



Obec Kestřany

Kestřany čp. 52, 397 01 Kestřany

ZÁMĚR OBCE KESTŘANY

pronajmout nebytové prostory

Obec Kestřany v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, tímto zveřejňuje záměr **pronajmout nebytové prostory** v budově bývalé Královské školky v Kestřanech.

1. Identifikace nemovitosti

- Objekt: bývalá Královská školka
- Adresa: Kestřany č.p. 136
- Umístění prostor: přízemí budovy

2. Popis pronajímaných prostor

Nebytové prostory se nachází v přízemí objektu a mají následující dispozice:

- Vstupní chodba: cca **8,37 m²** (2,55 × 1,20 m) a (295 x 180 m)
 - Úklidová místnost: cca **2,90 m²** (2,40 × 1,20 m)
 - Koupelna + WC č. 1: cca **6,86 m²** (2,80 × 2,45 m)
 - Koupelna + WC č. 2: cca **3,96 m²** (3,30 × 1,20 m)
- Kuchyně s kuchyňskou linkou a myčkou: cca **7,20 m²** (6,00 × 1,20 m)
 - Hlavní místnost: cca **38,72 m²** (8,80 × 4,40 m)
 - Sklad: cca **3,42 m²** (2,85 × 1,20 m)

Celková výměra pronajímaných prostor činí přibližně **71,43 m²**.

3. Účel nájmu

Prostory jsou vhodné zejména pro:

- kancelářské využití,
- poskytování služeb,
- drobné podnikání,

- komunitní nebo vzdělávací činnost.

Prostory **nejsou určeny k bydlení**.

4. Podmínky nájmu

- Doba nájmu a nájemné bude stanovena zastupitelstvem obce
- Energie (elektrina, voda, teplo): budou účtovány samostatně dle skutečné spotřeby

5. Podávání žádostí

Zájemci mohou podávat své písemné žádosti o pronájem včetně uvedení zamýšleného účelu využití prostor:

- elektronicky na e-mail Obecního úřadu Kestřany – obec.kestrany@seznam.cz , nebo
- písemně vhozením přihlášky do schránky Obecního úřadu Kestřany.

Lhůta pro podání žádostí: **do 12.01.2026**

6. Další informace

Prohlídku prostor je možné domluvit na Obecním úřadě Kestřany.

Obec Kestřany si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce.

Vyvěšeno dne: 10.12.2025

Sejmuto dne: