spojených s projektovou dokumentací a podáním žádosti na realizaci fotovoltaiky na budovách kulturního domu a obecního úřadu.

Pan Josef Gorčík k tématu fotovoltaiky podrobnější vysvětlení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s rozpočtovým opatřením č. 6/2024.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 30/H/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

7.Výsledek výběrového řízení na rekonstrukci bytové jednotky a schválení Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

Výběrové řízení na rekonstrukci bytové jednotky obecního bytového domu č.p. 202 zadáno přímým oslovením pěti subjektů. Uzávěrka přijímání nabídek byla dne 30. 10. 2024 dopoledne. Z oslovených firem dvě odmítly nabídku z kapacitních důvodů, dvě se neozvaly a nabídku doručila jen jeden uchazeč – p. Pavel Hollman.

Výběrová komise se s nabídkou seznámila a navržená cena na komplexní rekonstrukci bytové jednotky byla 600 837 Kč - konečná cena – dodavatel není plátcem DPH. Předpokládaná rozpočtovaná cena byla ve výši 680 tis. Kč. Komise doporučila zastupitelstvu návrh přijmout.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu rekonstrukce bytu č. 6 v druhém nadzemním podlaží v bytového domu č. p. 202 Sosnová s dodavatelem p. Pavlem Hollmanem, Okružní 2208, 470 01 Česká Lípa, IČO: 70224366.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 30/I/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

8.Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 109 110 5238 s Marius Pedersen a.s. – návozy občanů na sběrný dvůr

Občané obce vznesli požadavek na možnost bezplatného ukládání dřevěného odpadu na sběrný dvůr. Po jednání s firmou Marius Pedersen bylo domluveno, že se ve smlouvě rozšíří rozsah návozu občanů o tuto možnost. Na základě dodatku č.3 ke smlouvě o poskytování služeb č.1031105238 – Marius Pedersen a.s. bude od 1.11.2024 možno bezplatně ukládat dřevěný odpad v areálu sběrného dvora.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 3 k smlouvě o poskytování služeb č.1031105238 – se společností Marius Pedersen a.s. platného od 1. 11. 2024.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 30/J/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

9.Projednání umístění fotovoltaiky na budovách obce: obecní úřad, kulturní dům

Starostka sdělila zastupitelům, že jsme byli osloveni firmou Hexagon s nabídkou na pořízení fotovoltaiky na budovách obce. Firma zpracovala nabídku včetně rozpočtu nákladů na umístění fotovoltaických panelů na budovách kulturního domu a obecního úřadu. V současné době vychází možnost získání dotace ve výši kolem 60 % a zbylou částku ve výši cca 1 030 tis. Kč by hradila obec. Zároveň byla v nabídce uvedena návratnost investice dle výše ceny elektrické energie 5 – 8 let.

V krátké diskusi vysvětlit pan Josef Gorčík možnost sdílení vyrobené energie a využití např. pro napájení veřejného osvětlení, osvětlení hřiště atd. Ing. Miloš Pátra vznesl dotaz týkající se poplatků za přenos energie.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **souhlasí** se zadáním projektu fotovoltaických elektráren na budovách obecního úřadu a kulturního domu.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 30/K/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

10. Prodej části pozemku panu Hegrovi a obci od pana Hegra – narovnění stavu

K tomuto bylo uvedeno, že je třeba revokovat usnesení č. 29/J/2024/ZO tak, aby bylo souladu se zákonem o obcích. Pan Hegr uvedl, že je připraven odkoupit/odprodat částí pozemku za cenu v místě a čase obvyklou (dle znaleckého posudku), a že nechá na vlastní náklady vyhotovit oddělovací geometrický plán, který následně předloží/doloží.

Znaleckým posudkem Ing. Škorpila ze dne 30. 9. 2024 byla stanovena cena za pozemek (užívaný jako zahrada) 280,- Kč/m², celková obvyklá cena za předmětný pozemek (cca 36 m²) je tímto znalcem stanovena na 10 000,- Kč. Rada obce na své schůzi doporučila stanovit minimální cenu ve výši 100,- Kč/m² se zdůvodněním, že se jedná o úzký pruh travnatého pozemku ohraničený plotem jinak nevyužitelný.

Po zveřejnění záměru prodeje a dokumentů na úřední desce a po jejich sejmutí budou zastupitelé následně hlasovat o prodeji pozemku a jeho ceně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová **revokuje** usnesení č. 29/J/2024/ZO záměr s odprodejem částí pozemku p.p.č. 503/2 o výměře 36 m² panu PhDr. Pavlu Hegrovi a s koupí částí pozemku p.č. 498/8 o výměře 6 m² od pana PhDr. Pavla Hegra.

Hlasování pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1(Hegr) nehlasoval: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 30/L/2024/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová schvaluje záměr odprodeje částí pozemku p.p.č. 503/2 v k.ú. Sosnová u České Lípy o výměře cca 36 m² dle předloženého zaměření komunikace a plotů PhDr. Pavlu Hegrovi a záměr koupě částí pozemku p.č. 498/8 v k. ú. Sosnová u České Lípy o výměře cca 6 m² dle předloženého zaměření komunikace a plotů od pana PhDr. Pavla Hegra.

Hlasování pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1(Hegr) nehlasoval: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 30/M/2024/ZO bylo schváleno.

XXX

11. Výsledek dotazníkového šetření mezi občany

Starostka informovala zastupitele o výsledku dotazníkového šetření mezi občany. Na obecní úřední úřad bylo doručeno 113 vyplněných dotazníků. Nejvíce připomínek zaznělo ve vztahu k hluku šířícího se z autodromu. Dne 6. 11. 2024 od 18,00 hodin proběhne v kulturním domě projednání dotazníkové ankety a záměrů vývoje rozvoje obce na období 2025 – 2026.

Výsledky ankety:

- anketní lístky předalo celkem 113 občanů
- jako nevyhovující jsou hodnoceny oblasti: hluk v obci (55 %)
 - možnost výstavby nových RD (19 %)
 - zázemí pro děti (15 %)
 - sociální oblast (14 %)
 - zapojení občanů do dění v obci (14 %)

Na veřejném projednání budou dále komunikována tato témata:

svoz odpadu v obci – nárůst nákladů

system pro www stránky a komunikaci obce – nabídka UNIPOLIS

investice a záměry rozvoje obce na období 2024 – 2030

18,25 odchod MVDr. Russ

XXX

12. Veřejné projednání záměru obce rozvoje obce na období 2025 - 2030

Podněty do rozvoje obce Sosnová na období příštích 6 let:

- rekonstrukce areálu hřiště (nové sítě, automatické zavlažování fotbalového hřiště, oprava oplocení, osvětlení – nové lampy, nový umělý povrch víceúčelových hřišť, provedení nové podlahy v dřevěné budově před hřištěm)
- úpravy přízemí KD (vybudování bezbariérového vstupu do sálu, klimatizace, šatny se sprchou, rekonstrukce sociálního zařízení, rekonstrukce vnitřního obložení sálu, místnost na úklidové prostředky s výlevkou, bezbariérové WC, obnovení zadního vstupu, rozšíření skladu za budovou)
- opravy bytového domu – postupná rekonstrukce bytů
- záchranné práce a opravy kamenného domu (čelní průčelí, statické zajištění stropů a jejich oprava, úpravy podlah a stěn budovy, renovace oken a dveří, výplně stavebních otvorů)
- vybudování chodníků - podél komunikace na náves, před veterinární ordinací, kolem bytových domů, v lokalitě Lesná
- realizace projektu humanizace průtahu obce – řešení úprav komunikací v obci, dopravní značení, odstavná plocha u MŠ a další úpravy dle projektu
- realizace obnovy dětských hřišť a nového dětského hřiště na Lesné
- vybudování lesní naučné stezky
- řešení dopravní obslužnosti na Lesné, příp. propojení Lesná - Ramš
- příprava stavebních pozemků v souladu s novým územním plánem
- projekt a výstavba bytového domu a seniory a mladé rodiny v lokalitě Lesná
- obnova a rozšíření veřejného osvětlení
- výsadba zeleně v obci
- aktivní komunikace s Městem Česká Lípa v záležitosti vybudování pěšího/cyklo chodníku z České Lípy (Kopeček) do Sosnové
- Umístění fotovoltaiky na obecních budovách – obecní úřad, kulturní dům
- Dokončení územního plánu obce Sosnová v souladu s novou legislativou obce).

Ing. Pátra vznesl podnět na opravu plochy užívané jako komunikace mezi bytovými domy. Bylo řečeno, že se tato situace týká celého úseku od viaduktu, dále mezi bytové domy až k MŠ. V diskuzi zaznělo, že je třeba, aby vedení obce zahájilo konstruktivní jednání se spolumatiteli bytových domů i dotčených pozemků na místě komunikace kolem bytových domů, jež by vedlo k nabytí vlastnictví pozemků pod komunikací do majetku obce a k realizaci rekonstrukce nevyhovující komunikace až k viaduktu. Jednání s majiteli dotčených pozemků je třeba realizovat do konce tohoto roku.

13.Příprava rozpočtu na rok 2025 – projednání záměrů investic pro příští rok

Zastupitelé byli vyzváni starostkou, aby předložili záměry na investice plánované v roce 2025. Plán investic bude součástí návrhu rozpočtu na rok 2025. Rozpočet na rok 2025 bude projednáván na listopadovém zasedání ZO. Ředitelka MŠ Bc. Jana Křížová vznesla dotaz, zda by bylo možné předložit do plánu investic na rok 2025 klimatizaci některých prostor v mateřské škole. Byla vyzvána, aby zjistila předpokládaný odhad nákladů.

XXX

14.Informace vedení obce

Starostka informovala přítomné o těchto bodech:

- Výsledek přezkoumání hospodaření obce za 1. pololetí 2024
- Rozpracovanost investic
- Záležitost autodromu
- Stanovisko k výzvě spolku S.O.S.nova@czech k vrácení daru poskytnutého na opravy Kamenného domu – zastupitelé se shodli na názoru, že částka darovaná spolkem obci ve výši 7 513 Kč nebude spolku vrácena, ale bude využita v roce 2025 pro opravu Kamenného domu, tak jak byla při získání od občanů určena.

Květa Šťastná, starostka – uzavřela jednání zastupitelstva obce v 19,06 hodin.

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva obce je nahrané na diktafon.

Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva obce Sosnová ze dne 30. 10. 2024.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u starostky.

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva obce podpisy ověřovatelů a starostkou obce je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u starosty.

Zápis zapsala: Jana Macková, účetní OÚ

V Sosnové 30. 9. 2024

Ing. Květa Šťastná v.r.
starostka obce

Správnost zápisu ověřili:

PhDr. Pavel Hegr v.r.
zastupitel

Ondřej Ritschel v.r.
zastupitel