Městský úřad Chotěboř
Obecní stavební úřad
Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

Č. j.: MCH-74281/2026/OSÚ/TUM
Sp. zn.: SZ-MCH-22442/2026/OSÚ/TUM
Záměr ISSŘ: Z/2026/146556
Řízení ISSŘ: R/2026/232512

chotvp26v00p4a

Vyřizuje: Martina Tuzová
Telefon: 569 641 187
E-mail: tuzova@chotebor.cz
Datum: 20.11.2026

Žadatel:
Obec Slavíkov, IČO 00268241, Slavíkov 2, 582 65 Slavíkov
zast. Multiaqua s.r.o., IČO 60113111, Veverkova 1343/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Vyrozumění

o zahájení řízení o povolení stavby

Dne 30.9.2026 podala **Obec Slavíkov, IČO 00268241, Slavíkov 2, 582 65 Slavíkov**, zast. Multiaqua s.r.o., IČO 60113111, Veverkova 1343/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2, žádost o povolení záměru: **Splašková kanalizace a ČOV Slavíkov, Rovný** na pozemcích **pozemková parcela parcelní číslo 36, 296/19, 296/20, 296/65, 323/1, 337/6, 337/15, 544/3, 564, 580, 581, 627, 705 v katastrálním území Rovný, stavební parcela parcelní číslo 27, pozemková parcela parcelní číslo 44/1, 86/1, 86/30, 411/7, 411/14, 433/7, 433/9, 436/2, 448/3, 454/1, 462/6, 702, 1051, 1061, 1079, 1132, 1146, 1183, 1202, 1209, 1215 v katastrálním území Slavíkov u Chotěboře** (dále jen záměr).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení ve výše uvedené věci.

Záměr obsahuje:
SO 01 Splašková kanalizace
SO 02 Stavební část čerpacích stanic
SO 03 Přípojky NN k ČOV
SO 04 Výtlaky odpadních vod
SO 05 Stavební část ČOV
SO 06 Areál ČOV
SO 07 Odtok a obtok z ČOV, výustní objekt
SO 08 Vodovodní přípojka k ČOV
SO 09 Vodovodní řas k ČOV
SO 10 Příjezdová komunikace k ČOV
PS 01 Strojní část k ČOV
PS 02 Strojní část ČS
PS 03 Technologická elektroinstalace ČOV

Městský úřad Chotěboř, obecní stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), oznamuje v souladu s ustanovením § 188 stavebního zákona, zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Stavební úřad upouští podle § 189 stavebního zákona od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a to nejpozději **3 dny** od výše uvedeného data v době Po a St 8:00 - 11:30 a 12:15 - 17:00, ostatní dny po telefonické dohodě v kanceláři č. 307 Městský úřad Chotěboř, obecní stavební úřad. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Poučení

Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v třetím odstavci. K námitkám, které přesahují rozsah třetího odstavce, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Martina Tuzová
úřednice stavebního úřadu

Digitálně podepsal Martina Tuzová
Datum: 20.11.2026 14:28:37 +01:00

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

Datum sejmutí: .....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: .....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno do: .....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

1. Multiaqua s.r.o., Veverkova 1343/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2, DS: PO, xs7n63g

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

2. Tomáš Uchytil, Slavíkov 4, 582 65 Slavíkov
3. Renata Uchytilová, Slavíkov 4, 582 65 Slavíkov
4. Tereza Uchytilová, Slavíkov 4, 582 65 Slavíkov
5. Petr Marek, Slavíkov 25, 582 65 Slavíkov
6. Eva Bačkovská, Spojovací 247, 539 52 Trhová Kamenice
7. Ludmila Růžičková, Zálesí 5, 582 65 Slavíkov
8. Ludmila Růžičková, Zálesí 5, 582 65 Slavíkov
9. Blažena Jamborová, Slavíkov 34, 582 65 Slavíkov
10. Marta Čermáková, Rovný 30, Slavíkov, 582 63 Ždírec nad Doubravou
11. Ondřej Němec, Podmoklany 34, 582 64 Horní Studenec
12. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

13. Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava 1, DS: PO, 3qdnp8g

14. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

15. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

16. VODAK Humpolec, s.r.o., Pražská 544, 396 01 Humpolec, DS: PO, b2jciij

17. Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu

18. Lesy České republiky, s.p., DS: PO, e8jcfsn

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

19. pozemková parcela parcelní číslo 268/1, 268/5, 295, 588, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 623, 624 v katastrálním území Dolní Vestec, 578/6, 584/2, 747/3, 747/4, 752/10 v katastrálním území Hudeč, stavební parcela parcelní číslo 1/1, 1/2, 2/1, 2/2, pozemková parcela parcelní číslo 2, 7/2, 12/1, 13/1, 13/2, 13/3, 14/1, 16/1, 16/2, 16/6, stavební parcela parcelní číslo 18, pozemková parcela parcelní číslo 20/5, stavební parcela parcelní číslo 21, 22, 24, 25, 32, pozemková parcela parcelní číslo 32, 33/1, 33/2, stavební parcela parcelní číslo 34, pozemková parcela parcelní číslo 35, stavební parcela parcelní číslo 36/1, pozemková parcela parcelní číslo 38, 39/1, stavební parcela parcelní číslo 40, pozemková parcela parcelní číslo 42/3, stavební parcela parcelní číslo 42, pozemková parcela parcelní číslo 45, stavební parcela parcelní číslo 60, 66, 67, 68, 73, pozemková parcela parcelní číslo 83/2, 118/6, 118/7, 118/8, 175/11, 175/12, 208/4, 209, 210/2, 210/3, 210/4, 210/5, 210/6, 211/3, 211/11, 215/4, 296/9, 296/10, 296/11, 296/16, 296/27, 296/33, 296/35, 296/39, 296/44, 296/45, 296/48, 296/49, 296/54, 296/56, 296/57, 296/58, 296/61, 296/62, 296/63, 296/64, 296/66, 296/67, 296/68, 296/70, 300/2, 307/1, 337/11, 337/12, 337/13, 337/14, 343/15, 348, 539, 540, 542, 543, 544/4, 553, 558, 559, 560, 561, 563, 567, 568, 569, 574, 576, 577, 587, 588, 589/1, 595, 596, 609, 614, 615, 616, 617, 618, 621, 628, 629, 630, 646/1, 646/2, 652, 655, 663, 664, 666, 667, 668, 680, 686, 704 v katastrálním území Rovný, 2/2, stavební parcela parcelní číslo 5/3, 6, 6, 7, 7, 9, 10, 11, 12, pozemková parcela parcelní číslo 13/1, stavební parcela parcelní číslo 13, pozemková parcela parcelní číslo 15/1, 15/3, 16/2, 16/4, stavební parcela parcelní číslo 16, 18, 20, 21, 22/1, pozemková parcela parcelní číslo 23/2, stavební parcela parcelní číslo 24, 25, pozemková parcela parcelní číslo 26, stavební parcela parcelní číslo 28, pozemková parcela parcelní číslo 28, 30/1, 31/1, stavební parcela parcelní číslo 32, 33, 34, 35, 35, 36, pozemková parcela parcelní číslo 39, stavební parcela parcelní číslo 40, pozemková parcela parcelní číslo 40, 42, stavební parcela parcelní číslo 43, pozemková parcela parcelní číslo 44/3, 44/5, 44/9, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/15, 44/16, 44/17, 45/2, 45/3, 45/5, 45/6, 45/7, 45/9, 45/10, 45/16, 45/17, 45/20, stavební parcela parcelní číslo 46, pozemková parcela parcelní číslo 49, stavební parcela parcelní číslo 50, 54, pozemková parcela parcelní číslo 55/1, 55/2, 56/1, 57/2, stavební parcela parcelní číslo 58/1, 58/2, pozemková parcela parcelní číslo 58, 61, stavební parcela parcelní číslo 61, pozemková parcela parcelní číslo 62/1, 62/2, 62/5, stavební parcela parcelní číslo 62, pozemková parcela parcelní číslo 63/1, 63/2, 63/6, 63/7, stavební parcela parcelní číslo 63, pozemková parcela parcelní číslo 66/1, 67/5, 67/7, 67/10, 67/12, 71/2, 81/9, 81/10, 86/14, 86/22, 86/26, 86/27, 86/29, stavební parcela parcelní číslo 129, 130, pozemková parcela parcelní číslo 164/4, 168/2, 311/1, 312/1, 317/1, 324, 411/8, 411/9, 411/11, 411/12, 411/13, 429/1, 431/3, 432/1, 433/10, 436/3, 439/1, 454/4, 458/1, 458/2, 461/1, 461/5, 461/10, 462/5, 464, 471, 472, 473/1, 474, 475, 477, 489/2, 494, 499/2, 499/4, 500, 511, 513, 549/3, 559/2, 567, 584/1, 584/3, 584/4, 591/1, 721/2, 721/3, 1001, 1003, 1004, 1006, 1009, 1012, 1018, 1020, 1023, 1024, 1027, 1033, 1040, 1041, 1044/1, 1044/2, 1045, 1047, 1048, 1049/1, 1049/2, 1050, 1052, 1055, 1056/1, 1056/2, 1056/7, 1056/9, 1060, 1063, 1065, 1066, 1067, 1072, 1076, 1077, 1078, 1085, 1086, 1090, 1091, 1093, 1094, 1107, 1112, 1135, 1137, 1143/1, 1144, 1147, 1151, 1155, 1159, 1160, 1164, 1167, 1169, 1174, 1177, 1180, 1182, 1184, 1185, 1186, 1189, 1190, 1193, 1195, 1197, 1198, 1204,

1205, 1225, 1226, 1258, 1339, 1342/2 v katastrálním území Slavíkov u Chotěboře, 116/8, 130/2, 262/1 v katastrálním území Sloupno u Chotěboře, 25/1, 25/2, 338/1 v katastrálním území Údavy

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

20. Městský úřad Chotěboř, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř – úřední deska

21.Obecní úřad Slavíkov, Slavíkov 2, 582 65 Slavíkov – úřední deska

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

22.Městský úřad Chotěboř, odbor životního prostředí, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

23.Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát, Nádražní 59, 580 01 Havlíčkův Brod 1, DS: OVM, x9nhptc

24.Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, 4uuai3w