

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025  
Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Příjemce: Městys Bobrová (IČO 00293971)  
Vodovod předaná z Bobrové do Podolí

Tabulka č. 1

| Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné |                                                      |             |            |           |           |              |           |          |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|-----------|--------------|-----------|----------|
| Řádek                                                  | Nákladové položky                                    | Měrná jedn. | Voda pitná |           |           | Voda odpadní |           |          |
|                                                        |                                                      |             | Skutečnost | Kalkulace | Rozdíl    | Skutečnost   | Kalkulace | Rozdíl   |
| 1.                                                     | Materiál                                             | mil.Kč      | 0.009306   | 0.005804  | 0.003502  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 1.1                                                    | - surová voda podzemní + povrchová                   | mil.Kč      | 0.005412   | 0.004618  | 0.000794  |              |           |          |
| 1.2                                                    | - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 1.3                                                    | - chemikálie                                         | mil.Kč      | 0.001006   | 0.000261  | 0.000745  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 1.4                                                    | - ostatní materiál                                   | mil.Kč      | 0.002888   | 0.000925  | 0.001963  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 2.                                                     | Energie                                              | mil.Kč      | 0.016240   | 0.015279  | 0.000961  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 2.1                                                    | - elektrická energie                                 | mil.Kč      | 0.016124   | 0.015056  | 0.001068  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 2.2                                                    | - ostatní energie                                    | mil.Kč      | 0.000116   | 0.000223  | -0.000107 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 3.                                                     | Osobní náklady                                       | mil.Kč      | 0.015284   | 0.012798  | 0.002486  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 3.1                                                    | - mzdové náklady                                     | mil.Kč      | 0.011026   | 0.009551  | 0.001475  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 3.2                                                    | - osobní náklady další                               | mil.Kč      | 0.004258   | 0.003247  | 0.001011  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 4.                                                     | Ostatní přímé náklady                                | mil.Kč      | 0.022758   | 0.025329  | -0.002571 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 4.1                                                    | - odpisy infrastrukturního majetku                   | mil.Kč      | 0.022758   | 0.020420  | 0.002338  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 4.2                                                    | - opravy infrastrukturního majetku obnovující        | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 4.3                                                    | - opravy infrastrukturního majetku ostatní           | mil.Kč      | 0.000000   | 0.004909  | -0.004909 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 4.4                                                    | - pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku      | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 5.                                                     | Jiné provozní náklady                                | mil.Kč      | 0.002854   | 0.001185  | 0.001669  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 5.1                                                    | - poplatky za vypouštění odpadních vod               | mil.Kč      |            |           |           | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 5.2                                                    | - ostatní provozní náklady externí                   | mil.Kč      | 0.002854   | 0.001185  | 0.001669  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 5.3                                                    | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii          | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 6.                                                     | Finanční náklady                                     | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 7.                                                     | Ostatní výnosy                                       | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 8.                                                     | Výrobní režie                                        | mil.Kč      | 0.001432   | 0.000168  | 0.001264  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 9.                                                     | Správní režie                                        | mil.Kč      | 0.000409   | 0.000683  | -0.000274 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 9.1                                                    | - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní            | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 10.                                                    | Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu       | mil.Kč      | 0.068283   | 0.061246  | 0.007037  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| A                                                      | Počet pracovníků                                     | osob        | 0.05       | 0.05      | 0.00      | 0.00         | 0.00      | 0.00     |
| B                                                      | Voda pitná fakturovaná                               | mil.m3      |            |           |           |              |           |          |
| C                                                      | - z toho domácnosti                                  | mil.m3      |            |           |           |              |           |          |
| D                                                      | Voda odpadní odváděná fakturovaná                    | mil.m3      |            |           |           |              |           |          |
| E                                                      | - z toho domácnosti                                  | mil.m3      |            |           |           |              |           |          |
| F                                                      | Voda srážková fakturovaná                            | mil.m3      |            |           |           |              |           |          |
| G                                                      | Voda odpadní čištěná                                 | mil.m3      |            |           |           |              |           |          |
| H                                                      | Pitná nebo odpadní voda převzatá                     | mil.m3      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| I                                                      | Pitná nebo odpadní voda předaná                      | mil.m3      | 0.002462   | 0.002107  | 0.000355  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| J                                                      | Voda vyrobená                                        | mil.m3      |            |           |           |              |           |          |

