

Spis. zn.: MMJ/SÚ/13464/2026
Č.j.: MMJ/SÚ/221007/2026-FeJ
Vyřizuje: Mgr. Jana Fejtová
E-mail: jana.fejtova@jihlava-city.cz
Telefon: 565 593 182

Jihlava, dne: 16. 7. 2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU HYBRÁLEC

Magistrát města Jihlavy, stavební úřad, oddělení úřadu územního plánování jako úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel"), příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pořizuje na žádost obce Změnu č. 1 Územního plánu Hybrálec (dále jen „Změna ÚP“). Změna ÚP je pořizována na základě zprávy o uplatňování Územního plánu Hybrálec. Změna ÚP se týká celého správního území obce Hybrálec, tj. k.ú. Hybrálec.

Zastupitelstvo obce dne 29. 1. 2026 rozhodlo, že společné jednání a veřejné projednání návrhu změny č. 1 bude podle § 111 odst. 4 stavebního zákona sloučené.

V souladu s § 93 odst. 5 písm. c), § 94 a za použití § 96 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) Vám oznamujeme, že termín sloučeného společného jednání a veřejného projednání návrhu Změny ÚP s odborným výkladem se uskuteční

dne 17. 8. 2026 od 16:00 v sále Hybrálecké hospody, Hybrálec 12.

Návrh Změny ÚP bude **od 16. 7. 2026 do 1. 9. 2026** vystaven k veřejnému nahlédnutí způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách statutárního města Jihlavy (www.jihlava.cz -> Město a úřad -> Územní plánování-> Územní plány a územní studie -> Hybrálec, odkaz: <https://pupo.kr-vysocina.cz/up/global-search/550281>).

V souladu s § 97 stavebního zákona **může každý do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání, tj. do úterý 1. 9. 2026**, uplatnit k návrhu Změny ÚP **písemné připomínky**. K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se v souladu s § 97 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží. Podání musí být v souladu s § 37 správního řádu. Fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu a podpis. Právnícká osoba uvede název, IČO, adresu sídla a podpis. Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat dle § 97 odst. 2 stavebního zákona odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona 283/2021 Sb. proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Připomínky je možné v průběhu projednání posílat na adresu: Magistrát města Jihlavy, úřad územního plánování, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava, ID datové schránky jw5bxb4 nebo e-mailem epodatelna@jihlava-city.cz.

elektronicky podepsáno

Bc. Pavlína Razimová
vedoucí oddělení územního plánování

otisk razítka

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce do **1. 9. 2026** a současně bude zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje řádné vyvěšení a sejmutí oznámení.