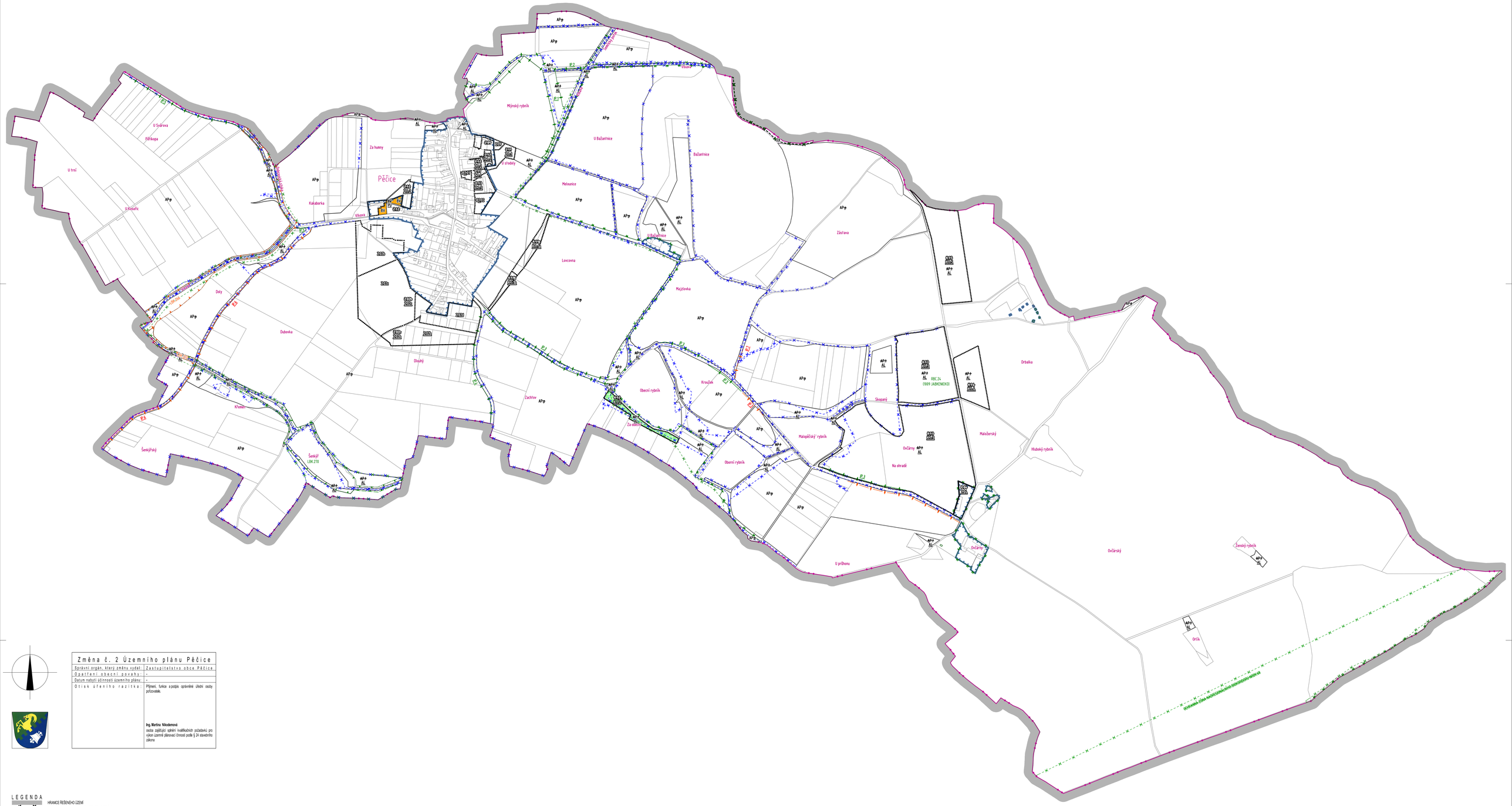

Změna č. 2 Územního plánu Pěčice	
Správní orgán, který změnu vydal:	Zastupitelstvo obce Pěčice
Opatření obecní povahy:	-
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	-
Otisk úředního razítka:	Příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele. **Ing. Martina Nikodemová** osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona

LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ RUŠENÁ ZMĚNOU Č. 2
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ PĚČICE
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY PŘESTAVBY TRANSFORMAČNÍ
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH RUŠENÝCH ZMĚNOU Č.2
- HRANICE PLOCH RZV RUŠENÉ ZMĚNOU Č. 2

POZNÁMKA: NA VÝKRESE JSOU ZOBRAZENY POUZE TY JEVY, KTERÉ JSOU MĚNĚNÉ ZMĚNOU Č. 2. RUŠENÝ TEXT NAVRHOVANÝ TEXT

PĚČICE

k.ú.č. 718 742 1:5 000

0 50 100 250 500 700

Podepsal Ing. arch. Jan Kosík
Datum: 26/červenec/2026

Ing. arch. Jan Kosík Jana Palacha 1121, 293 01 Mladá Boleslav IČO: 102 30 068 ČKA 01 488 tel.: 773 663 564 mail: kosjan11@gmail.com	
NÁZEV AKCE: ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU PĚČICE	Pořizovatel: obec Pěčice Objednavatel: Residence U Vrbiček s.r.o. Datum: červenec 2026 Stupeň: VÝROK Měřítko: 1 : 5 000 Zak. číslo: AKCE 02/2026 Formát: 18 A4
OBSAH VÝKRESU: HLAVNÍ VÝKRES	Číslo výkresu: V2 Paré:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
BV		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ ~~SPORT~~ SPORTU
		REKREACE HROMADNÁ ~~REKREAČNÍ NEBO~~
		ZELEŇ ~~ZAHRADY A SADY~~ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
AP+ AL	~~AP+ AL~~	TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
AP~~p~~		~~POLE~~ ORNÉ PŮDY
		~~PODMÁČENÉ PLOCHY~~
WWT	~~WWT~~	VODNÍ A ~~VODNÍ TOKY~~ VODNÍCH TOKŮ
DX		DOPRAVA JINÁ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
RBC 1		HRANICE BIOCENTRA REGIONÁLNÍHO VÝZNAMU RBC 1009 JABKENICKO, ZPŘESNĚNÉ ZMĚNOU Č. 2
LBK 1	LBK 1	HRANICE BIOKORIDORU MÍSTNÍHO VÝZNAMU ZPŘESNĚNÉ ZMĚNOU Č. 2
IP 1	IP 1	INTERAKČNÍCH PRVKŮ DLE PSZ
		HRANICE ÚSES RUŠENÉ ZMĚNOU Č. 2
		OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU NRBK 68 RUŠENÁ ZMĚNOU Č. 2