Tabulka č. 2

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné |                                                                       |             |            |           |              |           |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek                               | Kalkulační položky                                                    | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |           |
|                                     |                                                                       |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace |
| 11.                                 | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY                                                    | Kč/m3       | 27.73      | 29.06     | 0.00         | 0.00      |
| 12.                                 | Vyrovnávací položky                                                   | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 12.1                                | Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 12.2                                | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP               | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 13.                                 | ÚVN + vyrovnávací položky                                             | mil.Kč      | 0.068283   | 0.061246  | 0.000000     | 0.000000  |
| 14.                                 | Kalkulační zisk/ztráta                                                | mil.Kč      | 0.014096   | 0.009254  | 0.000000     | 0.000000  |
| 15.                                 | Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu                               | %           | 20.64      | 15.11     | 0.00         | 0.00      |
| 16.                                 | Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku                | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 17.                                 | Zisk k použití/ztráta                                                 | mil.Kč      | 0.014096   | 0.009254  | 0.000000     | 0.000000  |
| 18.                                 | Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta             | mil.Kč      | 0.082379   | 0.070500  | 0.000000     | 0.000000  |
| 19.                                 | Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková                              | mil.m3      | 0.002462   | 0.002107  | 0.000000     | 0.000000  |
| 20.                                 | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné                                    | Kč/m3       | 33.46      | 33.46     | 0.00         | 0.00      |
| 21.                                 | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH                       | Kč/m3       | 37.48      | 37.48     | 0.00         | 0.00      |
| 22.                                 | Plně obnovující cena pro vodné, stočné                                | Kč/m3       | 27.73      | 29.07     | 0.00         | 0.00      |
| X.                                  | Vyrovnávací položka pro rok 2027                                      | mil.Kč      | -0.003142  |           | 0.000000     |           |
| Y.                                  | Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace               | mil.Kč      | 0.010954   |           | 0.000000     |           |

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025  
Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Příjemce: Městys Bobrová (IČO 00293971)  
Vodovod předaná z Bobrové do Podolí

Tabulka č. 6

| Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného              |                                                                                                     |             |            |           |              |           |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek                                                               | Kalkulační položky                                                                                  | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |           |
|                                                                     |                                                                                                     |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace |
| Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF |                                                                                                     |             |            |           |              |           |
| Y.1                                                                 | Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci                              | mil.Kč      | 0.998423   | 0.880634  | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.1.1                                                               | Míra návratnosti (Mp)                                                                               | %           | 0.49       | 0.49      | 0.49         | 0.49      |
| Y.1.2                                                               | Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele                                                  | mil.Kč      | 0.004892   | 0.004315  | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.2                                                                 | Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci                                  | mil.Kč      | 0.998423   | 0.880634  | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.2.1                                                               | Míra návratnosti (Mv)                                                                               | %           | 0.92       | 0.92      | 0.92         | 0.92      |
| Y.2.2                                                               | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka                                                      | mil.Kč      | 0.009185   | 0.008102  | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.3                                                                 | Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.4                                                                 | Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu               | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.4.1                                                               | Míra návratnosti                                                                                    | %           | 7.00       | 7.00      | 7.00         | 7.00      |
| Y.4.2                                                               | Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti                                              | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.5                                                                 | Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu                                                        | mil.Kč      | 0.014078   | 0.012417  | 0.000000     | 0.000000  |
| Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF               |                                                                                                     |             |            |           |              |           |
| Y.6                                                                 | Hodnota průměrného zisku na 1 m3 za rok 2024                                                        | Kč/m3       | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.6.1                                                               | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3                                                              | %           | 7.00       | 7.00      | 7.00         | 7.00      |
| Y.6.2                                                               | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku                              | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF           |                                                                                                     |             |            |           |              |           |
| Y.7                                                                 | Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF                                          | mil.Kč      | 0.014078   | 0.012417  | 0.000000     | 0.000000  |
| Y                                                                   | Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta                                         | mil.Kč      | 0.010954   | 0.009254  | 0.000000     | 0.000000  |

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025 Příjemce: Městys Bobrová (IČO 00293971)  
Dílčí provozovatelské porovnání ceny Vodovod předaná z Bobrové do Podolí

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00293971 Městys Bobrová **Tabulka č. 5**

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. |         |                                       | Měrná<br>jedn. | Skutečnost |            |
|----------------------------------------|---------|---------------------------------------|----------------|------------|------------|
|                                        |         |                                       |                | Vodovod    | Kanalizace |
| Od r.2009 celkem                       |         |                                       | Tvorba mil.Kč  | 1.136597   | 0.000000   |
|                                        |         |                                       | Čerpání mil.Kč | 0.000000   | 0.000000   |
| Za kalendářní rok 2025                 | Tvorba  | peněžní prostředky z vodného/stočného | mil.Kč         | 0.033712   | 0.000000   |
|                                        |         | peněžní prostředky ostatní            | mil.Kč         | 0.000000   | 0.000000   |
|                                        | Čerpání |                                       | mil.Kč         | 0.000000   | 0.000000   |

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová **Tabulka č. 5**

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. |         |                                       | Měrná<br>jedn. | Skutečnost |            |
|----------------------------------------|---------|---------------------------------------|----------------|------------|------------|
|                                        |         |                                       |                | Vodovod    | Kanalizace |
| Od r.2009 celkem                       |         |                                       | Tvorba mil.Kč  | 1.136597   | 0.000000   |
|                                        |         |                                       | Čerpání mil.Kč | 0.000000   | 0.000000   |
| Za kalendářní rok 2025                 | Tvorba  | peněžní prostředky z vodného/stočného | mil.Kč         | 0.033712   | 0.000000   |
|                                        |         | peněžní prostředky ostatní            | mil.Kč         | 0.000000   | 0.000000   |
|                                        | Čerpání |                                       | mil.Kč         | 0.000000   | 0.000000   |