

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nová Ves č. 24/2026 konaného dne 17. 06. 2026

Zahájení

Přítomni zastupitelé: dle prezenční listiny.

Omluveni: Kchop

Přítomno 6 zastupitelů, zastupitelstvo je dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Starosta obce zahájil zasedání, přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Pan starosta konstatoval, že diskuse k jednotlivým bodům programu bude probíhat u každého bodu výzvou starosty.

Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla jmenována paní Monika Zahrádková.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi pan Miroslav Sychra a paní Alžběta Valentovou.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Moniku Zahrádkovou a ověřovatele zápisu pana Miroslava Sychru a pana Alžbětu Valentovou.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 425/2026 bylo schváleno.

Program jednání

Program jednání zastupitelstva byl zastupitelům zaslán spolu s pozvánkou 7 dní před jednáním zastupitelstva. Pan starosta navrhl další bod číslo 12. Nájemní smlouva OX Point

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce dle zaslané pozvánky včetně nového bodu č. 12 Nájemní smlouva OX Point.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 426/2026 bylo schváleno.

1. Kontrola usnesení

Všechna usnesení ze zasedání zastupitelstva č. 23/2026 ze dne 22. 04. 2026 jsou splněna.

Přítomní zastupitelé se mohou vyjádřit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z předešlého zasedání zastupitelstva obce č. 23/2026 ze dne 22. 04. 2026.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 427/2026 bylo schváleno.

2. Zpráva finančního výboru

Pan starosta předal slovo panu Sychrovi, který nechtěl nic sdělovat.
Pan starosta uveřejnil stav bankovních účtů obce, které byly promítnuty na plátně.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 428/2026 bylo schváleno.

3. Zpráva kontrolního výboru

Pan starosta předal slovo paní Valentové, která sdělila, že v měsíci květnu byly poslány upomínky rekreačním objektům ohledně poplatku za komunální odpad. Sdělila, že poplatky byly uhrazeny.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 429/2026 bylo schváleno.

4. Zpráva o činnosti SPOZu a kulturního výboru

Předseda pan Gabriško pozdravil přítomné a sdělil, že proběhlo stavění máje, následně se uskutečnil dětský den s kácením máje. Všem moc poděkoval a sdělil, že se vše povedlo, počasí vyšlo a informoval, že Posvícení se uskuteční 26.9.2026.

Pan starosta připomněl, že v pátek 19.6.2026 proběhne první letní kino. Během dalších dní se určitě zveřejní další promítací dny.

Přítomní zastupitelé a občané se mohli vyjádřit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti SPOZu a kulturního výboru.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 430/2026 bylo schváleno.

5. Stanovení počtu členů zastupitelstva na další volební období

Pan starosta sdělil, že zastupitelstvo obce rozhodlo o stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro další volební období na 7 členů.

Přítomní zastupitelé a občané mohou sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce stanovuje počet členů zastupitelstva obce na další volební období na 7 členů v souladu s ust. § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 431/2026 bylo schváleno.

6. Předkupní právo p.p.č. 6956/18 v k.ú. Holice

Pan starosta informoval, že na Lesní družstvo Vysoké Chvojno s. r. o. přišlo oznámení o plánovaném prodeji jeho rekreační chaty evidenční č. 25, která stojí v k. ú. Holice na pozemku p. č. 6956/18 o výměře 37 m². Tento pozemek je ve spoluvlastnictví měst a obcí sdružených v LD Vysoké Chvojno. V souladu ustanovením § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mají vlastníci pozemku, na kterém chata stojí možnost využít předkupní právo na tuto stavbu.

Přítomní zastupitelé a občané mohou sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves zamítá využití předkupního práva při prodeji chaty evidenční č. 25 postavené na pozemku p.č. 6956/18 v k. ú. Holice, který je v podílovém spoluvlastnictví Lesního družstva Vysoké Chvojno.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 432/2026 bylo schváleno.

7. Smlouva o účtu pro termínované vklady (ČNB)

Pan starosta předložil Smlouvu o účtu pro termínované vklady uzavírané s Českou národní bankou. Tato smlouva reaguje na avizované organizační změny v ČNB, které nabývají účinnosti od **1. 10. 2026** a souvisejí s digitalizací klientské dokumentace.

Smlouva zřizuje nový účet (č. 588-12113571/0710) určený výhradně pro ukládání termínovaných vkladů obce.

Klíčovým přínosem a změnou pro obec je přechod na **elektronickou komunikaci prostřednictvím datové schránky ČNB**. Tento způsob je vyžadován jako bezpečnější a rychlejší pro vyřizování požadavků.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření nové smlouvy o účtu pro termínované vklady s Českou národní bankou (číslo smlouvy 121108), se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, IČO 48136450 a pověřuje starostu podpisem smlouvy ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 433/2026 bylo schváleno.

8. Smlouva o poskytování reklamních služeb

Pan starosta předložil návrh smlouvy o poskytování reklamních služeb se společností JSbal s.r.o., se sídlem v Jaroměři. Předmětem smlouvy je zajištění vyvěšení a prezentace reklamního plakátu objednatele v areálu dětského hřiště v Nové Vsi.

Za tuto služby obec dostane odměnu ve výši 4 000,- Kč jednorázově.

Smlouva je uzavírána na dobu určitou. Veškeré náklady spojené s instalací a dodáním propagačního materiálu nese objednatel.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytování reklamních služeb mezi smluvními stranami JSbal s.r.o., se sídlem Karla Lánského 963, 551 01 Jaroměř, IČO 02542412 a Obcí Nová Ves a pověřuje starostu podpisem smlouvy ve znění přílohy č. 2 tohoto usnesení.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 434/2026 bylo schváleno.

9. Darovací smlouva – KHK

Pan starosta předložil darovací smlouvu č. DS2026/02952 s Královéhradeckým krajem. Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 14 000,- za umístění v soutěži „Čistá obec 2025“. Finanční prostředky budou využity v souladu s podmínkami poskytovatele a smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu č. DS2026/02952 s Královéhradeckým krajem, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546, na poskytnutí finančního daru ve výši 14 000,- Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy ve znění přílohy č. 3 tohoto usnesení.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 435/2026 bylo schváleno.

10. Darovací smlouva – Lillyane z.s.

Pan starosta předložil Žádost o poskytnutí daru spolku LILLYANE z.s. a v krátkosti spolek představil.

Dívky tančí moderní tanec, balet, taneční disco, lidové tance s náčiním pom. Dále se zdokonalují v gymnastice a akrobacii. Účastní se soutěží postupových a nepostupových. Vrcholem sezóny jsou finálová kola ČR a Mistrovství Evropy. V nabitě konkurenci bude Lillyane reprezentovat Českou republiku na Mistrovství Světa WAMT v Čáslavi a ve dnech 25.6. - 28.6.2026 na Mistrovství Evropy v Chorvatsku. V týmu jsou holčičky i z naší obce, proto touto cestou prosí o dar pro naše soutěžící.

Samozřejmostí je na akcích možnost umístění reklamy – umístění banneru s logem obce s veřejným poděkováním či facebookových stránkách LILLYANE z.s., Borohrádek.

Pan starosta navrhl schválení finančního daru v částce 10 000,- Kč.

Přítomní zastupitelé a občané mohou sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru spolku LILLYANE, z. s., IČ: 09129243 ve výši 10 000 Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy ve znění přílohy č. 4 tohoto usnesení.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 436/2026 bylo schváleno.

11. Záměr obce – směnit nemovitý majetek

Pan starosta informoval, že byl zveřejněn záměr směnit části pozemku p.č. 443/4 cca 20 m² v majetku obce za části pozemků p.č. 94 a p.č. 108/3 ve vlastnictví manželů Novákových. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem.

Záměr byl vyvěšen od 02. 06. 2026 do 16. 06. 2026.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny části pozemku p.č. 443/4 v majetku obce zapsaného na listu vlastnictví číslo 10001, vedeném v Katastrálním úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou za části pozemků p.č. 94 a p.č. 108/3 ve vlastnictví manželů Novákových. Záměr byl vyvěšen od 2.6.2026 do 16.6.2026.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 437/2026 bylo schváleno.

12. Nájemní smlouva OX Point

Starosta předložil k projednání nájemní smlouvu se společností OX Point a.s., které umožní realizaci výdejního a podacího boxu („Chytrý box“) u budovy Klubovny čp. 70. Tento projekt reaguje na poptávku po modernizaci dostupnosti poštovních a logistických služeb v naší obci v režimu 24/7.

Instalace sestavy „Standard Plus“ (obsahující celkem 13 schránek různých velikostí) je podmíněna zajištěním stavební připravenosti ze strany obce. To zahrnuje vybudování betonového základu o stanovených parametrech (min. C20/25 XC4, XF3) a zajištění přívodu elektřiny a datového připojení (LAN). Termín pro dokončení této připravenosti je stanoven na **31. 7. 2026**.

Jednorázový instalační a deinstalační poplatek činí **37 500 Kč bez DPH**.

Nájemné: Nájemné za samotný box je stanoveno na symbolickou **1 Kč bez DPH měsíčně**.

Box podporuje široké spektrum dopravců a službu „OXzruky do ruky“ pro bezkontaktní předávání předmětů mezi občany.

Smlouva pamatuje i na možnost, že se provoz výdejního boxu pro obec ukáže jako velmi přínosný a bude obec jej chtít trvale vlastnit. Článek X. proto definuje tzv. **opci na nákup**: Pokud se rozhodneme box odkoupit, stačí pronajímateli doručit písemné oznámení nejpozději **jeden měsíc před skončením nájmu**.

Zvýhodněná kupní cena: V případě uplatnění opce nám pronajímatel poskytne slevu z kupní ceny. Tato sleva se skládá ze dvou částí:

- Fixní částka ve výši **18 750 Kč**.
- Proměnná částka odpovídající **polovině nájemného (bez DPH)**, které jsme pronajímateli do té doby za užívání boxu zaplatili.

Servis: Poskytovatel zajišťuje dohledové centrum a servisní podporu „následující pracovní den“. Servisní zásahy mimo záruku jsou hrazeny dle sazebníku (900 Kč/hod technika + doprava).

V návaznosti na projednávanou nájemní smlouvu pan starosta předložil ke schválení související **Smlouvu o poskytování podpůrných služeb a podlicence**. Tato smlouva je nezbytná pro faktický provoz chytrého boxu, neboť definuje technické zázemí, softwarové vybavení a servisní podmínky. Smlouva nám zajišťuje plný provozní servis, konkrétně:

Technické zázemí: Podlicence k softwaru (OXcloud, OXkiosk, OXticket) a provoz dohledového centra (OXmonitoring).

Servis: Servisní podpora v režimu „následující pracovní den“ (vyjma víkendů a svátků), přičemž reakce je definována jako příjezd kvalifikovaného technika na místo.

Cena:

- **Fixní náklady:** Měsíční paušál za výše uvedené služby činí **1 490 Kč bez DPH**.
- **Sdílení příjmů:** Smlouva obsahuje mechanismus, který nám může přinášet příjmy. Za každou doručenou nebo odeslanou balíkovou zásilku je kalkulována odměna **5 Kč vč. DPH**. Z této částky se odečítají náklady na notifikační SMS (1,21 Kč vč. DPH).

(Pokud bude rozdíl kladný, společnost jej vyplatí obci; pokud záporný, obec rozdíl doplatí.)

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

1. Návrh usnesení k nájemní smlouvě:

Zastupitelstvo obce Nová Ves:

I. Schvaluje uzavření Nájemní smlouvy na umístění a provoz chytrého výdejního boxu OX Point mezi Obcí Nová Ves (jako Nájemcem) a společností OX Point a.s., se sídlem Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4, IČO: 09752251 (jako Pronajímatelem), za podmínek uvedených v předloženém návrhu smlouvy, včetně opčního práva na odkup předmětu nájmu dle článku X. této smlouvy.

II. Pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy ve znění přílohy č. 5 a zajištěním veškeré součinnosti nezbytné pro realizaci stavební připravenosti dle technické specifikace v příloze této smlouvy.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 438/2026 bylo schváleno.

2. Návrh usnesení ke Smlouvě o poskytování podpůrných služeb a podlicence

Zastupitelstvo obce Nová Ves:

I. Schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování podpůrných služeb a podlicence (č. LS2024) mezi Obcí Nová Ves (jako Objednatelem) a společností OX Point a.s., se sídlem Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4, IČO: 09752251 (jako Poskytovatelem), za podmínek uvedených v předloženém návrhu smlouvy, a to včetně příloh č. 1 až 3 definujících rozsah služeb, ceník a specifikaci softwarových produktů.

II. Pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy ve znění přílohy č. 6 a zajištěním její plné implementace v souladu s provozními potřebami obce.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 439/2026 bylo schváleno.

13. Různé

Proběhlo

- Pálení čarodějnic a stavění máje
- Dětský den s kácením máje
- Vyhodnocení žádosti o dotaci na výstavbu chodníků

Probíhá

- změna č. 2 ÚP
- Žádost o kolaudaci chodníku
- Vypořádání požadavků na dotaci chodníku od SFDI
- Tenisová školička
- Cvičení workout

Proběhne

- Letní kino 19.6.2026 – promítání komedie „Co jsme komu udělali?“

Diskuze

Pan Cerman se zeptal na solární lampu, zda by nebylo možné instalovat na křižovatku směrem k jejich domu. Přesné místo by upřesnil. Pan starosta odpověděl, že určitě je to v plánu. V obci je více míst, kde to bude potřeba. Je to v řešení.

Paní Zaoralová se zeptala, zda by nebylo možné instalovat dopravní zrcadlo na křižovatku u Sackla hospody. Pan starosta odpověděl, že byla podána Žádost na Krajské ředitelství policie – dopravní inspektorát. Pan Kunčar nám podal zamítavé stanovisko a upozornil, že ve vydaném rozhodnutí na to upozorňoval. Na základě toho jsme požádali o zaslání kopie rozhodnutí, abychom mohli správně reagovat na tuto situaci.

Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným za účast.

Zasedání skončeno v 18:40 hodin.

Zápis zapsán dne 18.6.2026

Zapisovatelka Bc. Monika Zahrádková

Ověřovatelé zápisu:

.....

Starosta obce Lubomír Forejtek