

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Koválovec č. 1/2024 o miestnych daniach.

Obec Koválovec, v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach v znení neskorších predpisov, ďalej len „zákona“, vydáva pre územie obce Koválovec toto všeobecne záväzné nariadenie.

§ 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa ustanovujú miestne dane.

§ 2

Druhy miestnych daní

Miestnymi daňami, ktoré obec ukladá, sú:

- | | |
|--|----------------------|
| a) daň z nehnuteľností | b) daň za psa |
| c) daň za užívanie verejného priestranstva | d) daň za ubytovanie |

§ 3

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 1 písm. a), b) a poplatku uvedeného v § 2 ods. 2 je kalendárny rok.

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 4

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- | | |
|-------------------|-------------------|
| a) daň z pozemkov | b) daň zo stavieb |
|-------------------|-------------------|

Daň z pozemkov

§ 5

Daňovník

1. Daňovníkom dane z pozemkov, ak v odseku 2 nie je ustanovené inak, je:

- a) vlastník pozemku
- b) správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce alebo správca

pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku zapísaný v katastri nehnuteľností (ďalej len „kataster“)

2. Daňovníkom dane z pozemkov je:

- a) fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav
- b) nájomca, ak

- 1. nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri
- 2. má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom
- 3. má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písmene a)

3. Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.

4. Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z pozemkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je pozemok v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane z pozemkov sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

§ 6

Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky v katastrálnom území obce Koválovec v tomto členení:

- a) orná pôda, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty
- b) záhrady
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
- e) stavebné pozemky

2. Predmetom dane z pozemkov nie sú:

- a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb
- b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií
- c) pozemky či ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 11 ods. 3 zákona

3. Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa odseku 1 je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra, ak v odseku 4 nie je ustanovené inak. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci program starostlivosti o lesy vrátane príjmov z prenájmu hnutelných vecí, ktoré sa prenajímajú ako príslušenstvo nehnuteľnosti.

4. Na účely tohto zákona sa za stavebný pozemok považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, ktorá je predmetom dane zo stavieb podľa § 11 ods. 2 zákona. Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v právoplatnom stavebnom povolení.

5. Stavebným pozemkom podľa odseku 4 nie je na účely tohto zákona pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení na zmenu stavby, najmä ak ide o prístavbu, nadstavbu a stavebnú úpravu.

6. Za ostatné hospodársky využívané vodné plochy podľa odseku 1 písm. d) sa považujú vodné plochy využívané najmä na produkciu vodných živočíchov, chov hydiny alebo iných živočíchov, na produkciu rastlinných alebo iných produktov.

7. Časti plôch a nádvorí zastavaných stavbami, ktoré nie sú stavbami podľa § 11 ods. 2 zákona, sa považujú za pozemky podľa odseku 1 písm. c).

§ 7

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1 písm. a) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona:

orná pôda, vinice, ovocné sady	0,3511 € za m²
trvalé trávnaté porasty	0,0365 € za m²

2. Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1 písm. b), c) a e) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona:

záhrady	1,3200 € za m²
zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,3200 € za m²
stavebné pozemky	13,2700 € za m²

3. Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1 písm. d) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku:

lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy, rybníky s chovom rýb a ostat. hosp. využívané vod. plochy	0,1142 € za m²
--	----------------------------------

§ 8

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov je:

orná pôda	1,00 %	orná pôda v lokalite Chmelnice	1,25 %
vinice, ovocné sady	1,25 %	trvalé trávnaté porasty	1,25 %
záhrady	1,85 %	zastavané plochy a nádvoria	2,00 %
ostatné plochy	1,25 %	stavebné pozemky	2,00 %
lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hosp. využívané vod. plochy	2,25 %		

§ 9

Výpočet dane z pozemkov

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 7 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 8.

Daň zo stavieb

§ 10

Daňovník

1. Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo správca stavby vo vlastníctve obce, alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku (ďalej len „vlastník stavby“).
2. Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.
3. Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva.
4. Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je stavba v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane zo stavieb sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

§ 11

Predmet dane

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území katastru obce Koválovec v tomto členení:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
 - e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
 - g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)
2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že stavba sa prestala užívať.
3. Na zaradenie stavby podľa odseku 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

§ 12

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 13

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy je:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
0,450 € za m²
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
0,350 € za m²
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
1,000 € za m²
 - d) samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo byt. domov
0,600 € za m²

e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

1,550 € za m²

f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou

2,000 € za m²

g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)

0,500 € za m²

2. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa odseku 2, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využíwanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

3. Príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia **0,350 € za m²**.

4. Koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby je **9,5**.

§ 14

Výpočet dane zo stavieb

1. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 12 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 13.

2. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa § 13 ods. 2, daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerná časť dane sa vypočíta ako súčin zastavanej plochy stavby, pomernej časti základu dane a sadzby dane na príslušný účel využitia stavby.

3. Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 12 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 13 zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa § 13 ods. 3. Do počtu ďalších podlaží pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

§ 15

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Od dane sú oslobodené:

a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane

b) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obrádov

2. Od dane sú oslobodené tiež:

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky

b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

c) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave

§ 16

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

2. Na vyrúbenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.

DAŇ ZA PSA

§ 17

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím

§ 18

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní

§ 19

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 20

Sadzba dane

Sadzbu dane je **10,00 €** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 21

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 17 ods. 1, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

§ 22

Správa dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území je pes chovaný.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 23

Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

§ 24

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 25

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m2.

§ 26

Sadzba dane

Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva **1,50 €** za každý aj začatý m2 osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

§ 27

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

§ 28

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
3. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

§ 29

Správa dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa užívané verejné priestranstvo nachádza.

DAŇ Z UBYTOVANIA

§ 30

Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom či rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

§ 31

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 32

Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní fyzickej osoby v zariadení.

§ 33

Sadzba dane

Sadzba dane je **0,30 €** na fyzickú osobu a prenocovanie v zariadení.

§ 34

Výber dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

§ 35

Správa dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa zariadenie nachádza.

§ 36

Povinnosti prevádzkovateľa

1. Prevádzkovateľ je povinný viesť okrem záznamov evidencie ustanovenej všeobecne záväzným právnym predpisom (ďalej len „kniha ubytovaných“) aj osobitné položky evidencie ubytovaných určené správcom dane potrebné na správne určenie dane a v určenej lehote predložiť správcovi dane tieto záznamy, ktoré musia obsahovať nasledovné údaje:

- a) meno a priezvisko ubytovaného, adresu trvalého pobytu ubytovaného, číslo občianskeho preukazu alebo cestovného dokladu alebo iného dokladu preukazujúceho identitu ubytovaného
- b) dobu ubytovania deň príchodu a deň odchodu ubytovaného

c) dôvod oslobodenia od dane v prípade, ak ubytovaný je oslobodený podľa § 43 ods. 1 tohto nariadenia

d) dátum narodenia ak je poskytnuté oslobodenie podľa § 43 ods. 1 písm. b) a c) tohto nariadenia

e) kópie dokladov preukazujúce oslobodenie od dane podľa § 43 ods. 2 tohto nariadenia

f) počet všetkých ubytovaných v danom kalendárnom mesiaci

g) počet prenocovaní každého ubytovaného v danom kalendárnom mesiaci

h) počet prenocovaní všetkých ubytovaných v danom kalendárnom mesiaci

2. Údaje uvedené v odseku 1 je prevádzkovateľ povinný zapisovať do evidencie ubytovaných v deň ubytovania, okrem údajov o dni odchodu daňovníka. Ukončenie ubytovania (deň odchodu daňovníka) je prevádzkovateľ povinný vyznačiť v evidencii ubytovaných ihneď po odchode daňovníka.

3. Prevádzkovateľ môže viesť evidenciu ubytovaných aj v elektronickej forme.

4. Prevádzkovateľ je ďalej povinný:

a) predkladať správcovi dane do 15. dňa v mesiaci mesačné vyúčtovanie dane za predchádzajúci kalendárny mesiac na tlačive uvedenom v prílohe č. 1

b) uhradiť daň na účet správcu dane alebo zaplatiť v hotovosti do pokladne správcu dane najneskôr do 15. dňa v mesiaci za predchádzajúci kalendárny mesiac

c) prevádzkovateľ ako platiteľ dane môže úkony mesačného vyúčtovania alebo platenia dane podľa písmena a) a b) správcovi dane vykonávať aj elektronicky podľa osobitného predpisu

d) podať na výzvu správcu dane potrebné vysvetlenia a predložiť požadované doklady podľa osobitného zákona

e) vyhotoviť fotokópiu knihy ubytovaných priamo u prevádzkovateľa správcovi dane, alebo povereným osobám správcu dane, dôvod oslobodenia od dane a preukazný doklad oslobodenia, ak ubytovaný je oslobodený podľa § 43 ods. 1 písm. a) až e) tohto nariadenia

f) oznámiť písomne správcovi dane vznik a zánik činnosti zariadenia do 30 dní na tlačive uvedenom v prílohe č. 2

g) umožniť obci ako správcovi dane alebo polícii alebo fyzickej osobe alebo právnickej osobe s písomným poverením obce vykonať fyzickú alebo dokladovú kontrolu priamo u prevádzkovateľa

h) vydať na požiadanie daňovníka potvrdenie o zaplatení dane

§ 37

Oslobodenie od dane

1. Od dane je oslobodená:

a) fyzická osoba s ťažkým zdravotným postihnutím alebo fyzická osoba s ťažkým zdravotným postihnutím a sprievodca

b) fyzická osoba do 18 rokov veku a fyzická osoba staršia ako 70 rokov

c) fyzická osoba, ktorá je študentom do 26 rokov veku, ak sa sústavne pripravuje na budúce povolanie formou denného štúdia

d) fyzická osoba s udeleným azylom alebo s poskytnutou doplnkovou ochranou

e) fyzická osoba, ktorá vykonáva dobrovoľnícku činnosť v prospech obce na podporu plnenia jeho úloh

2. Oslobodenie od dane podľa § 37 tohto nariadenia sa preukazuje:

a) podľa ods. 1 písm. a) rozhodnutím alebo preukazom fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom

b) podľa ods. 1 písm. b) záznamom v evidencii ubytovaných

c) podľa ods. 1 písm. c) študentským preukazom

d) podľa ods. 1 písm. d) úradným dokladom o správnom konaní o azyle alebo o doplnkovej ochrane

e) podľa ods. 1 písm. e) dobrovoľník preukazuje vykonávanie dobrovoľníckej činnosti v prospech obce zmluvou s prijímateľom alebo poskytovateľom dobrovoľníckej činnosti uvedeným v osobitnom prepise

3. Všetky doklady preukazujúce dôvod oslobodenia daňovníka od platenia dane vedie prevádzkovateľ ako súčasť evidencie ubytovaných vo forme prílohy ku knihe ubytovaných.

§38

Kontrola

Kontrolu dodržiavania ustanovení tohto nariadenia vykonáva obec alebo iná právnická osoba alebo fyzická osoba v súčinnosti s obcou alebo s písomným poverením obce alebo Policajný zbor Slovenskej republiky.

§ 39

Zaokrúhľovanie

1. Základ dane podľa § 7 sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.
2. Daň a poplatok podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zaokrúhľujú na eurocenty nadol.

§ 40

Platenie miestnych daní

1. Vyrubená daň z nehnuteľností a daň za psa sú **spolu splatné**:
 - a) **do výšky 40,- € v jednej splátke do 28.2.2025**
 - b) **nad 40,- € v štyroch splátkach, a to prvá splátka vo výške 40,- € do 28.2.2025, druhá splátka vo výške 40% zostatku po prvej splátke do 31.5.2025, tretia splátka vo výške 30% zostatku po prvej splátke do 31.8.2025 a štvrtá splátka vo výške 30% zostatku po prvej splátke do 31.10.2025**
 - c) **nad 500,- €, ak je daňovník právnická osoba alebo nad 0,- €, ak je daňovník fyzická alebo právnická osoba zaoberajúca sa pôdohospodárskou produkciou, je oprávnený zaplatiť v štyroch rovnakých splátkach, a to prvú do 28.2.2025, druhú do 31.5.2025, tretiu do 31.8.2025 a štvrtú do 31.10.2025**
 - d) **do výšky 3,- € sa daň nevyrubuje**
2. Správca dane, ktorým je obec, v prípade nezaplatenia dane či splátky dane, v stanovenej lehote, vyrubí úrok z omeškania za každý deň omeškania s platbou, začínajúc dňom nasledujúcim po dni jej splatnosti až do dňa platby, pri výpočte úroku z omeškania sa použije ročná úroková sadzba 15 %, podľa §156 ods. 2 zákona č. 563/2009 o správe daní
3. Správca dane, ktorým je obec, v prípade nezaplatenia dane či splátky dane, v stanovenej lehote, daňovníka vyzve k náprave a zaplateniu dlžnej čiastky, a keď ani v lehote danej touto výzvou daňovník nezaplatí svoju pozdlžnosť, pristúpi obec ako správca dane k vymáhaniu tejto pohľadávky v rámci možností zákona č. 563/2009 o správe daní, medzi ktorými je i možnosť daňovej exekúcie

§ 41

Záverečné ustanovenia

1. V prípadoch, ktoré toto všeobecne záväzné nariadenie neupravuje, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a zákona č. 563/2009 o správe daní.
2. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa ruší a stráca platnosť Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2023 z 7. decembra 2023.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1. januára 2025.
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo obecné zastupiteľstvo obce Koválovec uznesením č. 25/2024 dňa 13. decembra 2024.

V Koválovci 15. decembra 2024.

Patrik Renováček, starosta obce
podpis a pečiatka obce

Vyvesené: 15. decembra 2024
Zvesené: 31. decembra 2024