



Győrzámoly Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Készült: 2026. július 29. napján a 18.30 órakor kezdődő nyilvános ülésen

Helye: Községháza tanácsterme (9172 Győrzámoly, Rákóczi út 45.)

Jelen vannak a Képviselő-testület részéről: Granát Gábor polgármester, Siska Károly alpolgármester, Karácsonyné Mayer Éva, Magyar Gábor, Pere Hilda, dr. Sallay András és dr. Vajda Balázs képviselők

Tanácskozási joggal: Kozma Rózsa jegyző, Fenes Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja, Foltányi Árpád ügyvezető

Lakosság részéről: 3 fő

Granát Gábor polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Karácsonyné Mayer Éva és Magyar Gábor képviselőket kijelölte. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és a lakossági érdeklődésre és a képviselők kérésére való tekintettel az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Napirendi pontok elfogadása

1. Településrendezési terv módosítása (Msz.: 24117-S) – tárgyalásos eljárás, rendeletalkotás; Előadó: Granát Gábor polgármester
2. Döntés településrendezési eszközök módosításáról (Msz.: 26031) – általános eljárás véleményezési szakasz lezárása; Előadó: Granát Gábor polgármester
3. Döntés Győrzámoly, Rákóczi út 37. szám alatti bérletére vonatkozó kérelem elbírálásáról; Előadó: Granát Gábor polgármester
4. Javaslat településfejlesztési és képviselői munkaterv megtárgyalására; Előadó: dr. Vajda Balázs képviselő
5. Döntés „Győrzámoly közintézményeinek energetikai korszerűsítése” című, VHFO/14/2026-EM_SZERZ azonosító számú projektre érkezett ajánlatok elbírálásáról; Előadó: Granát Gábor polgármester
6. Döntés Győrzámoly, Szent István út 6. szám alatti konyha és étkező karbantartási munkálatairól; Előadó: Granát Gábor polgármester
7. Döntés a Győrzámolyi Sportpálya villamos hálózatának helyreállításáról és a balesetveszély elhárításához szükséges munkálatok elvégzéséről; Előadó: Granát Gábor polgármester
8. Döntés közlekedési jelzőtáblák beszerzéséről; Előadó: Granát Gábor polgármester
9. Döntés Szigetközi Asztelitenisz Klub támogatásáról; Előadó: Granát Gábor polgármester
10. Hozzájárulás Győrzámoly, Rákóczi út 33. szám alatti tornacsarnok felújításához; Előadó: Granát Gábor polgármester
11. Döntés Győrzámolyért Nonprofit Kft. ársiós tőkeemeléséről; Előadó: Foltányi Árpád ügyvezető

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 140/2026. (VII. 29.) határozata

Napirendi pontok elfogadása

1. Településrendezési terv módosítása (Msz.: 24117-S) – tárgyalásos eljárás, rendeletalkotás; Előadó: Granát Gábor polgármester
2. Döntés településrendezési eszközök módosításáról (Msz.: 26031) – általános eljárás véleményezési szakasz lezárása; Előadó: Granát Gábor polgármester
3. Döntés Győrzámoly, Rákóczi út 37. szám alatti bérletére vonatkozó kérelem elbírálásáról; Előadó: Granát Gábor polgármester
4. Javaslat településfejlesztési és képviselői munkaterv megtárgyalására; Előadó: dr. Vajda Balázs képviselő
5. Döntés „Győrzámoly közintézményeinek energetikai korszerűsítése” című, VHFO/14/2026-EM_SZERZ azonosító számú projektre érkezett ajánlatok elbírálásáról; Előadó: Granát Gábor polgármester
6. Döntés Győrzámoly, Szent István út 6. szám alatti konyha és étkező karbantartási munkálatairól; Előadó: Granát Gábor polgármester
7. Döntés a Győrzámolyi Sportpálya villamos hálózatának helyreállításáról és a balesetveszély elhárításához szükséges munkálatok elvégzéséről; Előadó: Granát Gábor polgármester
8. Döntés közlekedési jelzőtáblák beszerzéséről; Előadó: Granát Gábor polgármester
9. Döntés Szigetközi Asztaltenisz Klub támogatásáról; Előadó: Granát Gábor polgármester
10. Hozzájárulás Győrzámoly, Rákóczi út 33. szám alatti tornacsarnok felújításához; Előadó: Granát Gábor polgármester
11. Döntés Győrzámolyért Nonprofit Kft. ázsíós tőkeemeléséről; Előadó: Foltányi Árpád ügyvezető

1. napirendi pont – Településrendezési terv módosítása (Msz.: 24117-S) – tárgyalásos eljárás, rendeletalkotás

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismerteti, hogy a módosítás a Fegyveres Testület Horgász Egyesület területét érinti. Az előző képviselő-testület által hozott szabályozás szerint az üdülőövezetben egy helyrajzi számon egy lakóegység alakítható ki, ami jelentősen hátrányosan érintette az egyesületet, mivel területükön körülbelül 50-60 lakóegység elérhető. A kormányhivatal folyamatosan visszautasította a bővítési, átalakítási kérelmeket. A módosítás során különleges besorolású beépítésre szánt övezet került kialakításra, amely a meglévő helyzetet normalizálja. A beépítési lehetőség 20%-ban került meghatározásra, jelenleg körülbelül 16%-os beépítettség mellett maximum 3-4 darab 70 négyzetméteres üdülőház építésére van még lehetőség.

Elmondja, hogy hosszadalmas egyeztetések folytak a főépítésszel, aki szigorú elvárásokat támasztott. Sarokpontok kerültek meghatározásra, a vízparttól való távolság, a véderdő védelme szabályozásra került. Az illegálisan épített ingatlanokra vonatkozóan eljárások indultak. A módosítás lényegében a meglévő állapotot legalizálja, szigorúbb szabályozással. Konkrét sarokpontok kerültek kijelölésre, nem lehet a vízparttól meghatározott távolságon belül építeni, a véderdőbe való építés tilos.

A képviselő-testület részletesen megvitatta az elhangzottakat.

Tekintve, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Településrendezési terv módosítása (Msz.: 24117-S)

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében a Képviselő-testület a település közigazgatási területére vonatkozóan a 110/2016. (VI. 6.) számú határozattal jóváhagyott RT-1 jelű településszerkezeti tervét a 24117-S munkaszámú terv szerint módosítja.
2. A hétvégiházas üdülőterület (Üh), valamint közlekedési és közmű terület – magánút (KÖum) átminősül különleges beépítésre szánt szabadidős üdülőterületté (Kszü).
3. A zöldterület-közkert (Zkk) besorolású területek átminősülnek véderdő területté (Ev), a tóban lévő sziget beleolvad a vízgazdálkodási területbe (V).
4. A határozat csak a fent említett tervlappal együtt alkalmazható.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2026. (VII. 29.) határozata

Településrendezési terv módosítása (Msz.: 24117-S)

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében a Képviselő-testület a település közigazgatási területére vonatkozóan a 110/2016. (VI. 6.) számú határozattal jóváhagyott RT-1 jelű településszerkezeti tervét a 24117-S munkaszámú terv szerint módosítja.
2. A hétvégiházas üdülőterület (Üh), valamint közlekedési és közmű terület – magánút (KÖum) átminősül különleges beépítésre szánt szabadidős üdülőterületté (Kszü).
3. A zöldterület-közkert (Zkk) besorolású területek átminősülnek véderdő területté (Ev), a tóban lévő sziget beleolvad a vízgazdálkodási területbe (V).
4. A határozat csak a fent említett tervlappal együtt alkalmazható.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően, **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetét teszi fel szavazásra:

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2026. (VII. 29.) önkormányzati rendelete önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló 9/2016. (VI. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról *(a jegyzőkönyv a rendelet mellékletét képezi)*

2. napirendi pont – Döntés településrendezési eszközök módosításáról (Msz.: 26031) – általános eljárás véleményezési szakasz lezárása

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismerteti, hogy a módosítás célja az újsportcsarnok építésének előkészítése. A beépíthetőség korábbi 3%-ról 10%-ra került emelésre, meghatározásra került a pontos építési hely, az épületmagasság és a zöldfelületek aránya.

dr. Vajda Balázs képviselő megkérdezi, hogy a módosítással elhárulnak-e az építésügyi, jogi akadályok.

Fenes Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja megerősíti, hogy a módosítás lehetővé teszi a sportcsarnok engedélyeztetését és megépítését a meghatározott paraméterek szerint.

Tekintve, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Településrendezési eszközök módosítása (Msz.: 26031) – általános eljárás véleményezési szakasz lezárása

1. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet előírásai alapján a 26031 munkaszámú településrendezési terv módosítás általános eljárás véleményezési szakasza lefolytatásra került az E-TÉR rendszerben.
2. A vélemények hatására a jóváhagyandó munkarészekben nem szükséges változást eszközölni.
3. A képviselő-testület a beérkezett véleményeket megismerte, és a tervezői válaszokkal együtt elfogadja.
4. Győrzámoly község polgármestere 2026. június 22-én kihirdette az elektronikus partnerségi egyeztetés kezdeményezését a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően, amely 2026. július 12-ig tartott. Az elektronikus, E-TÉR-en kívüli partnerségi egyeztetés során, az elektronikus (videokonferenciás) lakossági fórumon (2026. július 7. 15:30), valamint az E-TÉR-ben vélemény, észrevétel nem érkezett a partnerek részéről.
5. A módosítási eljárás véleményezését a képviselő-testület a mai nappal lezárja.
6. Ezzel együtt az önkormányzat a településrendezési eszközök módosítását (msz.: 26031) záró szakaszra bocsátja.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 142/2026. (VII. 29.) határozata

Településrendezési eszközök módosítása (Msz.: 26031) – általános eljárás véleményezési szakasz lezárása

1. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet előírásai alapján a 26031 munkaszámú településrendezési terv módosítás általános eljárás véleményezési szakasza lefolytatásra került az E-TÉR rendszerben.
2. A vélemények hatására a jóváhagyandó munkarészekben nem szükséges változást eszközölni.
3. A képviselő-testület a beérkezett véleményeket megismerte, és a tervezői válaszokkal együtt elfogadja.
4. Győrzámoly község polgármestere 2026. június 22-én kihirdette az elektronikus partnerségi egyeztetés kezdeményezését a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően, amely 2026. július 12-ig tartott. Az elektronikus, E-TÉR-en kívüli partnerségi egyeztetés során, az elektronikus (videokonferenciás) lakossági fórumon (2026. július 7. 15:30), valamint az E-TÉR-ben vélemény, észrevétel nem érkezett a partnerek részéről.
5. A módosítási eljárás véleményezését a képviselő-testület a mai nappal lezárja.
6. Ezzel együtt az önkormányzat a településrendezési eszközök módosítását (msz.: 26031) záró szakaszra bocsátja.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont – Döntés Győrzámoly, Rákóczi út 37. szám alatti bérletére vonatkozó kérelem elbírálásáról

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat és a benyújtott bérlettel kapcsolatos kérelmeket. Ezt követően megköszönte Sopfné Oross Viktória közösségért végzett munkáját, amely nagyban elősegítette a döntést. Elmondja, hogy Mészáros Zoltán és Katona József helyi vállalkozók konditerem kialakítását tervezik automata önkiszolgáló rendszerrel. Felmerült, hogy a jelenlegi Falumúzeum épületét ajánlják fel e célra, mivel az épület jelenleg évente csak 1-2 alkalommal kerül látogatásra. A múzeumban lévő eszközök tárolására alternatív megoldást kell találni.

Karácsonyné Mayer Éva képviselő megkérdezi, hogy van-e ötlet a múzeumi eszközök elhelyezésére.

Granát Gábor polgármester hajókonténerben történő ideiglenes tárolást javasol, amíg nem rendeződik a Kossuth utcában lévő telek ügye, vagy az atya házának helyzete.

dr. Sallay András képviselő felveti, hogy az új óvodában is lehetne helyet találni.

Granát Gábor polgármester megjegyzi, hogy a múzeumban nagy méretű eszközök is vannak (aranymosó, szekér, mezőgazdasági gépek), amelyek elhelyezése nehézkes.

dr. Vajda Balázs képviselő megkérdezi, hogy helyi vállalkozók részéről volt-e más igény konditerem működtetésére, és javasolja, hogy elsősorban a helyi vállalkozókat támogassák.

Granát Gábor polgármester elmondja, hogy Mészáros Zoltán és Katona József helyi lakosok, győrzámolyi vállalkozók.

dr. Vajda Balázs képviselő javasolja, hogy a konténer elhelyezését az önkormányzat udvarán oldják meg, ahol szemmel tartható és ellenőrizhető a múzeumi gyűjtemény.

Granát Gábor polgármester felveti, hogy a Kossuth utcában lévő telek esetében van egy téglapépület, ahol lehetne kialakítani egy látogatóközpontot, múzeumot.

dr. Sallay András képviselő véleménye szerint támogatható a vállalkozók terve, de részletes ajánlatot kell kérni tőlük a bérleti díjról és a műszaki tartalomról, hogy milyen felújítást vállalnak.

A két bérleti igény közül Sopfné Oross Viktória kérelmét támogatja a képviselő-testület.

Tekintve, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Döntés Győrzámoly, Rákóczi út 325/1 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Sopfné Oross Viktória által benyújtott Győrzámoly, Rákóczi út 325/1 hrsz-ú ingatlan bérleti kérelmet, és úgy dönt, hogy a kérelmet támogatja.

A Képviselő-testület hozzájárul ingatlan bérbeadásához és felhatalmazza Granát Gábor polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 143/2026. (VII. 29.) határozata

Döntés Győrzámoly, Rákóczi út 325/1 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Sopfné Oross Viktória által benyújtott Győrzámoly, Rákóczi út 325/1 hrsz-ú ingatlan bérleti kérelmet, és úgy dönt, hogy a kérelmet támogatja.

A Képviselő-testület hozzájárul ingatlan bérbeadásához és felhatalmazza Granát Gábor polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

Ezt követően **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Döntés Győrzámoly, Rákóczi út 37/B és Rákóczi út 28. szám alatti ingatlanok bérbeadásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Mészáros Zoltán és Katona József által benyújtott bérleti kérelmet.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Győrzámoly, Rákóczi út 37/B szám alatti ingatlan bérbeadását nem támogatja konditerem kialakítása céljából.
3. A Képviselő-testület felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy hívja egyeztetésre Mészáros Zoltánt és Katona Józsefet a Győrzámoly, Rákóczi út 28. szám alatti Falumúzeum épületének esetleges bérbevételével kapcsolatban.
4. Az egyeztetés során a kérelmezők nyújtsanak be részletes írásos ajánlatot, amely tartalmazza:
 - a vállalt bérleti díj összegét,
 - a tervezett tevékenység bemutatását,
 - az ingatlanon elvégezni kívánt felújítási, átalakítási és értéknövelő beruházásokat,
 - a beruházás várható ütemezését.
5. A Képviselő-testület a benyújtott ajánlat ismeretében dönt a Falumúzeum épületének esetleges bérbeadásáról.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 144/2026. (VII. 29.) határozata

Döntés Győrzámoly, Rákóczi út 37/B szám alatti ingatlan bérbeadásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Mészáros Zoltán és Katona József által benyújtott bérleti kérelmet.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Győrzámoly, Rákóczi út 37/B szám alatti ingatlan bérbeadását nem támogatja konditerem kialakítása céljából.
3. A Képviselő-testület felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy hívja egyeztetésre Mészáros Zoltánt és Katona Józsefet a Győrzámoly, Rákóczi út 28. szám alatti Falumúzeum épületének esetleges bérbevételével kapcsolatban.
4. Az egyeztetés során a kérelmezők nyújtsanak be részletes írásos ajánlatot, amely tartalmazza:
 - a vállalt bérleti díj összegét,
 - a tervezett tevékenység bemutatását,
 - az ingatlanon elvégezni kívánt felújítási, átalakítási és értéknövelő beruházásokat,

- a beruházás várható ütemezését.

5. A Képviselő-testület a benyújtott ajánlat ismeretében dönt a Falumúzeum épületének esetleges bérbeadásáról.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

A lakosság részéről 3 fő 18:53 órakor elhagyta a testületi ülése helyszínét.

4. napirendi pont – Javaslat településfejlesztési és képviselői munkaterv megtárgyalására

Előadó: dr. Vajda Balázs képviselő

dr. Vajda Balázs képviselő előterjesztésében hangsúlyozza, hogy a település jelentős fejlődésen megy keresztül, számos elnyert és folyamatban lévő pályázat van (köztük az új óvodaépület mintegy 500 millió forintos támogatással). A projektmenedzsment rendszer bevezetése segítené a munkafolyamatok összehangolását, az információáramlás felgyorsítását és a naprakész nyomon követést.

Javasolja digitalizációs eszköz (SharePoint, Google Drive) használatát, ahol minden képviselő szerkesztési joggal rendelkezne, így a legfrissebb információk mindenki számára elérhetők lennének. Ez csökkentené a félreértéseket és növelné a hatékonyságot.

Kéri a képviselő-testület támogatását a rendszer bevezetéséhez.

Granát Gábor polgármester elmondja, hogy a közművelődési területen már használnak hasonló rendszert ingyenes verzióban. Nyitott a javaslatra, de a napi elfoglaltság miatt segítségre van szükség a rendszer feltöltésében és karbantartásában. Javasolja, hogy heti rendszerességgel történjen egyeztetés és adatfrissítés.

Siska Károly alpolgármester támogatja a javaslatot, hangsúlyozza, hogy a naprakész információ fontos, és az online felület lehetővé teszi, hogy mindenki lássa a legfrissebb státuszt. Javasolja, hogy ne heti, hanem folyamatos legyen az adatfrissítés.

dr. Sallay András képviselő véleménye szerint a heti egyszeri frissítés is nagy előrelépés lenne a jelenlegi helyzethez képest.

Pere Hilda képviselő javasolja, hogy pénteken vagy hétfőn történjen rendszeres egyeztetés és adatfelvitel.

Kozma Rózsa jegyző ismerteti, hogy az önkormányzat saját rendszerében (szerver) Excel táblázat formájában megoldható a feladat, minden képviselő hozzáférhet és szerkesztheti. A szükséges mellékleteket pedig a testületi anyagokhoz hasonlóan le tudják tölteni.

dr. Vajda Balázs képviselő felveti, hogy a modern megoldások (Teams) hatékonyabbak lennének, lehetővé tennék az online megbeszéléseket is. Javasolja a költséghatékony Microsoft Teams előfizetés megvizsgálását.

dr. Sallay András képviselő véleménye szerint a költségvetésben akár 100 ezer forint is rendelkezésre állhat a képviselő-testület hatékony munkájának támogatására.

Kozma Rózsa jegyző felhívja a figyelmet, hogy adatvédelmi szempontból magánszemélyekre vonatkozó adatok ne kerüljenek a rendszerbe, ilyen esetekben zárt ülés szükséges.

dr. Vajda Balázs képviselő javasolja, hogy a főbb projektek (óvodaprojekt, ivóvíz-pályázat, közlekedésbiztonság, sportkoncepció, energiahatékonyság, Duna-part, útépitések) kerüljenek a rendszerbe, a napi rutinfeladatok ne.

Granát Gábor polgármester egyetért a javaslattal, hangsúlyozza, hogy a belső kommunikáció fejlesztése fontos.

Tekintve, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Döntés az önkormányzati projektek nyomon követését szolgáló online projektkövető rendszer kialakításáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy kidolgoz egy olyan online felületet, amelyen az önkormányzat futó projektjeinek folyamatos nyomon követése történik. A hivatal munkatársai és a képviselők aktívan részt vesznek az adatfrissítésben, így heti szinten a képviselő-testület számára nyilvánosan nyomon követhető a feladatok előrehaladása.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2026. (VII. 29.) határozata

Döntés az önkormányzati projektek nyomon követését szolgáló online projektkövető rendszer kialakításáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy kidolgoz egy olyan online felületet, amelyen az önkormányzat futó projektjeinek folyamatos nyomon követése történik. A hivatal munkatársai és a képviselők aktívan részt vesznek az adatfrissítésben, így heti szinten a képviselő-testület számára nyilvánosan nyomon követhető a feladatok előrehaladása.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: folyamatos

5. napirendi pont – Döntés „Győrzámoly közintézményeinek energetikai korszerűsítése” című, VHFO/14/2026-EM_SZERZ azonosító számú projektekre érkezett ajánlatok elbírálásáról

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismerteti, hogy klíma árajánlatok kerültek bekérésre. Minden ajánlat 3,5 kw-os klímára vonatkozik, WiFi modemmel, süllyesztett dugaljjal.

Magyar Gábor képviselő megkérdezi, hogy a műszaki tartalomban van-e különbség.

Granát Gábor polgármester elmondja, hogy a műszaki tartalom azonos, a márkák között nincs jelentős különbség, mindegyik jó minőségű.

A képviselő-testület részletesen megvitatta az érkezett árajánlatokat.

Pere Hilda képviselő javasolja a legolcsóbb ajánlat elfogadását, mivel a klíma szezonálisan használt lesz, nem egész évben.

Tekintve, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben lévő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Döntés „Győrzámoly közigazgatási egységeinek energetikai korszerűsítése” című, **VHFO/14/2026-EM_SZERZ** azonosító számú projektre érkezett ajánlatok elbírálásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott ajánlatokat megismerte és elfogadja a MAZSO-VILL Kft. (9024 Győr, dr. Petz L. u. 18.) nettó 3.927.559 Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.998.000 Ft összegű ajánlatát.

2. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést megkösse, a Képviselő-testület nevében írja alá és a beruházás megvalósításához szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 146/2026. (VII. 29.) határozata

Döntés „Győrzámoly közigazgatási egységeinek energetikai korszerűsítése” című, **VHFO/14/2026-EM_SZERZ** azonosító számú projektre érkezett ajánlatok elbírálásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott ajánlatokat megismerte és elfogadja a MAZSO-VILL Kft. (9024 Győr, dr. Petz L. u. 18.) nettó 3.927.559 Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.998.000 Ft összegű ajánlatát.

2. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést megkösse, a Képviselő-testület nevében írja alá és a beruházás megvalósításához szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

6. napirendi pont – Döntés Győrzámoly, Szent István út 6. szám alatti konyha és étkező karbantartási munkálatairól

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismertette az előterjesztésében foglaltakat.

A képviselő-testület részletesen megvitatta a beérkezett ajánlatokat és az a közös álláspont alakult ki, hogy a legkedvezőbb ajánlatot fogadják el.

Tekintve, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben lévő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Döntés Győrzámoly, Szent István út 6. szám alatti konyha és étkező karbantartási munkálatairól

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Győrzámoly, Szent István út 6. szám alatti konyha és étkező karbantartási munkálatairól szóló előterjesztést.
2. A Képviselő-testület a karbantartási munkálatok elvégzését szükségesnek tartja, és azok megvalósítását a rendelkezésre álló költségvetési forrás terhére jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület a benyújtott ajánlatok közül a Thorn-Group Kft. (9172 Győrzámoly, Béke u. 12/a) ajánlattevő nettó 1.493.155 Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.896.307 Ft összegű ajánlatát.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a főigazgatót a vállalkozási szerződés megkötésére, valamint a munkálatok elvégzéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: főigazgató

Határidő: 2026. augusztus 31., illetve a szerződés megkötését követően folyamatos.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 147/2026. (VII. 29.) határozata

Döntés Győrzámoly, Szent István út 6. szám alatti konyha és étkező karbantartási munkálatairól

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Győrzámoly, Szent István út 6. szám alatti konyha és étkező karbantartási munkálatairól szóló előterjesztést.
2. A Képviselő-testület a karbantartási munkálatok elvégzését szükségesnek tartja, és azok megvalósítását a rendelkezésre álló költségvetési forrás terhére jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület a benyújtott ajánlatok közül a Thorn-Group Kft. (9172 Győrzámoly, Béke u. 12/a) ajánlattevő nettó 1.493.155 Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.896.307 Ft összegű ajánlatát.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a főigazgatót a vállalkozási szerződés megkötésére, valamint a munkálatok elvégzéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: főigazgató

Határidő: 2026. augusztus 31., illetve a szerződés megkötését követően folyamatos.

7. napirendi pont – Döntés a Győrzámolyi Sportpálya villamos hálózatának helyreállításáról és a balesetveszély elhárításához szükséges munkálatok elvégzéséről

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismerteti, hogy Sípos Zoltán egyéni vállalkozó ajánlatot adott a sportpálya villamoshálózatának helyreállítására. Az anyagköltség 2-2,5 millió Ft között, a munkadíj 1,5-2 millió Ft között van meghatározva, összesen 3,5-4,5 millió Ft.

dr. Sallay András képviselő kifogásolja, hogy az ajánlat nem tartalmaz fix összeget, csak intervallumokat. Javasolja pontos, tételes ajánlat bekérését.

Granát Gábor polgármester elmondja, hogy a vállalkozó Audiban dolgozik, kevés ideje volt az ajánlat elkészítésére.

Siska Károly alpolgármester hangsúlyozza, hogy önkormányzati projekt esetén részletes, tételes ajánlat szükséges.

Granát Gábor polgármester ismerteti, hogy az eddig elvégzett munkákra (érintésvédelem, elektromos berendezések felülvizsgálata, rendezvények villamosítása) összesen 2.900.000 Ft értékben számlák érkeztek.

dr. Sallay András képviselő megkérdezi, hogy a 2,9 millió forintért elvégzett munka miért nem oldotta meg a problémát véglegesen.

Granát Gábor polgármester elmondja, hogy az érintésvédelmi problémák megoldásra kerültek a 2,9 millió forintból, illetve a rendezvényeik biztosítását tartalmazza, a kapott árajánlat további fejlesztésekre a kandeláberek és a sportpálya körüli világítás kiépítésére is vonatkozik.

Siska Károly alpolgármester javasolja napelemes megoldás vizsgálatát a költséghatékonyság érdekében. A képviselő-testület részletesen megvitatta a kapott szakértői véleményt, az elvégzett munkát és a kapott árajánlatot.

dr. Vajda Balázs képviselő javasolja, hogy az elvégzett munkálatokra kérjenek számlarészletezőt és a jövőbeni munkálatokra kérjenek további árajánlatkákat.

Tekintve, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Döntés a Győrzámolyi Sportpálya villamos hálózatának helyreállításáról és a balesetveszély elhárításához szükséges munkálatok elvégzéséről

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testület felkéri Granát Gábor polgármester, hogy kérjen be a vállalkozótól a Győrzámoly, Szent László út 104 hrsz-ú ingatlanon elvégzett munkákra vonatkozó tételes számlarészletezőt és a további szükséges munkálatok elvégzéséhez kérjen legalább három tételes árajánlatot a sportpálya villamoshálózat fejlesztéséhez.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 148/2026. (VII. 29.) határozata

Döntés a Győrzámolyi Sportpálya villamos hálózatának helyreállításáról és a balesetveszély elhárításához szükséges munkálatok elvégzéséről

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testület felkéri Granát Gábor polgármester, hogy kérjen be a vállalkozótól a Győrzámoly, Szent László út 104 hrsz-ú ingatlanon elvégzett munkákra vonatkozó tételes számlarészletezőt és a további szükséges munkálatok elvégzéséhez kérjen legalább három tételes árajánlatot a sportpálya villamoshálózat fejlesztéséhez.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

8. napirendi pont – Döntés közlekedési jelzőtáblák beszerzéséről

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismerteti, hogy az Alba Út Kft-től érkezett árajánlat közlekedési táblák beszerzésére és kihelyezésére. Az ajánlat tartalmazza az anyagköltséget és a munkadíjat is (összesen mintegy 1,2 millió Ft).

dr. Sallay András képviselő megállapítja, hogy az ajánlatban szerepel oszlophelyezés munkadíja (400.000 Ft), de az önkormányzat saját útjain a táblák kihelyezését a Győrzámolyért Nonprofit Kft. is elvégezheti.

