

**Zápis z veřejného zasedání
Zastupitelstva Obce Višňová
č. ZO/24/2025**

místo konání: Obecní úřad Višňová
dne: 18.12.2025

V době zasedání Zastupitelstva Obce Višňová (dále jen ZO) byli podle prezenční listiny přítomni: Ing. Michal Scheidl, Petr Bečvář, Mgr. Vladimíra Erbanová, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel
Omluveni: Ing. Martina Klingerová, Jan Mokrý, Jana Žáková

Ověřovatelé zápisu: Martin Jehlička, Roman Valach

1. Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu

Zasedání ZO zahájil pan starosta. ZO bylo řádně svoláno, počet přítomných členů ZO je 12, tudíž je přítomná nadpoloviční většina členů ZO, jsme tedy usnášeníschopní.

Ověřovateli zápisů navrhuji: Martin Jehlička, Roman Valach

Zápis provede Lenka Chadimová

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje ověřovatele zápisu Martina Jehličku a Romana Valacha a zapisovatele jednání Lenku Chadimovou.

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/1 BYLO SCHVÁLENO

2. Schválení programu zasedání

Pan starosta předložil členům ZO program veřejného zasedání:

1. Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola usnesení ZO/23/2025
4. 8. změna rozpočtu obce roku 2025
5. Návrh rozpočtu obce na rok 2026
6. Střednědobý výhled 2026-2028
7. Výběrová řízení - Kamenná stezka na Pohanské kameny
8. Výběrové řízení - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ
9. Ordinace praktického lékaře
10. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členům zastupitelstva
11. Různé

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje program zasedání:

- 1. Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu**
- 2. Schválení programu zasedání**
- 3. Kontrola usnesení ZO/23/2025**
- 4. 8. změna rozpočtu obce roku 2025**
- 5. Návrh rozpočtu obce na rok 2026**
- 6. Střednědobý výhled 2026-2028**
- 7. Výběrová řízení - Kamenná stezka na Pohanské kameny**
- 8. Výběrové řízení - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ**
- 9. Ordinace praktického lékaře**
- 10. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členům zastupitelstva**
- 11. Různé**

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/2 BYLO SCHVÁLENO

3. Kontrola usnesení ZO/23/2025

Zápisy ze zasedání jsou zasílány všem zastupitelům. Znění usnesení i plnění usnesení je zobrazeno v programu Digi správa, která je všem zastupitelům přístupná a kontrolu plnění usnesení provádí kontrolní výbor.

Zastupitelstvo Obce Višňová projednalo kontrolu usnesení ZO/23/2025 ze dne 6.11.2025.

4. 8. Změna rozpočtu 2025

Pan starosta předložil k projednání 8. změnu rozpočtu roku 2025.

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje 8. změnu rozpočtu roku 2025 (bude přílohou tohoto zápisu).

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/3 BYLO SCHVÁLENO

5. Návrh rozpočtu obce na rok 2026

Pan starosta předložil k projednání Návrh rozpočtu na rok 2026 v pozměněném znění oproti zveřejněnému návrhu rozpočtu.

Rozpočet - důvodová zpráva - změny oproti návrhu rozpočtu:

Příjmy:

§0000 pol. 2449 - Ost. splátky půjč. prostř. od rozpočtů územní úrovně (Mikroregion Frýdlantsko - vratka NFV) - původně: 0,- Kč; nově: 1 187 000,- Kč

§0000 pol. 4112 - Neinv. př. transfery z VPS SR (příspěvek na výkon státní správy) - původně: 316 000,- Kč; nově: 320 000,- Kč

§2321 pol. 2111 - Odvádění a čištění odpadních vod, Příjmy z poskytování služeb (stočné) - původně: 500 000,- Kč; nově: 600 000,- Kč

§2219 pol. 3129 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, Ost. kapitálové příjmy (Turów dotace 25% doplatek) - původně: 0,- Kč; nově: 441 600,- Kč

Financování 8115 - Změny stavu krátk. prostředků na bankovních účtech - původně: 16 937 620,20 Kč; nově: **13 513 020,20 Kč**

Rozpočtové příjmy celkem - původně: 64 304 633,20 Kč; nově: **62 612 633,20 Kč**

Výdaje:

§2212 pol. 5171 - Silnice, Opravy a udržování - původně: 8 810 000,- Kč; nově: 6 810 000,- Kč

§3412 pol. 6121 - Sportovní zařízení ve vl. obce, Budovy, haly a stavby (Bioklimatická pergola - snížení) - původně: 1 150 000,- Kč; nově: 958 000,- Kč

§3639 pol. 6122 - Komunální služby a úz. rozvoj, Stroje, přístroje a zařízení (Štěpkovač nákup) - původně: 280 000,- Kč; nově: 780 000,- Kč

Rozpočtové výdaje celkem - původně: 64 304 633,20 Kč; nově: **62 612 633,20 Kč**

Termíny, kdy byl rozpočet projednán:

- Rada obce dne 24.11.2025 proběhla rozpočtová schůzka
- FV dne 11.12.2025 návrh rozpočtu projednal a doporučil ke schválení
- Rada obce dne 15.12.2025 projednala návrh rozpočtu ve finálním znění a doporučuje ZO schválit Rozpočet 2026.

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje Rozpočet obce na rok 2026 v pozměněném znění oproti zveřejněnému návrhu rozpočtu:

Rozpočet - důvodová zpráva - změny oproti návrhu rozpočtu:

Příjmy:

§0000 pol. 2449 - Ost. splátky půjč. prostř. od rozpočtů územní úrovně (Mikroregion Frýdlantsko - vratka NFV) - původně: 0,- Kč; nově: 1 187 000,- Kč

§0000 pol. 4112 - Neinv. př. transfery z VPS SR (příspěvek na výkon státní správy) - původně: 316 000,- Kč; nově: 320 000,- Kč

§2321 pol. 2111 - Odvádění a čištění odpadních vod, Příjmy z poskytování služeb (stočné) - původně: 500 000,- Kč; nově: 600 000,- Kč

§2219 pol. 3129 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, Ost. kapitálové příjmy (Turów dotace 25% doplatek) - původně: 0,- Kč; nově: 441 600,- Kč

Financování 8115 - Změny stavu krátk. prostředků na bankovních účtech - původně: 16 937 620,20 Kč; nově: 13 513 020,20 Kč

Rozpočtové příjmy celkem - původně: 64 304 633,20 Kč; nově: **62 612 633,20 Kč**

Výdaje:

§2212 pol. 5171 - Silnice, Opravy a udržování (víceúčelové hřiště dotace) - původně: 8 810 000,- Kč; nově: 6 810 000,- Kč

§3412 pol. 6121 - Sportovní zařízení ve vl. obce, Budovy, haly a stavby (Bioklimatická pergola - snížení) - původně: 1 150 000,- Kč; nově: 958 000,- Kč

§3639 pol. 6122 - Komunální služby a úz. rozvoj, Stroje, přístroje a zařízení (Štěpkovač nákup) - původně: 280 000,- Kč; nově: 780 000,- Kč

Rozpočtové výdaje celkem - původně: 64 304 633,20 Kč; nově: **62 612 633,20 Kč**

Finální znění schváleného rozpočtu obce 2026 je součástí tohoto usnesení.

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/4 BYLO SCHVÁLENO

6. Střednědobý výhled rozpočtu 2026 - 2028

Pan starosta předložil k projednání Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2026 - 2028.

FV dne 11.12.2025 návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2026 - 2028 projednal a doporučuje ZO ke schválení.

Rada obce dne 15.12.2025 projednala a doporučuje ZO schválit.

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na období 2026 - 2028 v pozměněném znění dle přílohy (bude přílohou tohoto zápisu).

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/5 BYLO SCHVÁLENO

7. Výběrové řízení - Kamenná stezka na Pohanské kameny

Průběh:

Pan starosta předložil návrh na vyhlášení výběrového řízení na zakázku „Kamenná stezka na Pohanských kamenech“.

V přílohách rozdělení na dvě části (1. část - architektonická - kamenná stezka + pěšina, 2. část - stavební - komunikace)

Dotace

IROP 81 - cestovní ruch 60% způsobilých nákladů (do výše 20.000.000,- Kč) - zatím naplnění alokace pouze 46,8 %

Přeshraniční spolupráce Intereg (partner Bogatynia) - 80% (předpoklad do výše 40.000 eur = 1.000.000,- Kč)

- skutečnost 48.608,31 eur = 1.179.238,- Kč

Předpoklad: Celkové náklady na obě části Kamenné stezky 3.408.524,86 + 3.486.838,70 = 6.895.363,56 Kč bez DPH

3.408.524,86 Kč bez DPH (kamenné útvary, infopanely, pěší stezka)

3.486.838,70 Kč bez DPH (komunikace)

2.700.000,- + 250.000,- = 2.950.000,- Kč předpokládaný podíl obce v případě získání obou dotací

Rada Obce Višňová pověřila pana starostu vyzvat oba uchazeče o zakázku k doložení a upřesnění nabídek dle podmínek výběrového řízení na realizaci zakázky „Kamenná stezka na Pohanské kameny“.

Byla vyhlášena změna VŘ.

1. CONVEXI s.r.o. 6.814.245,26 Kč bez DPH
2. SILKOM s.r.o. 6.982.338,44 Kč bez DPH

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje zadání zakázky „Kamenná stezka na Pohanské kameny“ společnosti CONVEXI s.r.o., Husova 1199/61, 460 01 Liberec 1, IČO: 27333663 za celkovou nabídkovou cenu ve výši 6.814.245,26 Kč bez DPH a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy s uvedením podmínky realizace zakázky v případě získání finanční dotace.

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/6 BYLO SCHVÁLENO

8. Výběrové řízení - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ

Pan starosta informoval, že obec podala žádost o dotaci na zakázku „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Višňová“.

Pan starosta informoval, že bylo vyhlášeno výběrového řízení.

Celkové výdaje: 21.556.588,27 Kč s DPH (do rozpočtu se zapracovaly položky slaboproud, kastlíky, skladba podlahy kotelny)

Podaná žádost o dotaci: 9.774.921,- Kč

Vlastní zdroje: 10.486.863,31 Kč

Znamé komplikace:

1) Jaký je přesný termín pro dokončení rekonstrukce podle dotační výzvy? Jaký je nejzazší možný termín dokončení rekonstrukce? Jaký je nejzazší možný termín pro kolaudaci?

Do 30.6.2026, možnost prodloužit do 31.8.2026, kolaudace do 31.12.2026.

2) ČEZ má připojit základní školu dle smlouvy do konce roku 2026. Nebude to problém z hlediska dotační výzvy? Bude stávající připojení dostačující pro topnou sezónu v roce 2026?

Stávající připojení není dostačující.

Průběh výběrového řízení:

Účastník VŘ vznesl dotaz na upřesnění položek v položkovém rozpočtu - lhůta výběrového řízení musela být posunuta.

Zastupitelstvo Obce Višňová projednalo

informace pana starosty o probíhajícím výběrovém řízení „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Višňová“.

9. Ordinance praktického lékaře

Pan starosta informoval:

- Zajištění služeb společností Johnny Marketing Medical s.r.o.
- Celkové finanční náklady jsou uvedené v příloze (cenová kalkulace).
- Finanční náklady na jednorázový příspěvek ve výši 850.000,- Kč bude rozpočítán do spádových obcí

(Višňová, Pertoltice, Černousy, Bulovka, Habartice) - je dohodnuté se zástupci obcí.

- Finanční náklady na rekonstrukci prostorů a vybavení ordinace (předpoklad ve výši 800.000,- Kč) - bude žádáno o dotaci z KULK na praktického lékaře - je projednané s administrátorem dotace - alokace byla vždy dostatečná a dostalo se na všechny žadatele.

- Nyní na začátku nového roku je naplánovaná výstavba příčky v prostoru bývalého obchodu, aby došlo k vytvoření provizorní ordinace a mohla být zahájena rekonstrukce prostorů stávající ordinace, čekárny a zázemí.

- Výstavba příčky - osloveni společnosti a OSVČ Martin Jákl, Jakub Čejka, SRDCER s.r.o., CYMSTAV s.r.o. (společnosti a OSVČ Martin Jákl, Jakub Čejka, SRDCER s.r.o. nemají časové kapacity na stavební práce).

- Dle posledních informací ze středy 3.12.2025 dle slov společnosti Johnny Marketing Medical s.r.o. nedošlo k podpisu smlouvy ze strany paní doktorky Holečkové se společností. Navzdory tomu společnost Johnny Marketing Medical garantuje zajištění zdravotních služeb.

- V současné chvíli společně s naším právníkem a spádovými obcemi řešíme návrh smlouvy o zajištění služeb praktického lékaře. Zapracovali jsme do návrhu podmínky vzájemné spolupráce:

- Požadavky na odbornou způsobilost praktického lékaře.
- Zajištění zdravotních služeb (praktického lékaře) v prostorách ordinace ve Višňové na adrese Višňová 190, Višňová 46401.
- Obec Višňová uhradí poskytovateli jednorázovou částku ve výši 850.000,- Kč. Tato úhrada bude sloužit pro účely pořízení vstupního zdravotního materiálu, IT a zdravotnických programů a licencí, náboru a náborového příspěvku. Finanční úhrada je jednorázová a nebude poskytovatelem znovu uplatňovaná a to ani při případné změně praktického lékaře.
- Pro občany spádových obcí podílejících se na finančním náborovém příspěvku bude zajištěna přednostní registrace k praktickému lékaři. Tato přednost se bude týkat obcí Višňová, Pertoltice, Černousy, Habartice, Bulovka.
- Poskytovatel má povinnost po dobu minimálně 5 let zajistit zdravotní lékařské služby - praktického lékaře v ordinaci obce Višňová. V opačném případě bude poskytovatelem vrácena obci Višňové jednorázová částka ve výši poměrné částky z 850.000,- Kč rozpočítané na měsíce chybějících do zajištění služeb po dobu 5 let.
- Poskytovatel má povinnost po dobu uzavření smlouvy zajistit zastupitelnost praktického lékaře v prostorách ordinace ve Višňové.
- Poskytovatel je povinen v obci Višňová na adrese Višňová 190, 46401 Višňová zajistit zdravotní služby v ordinačních dnech (Po - Pá).
- Jakoukoliv změnu, či omezení ordinačních hodin je poskytovatel povinen min. 7 dní předem písemně zaslat obci Višňová.
- Obec Višňová zajistí poskytovateli zdravotních služeb pronájem služebního bytu za nájemné ve výši 1,- Kč/měsíčně. Provozní náklady a energie bude vždy hradit poskytovatel.
- Obec Višňová zajistí poskytovateli zdravotních služeb pronájem ordinace za nájemné ve výši 1,- Kč/měsíčně. Provozní náklady a energie bude vždy hradit poskytovatel.
- Obec Višňová na vlastní náklady zajistí vstupní rekonstrukci prostorů ordinace.
- Obec Višňová na vlastní náklady zajistí vstupní vybavení prostorů ordinace nábytkem a zařízením. Toto vybavení a zařízení bude majetkem obce Višňová.
- Součástí smlouvy bude ceník služeb nabízené poskytovatelem v ordinaci praktického lékaře.
- Výpověď smlouvy minimálně 12 měsíců předem.

- Požádal jsem o schůzku zástupce společnosti KORID LK ohledně možnostech zajištění dopravy v naší spádové lokalitě s ohledem na dopravu osob za praktickým lékařem do Višňové a dále zjistit možnosti ohledně posílení dopravy (Andělka,...).

Uvidíme, zda se podaří najít nějaké řešení...

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje znění smlouvy o zajištění služeb praktického lékaře a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy včetně podepsání smluv vyplývajících z této smlouvy v předloženém znění

jednorázový příspěvek ve výši 850.000,- Kč (spolupodíl obce Višňová dle počtu občanů k 1.1.2026 - dle přiložené tabulky),

pořízení vybavení ordinace dle předložené cenové nabídky od společnosti Johny Marketing Medical s.r.o. v maximální výši do 400.000,- Kč s DPH.

záměr podání žádosti o dotaci z Libereckého kraje v programu 9.4 - Zdravotnictví - Podpora primární péče

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/7 BYLO SCHVÁLENO

10. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členům zastupitelstva Obce Višňová

10.1. Odměny - starosta a místostarostka

Pan starosta předložil návrh na vyplacení měsíční odměny:

- 1) Uvolněný zastupitel - starosta - Ing. Michal Scheidl - jednonásobek měsíční odměny
- 2) Neuvolněná zastupitelka - místostarostka - Mgr. Vladimíra Erbanová - jednonásobek měsíční odměny

ad 1) Návrh v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, na schválení mimořádné odměny starostovi Obce Višňová Ing. Michalu Scheidlovi ve výši jednonásobku měsíční odměny. Odměna se poskytuje za mimořádný rozsah výkonu vedení investičních a neinvestičních akcí. Zejména za vypracování, podání a úspěšné dokončení dotací: 1. Dotace z IROP na projekt pod názvem „Stavební úpravy pro změnu v užívání objektu čp. 1 - dům seniorů“, 2. Dotace z MMR na pořízení nového územního plánu, 3. Dotace z MMR na rekonstrukci místní komunikace v Minkovicích - zadní avenue, 4. Dotace z MMR na rekonstrukci víceúčelového hřiště u tělocvičny ve Višňové, 5. Dotace z MAS na revitalizaci prostoru bledulové louky v Předláníčích, 6. Dotace z KULK na opravy komunikací, 7. Dotace z MMR na zpracování PD - hrázdenka ve Višňové, 8. Dotace z MV - GŘ HZS ČR na výdaje za zásah JPO, 9. Dotace z MV - GŘ HZS ČR na výdaje za mimořádné odměny, 10. Dotace z FMPT na výsadbu višňové aleje. Dále za mimořádné úsilí při jednání se stavebním dozorem při rekonstrukci víceúčelového hřiště u tělocvičny ve Višňové, opravě hřbitovní zdi v Andělce, rekonstrukcích 6 místních komunikací, vybudování haly pro komunální techniku, budování služebního bytu pro praktického lékaře, rekonstrukci a vybavení vnitřních prostorů kulturního domu ve Vísce, opravě požární zbrojnice v Předláníčích, při koordinaci dalších stavebních činností v obci a za podporu společenského života v obci - především za přípravy a prezentaci obce v soutěži Vesnice roku 2025.

ad 2) Návrh v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, na schválení mimořádné odměny místostarostce Obce Višňová Mgr. Vladimíře Erbanové ve výši jednonásobku měsíční odměny. Odměna se poskytuje za mimořádný rozsah výkonu na pozici vedoucí řídicí skupiny pro komunitní plánování a spolupráci s 22 organizacemi sociálních služeb poskytující služby na Frýdlantsku (se členy pracovních skupin - PS Senioři a osoby se zdravotním postižením, PS

Rodina, děti a mládež, PS Osoby ohrožené sociálním vyloučením a další). Dále za dílčí úkoly vyplývající ze změn financování školního systému při přípravách na změnu financování platů nepedagogických pracovníků, za pomoc při přípravách a prezentaci obce v soutěži Vesnice roku 2025, za pomoc při koordinaci zajištění služeb praktického lékaře v obci.

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje - v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, mimořádnou odměnu starostovi Obce Višňová Ing. Michalu Scheidlovi ve výši jednonásobku měsíční odměny. Odměna se poskytuje za mimořádný rozsah výkonu vedení investičních a neinvestičních akcí. Zejména za vypracování, podání a úspěšné dokončení dotací: 1. Dotace z IROP na projekt pod názvem „Stavební úpravy pro změnu v užívání objektu čp. 1 - dům seniorů“, 2. Dotace z MMR na pořízení nového územního plánu, 3. Dotace z MMR na rekonstrukci místní komunikace v Minkovicích - zadní avenue, 4. Dotace z MMR na rekonstrukci víceúčelového hřiště u tělocvičny ve Višňové, 5. Dotace z MAS na revitalizaci prostoru bledulové louky v Předláníčích, 6. Dotace z KULK na opravy komunikací, 7. Dotace z MMR na zpracování PD - hrázdenka ve Višňové, 8. Dotace z MV - GR HZS ČR na výdaje za zásah JPO, 9. Dotace z MV - GR HZS ČR na výdaje za mimořádné odměny, 10. Dotace z FMPT na výsadbu višňové aleje. Dále za mimořádné úsilí při jednání se stavebním dozorem při rekonstrukci víceúčelového hřiště u tělocvičny ve Višňové, opravě hřbitovní zdi v Andělcce, rekonstrukcích 6 místních komunikací, vybudování haly pro komunální techniku, budování služebního bytu pro praktického lékaře, rekonstrukci a vybavení vnitřních prostorů kulturního domu ve Vísce, opravě požární zbrojnice v Předláníčích, při koordinaci dalších stavebních činností v obci a za podporu společenského života v obci - především za přípravy a prezentaci obce v soutěži Vesnice roku 2025.

- v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, mimořádnou odměnu místostarostce Obce Višňová Mgr. Vladimíře Erbanové ve výši jednonásobku měsíční odměny. Odměna se poskytuje za mimořádný rozsah výkonu na pozici vedoucí řídicí skupiny pro komunitní plánování a spolupráci s 22 organizacemi sociálních služeb poskytujících služby na Frýdlantsku - v Obci Višňová (se členy pracovních skupin - PS Senioři a osoby se zdravotním postižením, PS Rodina, děti a mládež, PS Osoby ohrožené sociálním vyloučením a další). Dále za dílčí úkoly vyplývající ze změn financování školního systému při přípravách na změnu financování platů nepedagogických pracovníků, za pomoc při přípravách a prezentaci obce v soutěži Vesnice roku 2025, za pomoc při koordinaci zajištění služeb praktického lékaře v obci.

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/8 BYLO SCHVÁLENO

10.2. Odměny neuvolněných zastupitelů a předsedů komisí

Pan starosta předložil návrh na každoroční automatickou valorizaci odměn neuvolněných zastupitelů o procento meziročního navýšení průměrné hrubé měsíční nominální mzdy na přepočtené počty zaměstnanců v národním hospodářství dosažené za první pololetí předchozího kalendářního roku podle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu předchozího kalendářního roku.

Navýšení o 7,129 %

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje odměny neuvolněných zastupitelů, dle novely zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů. Kdy novela zákona byla vyvolána na základě nálezu Ústavního soudu pl. ÚS22/22 ze dne 9. května 2023, který stávající právní úpravu s účinností k 31. prosinci 2023 v podstatné části zrušil a současně zrušil i prováděcí předpis nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, na základě, kterého se výše odměn stanovovala.

ZO stanovuje výše jednotlivých odměn neuvolněných zastupitelů a to i pro další kalendářní roky (automatická valorizace), kdy bude rozdílná základna pro výpočet odměn. Výše odměn se bude automaticky každý rok valorizovat o procento meziročního navýšení průměrné hrubé měsíční nominální mzdy na přepočtené počty zaměstnanců v národním hospodářství dosažené za první pololetí předchozího kalendářního roku podle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu předchozího kalendářního roku. ZO odměny stanovuje s účinností od 1.1.2026 a následně s účinností od 1.1. každého následujícího roku.

Uvolněnému členovi zastupitelstva bude přináležet nová výše odměny automaticky ze zákona.

Vyčíslení jednotlivých odměn bude přílohou tohoto zápisu.

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/9 BYLO SCHVÁLENO

10.3. Odměny členům výborů a komisí, kteří nejsou zastupiteli

Pan starosta předložil ke schválení návrh na vyplacení jednorázové odměny členům výborů a komisí, kteří nejsou zastupiteli.

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje vyplacení jednorázové odměny členům výborů a komisí, kteří nejsou zastupiteli, dle předloženého seznamu ve výši 1.500,- Kč/člen.

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/10 BYLO SCHVÁLENO

11. Různé

11.1. Dům seniorů

Pan starosta informoval o průběhu stavby „Dům seniorů čp. 1 Višňová“:

Bourací práce byly nutné realizovat ve větším rozsahu, než se plánovalo (rákosové povrchy ve špatném stavu, napadnuté dřevěné trámy...)...

Odstranění dřevěné stropní konstrukce...

Změnový list - Původní návrh víceprací 2.847.678,31 Kč s DPH

Změnový list - Po korektuře 1.798.912,45 Kč s DPH - v této částce jsou uvedené veškeré provedené bourací práce a také bourací práce vyžadující stav stavby dle skutečných výměr, které teprve budou probíhat, přesuny hmot, odvoz na skládku, skládkovné, provizorní táhla,...

Další očekávaná změna na začátku roku 2026:

- změna skladby stropů nad 1.NP výměna dřevěných konstrukcí za ocelový strop ztužující celou konstrukci objektu - změna navržena na základě dodaného statického výpočtu.

Doporučení TDS a autorského dozoru:

Ke zvážení je změna skladby stropu nad 2.NP vpravo + výměna dveří v 2.NP (navýšení požární odolnosti z 30 min. na 45 min. + navýšení požární odolnosti sádkartonových konstrukcí v podhledu 2.NP) - příprava na cca dalších 6 bytů v podkroví.

Projektant zašle návrh a rozpočtář ze společnosti STAV AGENCY s.r.o. zajistí položkový rozpočet na provedení téhle změny.

Informace o veřejné zakázce a finanční dotaci:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla ve výši 25.140.760,09,- Kč bez DPH = 28.157.651,30 Kč s DPH

Na tuhle předpokládanou hodnotu byla získaná finanční dotace - IROP ve výši 23.780.133,38 Kč

Výběrové řízení:

1. STAV - AGENCY s.r.o. 22.430.079,89 Kč bez DPH = 25.121.689,48 Kč s DPH

Cena je o 3.035.961,82 Kč nižší než se předpokládalo

To znamená, že v případě této finální částky by byla finanční dotace poměrově krácená.

V případě víceprací se jedná o uznatelný náklad pro účely uplatnění finanční dotace v plné výši.

Rada obce doporučila ZO schválit změnový list číslo 1.

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje změnový list číslo 1 zakázky „Rekonstrukce domova seniorů č. p. 1 Višňová“ a pověřuje pana starostu podepsáním dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2507.

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/11 BYLO SCHVÁLENO

11.2. Výše nájmu bytů

Pan starosta předložil k projednání navýšení nájmu obecních bytů od 1.4.2026 o 5%.

Při zaevidování navýšení nájmů bytů byla zjištěna chyba. Je potřeba revokovat předchozí usnesení ZO (ZO/23/2025/9 ze dne 6.11.2025) navýšení nájmů o 10% a nově odsouhlasit navýšení pouze o 5%.

Dle zákona se může navýšit nájemné za 3 roky o maximálně 20%.

V roce 2024 + 5%

V roce 2025 + 10%

V roce 2026 + 5%

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje revokaci usnesení č. ZO/23/2025 ze dne 6.11.2025 a zároveň schvaluje navýšení pronájmu bytů o 5% od 1.4.2026.

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/12 BYLO SCHVÁLENO

11.3. Dodatek č. 3 - smlouva o nájmu vodovodu

Pan starosta informoval, že na základě požadavku pronajímatele (obec) se obě výše uvedené smluvní strany dohodly na postupném navýšování nájmu ze stávajících 204.000,- Kč/rok v roce 2025 na 393.056,- Kč/rok v roce 2030.

2025 - 204.000,- Kč bez DPH

2026 - 250.500,- Kč bez DPH

2027 - 293.000,- Kč bez DPH

2028 - 335.500,- Kč bez DPH

2029 - 378.000,- Kč bez DPH

2030 - 393.056,- Kč bez DPH

2031 a dále - navýšení o inflaci

Do roku 2030 navýšení částky o 630.059,- Kč bez DPH = 762.371,39 Kč s DPH

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu vodovodu a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy.

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/13 BYLO SCHVÁLENO

11.4. Odepsání z účetnictví obce - poplatky za komunální odpad a stočné

Pan starosta předložil návrh na odepsání poplatků za komunální odpad (pol. 1337) a stočné z účetnictví obce:

místní poplatek za komunální odpad

poplatník č. 4023 - přeplatek 0,30 Kč (nelze vrátit)

poplatník č. 4337 - nedoplatek 681,- Kč (z důvodu chybného předpisu)

stočné

poplatník č. 90 - nedoplatek 4941,25 Kč (ukončené insolvenční řízení)

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje odepsání částky ve výši 680,70 Kč - poplatek za komunální odpad (pol. 1337) a 4941,25 Kč - platba stočné z účetnictví obce.

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/14 BYLO SCHVÁLENO

11.5. Odpadové hospodářství - příloha č. 5 ke smlouvě o dílu

Pan starosta předložil ke schválení přílohu č. 5 ke smlouvě se spol. FCC ČR (zajištění svozu odpadů).

- inflace 2,5 % Tato inflace byla očekávaná a již je zohledněné ve stávající ceně za odpady, která je neměnná. Dojde pouze k navýšení platby vlivem navýšení kapacity nádoby (ze 110l na 120l).

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje Přílohu č. 5 ke smlouvě o dílo (cenovou přílohu pro rok 2026) odpadového hospodářství se spol. FCC ČR a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy.

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/15 BYLO SCHVÁLENO

11.6. Prioritní akce mobilní pódium

Pan starosta informoval, že Obec Višňová je spolumajitelem dvou mobilních pódíí.

Stávající 2 prioritní akce:

27.06.2026 – Poslední sobota v červnu - Zlatá povodňová lopata

26.09.2026 – Chovatelská výstava – 1 x za 2 roky

Nyní nárok na 4 prioritní akce:

Návrh:

27.06.2026 – Poslední sobota v červnu - Zlatá povodňová lopata

26.09.2026 – Chovatelská výstava – 1 x za 2 roky

03.04.2026 - Velký pátek Velikonoce – Velikonoční jarmark

28.11.2026 – Sobota před prvním adventem – Rozsvícení vánočního stromu

Poznámka: Tyhle termíny jsou žádané a je třeba si termíny zablokovat.

Dále pravidelná blokace termínů:

30.05.2026 - Poslední sobota v květnu – Kácení máje

06.06.2026 – Sousedské grilování

Poznámka: Tyhle termíny nejsou žádané a v současné chvíli jsou pro tyto termíny uvolněné obě mobilní pódia.

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje následující 4 termíny pro prioritní akce pro účely půjčení mobilního pódia:

27.06.2026 - poslední sobota v červnu - Zlatá povodňová lopata

26.09.2026 - Chovatelská výstava - 1 x za 2 roky

03.04.2026 - Velký pátek Velikonoce - Velikonoční jarmark

28.11.2026 - sobota před prvním adventem - Rozsvícení vánočního stromu.

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/16 BYLO SCHVÁLENO

11.7. Převod kompetencí na Radu obce

Pan starosta předložil k projednání převedení kompetencí na Radu obce - rozpočtové opatření:

Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kompetenci rady obce k provádění rozpočtových opatření, které vzniknou za období od 19. 12. 2025 do 31. 12. 2025, k provádění rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

- Přijetí účelově poskytnutých dotací a jejich zapojení do výdajů (např. Úřad práce, apod.)
- Přijetí a přeposlání průtokových dotací příspěvkovým organizacím (ZŠ a MŠ Višňová).
- Upřesnění výše transferů v případech jejich vypořádání nebo z jiných důvodů (změny výdajové i příjmové položky transferů nebo položky finančního vypořádání).
- Upřesnění zařazení příjmů nebo výdajů – opravy zápisů.
- Změny rozpočtu v důsledku upřesnění členění dle plné rozpočtové skladby v případech přesunů příjmů a výdajů.
- Zvýšení příjmových položek dle skutečného plnění proti položce 8115.
- Výdaje k odvrácení škod, prevenci havárií, řešení havárií a živelních pohrom, výdaje ve stavu nouze, výdaje na vyměřené pokuty, a další výdaje, kde může dojít ke škodám z důvodu časového prodlení.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci rady na následujícím zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje převedení kompetencí na Radu obce - rozpočtové opatření:

Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kompetenci rady obce k provádění rozpočtových opatření, které vzniknou za období od 19. 12. 2025 do 31. 12. 2025, k provádění rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

- **Přijetí účelově poskytnutých dotací a jejich zapojení do výdajů (např. Úřad práce, apod.)**
- **Přijetí a přeposlání průtokových dotací příspěvkovým organizacím (ZŠ a MŠ Višňová).**

- Upřesnění výše transferů v případech jejich vypořádání nebo z jiných důvodů (změny výdajové i příjmové položky transferů nebo položky finančního vypořádání).
- Upřesnění zařazení příjmů nebo výdajů - opravy zápisů.
- Změny rozpočtu v důsledku upřesnění členění dle plné rozpočtové skladby v případech přesunů příjmů a výdajů.
- Zvýšení příjmových položek dle skutečného plnění proti položce 8115.
- Výdaje k odvrácení škod, prevenci havárií, řešení havárií a živelních pohrom, výdaje ve stavu nouze, výdaje na vyměřené pokuty, a další výdaje, kde může dojít ke škodám z důvodu časového prodloužení.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci rady na následujícím zasedání zastupitelstva.

hlasování:

pro - Petr Bečvář, Petr Coufal, Tomáš Cýrus, Mgr. Vladimíra Erbanová, Martin Jehlička, Milan Melka, Jaromír Mrklas, Radim Seifert, Ing. Michal Scheidl, Jaroslav Starove, Roman Valach, Vít Velzel (12 hlasů)

proti - (0 hlasů)

zdržel se - (0 hlasů)

USNESENÍ ZO/24/2025/17 BYLO SCHVÁLENO

11.8. Informace pana starosty

Pan starosta informoval:

- dodatečná dotace MZe na opravu hřbitovní zdi v Andělce - 300.000,- Kč
- dotace MMR na zpracování projektové dokumentace hrázděnka - 500.000,- Kč
- seznam kulturních akcí v roce 2026
- termíny zasedání RO, RRO a ZO v roce 2026

Zastupitelstvo Obce Višňová projednalo informace pana starosty:

- dodatečná dotace MZe na opravu hřbitovní zdi v Andělce - 300.000,- Kč
- dotace MMR na zpracování projektové dokumentace hrázděnka - 500.000,- Kč
- seznam kulturních akcí v roce 2026
- termíny zasedání RO, RRO a ZO v roce 2026

11.9. Diskuze

Pan Tomáš Cýrus pozval přítomné na akci „Štěpánská zábava“ v Předláních (26.12.2025).

Pan starosta pozval přítomné na akci „Silvestrovský výšlap n a Pohanské kameny“ (31.12.2025).

Host zasedání pan Radek Kremina upozornil na problém, že po rekonstrukci komunikace v Poustce, se po dešti drží voda před jeho domem - pan starosta informoval, že v příštím roce bude firma realizovat další zakázky pro obec, tak bude tento problém s firmou řešit.

Zastupitelstvo Obce Višňová projednalo

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva Obce Višňová ZO/24/2025 konaného 18.12.2025

Zastupitelstvo Obce projednalo:

kontrolu usnesení ZO/23/2025 ze dne 6.11.2025.

informace pana starosty o probíhající výběrovém řízení „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Višňová“.

informace pana starosty:

- dodatečná dotace MZe na opravu hřbitovní zdi v Andělce - 300.000,- Kč
- dotace MMR na zpracování projektové dokumentace hrázděnka - 500.000,- Kč
- seznam kulturních akcí v roce 2026
- termíny zasedání RO, RRO a ZO v roce 2026

Zastupitelstvo Obce schvaluje:

ZO/24/2025/1

- ověřovatele zápisu Martina Jehličku a Romana Valacha a zapisovatele jednání Lenku Chadimovou.

ZO/24/2025/2

- program zasedání:

1. Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola usnesení ZO/23/2025
4. 8. změna rozpočtu obce roku 2025
5. Návrh rozpočtu obce na rok 2026
6. Střednědobý výhled 2026-2028
7. Výběrová řízení - Kamenná stezka na Pohanské kameny
8. Výběrové řízení - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ
9. Ordinace praktického lékaře
10. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členům zastupitelstva
11. Různé

ZO/24/2025/3

- 8. změnu rozpočtu roku 2025 (bude přílohou tohoto zápisu).

ZO/24/2025/4

- Rozpočet obce na rok 2026 v pozměněném znění oproti zveřejněnému návrhu rozpočtu:

Rozpočet - důvodová zpráva - změny oproti návrhu rozpočtu:

Příjmy:

§0000 pol. 2449 - Ost. splátky půjč. prostr. od rozpočtů územní úrovně (Mikroregion Frýdlantsko - vratka NFV) - původně: 0,- Kč; nově: 1 187 000,- Kč

§0000 pol. 4112 - Neinv. př. transfery z VPS SR (příspěvek na výkon státní správy) - původně: 316 000,- Kč; nově: 320 000,- Kč

§2321 pol. 2111 - Odvádění a čištění odpadních vod, Příjmy z poskytování služeb (stočné) - původně: 500 000,- Kč; nově: 600 000,- Kč

§2219 pol. 3129 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, Ost. kapitálové příjmy (Turów dotace 25% doplatek) - původně: 0,- Kč; nově: 441 600,- Kč

Financování 8115 - Změny stavu krátk. prostředků na bankovních účtech - původně: 16 937 620,20 Kč; nově: **13 513 020,20 Kč**

Rozpočtové příjmy celkem - původně: 64 304 633,20 Kč; nově: **62 612 633,20 Kč**

Výdaje:

§2212 pol. 5171 - Silnice, Opravy a udržování (víceúčelové hřiště dotace) - původně: 8 810 000,- Kč; nově: 6 810 000,- Kč

§3412 pol. 6121 - Sportovní zařízení ve vl. obce, Budovy, haly a stavby (Bioklimatická pergola - snížení) - původně: 1 150 000,- Kč; nově: 958 000,- Kč

§3639 pol. 6122 - Komunální služby a úz. rozvoj, Stroje, přístroje a zařízení (Štěpkovač nákup) - původně: 280 000,- Kč; nově: 780 000,- Kč

Rozpočtové výdaje celkem - původně: 64 304 633,20 Kč; nově: **62 612 633,20 Kč**

Finální znění schváleného rozpočtu obce 2026 je součástí tohoto usnesení.

ZO/24/2025/5

- Střednědobý výhled rozpočtu na období 2026 - 2028 v pozměněném znění dle přílohy (bude přílohou tohoto zápisu).

ZO/24/2025/7

- znění smlouvy o zajištění služeb praktického lékaře a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy včetně podepsání smluv vyplývajících z této smlouvy v předloženém znění jednorázový příspěvek ve výši 850.000,- Kč (spolupodíl obce Višňová dle počtu občanů k 1.1.2026 - dle příložené tabulky),

pořízení vybavení ordinace dle předložené cenové nabídky od společnosti Johnny Marketing Medical s.r.o. v maximální výši do 400.000,- Kč s DPH.

záměr podání žádosti o dotaci z Libereckého kraje v programu 9.4 - Zdravotnictví - Podpora primární péče

ZO/24/2025/8

- v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, mimořádnou odměnu starostovi Obce Višňová Ing. Michalu Scheidlovi ve výši jednonásobku měsíční odměny. Odměna se poskytuje za mimořádný rozsah výkonu vedení investičních a neinvestičních akcí. Zejména za vypracování, podání a úspěšné dokončení dotací: 1. Dotace z IROP na projekt pod názvem „Stavební úpravy pro změnu v užívání objektu čp. 1 - dům seniorů“, 2. Dotace z MMR na pořízení nového územního plánu, 3. Dotace z MMR na rekonstrukci místní komunikace v Minkovicích - zadní avenue, 4. Dotace z MMR na rekonstrukci víceúčelového hřiště u tělocvičny ve Višňové, 5. Dotace z MAS na revitalizaci prostoru bledulové louky v Předláníčích, 6. Dotace z KULK na opravy komunikací, 7. Dotace z MMR na zpracování PD - hrázďenka ve Višňové, 8. Dotace z MV - GŘ HZS ČR na výdaje za zásah JPO, 9. Dotace z MV - GŘ HZS ČR na výdaje za mimořádné odměny, 10. Dotace z FMPT na výsadbu višňové aleje. Dále za mimořádné úsilí při jednání se stavebním dozorem při rekonstrukci víceúčelového hřiště u tělocvičny ve Višňové, opravě hřbitovní zdi v Andělce, rekonstrukcích 6 místních komunikací, vybudování haly pro komunální techniku, budování služebního bytu pro praktického lékaře, rekonstrukci a vybavení vnitřních prostorů kulturního domu ve Vísce, opravě požární zbrojnice v Předláníčích, při koordinaci dalších stavebních činností v obci a za podporu společenského života v obci - především za přípravu a prezentaci obce v soutěži Vesnice roku 2025.

- v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, mimořádnou odměnu místostarostce Obce Višňová Mgr. Vladimíře Erbanové ve výši jednonásobku měsíční odměny. Odměna se poskytuje za mimořádný rozsah výkonu na pozici vedoucí řídicí skupiny pro komunitní plánování a spolupráci

s 22 organizacemi sociálních služeb poskytující služby na Frýdlantsku - v Obci Višňová (se členy pracovních skupin - PS Senioři a osoby se zdravotním postižením, PS Rodina, děti a mládež, PS Osoby ohrožené sociálním vyloučením a další). Dále za dílčí úkoly vyplývající ze změn financování školního systému při přípravách na změnu financování platů nepedagogických pracovníků, za pomoc při přípravách a prezentaci obce v soutěži Vesnice roku 2025, za pomoc při koordinaci zajištění služeb praktického lékaře v obci.

ZO/24/2025/9

- odměny neuvolněných zastupitelů, dle novely zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů. Kdy novela zákona byla vyvolána na základě nálezu Ústavního soudu pl. ÚS22/22 ze dne 9. května 2023, který stávající právní úpravu s účinností k 31. prosinci 2023 v podstatné části zrušil a současně zrušil i prováděcí předpis nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, na základě, kterého se výše odměn stanovovala.

ZO stanovuje výše jednotlivých odměn neuvolněných zastupitelů a to i pro další kalendářní roky (automatická valorizace), kdy bude rozdílná základna pro výpočet odměn. Výše odměn se bude automaticky každý rok valorizovat o procento meziročního navýšení průměrné hrubé měsíční nominální mzdy na přepočtené počty zaměstnanců v národním hospodářství dosažené za první pololetí předchozího kalendářního roku podle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu předchozího kalendářního roku. ZO odměny stanovuje s účinností od 1.1.2026 a následně s účinností od 1.1. každého následujícího roku.

Uvolněnému členovi zastupitelstva bude přináležet nová výše odměny automaticky ze zákona. Vyčíslení jednotlivých odměn bude přílohou tohoto zápisu.

ZO/24/2025/10

- vyplacení jednorázové odměny členům výborů a komisí, kteří nejsou zastupiteli, dle předloženého seznamu ve výši 1.500,- Kč/člen.

ZO/24/2025/12

- revokaci usnesení č. ZO/23/2025 ze dne 6.11.2025 a zároveň schvaluje navýšení pronájmu bytů o 5% od 1.4.2026.

ZO/24/2025/14

- odepsání částky ve výši 680,70 Kč - poplatek za komunální odpad (pol. 1337) a 4941,25 Kč - platba stočné z účetnictví obce.

ZO/24/2025/16

- následující 4 termíny pro prioritní akce pro účely půjčení mobilního pódia:

27.06.2026 - poslední sobota v červnu - Zlatá povodňová lopata

26.09.2026 - Chovatelská výstava - 1 x za 2 roky

03.04.2026 - Velký pátek Velikonoce - Velikonoční jarmark

28.11.2026 - sobota před prvním adventem - Rozsvícení vánočního stromu.

ZO/24/2025/17

- převedení kompetencí na Radu obce - rozpočtové opatření:

Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kompetenci rady obce k provádění rozpočtových opatření, které vzniknou za období od 19. 12. 2025 do 31. 12. 2025, k provádění rozpočtových opatření

v následujícím rozsahu:

- Přijetí účelově poskytnutých dotací a jejich zapojení do výdajů (např. Úřad práce, apod.)
- Přijetí a přeposlání průtokových dotací příspěvkovým organizacím (ZŠ a MŠ Višňová).
- Upřesnění výše transferů v případech jejich vypořádání nebo z jiných důvodů (změny výdajové i příjmové položky transferů nebo položky finančního vypořádání).
- Upřesnění zatřídění příjmů nebo výdajů – opravy zápisů.
- Změny rozpočtu v důsledku upřesnění členění dle plné rozpočtové skladby v případech přesunů příjmů a výdajů.
- Zvýšení příjmových položek dle skutečného plnění proti položce 8115.
- Výdaje k odvrácení škod, prevenci havárií, řešení havárií a živelních pohrom, výdaje ve stavu nouze, výdaje na vyměřené pokuty, a další výdaje, kde může dojít ke škodám z důvodu časového prodloužení.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci rady na následujícím zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo Obce schvaluje a pověřuje:

ZO/24/2025/6

- Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje zadání zakázky „Kamenná stezka na Pohanské kameny“ společnosti CONVEXI s.r.o., Husova 1199/61, 460 01 Liberec 1, IČO: 27333663 za celkovou nabídkovou cenu ve výši 6.814.245,26 Kč bez DPH a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy s uvedením podmínky realizace zakázky v případě získání finanční dotace.

ZO/24/2025/11

- Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje změnový list číslo 1 zakázky „Rekonstrukce domova seniorů č. p. 1 Višňová“ a pověřuje pana starostu podepsáním dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2507.

ZO/24/2025/13

- Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu vodovodu a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy.

ZO/24/2025/15

- Zastupitelstvo Obce Višňová schvaluje Přílohu č. 5 ke smlouvě o dílo (cenovou přílohu pro rok 2026) odpadového hospodářství se spol. FCC ČR a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy.

Višňová, 23.12.2025

ověřovatelé: Martin Jehlička

Roman Valach




místostarostka Obce Višňová
Mgr. Vladimíra Erbanová




starosta Obce Višňová
Ing. Michal Scheidl