

7. 08. 2025



Městská část Praha 6
Úřad městské části
Odbor výstavby

Č. j.: MCP6 0590261/2026
Sp. zn.: SZ MCP6 0189943/2026/OV/Mk
Záměr ISSŘ (Z): Z/2026/54821
Řízení ISSŘ (R): R/2026/79824
Značka: P-2908/14/Ruzyně; ref. číslo:62/26
Vyřizuje: Ing. Lúbia Majkusová
T / M: 220 189 440
E-mail: lmajkusova@praha6.cz
Příloha: -
Datum: 6.08.2026

OSVĚDČENÍ

fikce uděleného povolení podle čl. 8 odst. 1 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/1309

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 6 (dále jen „odbor výstavby“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s čl. 7 a čl. 8 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/1309 ze dne 29. Dubna 2024 o opatřeních ke snížení nákladů na budování gigabitových sítí elektronických komunikací, o změně nařízení (EU) 2015/2120 a o zrušení směrnice 2014/61/EU (dále jen „Nařízení GIA“), přezkoumal žádost o vydání povolení stavby ze dne 19.03.2025 a žádost o zaslání potvrzení (osvědčení), kterou dne 28.07.2026 podal

CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
kterého zastupuje
Profib, s.r.o., IČ 19928912, Světova523/1,180 00 Praha 8-Libeň,

(dále jen „žadatel“) ve věci vydání povolení stavby s názvem:

„FTTX_RD_PRKOPH001_Praha_Přední Kopanina_VHCN“
Veřejná síť elektronických komunikací

**Praha, Přední Kopanina, ulice K Tuchoměřicům, Do Roklí, Nové Domy, Maří Magdalény,
K Lávce, K Prelátům, K Padesátníku, K Václavu, Hokešovo náměstí, Budislavova, K Juliáně,
Preláta**

(dále jen „záměr“) na pozemku parc. č. 2908/14, 2973/19 v katastrálním území Ruzyně, parc. č. 49/6, 49/7, 50/12, 53/15, 60/5, 61/4, 75/1, 81/1, 111/1, 113/1, 119, 160/6, 169/2, 192/1, 226/1, 238/1, 372/6, 382/2, 383, 385/3, 417/1, 417/22, 417/24, 417/25, 417/26, 417/27, 417/28, 657/8, 674/1, 696/11, 719/1, 720/1, 723, 724/3, 725/1, 728/1, 728/2, 729/1, 733/1, 734/1, 734/5, 734/6, 738, 739/1, 741/1, 741/2, 743, 744, 745/1, 745/2, 745/4, 746/1, 747/1, 748/1, 748/5, 748/6, 748/7, 749, 751, 752/1, 755, 760/1, 760/2, 761, 801/1, 808/1, 808/2, 812, 814, 832/1, 833/1, 833/2, 834/1, 882/7 v katastrálním území Přední Kopanina.

Podle dokumentace z 09/2025 ozn. SR00X01TOQRF, vložené do evidence elektronických podání dne 19.03.2026, kterou vypracoval a autorizoval Ing. Karel Harnisch, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT – 0015223.

Stavba obsahuje:

- Nová stavba technické infrastruktury – veřejná síť elektronických komunikací.

Pokud reagujete na přípis odboru výstavby, uvádějte, prosím, příslušnou spisovou značku!

Úřad městské části Praha 6
Čs. Armády 23
160 52 Praha 6

T: 220 189 111
podatelna@praha6.cz
www.praha6.cz

IČ: 00063703
DIČ: CZ00063703
Datová schránka: bmzbv7c

- Nové optické kabely, které budou zafouknuty do 2 ks HDPE trubek (dle vzorového řezu) umístěné ve výkopu v chodníku, v komunikaci a částečně v zeleni nebo volném terénu.
- 8 ks nových nadzemních rozvaděčů typu PON32 o rozměrech 1200x290x209 mm (nadzemní část) (d x š x h)
- 3 ks nových nadzemních rozvaděčů typu MUK 48 o rozměrech 1600x550x350 mm (d x š x h)
- 14 ks nových podzemních kabelových komor o rozměrech 1050 x 450 x 500mm (d x š x h) nebo o rozměrech 810 x 590x415 mm (d x š x h)
- Napojení stavby na stávající technickou infrastrukturu stavebníka bude z traťového rozvaděče ozn. TR 357, PH:BS:3160 umístěného na pozemku parc.- č. 160/7 v k. ú. Přední Kopanina ulice Do Roklí.
- Celková délka úložné trasy – 4409 m.

Sdělení stavebního úřadu:

Stavební úřad ve lhůtě 4 měsíců podle čl. 7 odst. 5 Nařízení GIA nevydal rozhodnutí, jímž by žádost o povolení výše uvedeného záměru povolil nebo zamítl.

Lhůta podle čl. 7 odst. 5 uvedeného nařízení uplynula dne 18.07.2026.

Povolení výše uvedeného záměru se proto podle čl. 8 odst. 1 nařízení GIA považuje za udělené, a to po uplynutí uvedené lhůty, tj. ode dne 19.07.2026.

Implicitně udělené povolení se vztahuje na stavbu v rozsahu žádosti stavebníka a dokumentace založené ve spise vedeném pod spis. zn. SZ MCP6 0189943/2026/OV/Mk v rozsahu dokumentace ozn. SR00X01TOQRF, zpracované v 09/2025, vložené do evidence elektronických podání dne 19.03.2026, kterou zpracovala autorizovaná osoba Ing. Karel Harnisch, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT – 0015223.

Toto osvědčení samo o sobě nezakládá nové povolení záměru, nýbrž pouze osvědčuje skutečnost, že povolení záměru se považuje za udělené na základě fikce podle čl. 8 odst. 1 Nařízení GIA.

Stavební úřad současně uvádí, že toto potvrzení nenahrazuje jiná oprávnění, souhlasy, stanoviska nebo majetkoprávní tituly, pokud jsou pro provedení záměru vyžadovány zvláštními právními předpisy a nejsou předmětem povolovacího postupu, ve kterém nastala fikce povolení podle čl. 8 odst. 1 Nařízení GIA.

Upozornění:

Udělené povolení dle čl. 8 odst. 1 Nařízení GIA zakládá stavebníkovi **veřejnoprávní povolení záměru**. Sam o sobě obecně **nezakládá stavebníkovi soukromoprávní oprávnění k provedení záměru na cizích nemovitých věcech**, zejména **nezakládá služebnost ani jiné věcné právo k cizí nemovité věci**, není-li takový účinek výslovně stanoven zvláštním právním předpisem. U záměrů veřejné komunikační sítě je třeba přihlídnout zejména k § 104 a § 104a zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Zákonné služebnosti podle § 104a citovaného zákona vznikají pouze při splnění podmínek tam uvedených, a to zejména ve vztahu k nemovitým věcem vymezených veřejnoprávních vlastníků. Uvedené zákonné služebnosti podle § 104a zákona o elektronických komunikacích vznikají pouze ve vztahu k nemovitým věcem **ve vlastnictví České republiky, státní příspěvkové organizace, státního fondu, státního podniku, územního samosprávného celku, včetně městské části nebo městského obvodu územně členěného statutárního města nebo městské části hlavního města Prahy, a příspěvkové organizace územního samosprávného celku**.

V případě pozemku ve vlastnictví územního samosprávného celku nebo jeho příspěvkové organizace se pro vznik těchto oprávnění vyžaduje **souhlas vlastníka pozemku se stavbou získaný na základě soukromoprávního jednání nebo na základě pravomocného rozhodnutí vyvlastňovacího úřadu**.

Ve vztahu k nemovitým věcem jiných vlastníků, zejména k nemovitým věcem ve vlastnictví soukromých osob, **udělené povolení samo o sobě vznik služebnosti nepůsobuje**. V takovém případě je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť povinen zajistit si potřebný soukromoprávní titul k dotčené nemovité věci, zpravidla uzavřením písemné smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, následně smlouvy o zřízení služebnosti, případně jiným zákonem předvídaným způsobem. Nedojde-li k dohodě s vlastníkem dotčené nemovité věci, může být služebnost zřízena rozhodnutím vyvlastňovacího úřadu podle § 104 odst. 4 zákona o elektronických komunikacích; oprávnění lze v takovém případě vykonávat ode dne vykonatelnosti rozhodnutí vyvlastňovacího úřadu.

Toto povolení proto nelze vykládat jako samostatné rozhodnutí o omezení vlastnického práva třetích osob, ledaže zvláštní právní předpis s jeho vydáním výslovně spojuje vznik zákonné služebnosti. Otázka

vzniku, rozsahu, zápisu, náhrady a případného zániku služebnosti se posuzuje podle zákona o elektronických komunikacích a souvisejících právních předpisů. Ze stejného důvodu **není toto osvědčení způsobilou vkladovou listinou pro vklad práva (služebnosti) do katastru nemovitostí.**

Správní orgán upozorňuje, že výše uvedené závěry týkající se dokládání souhlasu vlastníků pozemků v řízení o povolení záměru sítě elektronických komunikací a zřízení služebností vedení sítě elektronických komunikací vycházejí zejm. z výkladového stanoviska Ministerstva průmyslu a obchodu k poskytnutí výkladu § 104a zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, č. j. MPO 62746/2026, ze dne 27. 5. 2026, jakož i ze související právní úpravy obsažené v zákoně o elektronických komunikacích a v Nařízení GIA.

Provádění stavby bez soukromoprávního titulu může být postihováno podle zákona.

Poučení:

Proti osvědčení o povolení vydanému na základě fikce uděleného povolení není přípustné odvolání.

Toto osvědčení se nevztahuje na postupy týkající se omezení vlastnických práv ve smyslu druhého pododstavce čl. 8 odst. 1 Nařízení GIA, ani na případy, v nichž by podle použitelné právní úpravy nebyly splněny podmínky pro vznik fikce povolení.

Správní orgán dále upozorňuje, že tímto osvědčením je potvrzena pouze skutečnost, že v důsledku marného uplynutí lhůty podle čl. 7 odst. 5 Nařízení GIA nastala fikce udělení povolení. Toto osvědčení samo o sobě není rozhodnutím ve správním řízení.

Otisk úředního razítka

Ing. Jana Emrová
vedoucí oddělení odboru výstavby

Za správnost vyhotovení: Lukešová

Účastníci řízení:

- **podle § 182 písm. a) stavebního zákona – zástupce žadatele (dodejky):**

1. Profib s.r.o., IDDS: j82pwyh

podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (dodejky):

2. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmau

- **podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručeno veřejnou vyhláškou):**

Hl. m. Praha, Odbor majetkových agend MHMP, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1
Městská část Praha-Přední Kopanina, Hokešovo náměstí 193, 164 00 Praha 6 – Přední Kopanina
Městská část Praha 6, zast. OSM ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská č.p. 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
Státní pozemkový úřad, KPÚ pro HMP, Husinecká č. p. 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Holečkova č. p. 3178/8, 150 00 Praha 5 - Smíchov
T A T I, spol. s r.o., Dubova č. p. 585, 164 00 Praha 6 – Přední Kopanina
D&Q invest s.r.o., Radičova č. p. 2479/7, 169 00 Praha 6 - Břevnov
Jan Beneš, Haberfeldova č. p. 2181/22, 169 00 Praha 6 - Břevnov
Thomas Bordier, Újezd č. p. 598/5, 150 00 Praha 5 – Malá Strana
Monika Karasová, Libocká č. p. 280/23, 162 00 Praha 6 - Liboc
Denisa Praksinová, Čs. armády č. p. 601/23, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
Angel Atanasov, Nové Domy č. p. 204, 164 00 Praha 6 – Přední Kopanina
Ana Atanasova, Nové Domy č. p. 204, 164 00 Praha 6 – Přední Kopanina
Jiří Bendzák, Preláta č.e. 120, 164 00 Praha 6-Přední Kopanina
Zdeňka Bidmanová, Do Roklí č.p. 36, 164 00 Praha 6-Přední Kopanina
Petr Čiverný, dr. Zikmunda Wintra č.p. 459/14, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Marie Čiverná, Dr. Zikmunda Wintra č. p. 459/14, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
Jan Čiverný, Navigátorů č.p. 601/43, 161 00 Praha 6-Liboc
Ing. Ilya Dzemianok, Nové domy č.p. 201, 164 00 Praha 6-Přední Kopanina
PhDr. Petr Havelka, Stehlíkova č.p. 929/20, 165 00 Praha-Suchbát
Josef Híkl, K Prelátům č. p. 12, 164 00 Praha 6-Přední Kopanina
Ondřej Illnar, Erno Košťála č. p. 1006, Studánka, 530 12 Pardubice 12

Zulfijat Judinceva, V Šáreckém údolí č. p. 2836/108b, 164 00 Praha 6-Dejvice
 RNDr. Vladimír Kinkor, Unhošťská č. p. 693/27, 161 00 Praha 6-Ruzyně
 Filip Kovář, Nové domy č. p. 203, 164 00 Praha 6-Přední Kopanina
 Mgr. Monika Staňková, Uralská č. p. 688/5, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
 Ing. Jan Kozák, Šeříková č. p. 738, 273 43 Buštěhrad
 Pavel Král, Ciolkovského č. p. 859/10, 161 00 Praha 6-Ruzyně
 PhDr. Štěpánka Martínková, Preláta č.e. 1, 164 00 Praha 6-Přední Kopanina
 Natalia Mitina, Str. Sg. Stefan Crisan Nr. 3, Mun Bukurešť . Sec 6, Rumunsko
 Monolity Sarmat s.r.o., Za Mototechnou č. p. 1619, 155 00 Praha 5 - Stodůlky
 RNDr. Pavel Urban, U Balabenky č. p. 1917/10, 180 00 Praha 8 - Libeň
 Ilja Vinařová, K Prelátům č. p. 166, 164 00 Praha 6-Přední Kopanina
 Jiří Vojtěch, Preláta č. e. 123, 164 00 Praha 6-Přední Kopanina
 Zachariah Jon Zegan, Pod Dvorem č.p. 468/4a, 162 00 Praha 6-Veleslavín
 Kara Lee Zegan, Pod Dvorem č.p. 468/4a, 162 00 Praha 6-Veleslavín
 Andrey Yudinsev, V Šáreckém údolí č.p. 2836/108b, 164 00 Praha 6-Dejvice
 Jan Holeček, Ovčárská č.p. 418/7, 108 00 Praha 10-Malešice
 Letiště Praha, a. s., K Letišti 1019/6, 161 00 Praha 6
 Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500/44, 140 00 Praha 4
 Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská 866/67, 160 00 Praha 6 - Vokovice
 PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199, 150 00 Praha 5 - Smíchov
 Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
 Kristina Řezníčková, K Padesátníku č. p. 162, 164 00 Praha 6 – Přední Kopanina
 Martin Jakubec, Budislavova č.p. 190, 164 00 Praha 6-Přední Kopanina
 Jarmila Kovaříková, V Březinkách č.p. 310, 164 00 Praha 6-Nebošice
 Mgr. Mohamed Megahed, Budislavova 191, 164 00 Praha 6 – Přední Kopanina
 Ing. Peter Miňo, , Budislavova 189, 164 00 Praha 6 – Přední Kopanina
 Mgr. Dana Miňová Pomajsllová, Budislavova 189, 164 00 Praha 6 – Přední Kopanina
 Miroslav Markvart, Kamýcká č. p. 947/53, 165 00 Praha 6 - Suchdol
 PhDr. Hana Vymazalová, Ph.D, Ulrychova č. p. 1724/6, 162 00 Praha 6 - Břevnov
 Ing. Miroslav Tichý, Budislavova č. p. 206, 164 00 Praha 6-Přední Kopanina
 Václav Tichý, K Tuchoměřicům č.p. 4, 164 00 Praha 6-Přední Kopanina
 Václava Hradilová, Tibetská č. p. 806/2, 160 00 Praha 6 - Vokovice
 Ing. Jaroslav Kytko, K Tuchoměřicům č.p. 170, 164 00 Praha 6-Přední Kopanina
 Cyril Navrátil, Stržná č.p. 101/13, Praha-Suchdol, 165 00 Praha 620
 Vincent Navrátil, Stržná č.p. 101/13, Praha 6-Suchdol, 165 00 Praha 620

- Spoluvlastník pozemku parc. č. 192/1 v k. ú. Přední Kopanina Melnyk Svitlana – osoba neznámého pobytu – podle § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, doručováno veřejnou vyhláškou
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (doručení veřejnou vyhláškou) pro:
 Informace veřejnou vyhláškou podle §144 správního řádu – řízení s velkým počtem účastníků:
 - pozemky parc. č. 3, 4, 19/1, 20/1, 22/5, 22/6, 27/1, 31/3, 34/1, 34/3, 35, 37/1, 37/2, 43/1, 44/1, 46/1, 49/4, 49/5, 49/6, 49/7, 50/8, 50/9, 50/10, 50/11, 50/12, 52, 53/1, 53/7, 53/10, 53/11, 53/14, 53/15, 55/1, 55/2, 57, 59/3, 60/5, 61/1, 61/4, 61/5, 62/1, 75/1, 75/2, 75/3, 75/4, 75/5, 75/6, 75/7, 76, 81/1, 81/6, 81/7, 81/12, 81/13, 98/1, 101, 105/2, 110, 111/1, 112/1, 112/3, 113/1, 117/6, 119, 122, 123, 125, 129, 140, 151, 152/2, 157/1, 160/6, 169/2, 170, 172, 174, 176, 182, 184/1, 187/1, 190/1, 190/2, 191/3, 191/5, 192/1, 192/2, 192/3, 192/4, 192/6, 192/7, 192/8, 193/6, 194/1, 194/3, 196/1, 196/2, 198/1, 204/2, 206/1, 206/2, 207, 217, 219/1, 221/1, 224/1, 224/5, 226/1, 226/2, 238/1, 238/12, 238/24, 238/25, 238/26, 238/27, 238/28, 240/1, 242, 244/2, 246, 248, 250, 252, 254, 256, 260, 262, 264, 266, 273, 275, 276/1, 278/3, 280, 282, 284, 286, 288, 290/1, 290/3, 290/6, 292, 294, 296, 298, 300, 303, 317/1, 319/1, 325, 328/2, 353, 358/1, 358/2, 358/5, 358/15, 362, 366/2, 366/12, 372/6, 375, 380, 381, 382/1, 383, 385/1, 385/2, 385/3, 385/8, 385/11, 385/12, 385/13, 385/14, 385/15, 387/1, 387/2, 392, 413, 415, 417/1, 417/2, 417/3, 417/4, 417/5, 417/6, 417/19, 417/22, 417/23, 417/24, 417/25, 417/26, 417/27, 417/28, 421/2, 437/4, 670/1, 674/1, 696/7, 696/8, 696/10, 696/11, 719/1, 720/1, 723, 74/3, 725/1, 728/1, 728/2, 728/3, 729/1, 733/1, 734/1, 734/2, 734/5, 734/6, 738, 739/1, 741/1, 741/2, 743, 744, 745/1, 746/1, 748/1, 748/5, 748/6, 748/7, 748/9, 749, 751, 752/1, 752/3, 755, 760/1, 760/2, 761, 801/1, 808/1, 808/2, 812, 813/10, 814, 829, 832/1, 832/2, 832/4, 832/6, 833/1, 833/2, 834/1, 834/2, 836/1, 838/1, 840/1, 841/1, 842/1, 843/1, 844/1, 845/1, 846/1, 847/1, 848/1, 850/1, 851/1, 852/1, 853/1, 854/1, 855/1, 856/1, 857/1, 858/1, 859/1, 860/1, 861/1, 862/1, 863/1, 864/1, 865/1, 866/1, 867/1, 868/1, 869/1, 870/1, 871/1, 872/1, 873/1, 874/1, 875/1, 876/1, 882/7, 885, 895/9, - v katastrálním území Přední Kopanina, včetně osob, jež mají

k sousedním pozemkům a stavbám na nich jiná věcná práva- informování prostřednictvím úřední desky po dobu 15 dnů

- podle zvláštního právního předpisu: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18, odst. 1 písm. h) ve spojení s § 27 odst. 2) správního řádu (doručení veřejnou vyhláškou):

Městská část Praha 6, zast. ORI ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

3. Městská část Praha 6, **úřední deska a elektronická úřední deska po dobu 15 dnů**, Čs. armády č.p. 601/23, 160 52 Praha 6-Bubeneč
4. Městská část Praha – Přední Kopanina, **úřední deska**, IDDS: bndaktz

dotčené orgány:

5. Odbor památkové péče MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
6. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč
7. Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

Na vědomí:

8. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
9. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
10. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
11. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
12. MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, podatelna - za odbory MHMP uvedené v rozdělovníku, IDDS: 48ia97h

