

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY v k.ú. STARÉ KESTRANY

NÁVRH NOVÉHO USPOŘÁDÁNÍ POZEMKŮ

List vlastnictví č.: 20102

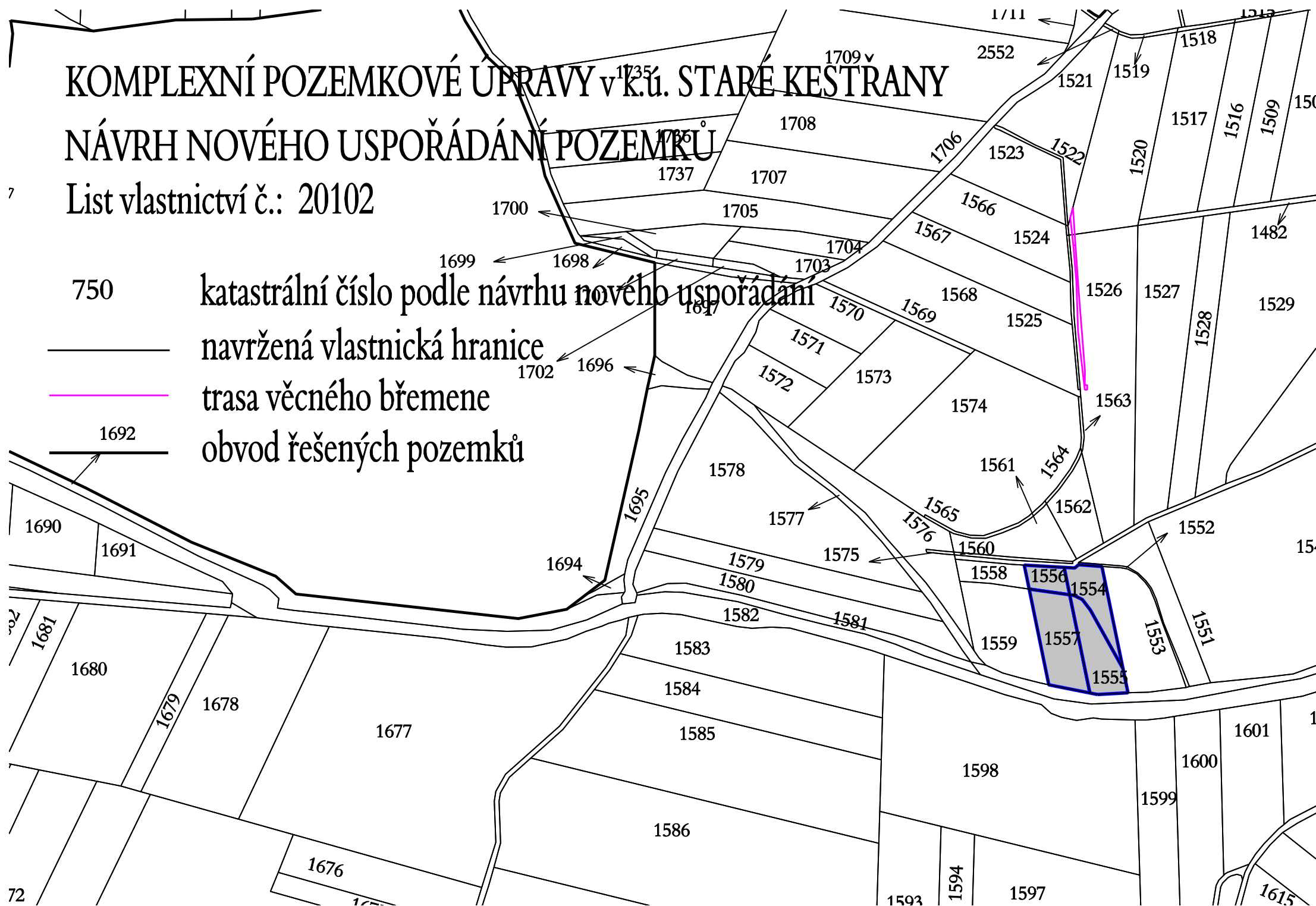
750

katastrální číslo podle návrhu nového uspořádání

navržená vlastnická hranice

trasa věcného břemene

obvod řešených pozemků



SOUPIS NOVÝCH POZEMKŮ

Název a forma pozemkových úprav : Komplexní pozemkové úpravy
Katastrální území: Staré Kestřany
Obec: Kestřany

Vlastníci zapsaní na listu vlastnictví (LV) č. 20102

Zpracováno dne: 01.03.2024

Příjmení, jméno, titul / název Balounová Marie	Rodné číslo / IČ 940803	Bydliště / sídlo - ulice, číslo, PSČ, obec Kestřany 11, 39701	Podíl 1/1
---	----------------------------	--	--------------

Pozemky v obvodu pozemkových úprav - řešené podle § 2 zákona

Pozemek							Ocenění pozemku				Ocenění porostu				Vzdálenost [m]	Další údaje § 8 odst.1 zákona (zást. právo, věcné břemeno aj.)	Poznámka
Parcelní číslo (KN)	Pracovní parcelní číslo	Druh pozemku		Způsob využ. nemov. Kód	Způsob ochrany nemov. Kód	Výměra [m ²]	BPEJ		Výměra [m ²]	Cena [Kč]	Druh	[Kč/m ²]	Výměra [m ²]	Cena [Kč]			
		Název	Kód				Kód	[Kč/m ²]									
	20102/1	travní p.	7		27	725	5.58.00	7,87	578	4548,86					1016		NRBC37
							5.22.10	6,13	147	901,11							
	20102/2	orná půda	2		27	2734	5.58.00	7,87	2734	21516,58					1041		NRBC37
	20102/3	travní p.	7		27	1486	5.58.00	7,87	1436	11301,32					996		NRBC37
							5.22.10	6,13	50	306,50							
	20102/4	orná půda	2		27	1974	5.58.00	7,87	1974	15535,38					1024		NRBC37
Celkem						6919				54 109,75				0,00	1024		
Celkem včetně ceny porostu										54 109,75							
Zaokrouhlení podle § 21 odst. 2 vyhlášky č.13/2014 Sb.										54 110,00							
Součet výměr podle druhů pozemku v m ² :																	
orná půda 4708 vinice 0 zahrada 0 ovocný sad 0 travní p. 2211 lesní poz. 0 vodní pl. 0 zast. pl. 0 ostat. pl. 0																	
Celkem dle soupisu nároků (upravený stav)						6919				52 990,00					934		
Nárok původního LV						0				0,00					0		
Převod podílu 1/2 vlastníka Balounová Marie						6919				52 985,42					934	z LV 102	
Úbytek (-), přírůstek (+) v %						0,0%				2,1%					9,6%		

Souhlas vlastníka(ů) k novému uspořádání pozemků vyjádřený podpisem:

Jméno vlastníka: Balounová Marie datum 29.3.2024

podpis

Pozemky v obvodu pozemkových úprav - neřešené podle §2 zákona

neexistují

Pozemky mimo obvod pozemkových úprav

neexistují

OBEC KESTŘANY
Kestřany 136, 398 21 Kestřany
IČO 00 24 97 42
Telefon 382 262 424 ①

Název a forma pozemkových úprav : Komplexní pozemkové úpravy
Katastrální území: Staré Kestřany
Obec: Kestřany

Zpracováno dne: 01.03.2024

Příjmení, jméno, titul / název	Rodné číslo / IČ	Bydliště / sídlo - ulice, číslo, PSČ, obec	Podíl
Balounová Marie	940803	Kestřany 11, 39701	1/1

Legenda způsobu využití: 7 - tok přirozený, 8 - tok umělý, 11 - zamokřená plocha, 13 - zbořeniště, 16 - silnice, 17 - ostatní komunikace, 19 - zeleň, 23 - manipulační plocha, 26 - jiná plocha, 27 - neplodná, 30 - mez, stráž
KN - parcela katastru nemovitostí, PK - pozemek ve zjednodušené evidenci-parcela původ Pozemkový katastr
Legenda způsobu ochrany: 27 - ochrana zemědělského půdního fondu, 26 - pozemek určený k plnění funkcí lesa
NRBC - nadregionální biocentrum
kódy pro bližší určení pozemku odpovídají vyhlášce č. 357/2013 Sb.
ceny BPEJ - bonitované půdně ekologických jednotek odpovídají vyhlášce č. 441/2013 Sb., ve znění platném ke dni vystavení soupisu nároků
ceny použitých kódů (Kč/m2) jsou uvedeny u jednotlivých bonitních dílů každého z pozemků

Zpracovatel: GEOREAL spol. s r.o. Hájkova 12, Plzeň
Zodpovědný projektant: Ing. Jana Lelková
Projektant: Ing. Jana Lelková, 273 222 522

Zpracovatel: GEOREAL spol. s r.o. Hálkova 12, Plzeň 301 00
Zodpovědný projektant: Ing. Jana Lelková
Projektant: Ing. Jana Lelková, 373 733 830



SOUPIS NOVÝCH POZEMKŮ

Název a forma pozemkových úprav : Komplexní pozemkové úpravy
Katastrální území: Staré Kestřany
Obec: Kestřany

Vlastníci zapsaní na listu vlastnictví (LV) č. 102

Zpracováno dne: 14.03.2024

Příjmení, jméno, titul / název	Rodné číslo / IČ	Bydliště / sídlo - ulice, číslo, PSČ, obec	Podíl
Baloun František Ing.	591123/1744	České údolí 393/8, Plzeň, Doudlevice, 30100	1/4
Balounová Marie	940803	Kestřany 11, 39701	1/2
Hejhalová Zdeňka	566210/1599	Petrovice, Petrovice 192, 26255	1/4

Pozemky v obvodu pozemkových úprav - řešené podle § 2 zákona

Pozemek						Ocenění pozemku				Ocenění porostu				Vzdálenost [m]	Další údaje § 8 odst.1 zákona (zást. právo, věcné břemeno aj.)	Poznámka
Parcelní číslo (KN)	Pracovní parcelní číslo	Druh pozemku		Způsob využ. nemov. Kód	Způsob ochrany nemov. Kód	Výměra [m ²]	BPEJ		Výměra [m ²]	Cena [Kč]	Druh	[Kč/m ²]	Výměra [m ²]			
		Název	Kód	Kód	Kód	[m ²]	Kód	[Kč/m ²]	[m ²]	[Kč]			[m ²]	[Kč]		
Rozdělení spoluvlastnických podílů dle dohody na nová LV 101, 20102, 30102. LV zaniká.																
Celkem						0					0,00			0,00	0	
Celkem včetně ceny porostu										0,00						
Zaokrouhlení podle § 21 odst. 2 vyhlášky č.13/2014 Sb.										0,00						
Součet výměr podle druhů pozemku v m ² :																
orná půda		0 vinice		0 zahrada		0 ovocný sad		0 travní p.		0 lesní poz.		0 vodní pl.		0 zast. pl.		0 ostat. pl.
Celkem dle soupisu nároků (upravený stav)						0					0,00			0		
Nárok původního LV						1 3838					105 980,00			934		
Odpočet podílu 1/2 vlastníka Balounová Marie						- 6919					-52 985,42			-934	na LV 20102	
Odpočet podílu 1/4 vlastníka Baloun František Ing.						- 3460					-26 492,71			-934	na LV 10102	
Odpočet podílu 1/4 vlastníka Hejhalová Zdeňka						- 3460					-26 492,71			-934	na LV 30102	
Úbytek (-), přírůstek (+) v %						0,0%					0,0%			0,0%		

Souhlas vlastníka(ů) k novému uspořádání pozemků vyjádřený podpisem:

Jméno vlastníka: Baloun František Ing. datum podpis

Jméno vlastníka: Balounová Marie datum 10.4.2024 podpis
OBEC KESTŘANY
Kestřany 136, 398 21 Kestřany
IČO 00 24 97 42
Telefon 382 262 424 ①

Jméno vlastníka: Hejhalová Zdeňka datum podpis

SOUPIS NOVÝCH POZEMKŮ

Název a forma pozemkových úprav : Komplexní pozemkové úpravy
Katastrální území: Staré Kestřany
Obec: Kestřany

Vlastníci zapsaní na listu vlastnictví (LV) č. 102

Zpracováno dne: 14.03.2024

Příjmení, jméno, titul / název	Rodné číslo / IČ	Bydliště / sídlo - ulice, číslo, PSČ, obec	Podíl
Baloun František Ing.	591123/1744	České údolí 393/8, Plzeň, Doudlevice, 30100	1/4
Balounová Marie	940803	Kestřany 11, 39701	1/2
Hejhalová Zdeňka	566210/1599	Petrovice, Petrovice 192, 26255	1/4

Pozemky v obvodu pozemkových úprav - neřešené podle §2 zákona

neexistují

Pozemky mimo obvod pozemkových úprav

neexistují

Vysvětlivky:

Legenda způsobu využití: 7 - tok přirozený, 8 - tok umělý, 11 - zamokřená plocha, 13 - zbořeniště, 16 - silnice, 17 - ostatní komunikace, 19 - zeleň, 23 - manipulační plocha, 26 - jiná plocha, 27 - neplodná, 30 - mez, stráž
KN - parcela katastru nemovitostí, PK - pozemek ve zjednodušené evidenci-parcela původ Pozemkový katastr

Legenda způsobu ochrany: 27 - ochrana zemědělského půdního fondu, 26 - pozemek určený k plnění funkcí lesa

kódy pro bližší určení pozemku odpovídají vyhlášce č. 357/2013 Sb.

ceny BPEJ - bonitované půdně ekologických jednotek odpovídají vyhlášce č. 441/2013 Sb., ve znění platném ke dni vystavení soupisu nároků

ceny použitých kódů (Kč/m2) jsou uvedeny u jednotlivých bonitních dílů každého z pozemků

Zpracovatel:

GEOREAL spol. s r.o. Hálkova 12, Plzeň 301 00

Zodpovědný projektant:

Ing. Jana Lešková

Projektant:

Ing. Jana Lešková, 373 733 530



Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Staré Kestřany
Návrh nového uspořádání pozemků
List vlastnictví č.: 20102

Okres: Písek
Obec: Dobev
K.ú.: Stará Dobev



LEGENDA:
1/25 pracovní číslo navržené parcely

