



Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Šišma

Zastupitelstvo číslo:	5/2025
Místo konání zasedání zastupitelstva:	Obecní sál
Datum konání zastupitelstva:	28. 11. 2025
Čas začátku konání zastupitelstva:	17:00
Čas ukončení jednání zastupitelstva:	19:15

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno starostou obce (dále také jako „Předsedající“).

Přítomní zastupitelé: Bronislav Valenta , Marek Krystek , Pavel Zeman , Radek Zlámal , Richard Hicksch , Tomáš Florián

Nepřítomní zastupitelé: Roman Baďura (omluven)

Předsedající konstatoval, že je přítomen nadpoloviční počet členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Šišma zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna ve stejnou dobu na "elektronické úřední desce obce".





Navržený program

1. Schválení navržených zapisovatelů a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zastupitelstva
3. Schválení rozpočtu na rok 2026
4. Schválení návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na období 2025-2028
5. Rozhodnutí o odepsání nedobytných pohledávek 2022-2025
6. Schválení darovací smlouvy 2025/04637/OKH/DSM
7. Schválení darovací smlouvy pro Ondřeje Kočerhana za uskutečnění akce „Záhoří MusicFestival,,
8. Schválení uzavření smlouvy na tvorbu územního plánu
9. Schválení pachtovní smlouvy s AGRAS Želatovice,a.s.
10. Informace o bezplatném převodu Požární stříkačky PS 12 na Sbor dobrovolných hasičů Šišma darovací smlouvou
11. Informace o probíhající petici v obci proti akceleračním zónám a umístění VTE
12. Finanční příspěvek od obce na provoz MŠ Bezuchov pro rok 2026
13. Schválení kupní smlouvy na odkup poloviny pozemku 246/2 od úřadu pro zastupování státu
14. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě č 7700106062 na parcele 252/1 a 794 v k.ú. Šišma
15. Schválení účelového daru na revitalizaci hřbitova 2025 v Pavlovicích u Přerova
16. Informace starosty

1. Schválení navržených zapisovatelů a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva byl navržen Marek Krystek. Ověřovateli zápisu byli navrženi Radek Zlámal a Pavel Zeman.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje navržené ověřovatele a zapisovatele. Zapisovatel Marek Krystek, Ověřovatele Radek Zlámal a Pavel Zeman.

Výsledek hlasování: Pro: **6** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 1 byl schválen





2. Schválení programu zastupitelstva

Přítomní členové zastupitelstva byli seznámeni s programem zasedání a byli přidány dodatečné body, které prezentoval starosta obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva s přidávanými body:

Finanční příspěvek od obce na provoz MŠ Bezuchov pro rok 2026

Schválení kupní smlouvy na odkup poloviny pozemku 246/2 od úřadu pro zastupování státu

Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě č 7700106062 na parcele 252/1 a 794 v k.ú. Šišma

Schválení účelového daru na revitalizaci hřbitova 2025 v Pavlovicích u Přerova

Výsledek hlasování: Pro: **6** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 2 byl schválen

3. Schválení rozpočtu na rok 2026

Starosta obce Marek Krystek předložil zastupitelstvu návrh rozpočtu obce Šišma na rok 2026. Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce. K návrhu rozpočtu nebyly vzneseny žádné připomínky ze strany občanů.

Rozpočet je navržen jako schodkový s celkovými příjmy ve výši 5.833.000 Kč a celkovými výdaji ve výši 15.500.000 Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši 9.667.000 Kč bude financován z přebytků hospodaření minulých let. Podrobné členění rozpočtu podle položek je součástí přílohy tohoto usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šišma schvaluje rozpočet obce na rok 2026 s celkovými příjmy ve výši 5.833.000 Kč, celkovými výdaji ve výši 15.500.000 Kč a financováním z přebytků hospodaření minulých let ve výši 9.667.000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: **6** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 3 byl schválen





4. Schválení návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na období 2025-2028

Starosta obce pan Marek Krystek předložil zastupitelstvu ke schválení návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Šišma na období 2025-2028. Výhled byl zpracován na základě známých skutečností a predikce příjmů a výdajů obce v následujících letech. Předpokládané příjmy a výdaje jsou pro rok 2025 ve výši 7.154.000 Kč, pro rok 2026 ve výši 15.500.000 Kč, pro rok 2027 ve výši 5.974.000 Kč a pro rok 2028 ve výši 6.125.000 Kč. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu byl řádně zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce obce v zákonem stanovené lhůtě. Během doby zveřejnění nebyly k návrhu vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šišma schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Šišma na období let 2025-2028 s následujícími celkovými příjmy a výdaji: rok 2025 - 7.154.000,- Kč, rok 2026 - 15.500.000,- Kč, rok 2027 - 5.974.000,- Kč, rok 2028 - 6.125.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: **6** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 4 byl schválen

5. Rozhodnutí o odepsání nedobytných pohledávek 2022-2025

Starosta obce Marek Krystek předložil zastupitelstvu obce Šišma návrh na odepsání nedobytných pohledávek z období 2022-2025. Jedná se o pohledávky, které byly evidovány v účetnictví obce, avšak jejich vymáhání je buď nemožné, nebo by náklady na jejich vymáhání převýšily jejich hodnotu. Účetní obce Tereza Zlámalová připravila přehled těchto pohledávek včetně důvodů jejich nedobytnosti.

