

Důvodová zpráva k bodu č.7 programu

40. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sosnová

Propacht pozemku – podnět Ing. Kladníčka

Zastupitel Ing. Jiří Kladníček upozornil, že přijaté usnesení na 39.zasedání ZO týkající se záměru propachtu pozemků ve vlastnictví obce od 1.11.2025, ve kterém není určena doba propachtu. Navrhuje **propacht na dobu určitou 5 let, příp. 10 let**. Dále doporučuje nestanovit pro propacht podmínku platby nájmu na pachtovní rok předem, ale uvést, že při shodě nabídnutých cen zvýhodnit uchazeče a nabídkou platby na pachtovní rok (nebo více pachtovních roků) předem.

Navrhuje revokaci usnesení z minulého zasedání ZO.

Návrh usnesení:

Rada obce Sosnová revokuje usnesení č.39/4/2025/ZO.

Návrh usnesení:

usnesení č. 40/.../2025/ZO

Záměr propachtu pozemků k zemědělské činnosti

Zastupitelstvo obce Sosnová **schvaluje** záměr propachtovat od 1. 11. 2025 za účelem zemědělské činnosti jako jeden celek soubor pozemků v obci Sosnová, katastrálním území Sosnová u České Lípy, pozemky p. č. 282/1 - trvalý travní porost o výměře 21 151 m², p. č. 282/4 - trvalý travní porost o výměře 54 m², p. č. 269/1 - orná půda o výměře 5 015 m², p. č. 284/1 – orná půda o výměře 16 414 m², p. č. 284/6 – orná půda o výměře 15 951 m², p. č. 293/1 – orná půda o výměře 46 672 m². Smlouva o propachtu bude uzavřena na dobu určitou let. Podmínkou propachtu bude minimální nabídková cena 45 000 Kč ročně a bezdlužnost vůči obci. Při shodě nabídnutých cen bude upřednostněn uchazeč s nabídkou platby na pachtovní rok (nebo na více pachtovních roků) předem.