VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE
z rozpočtu města Hronova
se zřízením zákazu zcizení a zatížení
č. smlouvy INDI-07/2025

Městský úřad Hronov
Došlo: 20.04.2026 Poč. listů: 3 Přílohy: 0
ČJ: MUHR/Taj/2630/2026
Odesilatel: Tělovýchovná Jednota Sokol Rokytník,
Věc Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí
Vyřizuje: ~~Ing. Stanislava Jensová~~ FO
Jednoznačný identifikátor:984120000746858

I.
Smluvní strany

Město Hronov
se sídlem nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov
IČO: 00272680,
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hronov, číslo účtu: 1524551/0100
zastoupené starostou panem Petrem Koletou

(dále jako „poskytovatel")

Tělovýchovná jednota Sokol Rokytník, z.s.
se sídlem Rokytník 131, 549 31 Hronov
IČO: 46503773,
Zapsána ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl L, vložka 1633
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: 249131428/0300
zastoupena starostkou paní Ivanou Benešovou
(dále jako „příjemce")

II.
Zákonné a obecné ustanovení

Tato veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hronova (dále jen „smlouva") je uzavřena ve smyslu § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech"), § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích"), zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník"), na základě individuální žádosti o poskytnutí dotace, přičemž obsahuje též ujednání zákazu zcizení a zatížení, jako věcného práva, ve smyslu občanského zákoníku.

III.
Úvodní ustanovení

Příjemce je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. st. 155, k.ú. Rokytník, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 131, k.ú. Rokytník, jak vše zapsáno na LV č. 3384 vedeném pro k.ú. Rokytník Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod. Uvedená stavba občanského vybavení č.p. 131, k.ú. Rokytník je užívána jako Sokolovna TJ Sokol Rokytník (dále také „Sokolovna").

Příjemce má v úmyslu provést na opravu střechy Sokolovny s předpokládanými náklady 900 000 Kč vč. DPH.

Příjemce má v úmyslu žádat o dotaci z dotačního fondu Královéhradeckého kraje na realizaci projektu, přičemž očekává, že dotaci bude možné čerpat do výše 45 % celkových výdajů.

IV.
Účel dotace a její výše

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelově určenou investiční dotaci a závazek příjemce je tuto dotaci přijmout a užít ji v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

2. Účelová investiční dotace je poskytnuta za účelem: „Opravy střechy Sokolovny TJ Sokol Rokytník". Sokolovna TJ Sokol Rokytník je stavbou občanského vybavení s č.p. 131, která je součástí pozemku parc. č. st. 155 v k.ú. Rokytník a obci Hronov.

3. Maximální výše přiznané účelové dotace z rozpočtu města Hronova činí **400 000 Kč**, slovy: čtyři sta tisíc korun českých. Maximální procentuální podíl dotace na celkových výdajích projektu nesmí přesáhnout 45,00 %.

V.
Způsob poskytnutí dotace

1. Poskytovatel se zavazuje převést dotaci na bankovní účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy do 10 dní poté, co příjemce poskytovateli doloží:

    a. že realizace projektu byla zahájena, a to kopií zápisu o předání staveniště nebo kopií záznamu ve stavebním deníku o zahájení stavebních prací,

    b. rozhodnutí (smlouvu), dle něhož se mu na realizaci projektu poskytuje dotace z jiného veřejného rozpočtu ve výši alespoň 40,00 % celkových výdajů,

    c. uzavřenou smlouvu o dílo se zhotovitelem stavebních prací.

2. Nedoloží-li příjemce vše zde uvedené ani do 30.06.2027, závazek poskytovatele poskytnout dotaci dle této smlouvy zaniká.

3. Dnem poskytnutí dotace se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele.

VI.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se ji použít k účelu uvedenému v čl. IV. této smlouvy. Způsobilými náklady jsou takové náklady, které vznikly a byly příjemcem uhrazeny v období realizace projektu uvedeného v čl. IV. této smlouvy, tj. v období **01.01.2026 – 31.12.2027.**

2. Příjemce je povinen použít dotaci účelně, efektivně a hospodárně.

3. V případě, že příjemce je plátcem daně z přidané hodnoty nebo mu vzniká nárok na odpočet této daně na vstupu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nelze daň z přidané hodnoty zahrnout do způsobilých nákladů (výdajů).

