

Důvodová zpráva k bodu č.4

39. zasedání zastupitelstva obce Sosnová

- Záměr pronájmu pozemků

K 31. 10. 2025 bude ukončen pronájem pozemků v obci Sosnová, kat.území Sosnová u České Lípy: p. č. 282/1 - trvalý travní porost o výměře 21.151 m², p. č. 269/1 - orná půda o výměře 5.015 m², p. č. 284/1 - orná půda o výměře 16.416 m², p. č. 284/6 - orná půda o výměře 15.951 m² a p. č. 293/1 - orná půda o výměře 46.672 m².

Stávající smlouva o propachtu předmětných pozemků uzavřená s nájemcem p. Masopustem byla ukončena výpovědí ze strany obce a šestiměsíční výpovědní lhůta uplyne 31.10.2025.

Předmětné pozemky je tak možné nabídnout (jako soubor všech vyjmenovaných pozemků) k novému pronájmu k zemědělskému využití zveřejněním veřejné nabídky na úřední desce obce Sosnová.

Navrhovaná minimální nabídková cena (nájemné) je 45.000,- Kč ročně.

Počátek nového pronájmu se předpokládá od 1.11.2025 v návaznosti na ukončení stávající smlouvy o propachtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sosnová bere na vědomí záměr pronajmout od 1.11.2025 za účelem zemědělské činnosti jako jeden celek soubor pozemků v obci Sosnová, kat.území Sosnová u České Lípy: p. č. 282/1 - trvalý travní porost o výměře 21.151 m², p. č. 269/1 - orná půda o výměře 5.015 m², p. č. 284/1 - orná půda o výměře 16.416 m², p. č. 284/6 - orná půda o výměře 15.951 m² a p. č. 293/1 - orná půda o výměře 46.672 m². Podmínkou pronájmu bude minimální nabídková cena 45.000,- Kč ročně.