

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor územního plánování

Spis.zn.: S-MUTI 35596/2023/OÚP

Č.j.: MUTI 14594/2026

Počet listů: 1 Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Alena Doležalová

Vyřizuje: Ing. Daniela Koudelková

Tel: 549 439 757

E-mail: daniela.koudelkova@tisnov.cz

Tišnov, 2.4.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o konání opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 3 územního plánu Rohozec a o jeho zveřejnění a vystavení

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování (dále jen pořizovatel) jako orgán obce příslušný dle ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“) a ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů), v souladu s ust. § 53 odst. 2 § 55b a § 52 stavebního zákona, za použití ust. § 22 stavebního zákona a ust. § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

oznamuje,

**že opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 3 územního plánu Rohozec
se bude konat ve středu dne 20.5.2026 ve 14:00 hod.**

v zasedací místnosti Obecního úřadu Rohozec, Rohozec 45, 679 23 Lomnice

Návrh Změny č. 3 územního plánu Rohozec (dále jen návrh Změny č. 3 ÚP Rohozec) bude po celou dobu vyvěšení této veřejné vyhlášky vystaven k veřejnému nahlédnutí u pořizovatele (především v úřední dny pondělí, středa a pátek) a také na Obecním úřadě Rohozec. Současně bude po stejnou dobu zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na webových stránkách města Tišnova

<https://www.tisnov.cz/navrh%2Dzmeny%2Dc%2D3%2Dup%2Drohozec%2Dpro%2Dopakovane%2Dverejne%2Dprojednani/d-27029/p1=11739>

Oznámení o vystavení a opakovaném veřejném projednání návrhu Změny č. 3 ÚP Rohozec veřejnou vyhláškou bude vyvěšeno na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Tišnov <http://www.tisnov.cz/> a Obecního úřadu Rohozec <https://www.rohozec.cz/>.

S ohledem na přechodné ustanovení § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, se pořizování změny č. 3 Územního plánu Rohozec dokončí podle dosavadních právních předpisů, tedy dle zákona č. 183/2006 Sb.

Podle ust. § 52 odst. 2 stavebního zákona platí:

Námítky proti návrhu Změny č. 3 ÚP Rohozec mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle ust. § 55b odst. 3 stavebního zákona platí:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle ust. § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Připomínky a námitky mohou být uplatněny pouze **k částem řešení, které byly od veřejného jednání změněny.**

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Podle ust. § 22 odst. 2 a 3 stavebního zákona platí:

O průběhu veřejného projednání vede pořizovatel písemný záznam.

Stanoviska, námitky a připomínky se uplatňují písemně.

Podle ust. § 22 odst. 4 stavebního zákona platí:

Pořizovatel vždy při veřejném projednání zajistí ve spolupráci s fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě (dále jen „projektant“) výklad územně plánovací dokumentace.

Podle ust. § 52 odst. 4 stavebního zákona platí:

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu se písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení.

Ing. Daniela Koudelková v.r.
referent odboru územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 02.04.2026

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne 02.04.2026

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí