

Usnesení č. 7/2025
z jednání Rady města Hronova, které se uskutečnilo dne 9. 4. 2025

Rada města schvaluje:

1/7/72/1 - Ceník Autokempu Velký Dřevíč od 7. 5. 2024.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2/7/73/1 - uzavření „SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI č. IV-12-2027997/VB01 K NA Zbečník Padolí knn pro p.č. 1139/5" s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035, zastoupenou ELEKTRO-COMP spol. s r.o., Maloskalická 68, 552 03 Česká Skalice, IČ 15032060 (oprávněná) a městem Hronov, nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov, IČ 00272680 (povinná).

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3/7/75/1 - uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 7. 6. 2022 na byt č. 7, velikost 1+kk, byt s kvalitou standard o celkové podlahové ploše 40,69 m² (plocha pro nájem 39,12 m²), v ulici Jungmannova 107, Hronov na dobu určitou do 30. 9. 2025, za nájemné 60 Kč/m²/měsíc (tj. za 2 347 Kč/měsíc).

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4/7/76/1 - uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 6. 6. 2022 na byt č. 6, velikost 2+kk, byt s kvalitou standard o celkové podlahové ploše 40,51 m² (plocha pro nájem 38,94 m²), v ulici Jungmannova 107, Hronov na dobu určitou do 30. 9. 2025, za nájemné 60 Kč/m²/měsíc (tj. za 2 336 Kč/měsíc).

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5/7/77/1 - uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 29. 6. 2022 na byt č. 10, velikost 1+0, byt s kvalitou standard o celkové podlahové ploše 53,60 m² (plocha pro nájem 40,70 m²), v ulici Husova 367, Hronov na dobu určitou do 31. 5. 2026 za nájemné 55,35 Kč/m²/měsíc a za nájem zařízení 101 Kč/měsíc.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6/7/78/1 - uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 102, typ 0+1, byt s kvalitou standard, o celkové podlahové ploše 45,81 m² (plocha pro nájem 33,88 m²) v ulici Na Drahách 924, Hronov ke dni 30. 4. 2025.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7/7/79/1 - přijetí finančního daru ve výši 20 000 Kč Základní školou a Mateřskou školou Hronov, okres Náchod, IČ: 70995397 účelově na pořízení vybavení pro základní a mateřskou školu ve Zbečníku.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8/7/80/1 - od 1. 5. 2025 výchozí výši nájemného pro nově uzavírané smlouvy na nájemní byty ve vlastnictví města takto:

1. byty zvláštního určení

a) č.p. 36..... 80 Kč/m²

b) č.p. 92490 Kč/m²

2. sociální byty v č.p. 107....75 Kč/m²

3. ostatní byty v majetku města90 Kč/m²

Výše nájemného nesmí přesáhnout částku 160 Kč/m².

V případě rekonstrukcí a oprav bytových domů v majetku města, které trvale zlepší užitnou hodnotu pronajatého bytu či celkové podmínky bydlení v domě anebo budou mít za následek trvalé úspory energie nebo vody, uplatní odbor majetek ustanovení § 2250 občanského zákoníku, který umožňuje navýšení nájemného o 10, respektive 3,5 % těchto vynaložených nákladů.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9/7/81/1 - uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě a služebnosti něčeho se zdržet č. 4/OM/2025“ mezi Městem Hronov, nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov, IČ 00272680 (povinný) a společností Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod, IČ 48172928 (oprávněný).

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10/7/82/1 - poskytnutí dotací z Dotačního programu č. 5 – Podpora poskytovatelů sociálních služeb.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11/7/82/2 - uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace s žadateli uvedenými v příloze č. 1 dle vzorové smlouvy schválené radou města dne 20. 11. 2024 usnesením č. 21/2024.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12/7/83/1 - uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 85N06/13 ke dni 31. 5. 2025, kterou si město Hronov pronajímá pozemky p. č. 1137/3 a 140/1 o celkové výměře 5228 m² v k. ú. Žabokrký.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

13/7/83/2 - uzavření Pachtovní smlouvy č. 19N25/13 na pacht pozemků parc. č. 1137/3, 1140/1, 1267 a 1268, vše v k. ú. Žabokrký o celkové výměře 5 519 m² s účinností od 1. 6. 2025.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14/7/84/1 - poskytnutí peněžitého daru ve výši 3 000,00 Kč na výdaje spojené s pořádáním akce Sousedské setkání ve Zbečníku dne 23. 5. 2025.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

15/7/84/2 - uzavření darovací smlouvy č. SML-DAR/02/2025.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

16/7/85/1 - vyřazení žádostí o přidělení sociálního bytu.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

17/7/87/1 - uzavření smlouvy s dodavatelem veřejné zakázky "Dodávka HW zařízení a SW aplikací – Městský úřad Hronov" firmou DLNK s.r.o., T. G. Masaryka 1427, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ: 260121622.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

18/7/88/1 - uzavření kupní smlouvy s dodavatelem OLFIN Car s.r.o., se sídlem Na Rybárně 1670, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČ: 60913312 na „Pořízení elektromobilu pro Pečovatelskou službu Hronov“ s nejnižší nabídkovou cenou 799 841 Kč včetně DPH.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

19/7/89/1 - uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 25. 4. 2024 na byt č. 1, velikost 1+1, byt s kvalitou standard o celkové podlahové ploše 38,83 m² (plocha pro nájem 37,26 m²), v ulici Jungmannova 107, Hronov na dobu určitou od 1. 5. 2025 do 30. 4. 2026, za nájemné 60 Kč/m²/měsíc (tj. za 2 235 Kč/měsíc).
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

20/7/90/1 - prodejní cenu knihy Bejvávalo II. ve výši 295,00 Kč/ks vč. DPH.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

21/7/91/1 - uzavření Dodatku č. 5 ke SOD ze dne 25. 9. 2023 veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Dopravní terminál v Hronově“ se zhotovitelem PSN & DS a.s., Krapkova 280/7, Nová ulice, 779 00 Olomouc, IČ 04377036, který se týká změny ceny díla.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Rada města doporučuje:

22/7/71/1 - zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o kanalizaci pro stavební akci „II/303 Velké Poříčí – Hronov, etapa 2 včetně mostu ev. č. 303-003“ mezi Královéhradeckým krajem, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČ 708 89 546, zastoupeným ve věcech technických ÚDRŽBOU SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IČ 275 02 988 a Městem Hronov, nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov, IČ 002 72 680.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

23/7/74/1 - zastupitelstvu města schválit uzavření směnné smlouvy č. 3/OM/2025 na části pozemku p. č. 245/1 (část „c“) o velikosti 58 m² ve vlastnictví Města Hronov, nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov za část pozemku p. č. 203/1 (část „a“) o velikosti 58 m².
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

24/7/86/1 - zastupitelstvu města schválit zahájení řízení o vydání návrhu opatření obecné povahy dle § 172 správního řádu, kterým se stanoví místní koeficient pro vymezené nemovité věci na území města Hronov dle zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

25/7/86/2 - zastupitelstvu města schválit text návrhu opatření obecné povahy dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, jako prvotní návrh opatření obecné povahy ke zveřejnění a provedení správních úkonů dle § 172 správního řádu, jimiž pověřuje městský úřad.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0