4. Příjemce se zavazuje **předložit poskytovateli závěrečnou zprávu a vyúčtování projektu na předepsaném formuláři nejpozději do 31.12.2027** včetně kopie všech prvotních účetních dokladů (faktury, účtenky) skutečně vynaložených nákladů/výdajů z dotace příjemce a kopie dokladů o jejich zaplacení (výpis z běžného účtu, pokladní výdajový doklad), které nebyly předloženy v rámci průběžného vyúčtování. Poskytovatel je oprávněn požadovat od příjemce případné další dokumenty v souvislosti s poskytovanou dotací.

   V případě, že doklady předložené příjemcem nebudou splňovat náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, je poskytovatel dotace oprávněn tyto doklady jako neprůkazné z vyúčtování dotace vyloučit.

   Vyúčtováním se rozumí finanční vypořádání dotace ve smyslu § 10a odst. 1 písm. d) zákona o rozpočtových pravidlech.

5. V případě, že účinnost této smlouvy zasahuje do dvou a více kalendářních let (tzv. víceleté projekty), je příjemce povinen předat **dílčí finanční vypořádání dotace** (za předchozí kalendářní rok či jeho část) poskytovateli **nejpozději do 8. ledna roku následujícího po kalendářním roce, ve kterém nebyl projekt ukončen.** Za den předání dílčího finančního vypořádání dotace se považuje den jeho odeslání poskytovateli prostřednictvím datové schránky nebo den přijetí na podatelně Městského úřadu Hronov.

6. Vykonává-li příjemce dotace činnost hospodářskou i nehospodářskou, je povinen o těchto činnostech účtovat odděleně.

7. Příjemce se zavazuje nepřevést poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt, pokud nejde o úhrady spojené s realizací účelu, na nějž byla dotace poskytnuta.

8. V případě, že příjemce nevyčerpá vyplacenou dotaci definovanou v ustanovení čl. IV. této smlouvy v plné výši, je povinen nevyčerpanou část této dotace odvést na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy pod variabilním symbolem 072025, a to nejpozději ke dni závěrečného vyúčtování poskytnuté dotace. Rozhodným dnem vrácení nevyčerpaných finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

9. V případě, že příjemce realizaci projektu nezahájí nebo ji přeruší z důvodu, že projekt nebude dále uskutečňovat, je povinen do 10 kalendářních dnů ohlásit tuto skutečnost písemně poskytovateli a následně vrátit dotaci zpět na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem 072025 v plné poskytnuté výši do 10 kalendářních dnů ode dne ohlášení. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

10. Poskytovatel je oprávněn provádět u příjemce kontrolu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční

kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provedení kontroly dodržení účelu a podmínek použití poskytnuté dotace. Při této kontrole je příjemce povinen vyvíjet veškerou poskytovatelem požadovanou součinnost.

11. V případě zjištění, že příjemce použil poskytnutou dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. IV. této smlouvy, je příjemce povinen vrátit poskytnutou dotaci poskytovateli v plné výši zpět, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy poskytovatele k vrácení poskytnuté dotace.

12. Příjemce je povinen řádně v souladu s právními předpisy uschovat po dobu pěti let originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu, na který byla dotace poskytnuta. Příjemce je povinen označit originály účetních dokladů, prokazujících použití dotace, číslem této smlouvy a textem „Hrazeno z dotace města Hronov". U účetních dokladů, které nejsou plně hrazeny z dotace, je třeba uvést výši částky hrazené z dotace.

13. Příjemce se zavazuje informovat o projektu, na který mu byla dotace poskytnuta, v městském zpravodaji Hronovské listy U NÁS, a to jedenkrát v každém roce realizace projektu, tj. od 01.01.2026 do 31.12.2027.

14. Dojde-li v průběhu trvání smluvního vztahu ke změně údajů či podmínek na straně příjemce, které byly uvedeny v souvislosti se žádostí o poskytnutí dotace, resp. rozhodnutím o poskytnutí dotace, je příjemce povinen toto oznámit poskytovateli do 5 dnů ode dne, kdy ke změně došlo či kdy ji příjemce zjistil.

