

LIMITY A JEVY VYSKYTUJÍCÍ SE V ÚZEMÍ

územně analytické podklady (aktualizace 2024) a ostatní.

OCHRANA ENERGETIKY - ELEKTROROZVODY

Zákon č. 458/2000 Sb., (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.
(Hodnoty OP uvedené za "I" jsou z doby před platností z. č. 222/1994 Sb.)

STAV	NÁVRH	
		ELEKTRICKÁ STANICE (TRANSFORMOVNA, ROZVODNA) - OP elektrické stanice (dále jen "ES"); a) u venkovních ES a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 m od oplocení nebo od vnějšího lince obvodového zdva, b) u stožárových ES a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m, c) u kompaktních a zděných elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 m, d) u vestavěných elektrických stanic 1 m od obestavění.
		VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN - PODZEMNÍ VEDENÍ - elektrické vedení vysokého napětí v rozsahu 1 kV až 52 kV - OP podzemního vedení elektrizační soustavy do 110 kV číni 2x 1 m
		VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN - NADZEMNÍ VEDENÍ - elektrické vedení vysokého napětí v rozsahu 1 kV až 52 kV
		VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VVN - NADZEMNÍ VEDENÍ - elektrické vedení velmi vysokého napětí v rozsahu 52 kV až 300 kV
		VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ ZVN - NADZEMNÍ VEDENÍ - předpokládaná osa koridoru E26 z PUR CR elektrického vedení zvn 400 kV
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ - OP u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně - pro vodiče bez izolace 2x 7 m / 2x 10 m - OP u napětí nad 110 kV a do 220 kV včetně - pro vodiče bez izolace 2x 15 m / 2x 20 m

OCHRANA ENERGETIKY - PLYNÁRENSTVÍ

Zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.

		PLYNOVOD VTL do tlaku 40 barů včetně - zařízení zabezpečující přepravu plynu pod vysokým tlakem (0,4MPa až 4MPa)
		PLYNOVOD VTL s tlakem nad 40 barů - zařízení zabezpečující přepravu plynu pod velmi vysokým tlakem (4 MPa až 10 MPa), zajišťuje mezinárodní přepravu zemního plynu pro zahraniční obchodní partnery a současně přepravu zemního plynu pro zásobování ČR.
		OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU - OP u plynovodů a plynovodních přípojek nad 4 bar do 40 bar včetně - 2x 2 m - OP u plynovodů a plynovodních přípojek nad 40 bar - 2x 4 m - BP u vysokotl. plynovodů a plyn. přípojek o tlakové úrovni 4 až 40 barů včetně - dle průměru DN 2x 8 m; 2x 10 m; 2x15m; 2x 20 m - BP u vysokotlakových plynovodů a plynovod. přípojek o tlakové úrovni nad 40 barů - dle průměru DN 2x 8 m; 2x 15 m; 2x 70 m; 2x 110 m; 2x 160 m

OCHRANA ENERGETIKY - PRODUKTOVODY

Zákon č. 161/2013 Sb., o nauzových zásobách rapy, o řešení stavů rapné nouze.
Zákon č. 183/2006 Sb., § 175.

STAV	NÁVRH	
		PRODUKTOVOD - dálkovod zabezpečující dopravu (distribuci) produktů
		OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU - OP potrubí je 2x 150m , nebo 2x 300 m
		LINIOVÉ PRVKY KATODOVÉ OCHRANY PRODUKTOVODU OCHRANNÉ PÁSMO KATODOVÉ OCHRANY PRODUKTOVODU - OP zařízení 2x 100 m
		ROPOVOD - potrubní systém zabezpečující přepravu rapy od zdrojů do zpracovatelských závodů a center spotřeby
		OCHRANNÉ PÁSMO ROPOVODU - OP potrubí je 2x 150 m, nebo 2x 300 m

OCHRANA SPOJOVÝCH SLUŽEB

Zákon 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Zákon č. 183/2006 Sb., Zákon č. 49/1997 Sb., o civilním letectví

DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - LETECKÁ

Zákon č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání.

		OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH POZEMNÍCH ZAŘÍZENÍ RADIONAVIGAČNÍCH
		OCHRANNÁ PÁSMO LETECKÝCH STAVEB - LETIŠTĚ KOLÍN OSA VZLETOVÉ A PRISTÁVACÍ DRÁHY OP SE ZÁKAZEM STAVEB OP PROVOZNÍ PLOCHY OP S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB OP PŘECHODOVÉ PLOCHY OP VNITŘNÍ VODOROVNÉ PLOCHY OP VZLETOVÉHO A PŘIBLIŽOVACÍHO PROSTORU OP PROTI NEBEZPEČNÝM A KLAMAVÝM SVĚTLŮM OP S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDEN VN A VVN OP ORNITOLOGICKÉ

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ

Zákon č. 268/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích

STAV	ČÍSLO	
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. TŘÍDY - OP 15 m oboustranně od osy vozovky
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY - OP 15 m oboustranně od osy vozovky
		TURISTICKÁ TRASA
		CYKLOTRASA
		VÝZNAMNÉ PĚŠÍ PROPOJENÍ

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ

Zákon č. 266/1994 Sb., o dráhách.

OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ DRÁHY

OCHRANA VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ SÍTĚ

Zákon 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

		VODOVODNÍ RAD - PITNÁ VODA - OP dle průměru potrubí 2x 1,5 m / 2,5 m
		ČOV - ČISTIŘNA ODPADNÍCH VOD - OP minimálně 50 m nebo dle územního rozhodnutí
		KANALIZAČNÍ STOKA - SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - OP dle průměru potrubí 2x 1,5 m / 2,5 m

OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ

Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon.

		VODNÍ ZDROJ PRO ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU - OP minimálně 50 m nebo dle územního rozhodnutí
--	--	---

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

kategorie a názvy ploch s rozdílným způsobem využití jsou převzaty z vyhl. č. 157/2024 Sb.

	Plocha stávající	Plocha změny	Označení plochy	
B - BYDLENÍ			BV / BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
R - REKREACE			RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
O - OBČANSKÉ VYBAVENÍ			OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
			OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
P - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ			PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
			PX / PX	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
Z - ZELENĚ			ZP	ZELENĚ PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRAVENÁ
			ZZ	ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
			ZO	ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
			ZS	ZELENĚ ŠIDELNÍ OSTATNÍ
			ZK	ZELENĚ KRAJINNÁ
S - SMÍŠENÉ OBYTNÉ			SV / SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
D - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
			DD	DOPRAVA LETECKÁ
			DL	DOPRAVA LETECKÁ
			DX	DOPRAVA JINÁ
T - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
			TE	ENERGETIKA
			TO	NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
V - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ			VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
H - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ			HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
W - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
A - ZEMĚDĚLSKÉ			AL / AL	ORNÁ PŮDA
			AL / AL	TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY
L - LESNÍ			LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
N - PŘÍRODNÍ			NU	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

OCHRANA VODNÍCH TOKŮ

Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon.

		ÚTVAR POVRCHOVÝCH VOD TEKOUČÍCH
		ROZVODNICE

OCHRANA PŘÍRODNÍCH HDNOT

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

		MALOPLOŠNÉ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ (MŽCHŮ)
		PŘÍRODNÍ PAMÁTKA (PP)
		OCHRANNÉ PÁSMO MŽCHŮ
		NATURA 2000
		EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
		LOKALITA VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ
		PAMÁTNÝ STROM
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA (RAŠELINISTĚ, VODNÍ TOK, RYBNÍK, JEZERO A ÚDOLNÍ NIVA)

GEOLOGICKÉ PODMÍNKY A JEJICH OCHRANA

Zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství.
Vyhláška č. 497/1992 Sb.

		LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
		- ložisko nevyhrazených nerostů

NEPŘÍZNIVÉ GEOLOGICKÉ POMĚRY

Zákon č. 62/1988, o geologických pracích.

PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, Zákon č. 503/2012 Sb., o státním pozemkovém úřadu a změna souvisejících zákonů.

PLOCHY SE ZMĚNĚNÝM VODNÍM REŽIMEM - PLOCHY ODVODNĚNÉ

SPECIFICKÁ OCHRANA ÚZEMÍ

Zákon č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR.

PLOCHY/OBJEKTY DŮLEŽITÉ PRO OBRANU STÁTU (OBS)

OCHRANA LESA

Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, Zákon 114/1992 Sb., o ochraně přírody.

		VZÁDLLENOST 30 m OD OKRAJE LESA
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA (LESY)

OCHRANA KULTURNÍCH HDNOT

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.
Úmluva o ochraně architektonického dědictví Evropy

		ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA

ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

Z.x	ZASTAVITELNÁ PLOCHA (označení plochy)
T.x	TRANSFORMAČNÍ PLOCHA (označení plochy)
K.x	PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ (označení plochy)

KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

koridor vymezený pro umístění vedení dopravní nebo technické infrastruktury a jiné záměry

		KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU - CNZ.R01 - Ropovod Družba (připložit / zkapacitnění v koridoru). (ZÚR) - CNZ.E26 - Elektrozvody: Dvojitě vedení elektrické energie 400 kV Čechy Štřed - Opocínek. (ZÚR)
		KORIDOR PRO OPAŘENÍ NESTAVEBNÍ POVAHY - CNU.P1, P2, P3 - Koridor významného pěšího propojení. (ÚP)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle z. č. 283/2021 Sb. § 116

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (hranice)

KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ PRVKU ÚSES VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

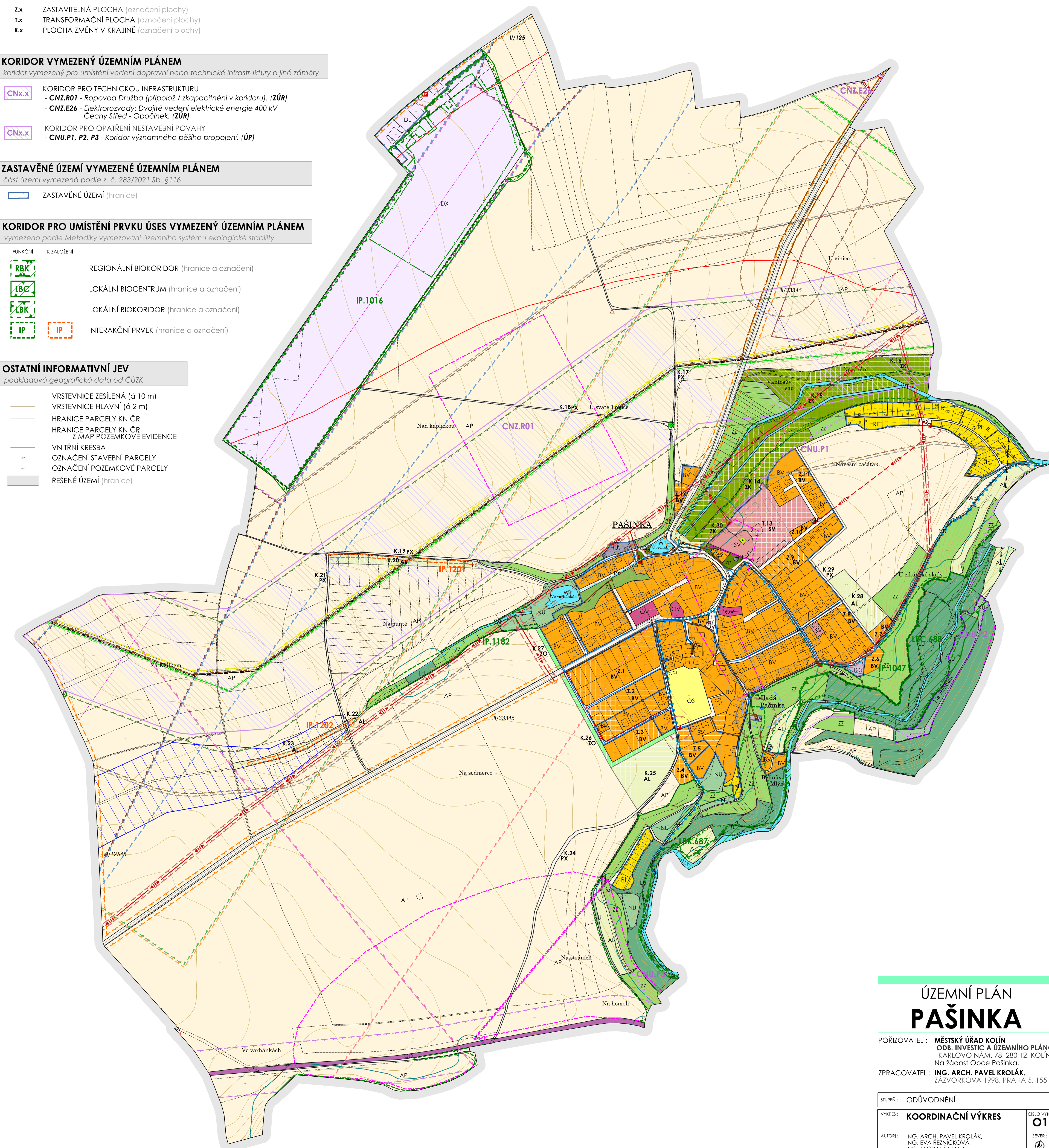
vymezeno podle Metodiky vymezování územního systému ekologické stability

FUNKČNÍ	K. ZAHOZENÍ	
		REGIONÁLNÍ BOKORIDOR (hranice a označení)
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (hranice a označení)
		LOKÁLNÍ BOKORIDOR (hranice a označení)
		INTERAKČNÍ PRVEK (hranice a označení)

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVI

podklady geografická data od ČÚZK

		VRSTEVNICE ZEŠLENÁ (á 10 m)
		VRSTEVNICE HLAVNÍ (á 2 m)
		HRANICE PARCELY KN ČR
		HRANICE PARCELY KN ČR
		Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
		VNITŘNÍ KRESBA
		OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
		OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
		ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (hranice)



ÚZEMNÍ PLÁN

PAŠINKA

POŘIZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN
ODB. INVESTIC A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
KARLOVO NÁM. 78, 280 12, KOLÍN I
Na žádost Obce Pašinka.

ZPRACOVATEL : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK
ŽALVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ:	ODŮVODNĚNÍ	ČÍSLO VÝK.	O1
VÝKRES:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	SEVER:	
AUTOR:	ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA REZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	DATUM:	01/2024
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000	PARÉ:	

OKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA