

# Smlouva o dílo:

na „Restaurování kříže – obec Pěňčín“ uzavřená dle  
Občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

## 1 Smluvní strany

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objednatel:</b> | <b>Obec Pěňčín</b><br>Se sídlem: Pěňčín čp.62 , 463 45 Pěňčín<br>Zastoupena: Ing. Karlem Bičíkem , starostou obce<br>IČ: 00263095<br>Bankovní spojení: Česká spořitelna<br>Číslo účtu: 984 857 399/0800<br>e-mail: <a href="mailto:obecni.urad@pencin-obec.cz">obecni.urad@pencin-obec.cz</a><br>tel: 607 954 407 |
| <b>Zhotovitel:</b> | <b>Mgr. Jakub Rafl akad. soch. a rest.</b><br>Vratislavova 67/17, 128 00 Praha 2<br>DIČ: CZ7306300<br>Licence MKČR čj. 8089/98 ze dne 9.7.1998<br>Bankovní spojení: ČSOB<br>Číslo účtu: 153 522 918/0300<br>e-mail : <a href="mailto:jakub.rafl@seznam.cz">jakub.rafl@seznam.cz</a><br>tel: 603232436             |

## 2 Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést „Restaurování kříže“ v obci Pěňčín dle přiloženého restaurátorského záměru a rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2 Objednatel se zavazuje převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně realizované a předané dílo níže sjednanou cenu.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje jako součást díla předat též restaurátorskou zprávu s dokumentací, kterou zhotovitel zpracuje ve 3 vyhotoveních včetně její digitální podoby.

## 3 Místo plnění

- 3.1 Místem plnění díla dle této smlouvy je obec Pěňčín a ateliér restaurátora.

#### **4 Doba plnění**

- 4.1 Doba plnění z této smlouvy počíná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a zpřístupněním předmětu restaurování.
- 4.2 Sjednaná plnění podle této smlouvy budou splněna do 30. 6. 2027.

#### **5 Cena díla**

- 5.1 Za provedení díla si smluvní strany stanovily smluvní cenu díla určenou dohodou v celkové výši:

**235 500,-Kč (slovy dvě stě třicet pět tisíc pět set korun českých) bez DPH**

V této částce jsou obsaženy veškeré související náklady včetně vyhotovení 3 identických restaurátorských dokumentací, vč. digitální podoby, obsahujících písemnou restaurátorskou zprávu.

- 5.2 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla v návaznosti na neočekávaná zjištění o stavu předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření a tento ocenit. Teprve po odsouhlasení a podpisu dodatku smlouvy oběma smluvními stranami je zhotovitel oprávněn tyto změny, doplňky nebo rozšíření realizovat a objednatel je tyto povinen uhradit za podmínek stanovených čl.6. této smlouvy.

#### **6 Platební podmínky**

- 6.1 Daňový doklad – faktura budou zhotovitelem vystaveny na základě objednatelovým odsouhlaseného předávacího protokolu. Tato faktura bude obsahovat soupis fakturovaných prací (dílčích, poměrných částí) provedených zhotovitelem.
- 6.2 Všechny faktury vystavené zhotovitelem budou mít 14 denní lhůtu splatnosti.
- 6.3 Pokud nebude daňový doklad (faktura) obsahovat náležitosti podle příslušného předpisu, vrátí jej objednatel zhotoviteli. Nová lhůta splatnosti daňového dokladu začíná plynout datem jeho nového vystavení.
- 6.4 V případě odstoupení od smlouvy po zahájení prací, Objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce a prokazatelné náklady s nimi souvisejícími.

## **7 Podmínky provedení díla**

- 7.1 Záruční doba díla činí 24 měsíců a začíná běžet dnem předání a převzetí hotového díla objednatelem.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škody a náklady, které event. vzniknou vadným plněním zjištěným v průběhu prací.
- 7.3 Záruční lhůty se prodlužují po dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamace a končící dnem převzetí odstraněné vady.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době odevzdání objednateli, za vady projevené po odevzdání díla odpovídá jen v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností při provádění restaurátorských prací.
- 7.5 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornit objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 7.6 Záruční doba se nevztahuje na výrobky a materiály u nichž je výrobcem udávána kratší záruční doba nebo životnost než poskytnutá záruka zhotovitelem.
- 7.7 Zhotovitel se zavazuje vady odstranit v co nejkratší technicky možné lhůtě – termín odstranění vad dohodne písemně.
- 7.8 Objednatel se zavazuje, že případné reklamace uplatní bezprostředně po jejich zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 7.9 Pokud objednatel nereklamoval zjevné vady a nedodělky řádně a včas, zaniká jeho právo z odpovědnosti za tyto vady a nedodělky.
- 7.10 Zhotovitel byl seznámen se skutečností, že v případě neposkytnutí finančního příspěvku od obecních, krajských a státních orgánů, může objednatel od smlouvy písemně odstoupit, a to bez jakýchkoliv sankcí ze strany zhotovitele. Zhotovitel zahájí práce pouze na základě písemné výzvy objednatele učiněné poté, co objednatel obdrží rozhodnutí o přidělení alespoň části dotačních prostředků souvisejících s předmětem díla, o něž v této souvislosti požádal.

## **8 Práva a povinnosti objednatele**

- 8.1 Poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou k provedení restaurátorských prací, zejména zajistí pro zhotovitele vlastním nákladem: po dobu prací in situ volný přístup na pracoviště i mimo běžnou pracovní dobu, zajištění a bezplatného čerpání dosažitelného zdroje el. proudu (do 50m), zdroji vody a přístup na WC, nahlédnutí do existujících a dostupných dokumentací vztahujících se k restaurovanému objektu, případně poskytnutí kopií potřebných pro provedení restaurátorských prací.
- 8.2 Nedojde-li z důvodů na straně objednatele k úplné, nebo částečné realizaci restaurátorských prací, zavazuje se bez zbytečného odkladu uhradit zhotoviteli škodu tímto mu vzniklou na základě realizovaných prací a prokazatelných nákladů zhotovitele.
- 8.3 Přizvat příslušný orgán památkové péče při vypracování rozhodnutí o restaurování, dále ke sledování průběhu a úrovně restaurátorských prací, k jejich předání a převzetí ve smyslu zákona č.20/1987 Sb. o státní památkové péči v úplném znění.
- 8.4 Má povinnost řádně provedené restaurátorské práce převzít a potvrdit toto v Protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho dokončené části.
- 8.5 Bere na vědomí, že má právo k užití průvodní dokumentace pořízené zhotovitelem k účelům publikovaným v zákoně č.20/1987 Sb. v úplném znění a bere na vědomí, že k dalšímu nebo jinému užití je nezbytný souhlas restaurátora (viz §12 zákona č.89/1990 Sb. o dílech literárních, vědeckých a uměleckých – autorský zákon v úplném znění).
- 8.6 Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu při realizaci díla.

- 8.7 Pokud objednatel neposkytne zhotoviteli dohodnutou součinnost, vyhrazuje si zhotovitel právo na změnu termínu plnění smlouvy a na uplatnění náhrady vzniklé škody, stejně jako možnost odstoupení od smlouvy.
- 8.8 Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, pokud neobdrží dotaci na restaurování kříže.

## **9 Práva a povinnosti zhotovitele**

- 9.1 Realizovat restaurátorské práce v odpovídající kvalitě a podle požadavků závazného stanoviska.
- 9.2 Spolupracovat se zástupci památkové péče.
- 9.3 Spolupracovat se zástupcem objednatele a bezodkladně reagovat na jeho podněty ve věci restaurátorských prací a způsobu jejich provádění.
- 9.4 Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 9.5 Zajistit předání díla (restaurátorských prací) v dohodnutém termínu včetně příslušenství, tj. dokumentace a restaurátorské zprávy.
- 9.6 Zpracovat pro kolaudační nebo jiné řízení protokol o předání a převzetí díla nebo jeho dokončené části.
- 9.7 Skici, návrhy, modely a negativy jako tvůrčí a dokumentační pomůcky restaurátora nejsou předmětem této smlouvy.

## **10 Vyšší moc**

- 10.1 Zhotovitel není odpovědný za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci, přičemž za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy (např. živelné pohromy, nařízený archeologický výzkum apod.).
- 10.2 Pokud nastoupí vyšší moc, je zhotovitel povinen o jejím vzniku a vlivu na plnění smlouvy okamžitě písemně informovat druhou stranu a provést neodkladně taková opatření, aby byly zmírněny, popř. vyloučeny škody způsobené vyšší mocí a z ní plynoucího neplnění závazků.
- 10.3 Pokud by vyšší moc způsobila odložení plnění smluvních závazků o více než měsíc, zavazují se smluvní strany jednat o dalších opatřeních, resp. o postupu v další realizaci smlouvy. V případě, že se smluvní strany nedohodnou, je objednatel i zhotovitel oprávněn okamžitě od této smlouvy písemně odstoupit.

## **11 Smluvní pokuty**

- 11.1 Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po stanoveném termínu předání, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení oproti termínu předání sjednanému v bodě 5.2. této smlouvy.
- 11.2 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení s úhradou dílčí nebo konečné faktury.

## 12 Závěrečná ustanovení

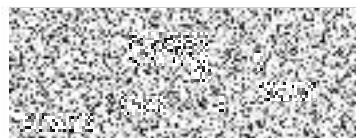
- 12.1 Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné, či nevymahatelné, bude tato smlouva platit ve všech ostatních ustanoveních, nevyplyvá-li z obsahu a povahy smlouvy, že toto ustanovení nelze oddělit. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením bezvadným, které je svým obsahem tomuto neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému ustanovení nejbližší.
- 12.2 Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
- 12.3 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.4 Případné spory, spojené s plněním smlouvy budou řešeny v první řadě vzájemnou dohodou. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy právního řádu České republiky.
- 12.5 Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely při pravé, vážné a svobodné vůli, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V PĚNCÍNĚ....., dne 11.2.2026

V ...Radimovicích....., dne 11.2.2026



**OBEC PĚNCÍN**  
IČO: 00263095  
463 45 Pěncín, okr. Liberec  
t.: 482 725 300, 607 954 407



za zhotovitele

