Memorandum o spolupráci zastupitelů obce Lipová

Volební období 2026 až 2030

My, níže podepsaní členové Zastupitelstva obce Lipová v okrese Cheb pro volební období 2026 až 2030, uzavíráme tuto dohodu o spolupráci. Chceme po celé volební období zajistit stabilní vedení obce, řádný provoz a údržbu obecního majetku a soustavně uskutečňovat projekty pro Lipovou a všechny její místní části a osady.

1 Společná podpora vedení obce

Dohodli jsme se společně podpořit na ustavujícím zasedání volbu Tomáše Lindy do funkce starosty a Tomáše Luňáka do funkce místostarosty obce Lipová. Po celé volební období jim budeme poskytovat politickou a pracovní podporu při naplňování tohoto memoranda a společně přijímat odpovědnost za rozvoj obce.

Spolupráci založíme na vzájemném respektu, včasném sdílení informací a hledání shody napříč všemi zastoupenými volebními uskupeními. Případné neshody budeme včas projednávat tak, aby neohrožovaly chod obce a pokračování připravených projektů.

2 Strategický plán jako základ rozhodování

Při přípravě rozpočtu, investic a jednotlivých projektů budeme přednostně vycházet ze schváleného Strategického plánu rozvoje obce Lipová. Jeho plnění budeme pravidelně vyhodnocovat a podle potřeb obce, připravenosti projektů a možností financování navrhovat jeho průběžné aktualizace ke schválení zastupitelstvu.

Pro volební období připravíme přehled priorit, odpovědností a navazujících kroků. Budeme dbát na rozvoj všech částí obce a na návaznost investic na budoucí provozní a udržovací náklady.

3 Přednostní investice do vody a bydlení

Za hlavní investiční prioritu považujeme spolehlivé zásobování pitnou vodou a odvádění a čištění odpadních vod. Společně budeme prosazovat zejména:

a) vybudování vodovodu a kanalizace v Paliči včetně související obnovy místních komunikací;

b) vybudování vodovodu v Horních a Dolních Lažanech;

c) vybudování vodovodního přivaděče a posílení vodního zdroje v Lipové;

d) projektovou, majetkoprávní a povolovací přípravu vodovodu a kanalizace ve Stebnici a návazných řešení pro další místní části;

e) přípravu a zasíťování nejméně deseti parcel pro rodinné bydlení na území obce Lipová, včetně potřebného dopravního přístupu.

U vodohospodářských staveb navážeme na dosavadní přípravu a budeme postupovat v koordinaci se společností CHEVAK Cheb, a.s. Naším cílem je v období 2026 až 2030 realizovat stavby uvedené v bodech a) až c) a naplnit cíle přípravy a bydlení podle bodů d) a e), s návazností na potřebná povolení a zajištění udržitelného financování.

4 Odpovědné hospodaření a financování projektů

Budeme podporovat rozpočty a další kroky potřebné k uskutečnění společných priorit. U významných investic posoudíme celkové náklady, zdroje financování, časový postup i budoucí provoz. Budeme aktivně hledat dotační a partnerské zdroje a současně zachovávat přiměřenou rezervu a prostředky na běžný chod a údržbu obce. Případné úvěrové financování posoudíme podle dlouhodobé schopnosti obce splácet své závazky.

5 Další společné priority rozvoje a každodenního života

Vedle hlavních investic budeme podle strategického plánu a možností rozpočtu podporovat zejména tyto oblasti:

Škola a školka. Rozvoj a modernizaci základní a mateřské školy s využitím studie modernizace školy jako výchozího podkladu, nové multifunkční hřiště u školy a kvalitní podmínky pro děti a rodiny.

Hasiči, spolky a setkávání obyvatel. Podporu jednotky dobrovolných hasičů, TJ SOKOL Lipová, dalších místních spolků a dobrovolníků, rozvoj jejich zázemí a pořádání sportovních, kulturních, sousedských a dětských akcí.

Veřejná prostranství a komunikace. Obnovu centra Lipové, opravy a údržbu cest, rozšíření komunikace v Dolní Lipině, sítě k pozemkům a úpravu centrální křižovatky ve Stebnici a péči o obecní budovy a další majetek.

Voda v krajině a zeleň. Pokračování obnovy rybníka v Kozlech, přípravu obnovy rybníka v Horních Lažanech, péči o obnovený rybník Olšák u Doubravy, výsadbu a údržbu stromů a další opatření pro zadržování vody v krajině.

Palič a místní dědictví. Citlivou obnovu hřbitova v Paliči a hledání uskutečnitelného řešení budoucnosti tamního cenného areálu statku ve spolupráci s vlastníky a dalšími partnery.

Služby, energie a obecní majetek. Kvalitní komunální služby, rozvoj systému nakládání s odpady a komunálního dvora, obecní fotovoltaické elektrárny, odpovědnou správu obecních bytů a přípravu pozemků pro další rozvoj a bydlení.

Místní spolupráce a informace. Podporu místních podnikatelů, spolupráci s Bad Neualbenreuthem a dalšími sousedními obcemi, školami, hasiči a spolky a pokračování čtvrtletníku Listy Lipové. Budeme naslouchat obyvatelům a srozumitelně vysvětlovat svá rozhodnutí.

6 Pracovní porady a průběžná spolupráce

Záležitosti provozu, údržby, hospodaření i investic budeme průběžně sdílet na pracovních poradách členů zastupitelstva. Porady se budou konat pravidelně, zpravidla před každým řádným zasedáním, a dále podle potřeby. Každý zastupitel bude mít možnost navrhnout téma a obdržet stejné podklady v přiměřeném předstihu.

U jednotlivých úkolů si určíme odpovědnost a předpokládaný termín a povedeme stručný přehled jejich plnění. Překážky, změny nákladů a odchylky od dohodnutého postupu budeme sdělovat bez zbytečného odkladu. Naplňování memoranda a postup hlavních projektů společně vyhodnotíme nejméně jednou za půl roku.

Pracovní porady slouží k přípravě a výměně informací. Veřejné projednání, rozprava a rozhodování ve věcech vyhrazených zastupitelstvu proběhnou na řádně svolaných veřejných zasedáních, při zachování práv občanů.

7 Výbory zastupitelstva a zastoupení uskupení

V období 2026 až 2030 společně podpoříme pokračování těchto dosavadních výborů:

- Finanční výbor
- Kontrolní výbor
- Výbor pro zadávání a vyhodnocování veřejných zakázek
- Výbor pro územní rozvoj a plánování
- Výbor pro volnočasové aktivity

Každý výbor bude tříčlenný včetně předsedy. Uskupení Za obec stabilní, Naše Česko a Společně pro obce navrhnou do každého výboru po jednom členovi; stejné zastoupení zachováme i při obměnách. Předsedy vybereme společnou dohodou z členů zastupitelstva. Společně podpoříme zřízení výborů a volbu navržených členů a předsedů při splnění zákonných podmínek.

8 Ustavující zasedání a zveřejnění dalších kroků

Po podpisu memoranda všemi jedenácti členy zastupitelstva společně zveřejníme dohodu o spolupráci a navazující personální a organizační návrhy pro ustavující zasedání. Na tomto zasedání představíme občanům společné priority, navržené vedení obce a první kroky k jejich naplnění.

Samotná volba starosty a místostarosty a další rozhodnutí příslušných orgánů obce proběhnou zákonným postupem. Zákonné povinnosti a lhůty pro svolání a zveřejnění programu ustavujícího zasedání nejsou podpisem memoranda podmíněny.

9 Povaha a trvání dohody

Memorandum je naší společnou politickou a programovou dohodou pro období 2026 až 2030 ode dne podpisu všemi signatáři. Respektuje osobní výkon mandátu, zákonné povinnosti a odpovědnost zastupitelů vůči obci a občanům; nenahrazuje usnesení orgánů obce ani nezakládá finanční závazky obce. Jeho změny přijmeme písemnou dohodou všech signatářů vykonávajících mandát zastupitele.

Lídři jednotlivých volebních uskupení se zavazují zajistit, aby při zániku mandátu některého ze signatářů nastupující náhradník z jejich kandidátní listiny přistoupil k memorandu svým podpisem na datovaném dodatku. Jde o politický závazek lídrů; podpis memoranda není podmínkou vzniku ani výkonu mandátu náhradníka.

Podpisy zastupitelů

Podpisem stvrzujeme souhlas s memorandem a vůli jej naplňovat. V Lipové v uvedených datech.

Jméno a příjmení	Datum	Podpis
Štěpánka Haladová		
Václav Kantor		
Jan Konůpek		
Michaela Lámerová		
Tomáš Linda		
Hana Luňáková		
Tomáš Luňák		
Martina Maliňaková		
Petr Nožička		
Šárka Valhová		
Jaroslav Zikmund		