

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Odbor obnovy katastrálního operátu

Radobyčická 2465/12, 301 00 Plzeň

Telefon: 377 162 111

e-mail: ku.proplzenkraj@cuze.gov.cz

ID datové schránky: 8rtadm4

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA / ČÍSLO JEDNACÍ

OO-3/2026-406 – k.ú. Nové Mitrovce

OO-4/2026-406 – k.ú. Mítov

VYŘIZUJE / LINKA

Mgr.Minář Pavel / 142

Obec Nové Mitrovce

Nové Mitrovce 136

335 63

V Plzni 8.4.2026.

Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Odbor obnovy katastrálního operátu Vám svým dopisem č.j. OO-3/2026-406 (k.ú. Nové Mitrovce) a OO-4/2026-406 (k.ú. Mítov) ze dne 6.3.2026 oznámil zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním v části katastrálního území **Nové Mitrovce a Mítov** obce Nové Mitrovce zjišťováním průběhu hranic katastrálního území, pozemků a vnějšího obvodu budov.

V blízké době se s Vámi spojí zaměstnanec Odboru obnovy katastrálního operátu Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj a domluví případnou součinnost z Vaší strany při zastoupení Vaší obce v komisi pro zjišťování průběhu hranic.

V souladu s § 38 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona Vás žádáme, abyste v obci vyhlásili způsobem v místně obvyklým nejpozději do 10.4.2026 zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním. Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním přikládáme.

Současně si Vás v souladu s ustanovením § 40 odst. 3 katastrálního zákona dovolujeme požádat o zveřejnění výzvy k přihlášení osob, které jsou v katastru nemovitostí evidované jako osoby oprávněné z věcných břemen, jejichž zápis byl do katastru převzat z bývalé pozemkové knihy, zemských desek nebo železniční knihy, a které jsou v katastru zapsány s údaji neumožňujícími jejich dostatečnou identifikaci z k.ú. Mítov. V k.ú. Nové Mitrovce takové osoby již evidované nejsou. Výzvu prosím ponechte na úřední desce po celou dobu obnovy katastrálního operátu, předběžný termín dokončení obnovy pro k.ú. Mítov je stanoven na rok 2028.

Děkujeme Vám za poskytnutou součinnost.

Mgr. Pavel Minář, v. r.

ředitel Odboru obnovy katastrálního operátu

Příloha: Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním
Veřejná vyhláška pro k.ú. Mítov

OZNÁMENÍ

Obec Nové Mitrovice podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

v y h l a š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Odbor obnovy katastrálního operátu (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-3/2026-406 a OO-4/2026-406, že v části katastrálního území **Nové Mitrovice a Mítov** obce Nové Mitrovice bude dne 11.5.2026 zahájena obnova katastrálního operátu zjišťováním průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov v terénu.

Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic písemně zváni nejméně týden předem.

Podle § 37 katastrálního zákona jsou vlastníci nemovitostí kromě jiného povinni:

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,**
- b) označit ve stanovené lhůtě do 11.5.2026 trvalým způsobem a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků, kromě hranic pozemků, které jsou sloučeny do větších celků (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona), a hranic druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného,**
- c) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů od jejich vzniku a předložit listinu (podle potřeby s geometrickým plánem), která změnu dokládá.**

Případná nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic není na překážku využití výsledků zjišťování k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací katastrálního operátu (§ 42 odst. 6 katastrálního zákona), jeho přítomnost ale může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic.

V souvislosti se zjišťováním průběhu hranic a následným podrobným měřením zjištěných prvků polohopisu oznamujeme, že oprávněné osoby mohou podle ustanovení § 61 katastrálního zákona a § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů při výkonu zeměměřických činností po předchozím oznámení vlastníkovi nebo oprávněnému uživateli pozemků v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na pozemky. Vlastník nebo oprávněný uživatel pozemku nesmí těmto osobám ve vstupu a vjíždění na pozemek bránit. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují zaměstnanci katastrálního úřadu služebním průkazem.

Po ukončení obnovy katastrálního operátu bude obnovený katastrální operát v obci vyložen k veřejnému nahlédnutí. Termín a dobu vyložení obnoveného operátu oznámí obec na úřední desce obce, popřípadě též způsobem v místě obvyklým, nejméně 30 dnů před vyložením. Vlastníkům a jiným oprávněným, kteří nemají v obci trvalý pobyt, zašle oznámení o této skutečnosti katastrální úřad.

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Odbor obnovy katastrálního operátu v souladu s ustanovením § 40 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí

v y z ý v á

aby se katastrálnímu úřadu přihlásily osoby, které jsou v katastru nemovitostí evidované jako osoby oprávněné z věcných břemen, jejichž zápis byl do katastru převzat z bývalé pozemkové knihy, zemských desek nebo železniční knihy, a které jsou v katastru zapsány s údaji neumožňujícími jejich dostatečnou identifikaci.

V katastrálním území Mítov se jedná o tyto osoby:

jméno a příjmení / název	věcné břemeno	evidované k
MNV Mítov	Věcné břemeno udržovat a znovu zřizovat plot	parcele č. 486/5 zapsané na LV 196 k.ú. Mítov
MNV Mítov	Věcné břemeno udržovat a znovu zřizovat plot	parcele stavební č. 55/1 zapsané na LV 196 k.ú. Mítov
MNV Mítov	Věcné břemeno udržovat a znovu zřizovat plot	parcele stavební č. 55/2 zapsané na LV 196 k.ú. Mítov

Termín pro přihlášení těchto osob je podle ustanovení § 40 odst. 6 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, možný do 15 dnů ode dne, kdy skončí vyložení obnovovaného katastrálního operátu v katastrálním území Mítov.

Nepřihlásí-li se dotčené osoby do tohoto termínu, věcné břemeno nebude do obnoveného katastrálního operátu převzato.

Vyvěšeno:

Sejmuto:

(po celou dobu obnovy)

(do vyhlášení platnosti operátu)

.....
Podpis, razítko

Za správnost vyhotovení: Legátová Petra.