VII.
Porušení rozpočtové kázně

1. Neoprávněné použití dotace nebo zadržení dotace bude klasifikováno jako porušení rozpočtové kázně podle § 22 zákona o rozpočtových pravidlech. V případě porušení rozpočtové kázně ze strany příjemce bude poskytovatel postupovat v souladu s ust. § 22 (případně ust. § 28 v případě příspěvkových organizací zřízených poskytovatelem) zákona o rozpočtových pravidlech.

2. Za méně závažné porušení podmínek poskytnutí dotace se považuje:

   - předložení vyúčtování se všemi náležitostmi dle čl. VI. odst. 4 a odst. 5 této smlouvy později o méně než 30 dnů,
   - nesplnění informační povinnosti dle čl. VI. odst. 13 této smlouvy,
   - splnění oznamovací povinnosti dle čl. VI. odst. 14 této smlouvy později o méně než 5 dnů.

   Za tato porušení podmínek poskytnutí dotace se stanoví odvod ve výši 5 % z poskytnuté dotace, nejméně však 1 500 Kč.

VIII.
Ukončení smluvního vztahu

1. Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody obou smluvních stran, zrušením právního vztahu dle § 167 správního řádu nebo výpovědí danou poskytovatelem z důvodu porušení sjednaných podmínek příjemcem, z důvodu, že příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této smlouvy, z důvodu úpadku příjemce či jeho vstupu do likvidace.

2. V písemné výpovědi poskytovatel uvede zjištěné skutečnosti, které jej vedly k dání výpovědi, a vyzve příjemce k vrácení dotace nebo její části. Příjemce je povinen tyto prostředky vrátit do 15 kalendářních dnů od ukončení smluvního vztahu bezhotovostním převodem na účet poskytovatele uvedený ve výpovědi. Pokud dotace ještě nebyla převedena na účet příjemce, má poskytovatel právo dotaci neposkytnout. Výpovědní doba činí 10 dní a začíná běžet dnem doručení písemné výpovědi příjemci.

IX.
Povinnosti příjemce při přeměně právnické osoby, při prohlášení úpadku či zrušení s likvidací

1. V případě, že příjemce je právnickou osobou, má dojít k jeho přeměně podle příslušného zákona a příjemce má být zanikající právnickou osobou, má povinnost tuto skutečnost oznámit s dostatečným – nejméně třicetidenním – předstihem poskytovateli se žádostí o udělení souhlasu s přechodem práv a povinností z tohoto smluvního vztahu na právního nástupce. Přitom musí respektovat, že každá taková skutečnost musí být projednána v tom orgánu poskytovatele, který schválil poskytnutí dotace a smlouvu.

2. K žádosti o udělení souhlasu podle čl. IX. odst. 1 musí příjemce prokázat příslušnými dokumenty, že práva a povinnosti z tohoto smluvního vztahu, včetně případné udržitelnosti, přejdou na právního nástupce a právní nástupce se zavazuje tyto povinnosti plnit (např. projekt fúze). Poskytovatel je oprávněn si vyžádat dodatečné podklady, pokud z dodaných podkladů nebude tato skutečnost vyplývat.

3. V případě, že poskytovatel žádosti vyhoví, zpraví o tom bez zbytečného odkladu příjemce po projednání v příslušném orgánu poskytovatele a uzavře dodatek ke smlouvě, který bude obsahovat popis a důvod jeho uzavření s ohledem na přeměnu příjemce.

4. V případě, že žádosti poskytovatel nevyhoví, bezodkladně o tom zpraví příjemce po projednání v příslušném orgánu poskytovatele. Poskytovatel je oprávněn posoudit dosavadní naplnění účelu smlouvy a rozhodne o vrácení poskytnuté dotace nebo její části. V takovém případě má příjemce povinnost vrátit doposud vyplacenou dotaci nebo její část způsobem a ve lhůtě stanovené výzvou poskytovatele.

5. V případě, že příslušný soud rozhodl o úpadku příjemce či má být příjemce zrušen s likvidací, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit poskytovateli, následně se postupuje obdobně dle vět druhé a třetí předchozího odstavce. Zároveň je příjemce povinen bezodkladně oznámit insolvenčnímu správci či likvidátorovi příjemce, že tento přijal

veřejnou finanční podporu z rozpočtu poskytovatele a váže ho povinnost vyplacenou dotaci vrátit zpět do rozpočtu poskytovatele.

X.
Zákaz zcizení a zatížení a vklad do KN

1. Smluvní strany ve prospěch poskytovatele zřizují k pozemku parc. č. st. 155, k.ú. Rokytník, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 131, k.ú. Rokytník, jak vše zapsáno na LV č. 3384 vedeném pro k.ú. Rokytník Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod (dále jen „Nemovitost"), zákaz zcizení a zatížení, a to jako právo věcné.

2. Po dobu trvání zákazu zcizení a zatížení nesmí příjemce bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele převést Nemovitost ani její část na třetí osobu ani ji zatížit jakýmkoli věcným právem.

3. Zákaz zcizení a zatížení se sjednává na dobu 10 let ode dne povolení jeho vkladu do katastru nemovitostí. V uvedené době se příjemce též zavazuje zajistit využití Sokolovny přednostně pro pohybové, sportovní, společenské, kulturní či obdobné aktivity svých členů i široké veřejnosti, a to převážně v nekomerčním režimu.

4. Smluvní strany navrhují, aby Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, na základě tohoto článku smlouvy provedl vklad zákazu zcizení a zatížení k Nemovitosti ve prospěch poskytovatele.

5. Návrh na vklad zákazu zcizení a zatížení bude podepsán poskytovatelem a příjemcem současně s podpisem této smlouvy. Návrh na vklad podá u příslušného katastrálního úřadu příjemce, který uhradí též související správní poplatek.

6. Smluvní strany této smlouvy se zavazují si bez zbytečného odkladu vzájemně poskytnout veškerou nutnou součinnost vyžadovanou k provedení vkladu zákazu zcizení a zatížení podle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to i tehdy, pokud bude nutné podle výzvy nebo rozhodnutí katastrálního úřadu, doplnit nebo změnit tuto smlouvu nebo uzavřít novou smlouvu, která naplní účel této smlouvy.

7. Příjemce nejpozději do 30.06.2026 doloží poskytovateli vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí. V případě, že příjemce nedoloží vyrozumění o provedeném vkladu v uvedeném termínu vrátí poskytovateli dotaci v plné poskytnuté výši do 10.07.2026 pod variabilním symbolem 072025.

8. V případě, že bylo právo věcné dle čl. X. odst. 1 a odst. 2 již zřízeno a ke dni podpisu této smlouvy stále trvá a je sjednáno minimálně na dobu 5 let od podpisu této smlouvy, příjemce nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy doloží poskytovateli tuto skutečnost potvrzením o trvání věcného práva výpisem z katastru nemovitostí. V tomto případě nebude nové věcné právo zákazu zcizení a zatížení dle čl. X. odst. 1 až 5 vkládáno.

9. Poskytovatel se zavazuje v průběhu doby trvání zákazu zcizení a zatížení uzavřít s příjemcem dohodu o zániku zákazu zcizení a zatížení v případě, že příjemce předtím poskytovateli vrátí poskytnutou dotaci v plném rozsahu.

10. Po zániku zákazu zcizení a zatížení jsou smluvní strany povinny si poskytnout nezbytnou součinnost k provedení výmazu zákazu zcizení a zatížení z katastru nemovitostí; správní poplatek za související návrh uhradí příjemce, který je též povinen připravit a předložit poskytovateli potřebné podklady.

XI.
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží poskytovatel, jeden příjemce a jedno vyhotovení s ověřenými podpisy bude podle čl. X. případně použito pro účely podání návrhu na vklad zákazu zcizení a zatížení příslušnému katastrálnímu úřadu.

2. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě podepsanými zástupci obou stran, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

5. Příjemce prohlašuje, že pro uzavření této smlouvy byly splněny veškeré podmínky předepsané stanovami či dalšími předpisy, jimiž se řídí jeho činnost.

6. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona o obcích:

   O poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Hronova svým usnesením č. 6/2025 ze dne 17.12.2025.