

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nová Ves č. 23/2026 konaného dne 22. 04. 2026

Zahájení

Přítomni zastupitelé: dle prezenční listiny.

Omluveni: Sychra

Přítomno 6 zastupitelů, zastupitelstvo je dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Pan starosta všechny přivítal.

Pan starosta konstatoval, že diskuse k jednotlivým bodům programu bude probíhat u každého bodu výzvou starosty.

Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla jmenována paní Monika Zahrádková.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi paní Alžběta Valentová a pan Vladimír Pacholík.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Moniku Zahrádkovou a ověřovatele zápisu paní Alžbětu Valentovou a pana Vladimíra Pacholíka.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 410/2026 bylo schváleno.

Program jednání

Program jednání zastupitelstva byl zastupitelům zaslán spolu s pozvánkou 7 dní před jednáním zastupitelstva.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce dle zaslané pozvánky.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 411/2026 bylo schváleno.

1. Kontrola usnesení

Všechna usnesení ze zasedání zastupitelstva č. 22/2026 ze dne 19. 02. 2026 jsou splněna.

Přítomní zastupitelé se mohou vyjádřit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z předešlého zasedání zastupitelstva obce č. 22/2026 ze dne 19. 02. 2026.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 412/2026 bylo schváleno.

2. Zpráva finančního výboru

Pan starosta sdělil, že pan Sychra je omluven z pracovních důvodů.

Pan starosta uveřejnil stav bankovních účtů obce, které byly promítnuty na plátně.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 413/2026 bylo schváleno.

3. Zpráva kontrolního výboru

Pan starosta předal slovo paní Valentové, která sdělila, že proběhla kontrola Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství za rok 2026, konkrétně Evidence poplatků za odpady. Dle seznamu trvale bydlících občanů bylo zjištěno, že ještě 10 osob poplatků neuhradilo. Dle seznamu rekreačních objektů není uhrazeno 29 objektů, kterým bude ještě napsána upomínka.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 414/2026 bylo schváleno.

4. Zpráva o činnosti SPOZu a kulturního výboru

Předseda pan Gabriško pozdravil přítomné a sdělil, že proběhl dětský karneval, který se velmi vydařil. Dále všechny zve 30.4. 2026 na Čarodějnice a stavění máje, kde je připraven program pro děti, zdobení májky a pálení čarodějnic.

Přítomní zastupitelé a občané se mohli vyjádřit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti SPOZu a kulturního výboru.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 415/2026 bylo schváleno.

5. Závěrečný účet obce za rok 2025

Pan starosta sdělil, že hospodaření obce v roce 2025 bylo realizováno v souladu se schváleným rozpočtem a následnými rozpočtovými opatřeními. Rok byl zakončen s **účetním ziskem ve výši 2 789 457,75 Kč**, což potvrzuje efektivní zhodnocení obecního majetku.

Klíčové body hospodaření:

- **Příjmová stránka:** Celkové příjmy dosáhly **6 674 144,39 Kč** (103,4 % upraveného rozpočtu). Pozitivní vliv mělo zejména plnění daňových příjmů a aktivní správa volných finančních prostředků, která na úrocích z termínovaných vkladů přinesla **199 562,50 Kč**.
- **Výdajová stránka:** Celkové výdaje činily **19 256 050,33 Kč**. Obec se plně soustředila na rozvojovou činnost, kdy **80 % veškerých výdajů** tvořily investice (kapitálové výdaje v objemu **15 395 834,71 Kč**) směřující do infrastruktury, chodníků a veřejného osvětlení.
- **Financování a schodek:** Vykázané záporné saldo (rozdíl mezi příjmy a výdaji) ve výši **-12 581 905,94 Kč** nepředstavuje zadlužení obce. Schodek byl plně kryt z vlastních úspor minulých let (zapojením třídy 8). Obec nevykazuje žádné bankovní úvěry ani dlouhodobé dluhy.
- **Stav majetku:** Hodnota stálých aktiv k 31. 12. 2025 činí **24 181 670,04 Kč**. Významný nárůst majetku převyšuje čerpání finančních rezerv, což dokládá hospodářský růst obce.

Závěr: Hospodaření obce je stabilní, transparentní a plně orientované na rozvoj infrastruktury při zachování vysoké finanční soběstačnosti. Na základě provedené inventarizace a přezkumu hospodaření se navrhuje schválení závěrečného účtu bez výhrad.

Přítomní zastupitelé a občané mohou sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje na základě § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. a § 17 zákona č. 250/2000 Sb. celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce Nová Ves za rok 2025 včetně zprávy Krajského úřadu Královéhradeckého kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 „BEZ VÝHRAD“.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 416/2026 bylo schváleno.

6. Účetní závěrka obce 2025

Pan starosta sdělil, že je nezbytné upozornit na rozdíl mezi rozpočtovým schodkem (-12,58 mil. Kč) a účetním ziskem (+2,79 mil. Kč). Zatímco rozpočet sleduje čistý pohyb hotovosti (cash-flow), účetní závěrka sleduje ekonomickou hodnotu. Schodek hotovosti byl způsoben "přelitím" peněz z bankovních účtů do investic (majetku). Jelikož hodnota nově pořízeného majetku převýšila náklady na provoz a odpisy, výsledkem je účetní zisk.

Závěr: Účetní závěrka za rok 2025 podává věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce. Účetní jednotka je finančně stabilní, vykazuje vysokou míru likvidity a schopnost financovat rozvoj z vlastních zdrojů bez nutnosti externího zadlužení.

Přítomní zastupitelé a občané mohou sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Nová Ves za rok 2025 včetně výsledku hospodaření ve výši 2 789 457,75 Kč.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 417/2026 bylo schváleno.

7. Rozpočtová opatření

Pan starosta předložil rozpočtové opatření č. 2/2026. Jedná se o nedaňové příjmy z finančních operací. Konkrétně se jedná o částku 962 175,46 Kč, která byla do rozpočtu zapojena v souvislosti s ukončením investice ve fondu Amundi.

Rozpočtové opatření č. 3/2026 představuje zásadní milník v investičním rozvoji obce. Do příjmové části se zapojuje dotace ze Státního fondu životního prostředí (SFŽP) ve výši 1 275 294,00 Kč na instalaci fotovoltaických elektráren (FVE).

Kombinace obou rozpočtových opatření ukazuje, že od schváleného stavu k 1. lednu 2026 rozpočet příjmů vzrostl o více než 2,2 milionu korun. Celkový objem rozpočtovaných příjmů k 16. březnu 2026 činí 9 095 264,46 Kč. Původně schválený rozpočet s deficitem 398 145,00 Kč se díky těmto opatřením stal nominálně přebytkovým ve výši 1 911 224,46 Kč.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí rozpočtová opatření č. 2/2026 a 3/2026 ve znění přílohy č. 1 a č. 2 tohoto usnesení.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 418/2026 bylo schváleno.

8. Vnitřní směrnici č. 1/2026 o řízení a kontrole veřejných financí

Pan starosta předložil Vnitřní směrnici č. 1/2026 o řízení a kontrole veřejných financí, která upravuje systém řízení a kontrole veřejných financí v Obci Nová Ves v souladu se zákonem č. 231/2025 Sb., o řízení a kontrole veřejných financí, který nahradil dřívější zákon o finanční kontrole.

Jedním z nejvýznamnějších prvků směrnice č. 1/2026 je jasné vymezení rolí v procesu řídicí kontroly. Zákonná úprava striktně vyžaduje oddělení funkcí, které by při kumulaci mohly vést ke vzniku korupčního prostředí nebo k nekontrolovaným chybám. Základem je tzv. zásada čtyř očí, která zaručuje, že každá operace je prověřena alespoň dvěma nezávislými subjekty.

Směrnice detailně rozpracovává procesní workflow pro tři základní fáze kontroly: předběžnou, průběžnou a následnou. Předběžná kontrola je v systému nejvýznamnější, neboť má preventivní charakter a probíhá dříve, než dojde k samotnému uskutečnění operace nebo ke vzniku závazku.

Pan starosta konstatoval, že přijatá opatření ve směrnici představují kvalitní základ pro řádné finanční řízení obce a pro bezproblémový přechod na novou legislativní úpravu v roce 2027.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se po projednání usneslo takto:

I. Schvaluje Vnitřní směrnici č. 1/2026 o řízení a kontrole veřejných financí, která upravuje vnitřní kontrolní systém obce v souladu se zákonem č. 231/2025 Sb., o řízení a kontrole veřejných financí, s účinností od 1. ledna 2027 ve znění přílohy č. 3 tohoto usnesení.

II. Rozhoduje o využití možnosti zjednodušení systému řídicí kontroly podle § 11 zákona č. 231/2025 Sb. (tzv. model 1+1), a to z důvodu nízké míry rizika a počtu obyvatel obce do 300, kdy bude vykonávána sloučená funkce správce rozpočtu a hlavního účetního jednou osobou.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 419/2026 bylo schváleno.

9. Darovací smlouva – Mateřská škola Město

Pan starosta předložil darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru Mateřské školce Město Týniště nad Orlicí ve výši 15 000,- Kč. S ředitelkou školky je domluvena tato forma platby jako kompenzace za děti z obce Nová Ves.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru Mateřské škole – Město, Týniště nad Orlicí, IČ: 75015048 ve výši 15 000,- Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy ve znění přílohy č. 4 tohoto usnesení.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 420/2026 bylo schváleno.

10. Licenční smlouva

Pan starosta předložil Licenční smlouvu č. SAAS-02343/26 od společnosti ALIS s.r.o., která uděluje oprávnění k užívání Software pro KEO4 Mzdy - komunikátor gov.cz. Tato nová licence umožňuje z programu posílat JMZH = jednotné měsíční hlášení zaměstnavatele. Z důvody nové legislativy není jiná možnost.

Cena:

KEO4 Mzdy komunikátor gov.cz 3000,- Kč

RUP 660,- Kč

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Licenční smlouvu č. SAAS-02343/26 mezi smluvními stranami ALIS spol. s r.o., se sídlem Mariánská 538/21, 470 01 Česká Lípa, IČ:00672416 a Obcí Nová Ves a pověřuje starostu podpisem smlouvy ve znění přílohy č. 5 tohoto usnesení.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 421/2026 bylo schváleno.

11. Dodatek č. 5 ke Sml. o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému Helios Fenix č. F-10-01849

Pan starosta předložil Dodatek č. 5 ke smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému Helios Fenix č. F-10-01849, ve které došlo ke změně ceníku služeb.

Dále sdělil, že od roku 2022 se ceny nezvyšovaly.

Tento dodatek bude uplatněn až od 1.1.2027.

Přítomní zastupitelé a občané mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 5 ke smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému Helios Fenix č. F-10-01849 mezi smluvními stranami Asseco Solutions, a.s., se sídlem Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha, IČ: 64949541 a Obcí Nová Ves a pověřuje starostu podpisem Dodatku ve znění přílohy č. 6 tohoto usnesení.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 422/2026 bylo schváleno.

Před zahájením rozpravy bodu č. 12 odešel ze zasedání pan Jan Cerman. Hlasování dále bude probíhat za přítomnosti 5 členů ze 7.

12. Smlouva o dílo na projekt Nová Ves - vodovod

Pan starosta předložil návrh smlouvy o dílo se společností Profesionálové a.s. na vypracování projektové dokumentace pro akci „Nová Ves – vodovod“. Předmětem plnění je geodetické zaměření, vytvoření jednostupňového projektu pro povolení záměru a zajištění inženýrské činnosti spojené se získáním stavebního povolení.

Celková cena díla činí 676 000,- Kč bez DPH, přičemž tato částka byla ověřena jako přiměřená dle sazebníku UNIKA.

Klíčovým bodem smlouvy je její vázanost na získání dotace z dotačního programu Královéhradeckého kraje „Rozvoj infrastruktury v oblasti zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod“. Pokud obec dotaci neobdrží, smlouva nenabude účinnosti, čímž je obec chráněna před neúčelným vynaložením vlastních zdrojů.

Realizace projektu navazuje na schválenou Technicko-ekonomickou studii z roku 2025 a je v souladu s plánem strategického rozvoje obce.

Přítomní zastupitelé mohli sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje Smlouvu o dílo č. 2603990048 na vypracování projektové dokumentace na akci „Nová Ves – vodovod“ mezi smluvními stranami PROFESIONÁLOVÉ a.s., se sídlem Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové, IČ: 28806123 a Obcí Nová Ves a pověřuje starostu podpisem smlouvy ve znění přílohy č. 7 tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 423/2026 bylo schváleno.

13. Smlouva o dílo na projekt Nová Ves - kanalizace

Pan starosta předložil návrh smlouvy o dílo se společností Profesionálové a.s. na vypracování projektové dokumentace pro akci "Nová Ves – odkanalizování a čištění odpadních vod". Předmětem plnění je vytvoření jednostupňového projektu pro povolení záměru a zajištění inženýrské činnosti spojené se získáním stavebního povolení.

Celková cena díla činí 618 000,- Kč bez DPH, přičemž tato částka byla ověřena jako přiměřená dle sazebníku UNIKA.

Klíčovým bodem smlouvy je odkládací podmínka účinnosti celé smlouvy, která chrání rozpočet obce:

- **Podmínka účinnosti:** Smlouva nabývá účinnosti a práce na díle budou zahájeny až v momentě, kdy bude na tuto projektovou dokumentaci (PD) schválena dotační podpora z Královéhradeckého kraje v rámci programu „Rozvoj infrastruktury v oblasti zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod“.
- **Ochrana obce:** Tato doložka zajišťuje, že obec nebude muset hradit náklady na projekt, pokud se nepodaří zajistit externí financování z dotačního titulu kraje.

Realizace projektu navazuje na schválenou Technicko-ekonomickou studii z roku 2025 a je v souladu s plánem strategického rozvoje obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje Smlouvu o dílo č. PC 2603990047 na vypracování projektové dokumentace na akci „Nová Ves – odkanalizování a čištění odpadních vod“ mezi smluvními stranami PROFESIONÁLOVÉ a.s., se sídlem Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové, IČ: 28806123 a Obcí Nová Ves a pověřuje starostu podpisem smlouvy ve znění přílohy č. 8 tohoto usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 424/2026 bylo schváleno.

V rámci rozpravy bodu č. 12. a bodu č. 13. byly přítomen zástupce firmy Profesionálové a.s., pan Jaroš a pan Kratěna - projektant.

Pan Kratěna představil studii – zásobování pitnou vodou, odkanalizování a čištění odpadních vod, kterou zpracoval. Cílem studie je návrh opatření pro možnosti zásobování obyvatelstva obce Nová Ves pitnou vodou a odvedení a následná likvidace splaškových odpadních vod. Popsal tři možnosti, které vysvětlil.

Tato studie je veřejně dostupná na našich webových stránkách v ostatních dokumentech.

Proběhla diskuze na toto téma a vysvětlil problematiku kanalizace a vodovodu.

Pan Jaroš občanům sdělil, že kancelář Profesionálů se specializuje na projekty a zajišťuje inženýrské činnosti spojené se získáním stavebního povolení. Firma Profesionálové a.s. pomáhá v oblasti dotační podpory. Dále uvedl, že tento projekt znamená práci například na 2 roky a více.

14. Různé

- **Rámcová smlouva** – pan starosta sdělil, že byla podepsána rámcová smlouva, kde předmětem je zajištění služeb souvisejících s vypořádáním majetkových autorských

práv k chráněným dílům, která obec užívá. Služby jsou poskytovány na základě dohody mezi společností SMS-slужby s.r.o. a kolektivními správci (např. OSA, Intergram) v ČR. Obec objednala balíček pro 5 malých akcí za celkovou cenu 3 890,- Kč.

- **Nabídka Yello Energy** – prodloužení smluv na dodávku energie

Proběhlo

- Beseda – Východní Afrika očima Novovesáků
- Dětský karneval
- Vypořádání dotace na výstavbu FVE
- Brigáda - údržba pumptracku a odpočinkového místa u točny
- Instalace nového prvku pro děti na hřišti

Probíhá

- změna č. 2 ÚP

Proběhne

- Pálení čarodějnic a stavění máje
- Vyhodnocení žádosti o dotaci na výstavbu chodníků

Diskuze

Žádná neproběhla.

Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným za účast.

Zasedání skončeno v 19:40 hodin.

Zápis zapsán dne 23.4.2026

Zapisovatelka Bc. Monika Zahradková

Ověřovatelé zápisu:

.....

Starosta obce Lubomír Forejtek