Mezi důvody nedobytnosti patří zejména: neúspěšné vymáhání po dobu delší než 3 roky.

Celková hodnota nedobytných pohledávek navržených k odpisu činí 4300,- Kč.

Odepsáním těchto pohledávek dojde k narovnání účetního stavu a reálného stavu majetku obce.

Odepsání nedobytných pohledávek je v souladu se směrnicí obce o nakládání s pohledávkami a kompetencemi zastupitelstva obce dle zákona o obcích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šišma schvaluje odepsání nedobytných pohledávek obce za





období 2022-2025 v souladu s předloženým soupisem z důvodu jejich nevymahatelnosti.

Výsledek hlasování: Pro: **6** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 5 byl schválen

6. Schválení darovací smlouvy 2025/04637/OKH/DSM

Rada Olomouckého kraje rozhodla o poskytnutí finančního daru obci Šišma ve výši 10.000,- Kč jako poděkování za pomoc a spolupráci při odstraňování následků zářijových povodní v roce 2024. Finanční dar je určen na vybavení pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Šišma. Olomoucký kraj předložil návrh darovací smlouvy č. 2025/04637/OKH/DSM k projednání a schválení zastupitelstvem obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šišma schvaluje darovací smlouvu č. 2025/04637/OKH/DSM mezi Olomouckým krajem a obcí Šišma na poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč jako poděkování za pomoc a spolupráci při odstraňování následků zářijových povodní v roce 2024 na vybavení pro JSDH Šišma a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: **6** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 6 byl schválen

7. Schválení darovací smlouvy pro Ondřeje Kočerhana za uskutečnění akce „Záhoří MusicFestival„

Starosta obce předložil zastupitelům návrh darovací smlouvy pro pana Ondřeje Kočerhana za úspěšné uskutečnění kulturní akce „Záhoří MusicFestival,, v naší obci. Akce se setkala s pozitivním ohlasem obyvatel a přispěla ke kulturnímu vyžití v obci. Navrhovaná výše daru činí 20000 Kč jako poděkování a podpora další organizace podobných akcí v budoucnu. Zastupitelé byli seznámeni s plným zněním darovací smlouvy a byli vyzváni k vyjádření svých připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šišma schvaluje darovací smlouvu pro Ondřeje Kočerhana za uskutečnění akce „Záhoří MusicFestival,, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.





Výsledek hlasování: Pro: **6** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 7 byl schválen

8. Schválení uzavření smlouvy na tvorbu územního plánu

Starosta obce Marek Krystek seznámil přítomné zastupitele s průběhem výběrového řízení na zpracovatele nového územního plánu obce Šišma. Osloveny byly dvě společnosti, které předložily své nabídky: Územní plány s.r.o. s nabídkovou cenou 375.000 Kč a Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o. s nabídkovou cenou 326.000 Kč. Na základě porovnání nabídek a s přihlédnutím k ceně a referencím byla jako nejvýhodnější vyhodnocena nabídka společnosti Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o. Starosta předložil zastupitelům návrh smlouvy o dílo se zmíněnou společností k projednání a schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šišma schvaluje uzavření smlouvy na tvorbu územního plánu obce s firmou Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o. za cenu 326.000,- Kč a pověřuje starostu obce Marka Krystka podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: **6** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 8 byl schválen

9. Schválení pachtovní smlouvy s AGRAS Želatovice, a.s.

Starosta obce Marek Krystek předložil zastupitelstvu návrh pachtovní smlouvy se společností AGRAS Želatovice, a.s. na pozemky ve vlastnictví obce Šišma. Pachtovné je stanoveno dohodou smluvních stran na 5.000 Kč/ha ročně. Při výměře předmětu pachtu 9,4578 ha (podíl 1/1) činí roční pachtovné celkem 47.289 Kč. Smlouva byla zastupitelům předem zaslána k prostudování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šišma schvaluje pachtovní smlouvu s AGRAS Želatovice, a.s. s pachtovným stanoveným ve výši 5 000,- Kč/ha ročně. Při celkové výměře předmětu pachtu 9,4578 ha činí roční pachtovné 47 289,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: **6** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 9 byl schválen





10. Informace o bezplatném převodu Požární stříkačky PS 12 na Sbor dobrovolných hasičů Šišma darovací smlouvou

Starosta obce Marek Krystek informoval zastupitele o bezplatném převodu Požární stříkačky PS 12, která je v majetku obce, na Sbor dobrovolných hasičů Šišma. Převod byl realizován formou darovací smlouvy. Sbor dobrovolných hasičů Šišma vyjádřil zájem o tento majetek pro účely své činnosti. Stříkačka je nadále plně funkční, ale obec pro ni již nemá využití, jelikož SDH Šišma disponuje vlastním vybavením pro zásahovou činnost. Převodem bude zajištěno efektivní využití tohoto zařízení a podpora činnosti místních dobrovolných hasičů.

Zastupitelstvo obce Šišma bere na vědomí.

11. Informace o probíhající petici v obci proti akceleračním zónám a umístění VTE

Starosta obce Marek Krystek informoval zastupitele o petici, která v současné době proběhla v obci Šišma. Petice je zaměřena proti vyhlášení akceleračních zón a umístění větrných elektráren (VTE) na území obce a v jejím okolí. Občané svými podpisy vyjadřují nesouhlas s hypotetickým umístěním těchto staveb, které by mohly negativně ovlivnit kvalitu života v obci a okolní krajinu. Petice vznikla z iniciativy místních obyvatel a je k dispozici k nahlédnutí na obecním úřadě. Zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí a bylo dohodnuto, že následující postup bude projednán v užším kruhu a to zastupitelů a petičního výboru. Starosta uvedl, že zastupitelstvo respektuje právo občanů vyjádřit svůj názor prostřednictvím petice a přislíbil, že podněty občanů budou při rozhodování o budoucnosti obce zohledněny.

Zastupitelstvo obce Šišma bere na vědomí.

12. Finanční příspěvek od obce na provoz MŠ Bezuchov pro rok 2026

Zastupitelstvu obce je předložen návrh na poskytnutí finančního příspěvku na provoz Mateřské školy Bezuchov pro rok 2026. Mateřskou školu navštěvují 2 děti s trvalým pobytem v obci Šišma. Příspěvek je navrhován ve výši 6.000,- Kč na jedno dítě, celkem tedy 12.000,- Kč. Příspěvek bude poskytnut formou darovací smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šišma schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na provoz MŠ Bezuchov pro rok 2026 ve výši 12.000,- Kč (2 děti x 6.000,- Kč) formou darovací





smlouvy a pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: **6** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 10 byl schválen

13. Schválení kupní smlouvy na odkup poloviny pozemku 246/2 od úřadu pro zastupování státu

Starosta obce předkládá zastupitelstvu ke schválení kupní smlouvy na odkup ideální poloviny pozemku p.č. 246/2 v k.ú. Šišma od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Kupní cena byla stanovena na 2.350,- Kč. Tato částka odpovídá ceně obvyklé a je pro obec výhodná. Náklady spojené s převodem nemovitosti bude hradit kupující, tedy obec Šišma.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šišma schvaluje kupní smlouvu na odkup spoluvlastnického podílu ve výši 1/2 pozemku p.č. 246/2 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za kupní cenu 2.350,- Kč a pověřuje starostu obce pana Marka Krystka k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: **6** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 11 byl schválen

14. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě č. 7700106062 na parcele 252/1 a 794 v k.ú. Šišma

Starosta obce předložil zastupitelům k projednání žádost společnosti GasNet, s.r.o. o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě č. 7700106062 na parcelách č. 252/1 a 794 v k.ú. Šišma. Jedná se o plynárenské zařízení, které bylo přeloženo v důsledku bleskových povodní v obci. Věcné břemeno spočívá v právu umístění, zřízení a provozování plynárenského zařízení na dotčených pozemcích ve vlastnictví obce a v právu vstupu a vjezdu v souvislosti s provozováním, opravami a údržbou tohoto zařízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šišma schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě č. 7700106062 plynárenského zařízení na parcele 252/1 a 794 v k.ú. Šišma, které bylo přeloženo z důvodu bleskových povodní, a pověřuje starostu obce pana Marka Krystka podpisem této smlouvy.





Výsledek hlasování: Pro: **6** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 12 byl schválen

15. Schválení účelového daru na revitalizaci hřbitova 2025 v Pavlovicích u Přerova

Zastupitel Tomáš Florian předložil zastupitelstvu návrh na poskytnutí účelového daru ve výši 22.000,- Kč obci Pavlovice u Přerova za účelem podpory projektu revitalizace místního hřbitova provedené v roce 2025. Finanční prostředky byly použity konkrétně na obnovu hřbitova, což přispěje ke zlepšení jeho celkového stavu a důstojnosti tohoto pietního místa. Obec Šišma tímto darem vyjadřuje solidaritu a podporu sousední obci v jejím úsilí o zachování a zvelebení veřejných prostranství.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šišma schvaluje poskytnutí účelového daru ve výši 22.000,- Kč obci Pavlovice u Přerova na revitalizaci hřbitova v roce 2025.

Výsledek hlasování: Pro: **6** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 13 byl schválen

16. Informace starosty

Starosta obce Šišma, pan Marek Krystek, děkuje přítomným za účast a informuje přítomné připravovaných akcích na měsíc prosinec a nastínil aktivity obce na rok 2026.

Závěr

Po vyčerpání všech příspěvků předsedající poděkoval přítomným za účast a ukončil schůzi.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:15 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 1. 12. 2025





Obec Šišma

Zapisovatelé:

Marek Krystek

Ověřovatelé:

Pavel Zeman

Radek Zlámal

Starosta: *Marek Krystek*



Šišma

www.sisma.cz

IČO: 00636614

Datová schránka: vvaasgk

Tel.: 608 839 863

starosta@sisma.cz