

Obecně závazná vyhláška obce Kosova Hora o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Kosova Hora se na svém zasedání dne 18.9.2024 Usnesením Z/16/06/2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území

(1) Obec Kosova Hora stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, a to v následující výši:

- | | |
|---|----------------|
| a) katastrální území Kosova Hora | koeficient 1,3 |
| b) katastrální území Janov u Kosovy Hory | koeficient 0,9 |
| c) katastrální území Vysoká u Kosovy Hory | koeficient 0,9 |

(2) Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Obec Kosova Hora stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|----------------------|----------------|
| (2) rekreační budovy | koeficient 2,0 |
|----------------------|----------------|

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Kosova Hora.²

(4) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.³

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Kosova Hora č. 01/2008, o koeficientu pro výpočet sazby daně z nemovitosti na území obce Kosova Hora, ze dne 28.5.2008.

¹ § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

³ § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí.

Čl. 4
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Martin Krameš
starosta obce

Lenka Havlíčková
místostarostka obce