



Obec Kestřany

Kestřany čp. 52, 397 01 Kestřany

ZÁMĚR OBCE KESTŘANY

pronajmout bytové prostory

Obec Kestřany v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, tímto zveřejňuje záměr **pronajmout bytové prostory** v bytovém domu č.p. 129 - obytná jednotka 2 +kk se nachází v přízemí vlevo od hlavního vchodu bytového domu vedle kotelny domu

1. Identifikace nemovitosti

- Objekt: bytový dům
- Adresa: Kestřany č.p. 129
- Umístění prostor: přízemí budovy

2. Popis pronajímaných prostor

Bytové prostory jednotky 2 + kk se nachází v přízemí objektu a mají následující dispozice:

- obývací pokoj : **25 m²**
- pokoj 2 : **13 m²**
- kuchyň: **10 m²**
- Koupelna + WC : **3 m² + 1 m²**
- chodba a ostatní prostory : **15 m²**

Celková výměra podlahové plochy bytu **67 m²**

společné prostory **0 m²**

3. Účel nájmu

Nájemce bude byt užívat pouze za účelem bydlení, s nájemcem bude uzavřena smlouvy o nájmu bytu

4. Podmínky nájmu

- Doba nájmu se sjednává na dobu určitou **nejdříve od 01.04.2026** s možností automatického prodloužení
- současné nájemné za bytovou jednotku ve výši 4958,- Kč /měsíc

- zálohy na energie a služby (elektrina, voda, teplo) byly účtovány ve výši 2425,- Kč/měsíc

• 5. Podávání žádostí

Zájemci mohou podávat své písemné žádosti o pronájem elektronicky na e-mail Obecního úřadu Kestřany – obec.kestrany@seznam.cz , nebo

- písemně vhozením přihlášky do schránky Obecního úřadu Kestřany.

Lhůta pro podání žádostí: **do 28.02.2026**

6. Další informace

Obec Kestřany si vyhrazuje právo vybrat žádného zájemce.

Vyvěšeno dne: 27.01.2026

Sejmuto dne: