Hodnocení činnosti Zastupitelstva obce Zlatá Olešnice ve volebním období 2022–2026

Když jsme v říjnu 2022 zahajovali nové volební období, navazovali jsme na práci, kterou jsme v obci odvedli v předchozích letech. Za sebou jsme měli několik velmi aktivních let a řadu dokončených projektů, na které jsme mohli přirozeně navázat dalšími investicemi a novými výzvami.

Jen za období 2018–2022 obec investovala téměř 9 milionů korun, z toho významnou část do infrastruktury, vodního hospodářství a obecního majetku. Mezi konkrétní výsledky patřilo vybudování a vybavení Dětské skupiny Zlatíčka, místo generačního setkávání, pořízení kompostérů a štěpkovače, vybudování nového zdroje pitné vody, rekonstrukce a rozšíření veřejného osvětlení, obnova rybníka Olešák, opravy místních komunikací a nájezdů na silnici I/16, odborné ošetření významných stromů nebo oprava interiéru kostela.

Na začátku nového volebního období jsme současně dokončovali I. etapu rekonstrukce č.p. 135 pro nový obecní úřad, ale především jsme před sebou měli projekt, na který se čekalo řadu let – nový vodojem s napojením na nový zdroj pitné vody.

Do období 2022–2026 jsme tedy vstupovali s dobrým základem, zkušeností s investicemi a dotacemi a s jasnou představou, že v rozvoji obce chceme pokračovat.

Musím ale zároveň říci, že samotná práce zastupitelstva byla v tomto volebním období o poznání složitější než v období předchozím. Ne kvůli nedostatku projektů nebo práce, ale především kvůli způsobu spolupráce uvnitř zastupitelstva.

Od začátku dostávali všichni zastupitelé prostor přicházet s vlastními návrhy a podílet se na přípravě projektů. Už na ustavujícím zasedání byli zastupitelé z Olešňáků spolu přímo vyzváni, aby představili své priority a plány pro volební období. Žádný konkrétní návrh nebo projekt tehdy předložen nebyl. Stejný přístup se bohužel v různých podobách opakoval i později.

Místo konstruktivní spolupráce jsme tak často čelili především kontrole, zpochybňování, námitkám, osobně laděným poznámkám a tlaku, který někdy výrazně přesahoval běžnou věcnou politickou diskusi. Kritika a kontrola samozřejmě k práci opozice patří. Pokud ale nejsou doprovázeny vlastními návrhy, hledáním řešení a ochotou převzít část odpovědnosti, práci obce spíše komplikují, než aby ji posouvaly dopředu. Přesto jsme se snažili držet věcné práce, pokračovat v rozpracovaných projektech a nenechat osobní spory převážit nad tím, co bylo důležité.

K hodnocení práce zastupitelstva patří i účast na zasedáních. Za volební období proběhlo 26 zasedání. Eva Kmiećová a Martina Staňková nechyběly ani jednou, Lucie Saidlová jednou, Martin Horák po svém nástupu ani jednou, Josef Matějka třikrát a Vladimír Budinský devětkrát. Nehodnotím důvody jednotlivých absencí, ale pravidelnou účast považuji za základ výkonu mandátu. Stejně důležitá je i aktivní práce mezi zasedáními – všichni zastupitelé byli opakovaně vyzýváni k zasílání vlastních návrhů, připomínek a dotazů předem. Tento prostor byl otevřen všem, ale ze strany Olešňáků spolu jsme vlastní připravené návrhy k realizaci prakticky nedostávali. Mandát není jen právo hlasovat, ale také odpovědnost pracovat pro obec a přicházet s řešeními.

O to víc si cením toho, že se i v takové atmosféře podařilo práci obce udržet a pokračovat v projektech, které jsme si na začátku období stanovili. Výsledky tohoto volebního období nakonec podle mě nejlépe ukážou, že i přes překážky a ne vždy jednoduché vztahy uvnitř zastupitelstva se podařilo obec posunout zase o významný kus dál.

Největší investice – nový zdroj vody, vodovod a vodojem

Jednoznačně nejnáročnějším projektem tohoto období byla stavba **nového vodojemu a napojení obce na nový zdroj pitné vody**. Samotná příprava přitom nezačala v tomto volebním období – obec řešila nový zdroj vody přibližně deset let.

1. Modernizace vodovodu 2015 – 2016 (dotace 600 tis. Kč)
2. Hledání řešení posílení kapacity vody:
    a) Jednání s Bernarticemi o posílení kapacity stávajícího zdroje z vodojemu Bečkov – 2016.
    b) Jednání s vlastníkem studny v naší obci o využití přebytku kapacity pramene – 2016.
    c) Jednání s báňským úřadem – zaslepený vrt v dolní části obce – 2016.

d) Monitoring území s vypracování dvou hydrogeologických průzkumů 2014 – 2018.

3. Realizace průzkumného hlubinného vrtu o hloubce 73 m., testování, zkoušky, potvrzení vydatnosti, ověření zdroje 2019 – 2020.
4. NOVÝ VRT – ZDROJ VODY v roce 2020. (dotace 312 tis. Kč)
5. Vyjednávání s majiteli pozemků pro stavbu vodojemu k napojení na nový zdroj 2020 – 2022.
6. Příprava projektu s finálním umístěním stavby vodojemu 2022 - 2023.
7. Podání žádosti o dotaci, přípravné práce pro zahájení stavby 2023.
8. Zahájení stavby nového vodojemu 2024 díky zajištění financování překlenovacím úvěrem. (dotace 13 mil. Kč)
9. Kolaudace stavby NOVÝ VODOJEM S NAPOJENÍM NA NOVÝ ZDROJ VODY.

V roce 2023 jsme už mohli přejít od projektování k přípravě realizace. V březnu 2023 zastupitelstvo ještě jednomyslně schválilo zadání výběrového řízení na stavbu vodojemu. V únoru 2024 byl vybrán zhotovitel KVIS Pardubice s vysoutěženou cenou stavebních prací 17 977 988,59 Kč včetně DPH.

Pak ale nastala nejtěžší fáze. Projekt byl v dotačním řízení schválen s výhradou a nebylo jisté, **kdy budou dotační prostředky skutečně k dispozici**. Současně nebylo možné neomezeně čekat – zhotovitel byl vysoutěžen, výroba samotné konstrukce vodojemu trvala několik měsíců a odklad mohl znamenat posunutí stavby nejméně o další rok a pravděpodobně také nové výběrové řízení a vyšší cenu.

Právě zde se podle mě nejlépe ukazuje odpovědnost zastupitelstva za rozhodování. Dne 20. června 2024 jsme schvalovali investiční úvěrový rámec až do výše 15 milionů Kč, který měl obci zajistit možnost stavbu zahájit a překlenout dobu do vyplacení dotace. Úvěr byl navíc sjednán bez zajištění a s možností jeho dalšího řízení podle skutečné potřeby obce.

Kdyby měli rozhodující hlas kolegové z opozice, financování stavby by schváleno nebylo. Nemohli bychom v daném okamžiku garantovat financování celé akce a stavbu zahájit. S ohledem na každoroční situaci s nedostatkem vody a letošní suché, horké léto, mohu téměř s jistotou říci, že bychom byli bez vody. Dlouhodobý nedostatek vody, výpadky plynulé dodávky vody a každoroční dovážení vody cisternou v nejsušších obdobích byl znám nám všem.

Pro hlasovali Eva Kmiećová, Martina Staňková a Lucie Saidlová – SNK.
Proti hlasovali Josef Matějka a Vladimír Budinský – Olešňáci spolu.

Usnesení bylo přijato a stavba mohla být zahájena. Nový vodojem už oslavil rok v provozu. Díky jeho kapacitě a vydatnosti zdroje si dnes můžeme dovolit dodávat vodu i pro stavbu dálnice D11, se kterou jsme uzavřeli smlouvu. Pro obec je to další příjem a zároveň výhoda při stanovení ceny vodného na další rok – čím více vody prodáme, tím na větší množství kubíků se rozpočítají náklady na provoz vodovodu, což pomáhá držet cenu pro naše občany co nejníže.

Celkové náklady na vodojem, nový zdroj a související projekční činnost, technické a autorské dozory a další výdaje dosáhly 20 563 053 Kč. Získané dotace činily 12 969 956 Kč, úvěr byl nakonec čerpán pouze přibližně ve výši 4,12 milionu Kč a z vlastních rozpočtových prostředků obec uhradila rozdíl přibližně 3,47 milionu Kč.

To je důležité připomenout i kvůli tehdejším obavám z patnáctimilionového úvěru: 15 milionů nebyl dluh, který jsme automaticky chtěli vyčerpat. Byl to maximální úvěrový rámec zajišťující financování celé stavby v případě nepříznivého vývoje dotace. Skutečné čerpání nakonec bylo jen něco přes čtyři miliony.

Nový vodojem stojí, je dokončen a obec má nový kapacitní zdroj pitné vody. Projekt byl navíc oceněn v soutěži Vesnice roku 2026 Cenou Královéhradeckého kraje a nyní si jej jako zajímavý příklad úspěšného projektu samy vybraly Ministerstvo životního prostředí a Státní fond životního prostředí. Zítra proto do Zlaté Olešnice přijede televizní štáb, který o našem projektu natočí reportáž.

Místní komunikace, bezpečnost a veřejný prostor

Další významnou oblastí byly komunikace. Pokračovali jsme v principu, že obec nemá čekat pouze na dotace, ale má podle svých finančních možností každý rok opravovat další úseky. Už na začátku volebního období bylo konstatováno, že díky tomuto dlouhodobému postupu se podařilo během několika let opravit většinu místních komunikací.

V tomto období jsme mimo jiné realizovali **opravu místní komunikace po lokální záplavě za 608 507 Kč včetně DPH**. Komunikace byla poškozená a téměř nesjízdná, přesto ani tuto potřebnou opravu opoziční zastupitelé nepodpořili. Návrh byl schválen třemi hlasy zastupitelů za SNK – Josef Matějka hlasoval proti a Vladimír Budinský se zdržel.

Vedle toho byly schváleny a postupně řešeny další úseky komunikací a bezpečné pěší propojení obce. V únoru 2024 například zastupitelstvo jednomyslně zařadilo opravu úseku nad čp. 18 a zadní cestu mezi čp. 136 a čp. 93, která má umožnit pěším pohyb mimo silnici I/16.

Chodníky podél I/16

Jedním z projektů, který se naopak během tohoto období dokončit nepodařilo, jsou chodníky podél silnice I/16. Ne proto, že bychom projekt odložili. V březnu 2023 zastupitelstvo jednomyslně schválilo zahájení výběrového řízení na projektovou dokumentaci a jednání s vlastníky dotčených pozemků. V červnu následně schválilo zhotovitele projektové dokumentace za 982 300 Kč bez DPH.

Projekt se však ukázal jako majetkoprávně a administrativně velmi složitý. Naráží na souhlasy vlastníků, dědická řízení, stanoviska dotčených orgánů a koordinaci se silnicí I/16.

Přesto je dnes projektová příprava výrazně dál. V prosinci 2025 byla dokumentace konzultována se SFDI a hodnocena jako v zásadě odpovídající požadavkům, pouze s potřebou dílčích technických úprav. Podle tehdejšího harmonogramu měly být dotační prostředky vyhlášeny v létě 2026, k tomu zatím nedošlo. Projektová dokumentace mezitím prochází posledními úpravami před podáním žádosti o stavební povolení. Takové projekty bohužel vyžadují čas, dnes jsme však zase o kus blíž k cíli.

Obecní majetek a pozemky

Méně viditelná, ale pro budoucnost obce velmi důležitá byla práce na majetkovém vypořádání. Obec postupně získávala pozemky potřebné pro komunikace, veřejnou infrastrukturu a další rozvoj.

Ne vždy však byla podpora zastupitelstva jednotná. Při koupi pozemku p. č. 238/1 za 335 000 Kč hlasovaly tři zastupitelky SNK pro, zatímco Josef Matějka a Vladimír Budinský byli proti. Přitom zastupitelé věděli, že obec připravuje řešení odvodnění této lokality. Následná studie proveditelnosti k investičnímu záměru „Oprava MK 34c, 32c, 3d a DK, odvodnění území ve Zlaté Olešnici“ potvrdila význam právě tohoto pozemku pro zachycení a zadržení vody. Jde o jediný nezastavěný pozemek v dané lokalitě, který bylo možné pro toto opatření využít, a dnes jej má obec ve svém vlastnictví.

Podobně při bezúplatném převodu pozemku p. č. 319/1 od státu hlasovalo SNK pro, zatímco oba zastupitelé Olešňáků spolu se zdrželi. Právě u obecního majetku je potřeba myslet dopředu – pozemek, který obec získá dnes, navíc od státu zdarma, může být za několik let rozhodující pro realizaci komunikace, odvodnění nebo jiné veřejné infrastruktury.

Odpady a veřejný prostor

Za velmi dobrý výsledek považuji také změnu systému odpadového hospodářství. Rozšířili jsme systém o nádoby na separaci odpadů do domácností, doplnili nádoby ve sběrných místech, upravili jejich rozmístění a některá stanoviště přesunuli mimo silnici I/16. V roce 2023 byly příjmy odpadového hospodářství přibližně **202 tisíc Kč**, zatímco náklady společnosti Transport Trutnov činily přibližně **199 tisíc Kč**. Obec proto mohla zachovat místní poplatek na 450 Kč za občana. V roce 2024 jsme navíc získali dar z programu Čistá obec a pořídili další nádoby.

Dětská skupina

Dětská skupina je v obci provozována od roku 2019. Z přehledu hospodaření za období od 1. 7. 2022 vyplývá, že její hospodaření je v jednotlivých měsících proměnlivé, v dlouhodobém součtu však nevykazuje trvalou ztrátu.

Výsledek hospodaření:

období	**výsledek hospodaření**
2022	+38 023 Kč
2023	+170 910 Kč
2024	−34 025 Kč
2025	+104 861 Kč
2026 k 31.8.2026	−31 420 Kč

Výhled do konce roku 2026

Na základě dosavadního vývoje příjmů a předpokládaných nákladů pro období září–prosinec očekáváme měsíční kladný hospodářský výsledek. Současný průběžný schodek roku 2026 tak bude v následujících měsících vyrovnán a celoroční hospodaření dětské skupiny předpokládáme v kladném výsledku přibližně +100 tis. Kč.

Dětská skupina není provozována za účelem vytváření zisku, ale jako služba rodinám s malými dětmi. Její kapacita je 12 dětí. Dlouhodobě ji navštěvují v průměru 2–4 děti přímo ze Zlaté Olešnice, zbývající místa využívají rodiny z okolních obcí i z Trutnova. Rodiče oceňují zejména možnost umístění dítěte již od 1,5 roku věku, menší kolektiv a individuálnější péči.

Z dlouhodobého pohledu je hospodaření dětské skupiny stabilní. Dosavadní výsledky potvrzují, že průběžné výkyvy v jednotlivých měsících neznamenají celkovou ztrátovost – přebytky z některých období pokrývají případné záporné výsledky v jiných měsících. Provoz dětské skupiny je dlouhodobě financován z příjmů určených na její činnost, bez potřeby dofinancování z rozpočtu obce.

Dosavadní výsledky i výhled do konce roku 2026 potvrzují, že takto nastavený provoz je finančně udržitelný.

Nové dětské hřiště, zázemí hřiště a komunální technika

Po dokončení vodojemu jsme mohli finanční i organizační kapacitu přesunout k dalším projektům. V roce 2025 jsme zahájili komplexní obnovu obecního hřiště – nové dětské hřiště, zázemí, oplocení a související terénní a technické úpravy. První část už je hotová: nové herní prvky dodalo Mirakulum za 696 350 Kč včetně DPH. Na ni navázala příprava kontejnerového zázemí se splachovacími toaletami a posezením. Při schvalování finančního rámce 1 až 1,35 milionu Kč hlasovali Eva Kmiećová, Martina Staňková a Martin Horák pro, Josef Matějka se zdržel a Vladimír Budinský nebyl přítomen. Jde přitom o investici určenou dětem, mladým lidem, rodinám i komunitnímu životu celé obce, proto je pro mě těžké pochopit, proč ani takový projekt nemá podporu všech zastupitelů.

Současně jsme pořídili komunální čtyřkolku Segway za 512 877 Kč, která umožnila převzít větší část zimní údržby vlastními silami. Výsledek se projevil hned první zimu – náklady na zimní údržbu klesly ze 100 431 Kč v sezoně 2023/24 na 47 529 Kč v sezoně 2025/26.

Takto se snažíme s rozpočtem pracovat dlouhodobě. Nečekáme s veškerými investicemi na jeden velký projekt. Pokud se například kvůli dotaci, povolení nebo majetkovým vztahům posune realizace chodníků či II. etapa rekonstrukce č. p. 135, využijeme dostupné prostředky na jiný připravený a potřebný projekt. Jakmile se otevře možnost realizovat prioritu, rozpočet tomu znovu přizpůsobíme. Díky této pružnosti mohou jednotlivé investice plynule navazovat a obec se rozvíjí průběžně. U hřiště nám ještě zbývá dokončit oplocení a zastřešení kontejnerového zázemí a v tom budeme podle finančních možností pokračovat. A může to ve výsledku vypadat třeba nějak takto:

Obrázek 1 - ILUSTRAČNÍ OBRÁZEK PRO ZASTŘEŠENÍ NOVÉHO ZÁZEMÍ NA HŘIŠTI

Obrázek 2 - ILUSTRAČNÍ OBRÁZEK PRO BEZPEČNÝ SPORT I ŠIRŠÍ VYUŽÍTÍ HŘIŠTĚ (plotové dílce jsou plánovány k snadné manipulaci a otevření celého prostoru pro širší sportovní využití)

Kulturní a společenský život

Vedle investic bych nezapomněla ani na život v obci. Jen v roce 2025 kulturní komise připravila přibližně 15 akcí – bál, Ukliďme Česko, čarodějnice, Den dětí, otevření vodojemu, Den seniorů, zahájení adventu, Mikuláše, Betlémské světlo a další. Letošní akce stále probíhají. Zastupitelky a zastupitel SNK jsou i tady aktivní jako členi a spoluorganizátoři.

Právě při těchto akcích se potkáváme, poznáváme a vznikají nové nápady i chuť zapojit se. Postupně přibývají nové tváře, které nejen pomáhají s děním v obci, ale chtějí se podílet i na jejím dalším směřování a někteří z nich se rozhodli kandidovat i ve volbách. A to považuji za skvělý výsledek – obec má žít právě takhle. Společně, aktivně a s lidmi, kterým záleží na tom, jak se tu bude žít jim, jejich dětem i rodičům.

Závěr

Když se dnes ohlédnu za volebním obdobím 2022–2026, myslím, že nejlepší hodnocení představují konkrétní výsledky. Na mnoha rozhodnutích jsme se dokázali shodnout, u některých zásadních kroků ale rozhodly tři hlasy zastupitelů za SNK. Každý zastupitel má právo nesouhlasit, ptát se nebo hlasovat proti. Po čtyřech letech je ale stejně legitimní hodnotit, kdo přicházel s návrhy, podílel se na jejich přípravě, účastnil se rozhodování a byl ochoten za svá rozhodnutí převzít odpovědnost.

Za práci v tomto období proto chci poděkovat Martině Staňkové, Lucii Saidlové a Martinu Horákovi, stejně jako zaměstnancům obce, členům komisí, dobrovolníkům a všem občanům, kteří se do života obce zapojují.

Na konci volebního období po nás nezůstávají jen zápisy, usnesení a čísla v rozpočtu. Zůstává konkrétní práce, kterou je v obci vidět a která bude sloužit další roky. A to je podle mě nejpoctivější hodnocení našeho volebního období.

Při rozhodování v nadcházejících volbách je podle mě dobré všímat si také toho, kdo do veřejného života přináší respekt, ochotu naslouchat a hledat řešení, a kdo naopak staví komunikaci hlavně na osobních sporech, negativitě a zpochybňování druhých – obec podle mě nejlépe funguje s lidmi, kteří dokážou odložit osobní sympatie i vlastní ego a skutečně se zapojit do jejího řízení a dalšího směřování.

Eva Kmiećová, Vaše starostka

Ve Zlaté Olešnici 9.9.2026