



Obec Kestřany

Kestřany čp. 52, 397 01 Kestřany

ZÁMĚR OBCE KESTŘANY

Záměr pronájmu

Kiosku – občerstvení na hřišti v Kestřanech

Obec Kestřany v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje tímto **záměr pronajmout část nemovitého majetku obce.**

1. Předmět pronájmu

Předmětem pronájmu je objekt kiosku – občerstvení, který se nachází v areálu fotbalového hřiště v obci Kestřany, umístěný na **stavební parcele č. 260**, v katastrálním území Kestřany.

Součástí předmětu pronájmu je:

- stavba kiosku (objekt občerstvení),
- vnitřní prostory určené k přípravě a výdeji občerstvení,
 - skladovací a technické zázemí,
- přilehlé venkovní posezení (dle skutečného stavu),
- možnost využití sociálního a provozního zázemí.

2. Účel pronájmu

Účelem pronájmu je **provozování kiosku – občerstvení**, zejména v souvislosti se sportovními, kulturními a společenskými akcemi konanými v areálu fotbalového hřiště, případně při běžném provozu sportoviště.

3. Doba pronájmu

Pronájem se předpokládá na **dobu určitou / neurčitou** (bude upřesněno dle rozhodnutí zastupitelstva obce) s možností následného prodloužení za podmínek stanovených ve smlouvě.

4. Nájemné

Výše nájemného je symbolické bude stanoveno **dohodou** a schválena příslušným orgánem obce.

- Energie (elektřina, voda): budou účtovány samostatně dle skutečné spotřeby

Obec si vyhrazuje právo zohlednit:

- nabídnutou výši nájemného,
 - zkušenosti zájemce s provozováním obdobného zařízení,
 - kvalitu a rozsah nabízených služeb.
-

5. Podmínky podání nabídky

Zájemci o pronájem mohou předložit **písemnou nabídku**, která bude obsahovat zejména:

- identifikaci zájemce (jméno/název, adresa/sídlo, IČO, kontaktní údaje),
 - stručný popis záměru provozování kiosku,
 - návrh výše nájemného,
- případné reference nebo zkušenosti v oboru.

Nabídky je možné doručit osobně na obecní úřad Obce Kestřany , nebo

- písemně vhozením přihlášky do schránky Obecního úřadu Kestřany, případně emailem na obec.kestrany@seznam.cz

31.3.2026

6. Další ustanovení

- Obec Kestřany si vyhrazuje právo **nevybrat žádnou z doručených nabídek**.
 - Zveřejnění tohoto záměru nepředstavuje právní nárok na uzavření nájemní smlouvy.
 - O uzavření nájemní smlouvy rozhodne příslušný orgán obce.
-

Tento záměr je zveřejněn na úřední desce Obce Kestřany v souladu se zákonem.

V Kestřanech dne: 6.2.2026

Obec Kestřany
(zastoupená místostarostou obce)

Vyvěšeno dne: 6.2.2026
Sejmuto dne:

