



Obec Sosnová

Sosnová 35, 470 01 Sosnová

Paní



V Sosnové dne 2. 9. 2026

Věc: **Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. – uzamykatelná brána a kamerový systém na pozemku p.p.č. 316 v kat.území Sosnová u České Lípy**

Vážená paní [redacted]

Dne 17.7.2026 jste podala žádost o poskytnutí informace:

V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám o poskytnutí následujících informací týkajících se **uzamykatelné brány a kamerového systému**, které jsou umístěny na pozemku **parc. č. 316 v katastrálním území Sosnová u České Lípy**, který je ve vlastnictví obce a je v katastru nemovitostí veden jako **ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace**

1. Na základě jakého právního titulu jsou na uvedeném obecním pozemku umístěny a užívány uzamykatelná brána a kamerový systém.
2. Žádám o zaslání kopií všech smluv, dohod, souhlasů, rozhodnutí nebo jiných dokumentů, které zakládají nebo se vztahují k umístění, povolení či užívání uzamykatelné brány a kamerového systému na uvedeném obecním pozemku.
3. Žádám o sdělení, zda bylo umístění uzamykatelné brány a kamerového systému schváleno některým z orgánů obce nebo jiným příslušným orgánem veřejné správy, a pokud ano, žádám o zaslání příslušných rozhodnutí, usnesení nebo jiných dokumentů.
4. Pokud žádný právní titul ani dokumenty opravňující umístění a užívání uzamykatelné brány a kamerového systému na uvedeném obecním pozemku neexistují, žádám o výslovné sdělení této skutečnosti.

Poskytnu Vám tyto informace k jednotlivým bodům označeným Vámi 1/ až 4/:

Uzamykatelná brána je historicky součástí oploceného areálu soukromého vlastníka – statku Ramš, spol. s r.o., právní titul nebyl na obci dohledán. Kamerový systém není na pozemku umístěn.

Pokud jste se pouze chybně vyjádřila ke skutečnosti, kterou jsem osobně ověřovala na místě předmětného pozemku, tak Vám sděluji, že kamery jsou umístěny nikoliv na místní komunikaci, ale na budovách soukromého vlastníka, a dle sdělení jednatele společnosti, která budovy vlastní, nejsou kamery funkční.

Obec je sice vlastníkem komunikace, jejíž vyústění zasahuje do areálu soukromého vlastníka, avšak komunikaci na pozemku soukromého vlastníka nepoužívá a ani nepoužívala.

Jediný dohledaný dokument týkající se předmětného pozemku p.p.č. 316 – pouze v el.podobě, neboť originál je již archivován – je zápis a usnesení z jednání zastupitelstva obce konaného dne 24.11.2014.



Obec Sosnová

Sosnová 35, 470 01 Sosnová

V zápisu je uvedeno, že obec zveřejnila záměr odprodeje části pozemku p.p.č. 316 v k.ú. Sosnová u České Lípy, a to na základě na žádosti dvou subjektů – společnosti Ramš s.r.o. a manželů [REDAKCE] - které byly v té době uživateli této části komunikace. Zároveň zde bylo komunikováno odmítnutí zřízení věcného břemene ve prospěch Aviatik Klubu, neboť by to znamenalo vybudovat sjezd z komunikace. Posunutí brány mimo účelovou komunikaci by situaci užívání této části komunikace nevyřešilo, neboť navazující pozemky jsou opět ve vlastnictví soukromých subjektů.

Při hlasování nebyl návrh odprodeje přijat, přestože předtím zastupitelé záměr odprodeje této části pozemku přijali.

Dovoluji si poskytnout ještě jedno zjištění, abych vyčerpala vše, co mohu sdělit: Užíváním předmětné části cesty a sousedních pozemků se následně zabýval Okresní soud v České Lípě a po odvolání následně i Krajský soud v Ústí nad Labem, kde je zmiňováno, že žádným rozhodnutím správního ani soudního orgánu nebylo nařízeno odstranění brány. Účelem uzavřeného areálu Ramš je chránit majetek vlastníků nemovitostí v něm a zajišťovat bezpečnost zamezením přístupu třetích osob mimo provozní dobu. Podotýkám, že obec Sosnová nebyla účastníkem tohoto sporu, a nemá tak sama k dispozici Rozsudek, který jsem pouze nahlédla u jednoho z účastníků řízení, a týkal se sporu dvou soukromých subjektů o zřízení práva nezbytné cesty.

Lze předpokládat, že v rámci zahájeného procesu realizace pozemkových úprav v katastru obce Sosnová dojde k narovnání majetkových vztahů - ke směně Vámi dotazované části komunikace parc. č. 316 v kat. území Sosnová u České Lípy za např. jinou část místní komunikace, která je skutečně veřejně užívána, avšak jejím vlastníkem není obec, ale jiný soukromý subjekt.

Doufám, že takto vyčerpávající odpověď Vás uspokojí ve Vašem zájmu.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení písemného vyhotovení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Libereckého kraje prostřednictvím obecního úřadu.

S pozdravem

.....
Ing. Květa Šťastná
starostka obce Sosnová

Příloha:

- Zápis z jednání zastupitelstva obce Sosnová konaného dne 24.11.2014 – bod 1) týkající se odprodeje části pozemku parc.č.316 v k.ú. Sosnová u České Lípy
- Usnesení č.2/2014 z jednání zastupitelstva obce Sosnová konaného dne 24.11.2014