Usnesení č. 20/2026
z jednání Rady města Hronova,
které se uskutečnilo dne 20. 10. 2026

Rada města schvaluje:

1/20/231/1 - uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 23. 10. 2025 na byt č. 1, velikost 1+1, byt s kvalitou standard o celkové podlahové ploše 38,83 m² (plocha pro nájem 37,26 m²), v ulici Jungmannova 107, Hronov na dobu určitou od 23. 10. 2026 do 22. 10. 2027, za nájemné 75 Kč/m²/měsíc (tj. za 2 794 Kč/měsíc).
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2/20/232/1 - ukončení smlouvy o výpůjčce ze dne 9. 3. 2015 na nebytové prostory o výměře 283,76 m^2 nacházející se ve 3 nadzemním podlaží budovy č.p.500, která je součástí pozemku parc. č. 1 v k. ú. Hronov s Regionálním muzeem v Náchodě, Masarykovo náměstí čp. 1, 547 01 Náchod, IČO: 48623628, ke dni 31. 1. 2027.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3/20/233/3 - plošné vrácení a vypořádání všech dosud složených bytových jistot s úrokem v zákonné výši.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4/20/234/1 - OUTCASTED, z. s. IČO: 233 00 264, Děčínská 552/1, 180 00 Praha 8, poskytnutí slevy za pronájem zimního stadionu za cenu stejnou jako pro mimo hronovské školy pro pořádání silvestrovského táboru pro děti v termínu od 27. 12. 2026 do 3. 1. 2027.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5/20/236/1 - uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 5, 2.NP, velikost 1+2, byt s kvalitou standard o celkové podlahové ploše 53,60 m² (plocha pro nájem 51,60 m²), v ulici Riegrova 458, Hronov na dobu určitou od 1. 11. 2026 do 31.10. 2027 s následným prodloužením nájmu o dobu dalšího kalendářního roku za nájemné 98,32 Kč/m²/měsíc (tj.za 5 073 Kč/měsíc) a za nájem zařízení 488 Kč/měsíc.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6/20/239/1 - uzavření nájemní smlouvy č. 31/OM/2026 mezi Městem Hronovem, nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov, IČO 00272680, a Kulturním a informačním střediskem Hronov, nám. Čs. armády 500, 549 31 Hronov, IČO 71196994, týkající se akce „Vánoční trhy 2026“.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7/20/240/1 - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, kterým se navyšuje cena díla o 361 371,44 Kč bez DPH na provedení stavby pod názvem: „Sanace lávky Žabokrky – Střezina I. etapa (spodní stavba)“ se společností SILVAGRO s.r.o, Zábrodí 120, 549 41 Zábrodí, IČ: 27476162.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8/20/241/1 - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, kterým se navyšuje cena díla o 115 930,95 Kč bez DPH na provedení stavby pod názvem „Stavební

úpravy a změna užívání SPA č.p. 4 v k. ú. Hronov“ s dodavatelem stavby společností Vše pro stavby s.r.o, Kamenice 113, 547 01 Náchod, IČ:28969553.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9/20/242/1 - uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod na akci Jiráskovo divadlo Hronov – stavební úpravy, kterým se upřesňuje období kontroly a vystavování měsíčních faktur.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10/20/243/1 - rozpočtové opatření č. 05/2026/RM.
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 3, Nehlasovalo: 0

Rada města neschvaluje:

11/20/233/1 - uzavření dodatků k platným nájemním smlouvám za účelem sjednání smluvní výše úroku (včetně retroaktivní účinnosti). V případě odmítnutí podpisu ze strany nájemce nebude nájemní smlouva (sjednaná na dobu určitou) po uplynutí její platnosti prodloužena.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12/20/233/2 - uzavření dodatků k platným nájemním smlouvám. V případě odmítnutí podpisu ze strany nájemce bude stávající jistota nájemci vrácena a vypořádána s úrokem v zákonné výši, přičemž nájemní vztah bude pokračovat bez zajištění jistotou.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Rada města doporučuje:

13/20/237/1 - zastupitelstvu města schválit uzavření kupní smlouvy č. 1009932613 mezi Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 01312774 (prodávající), a městem Hronov, nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov, IČO 00272680 (kupující). Předmětem smlouvy je převod pozemků parc. č. 1140/1 o výměře 4 739 m², parc. č. 1267 o výměře 118 m² a parc. č. 1268 o výměře 173 m², vše v k. ú. Žabokrky, do vlastnictví města Hronova, a to za kupní cenu 2 511 900 Kč a úhradu nákladů spojených s oceněním pozemků ve výši 29 040 Kč.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14/20/238/1 - zastupitelstvu města schválit uzavření darovací smlouvy č. 30/OM/2026 na pozemek parc. č. 21/2, o výměře 11 m^2 v k. ú. Malá Čermná. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí ve výši 2000 Kč uhradí město Hronov.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Rada města nedoporučuje:

15/20/235/1 - zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 273/28, druha zahrada, o výměře 24 m^2 v k. ú. Hronov.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0