



OBEC ROSTOKLATY

281 71 ROSTOKLATY 32 OKRES KOLÍN
www.rostoklaty.cz e-mail: obec@rostoklaty.cz
bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú.: 112308464/0300

TEL. 721 672 333
IČ: 00235709

Zápis ze 40. zasedání Zastupitelstva obce ROSTOKLATY, konaného dne 31. 8. 2026 od 19:00 hodin.

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Rostoklaty (dále též jako „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Jiřím Mokošínem (dále jako „starosta“).

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, informace byla na úřední desce Obecního úřadu Rostoklaty zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24. 8. 2026 do 31. 8. 2026. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Přítomni: Eva Albrechtová, Blanka Apltauerová, Dagmar Houdková, Jan Hanuš, Miloš Martínek, Pavel Svatoň, Markéta Reichová, Jiří Mokošín, Milan Kubelka.

Omluveni:

Hosté:

2. Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta navrhuje doplnění bodu 6. Projednání a schválení: Odměny členům okrskové volební komise za místní referendum. Další návrhy nejsou podány.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty schvaluje následující program zasedání:

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení zápisu a usnesení ze Zastupitelstva Obce ze dne 3. 8. 2026
4. Projednání a schválení: Návrhu na vyhlášení místního referenda o rozšíření zastavitelného území obce v rámci pořizování nového Územního plánu obce Rostoklaty
5. Projednání a schválení: Žádosti o souhlasné stanovisko s vybudováním veřejné dobíjecí stanice 50 kW
6. Projednání a schválení: Odměny členům okrskové volební komise za místní referendum
7. Diskuze
8. Závěr

Výsledek hlasování:	Pro:	9	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	----------	--------	---	-------------	---

Usnesení č.1 bylo schváleno.

3. Schválení zápisu a usnesení ze Zastupitelstva Obce ze dne 3. 8. 2026:

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty hlasuje o Schválení zápisu a usnesení ze Zastupitelstva Obce ze dne 3. 8. 2026:

Výsledek hlasování:	Pro:	9	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	----------	--------	---	-------------	---

Usnesení č.2 bylo schváleno.

4. Projednání a schválení Návrhu na vyhlášení místního referenda o rozšíření zastavitelného území

obce v rámci pořizování nového Územního plánu obce Rostoklaty

Důvodem vyhlášení referenda je zjištění postoje místních obyvatel k zamýšlené výstavbě na zemědělských pozemcích v katastru obce Rostoklaty. Rozhodnutí o takto významné otázce by nemělo příslušet pouze omezenému, byť zvolenému, okruhu obyvatel obce, zastupitelům, protože jejich názor může být zkreslený oproti názoru obyvatel, které zastupují. Rozvoj rezidenční výstavby může vést k vyšším kapacitním nárokům na veřejnou infrastrukturu. Vlastníci pozemků ploch Z.SX1 a Z.SX2 jednají s obcí Rostoklaty o podobě Plánovací smlouvy, na základě které vznikne obci nárok na finanční příspěvek na rozvoj veřejné infrastruktury.

Návrh usnesení č.3:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty podle §14 zákona č.22/2024 Sb., o místním referendu, ve znění pozdějších předpisů, vyhlašuje místní referendum na území obce Rostoklaty, které se uskuteční společně s volbami do Zastupitelstev obcí a 1/3 Senátu Parlamentu ČR ve dnech 9. 10. 2026 od 14:00 hod do 22:00 hod a 10. 10. 2026 od 8:00 hod do 14:00 hod.

Rozhodlo o otázkách:

1) Souhlasíte s tím, aby v novém územním plánu obce Rostoklaty byla nově zařazena zastavitelná plocha Z.SX1 pro výstavbu 16ti izolovaných rodinných domů [na pozemcích p. č. 5/3, 5/1, 5/6, 643 a st. č. 127 vše v k. ú. Rostoklaty]?

2) Souhlasíte s tím, aby v novém územním plánu obce Rostoklaty byla nově zařazena zastavitelná plocha Z.SX2 pro výstavbu 14ti izolovaných rodinných domů [na pozemcích p. č. 648 a 649 vše v k. ú. Rostoklaty]?

Bere na vědomí odhad nákladů spojených s uskutečněním místního referenda ve výši 15 000,- Kč, hrazených z rozpočtu obce Rostoklaty (odměny členů OVK, tisk hlasovacích lístků, pořízení obálek aj.).

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	1
---------------------	------	----------	--------	---	-------------	---

Usnesení č.3 bylo schváleno.

5. Projednání a schválení Žádosti o souhlasné stanovisko s vybudováním veřejné dobíjecí stanice 50 kW

Žádost o souhlasné stanovisko s vybudováním veřejné dobíjecí stanice 50 kW na pozemku Nová Ves II, č. parcely 49/1 a 24/1. Tyto pozemky navazují na veřejnou komunikaci č. par. 445/3.

Dle vyjádření stavebního odboru MěÚ Český Brod není tato plánovaná stavba v rozporu s územním plánem a je to ve veřejném zájmu.

Návrh usnesení č.4:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Souhlasné stanovisko s vybudováním veřejné dobíjecí stanice 50 kW

Výsledek hlasování:	Pro:	9	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	----------	--------	---	-------------	---

Usnesení č.4 bylo schváleno.

6. Projednání a schválení Odměny členům okrskové volební komise za místní referendum

V souvislosti s konáním místního referenda, starosta navrhuje v souladu s § 27 odst. 4 zákona o místním referendu odměnu členům OVK ve výši 500,-

Návrh usnesení č.5:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: V souladu s § 27 odst. 4 zákona o místním referendu odměnu členům okrskové volební komise ve výši 500,- Kč.

Výsledek hlasování:	Pro:	9	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	----------	--------	---	-------------	---

Usnesení č.5 bylo schváleno.

7. Diskuze

V diskuzi se nikdo nepřihlásil.

8. Závěr

Zasedání skončeno ve 19:26 hod.

Další zasedání zastupitelstva obce Rostoklaty se bude konat dle potřeb.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 31. 8. 2026

Zapisovatel: Markéta Reichová

Ověřovatelé: Jan Hanuš

Blanka Apltauerovalá

Starosta: Jiří Mokořin

razítko obce