Obec Rychnov na Moravě, IČO: 00277312
Rychnov na Moravě 63
569 34 Rychnov na Moravě
Tel. 461 100 455, 733 121 966
ID DS: 4gsa5bp
www.rychnovnm.cz info@rychnovnm.cz

V Rychnově na Moravě dne 26. srpna 2026

Zveřejnění záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce Rychnov na Moravě

Záměr prodeje pozemku pro výstavbu rodinného domu

Obec Rychnov na Moravě v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zveřejňuje záměr prodat následující pozemek ve vlastnictví obce, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Rychnov na Moravě:

- **pozemek parc. č. 5640/6**, druh pozemku **trvalý travní porost**, o výměře **990 m²**.

Pozemek je určen k výstavbě rodinného domu. Nachází se v lokalitě „Housličky" a je zasíťován včetně přístupové komunikace.

Podmínky prodeje

Kupující je povinen akceptovat schválené regulativy výstavby v dané lokalitě a následující podmínky:

- kupní cena činí **400 Kč/m² bez DPH**; k ceně bude připočtena DPH v zákonné výši, bude-li převod zdanitelným plněním,
- v případě více zájemců bude jedním z rozhodujících kritérií výše nabídnuté kupní ceny,
- kupující je povinen dokončit výstavbu rodinného domu nejpozději do **4 let od nabytí vlastnického práva k pozemku**,
- ve prospěch obce bude sjednáno a zřízeno předkupní právo k pozemku do doby dokončení a povolení užívání rodinného domu.

Písemnou žádost o koupi pozemku doručí zájemce Obecnímu úřadu Rychnov na Moravě osobně nebo poštou na adresu Rychnov na Moravě 63, 569 34 Rychnov na Moravě, případně prostřednictvím datové schránky ID 4gsa5bp, nejpozději do **11. září 2026 14 hod.**
Žádost musí obsahovat alespoň identifikaci zájemce a kontaktní údaje.
Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku. O prodeji pozemku a výběru kupujícího rozhodne příslušný orgán obce. Zveřejnění záměru ani podání nabídky nezakládá právní nárok na uzavření kupní smlouvy.

Milan Hána
starosta obce

Vyvěšeno dne: 26. srpna 2026
Sejmuto dne: _____

Zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Rychnov na Moravě a způsobem umožňujícím dálkový přístup.