Granát Gábor polgármester megerősíti, hogy csak az anyagköltség jóváhagyása szükséges, a kihelyezést az önkormányzat saját erőből végzi.

Siska Károly alpolgármester javasolja további árajánlatok bekérését.

Tekintve, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Döntés közlekedési jelzőtáblák beszerzéséről

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közlekedési táblák beszerzésére vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület közlekedési táblák beszerzésére 800.000 Ft összegű fedezetet biztosít az önkormányzat költségvetésének tartaléka terhére, a szükséges előirányzat-átcsoportosítással.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közlekedési táblák beszerzésére – a kihelyezési munkálatok nélkül – legalább három árajánlatot kérjen be.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beérkezett, azonos műszaki tartalmú ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot elfogadja, a beszerzésre vonatkozó szerződést megkösse, valamint a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 149/2026. (VII. 29.) határozata

Döntés közlekedési jelzőtáblák beszerzéséről

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közlekedési táblák beszerzésére vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület közlekedési táblák beszerzésére 800.000 Ft összegű fedezetet biztosít az önkormányzat költségvetésének tartaléka terhére, a szükséges előirányzat-átcsoportosítással.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közlekedési táblák beszerzésére – a kihelyezési munkálatok nélkül – legalább három árajánlatot kérjen be.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beérkezett, azonos műszaki tartalmú ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot elfogadja, a beszerzésre vonatkozó szerződést megkösse, valamint a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos.

9. napirendi pont – Döntés Szigetközi Asztelitenisz Klub támogatásáról

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismerteti, hogy a Szigetközi Asztalitenisz Klub három versenyzővel kapcsolatban kér támogatást, amely összesen 951.900 Ft.

A Képviselő-testület részletesen megvitatta a Szigetközi Asztalitenisz Klub részére nyújtandó támogatási lehetőségeket.

Képviselői keretből felajánlott versenyzővel kapcsolatban Pere Hilda képviselő 327.300 forintot, Magyar Gábor képviselő 163.650 forintot és dr. Vajda Balázs képviselő 163.650 forintot.

Magyar Gábor képviselő bejelentette a Szigetközi Asztalitenisz Klubbal kapcsolatban bejelentette személyes érintettségét.

Granát Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Személyes érintettség elbírálásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetközi Asztalitenisz Klub támogatásának megállapításának szavazásból nem zárja ki Magyar Gábor képviselőt.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 150/2026. (VII. 29.) határozata

Személyes érintettség elbírálásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetközi Asztalitenisz Klub támogatásának megállapításának szavazásból nem zárja ki Magyar Gábor képviselőt.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Tekintve, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Döntés Szigetközi Asztalitenisz Klub támogatásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja a Szigetközi Asztalitenisz Klub 3 db versenyzővel kapcsolatban úgy, hogy 981.900, -Ft összeget biztosít a Győrzámolyért Nonprofit Kft. részére ársiós tőkeemelés keretében.
2. A képviselő-testület az ársiós tőkeemelésre az összeget 654. 600 forintot képviselői keretből és 327.300 forint a költségvetési tartalék terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a 3 db versenyzőt a Szigetközi Asztalitenisz Klub 2026. december 31. napjáig térítésmentesen használhatja.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 151/2026. (VII. 29.) határozata

Döntés Szigetközi Asztalitenisz Klub támogatásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja a Szigetközi Asztalitenisz Klub 3 db versenyzővel beszerzését úgy, hogy 981.900, -Ft összeget biztosít a Győrzámolyért Nonprofit Kft. részére ársiós tőkeemelés keretében.
2. A képviselő-testület az ársiós tőkeemelésre az összeget 654. 600 forintot képviselői keretből és 327.300 forint a költségvetési tartalék terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a 3 db versenyzőt a Szigetközi Asztalitenisz Klub 2026. december 31. napjáig térítésmentesen használhatja.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

10. napirendi pont – Hozzájárulás Győrzámoly, Rákóczi út 33. szám alatti tornacsarnok felújításához

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismerteti, hogy a Győrzámolyért Alapítvány a Pro Filii Alapítványhoz pályázatot nyújt be a tornacsarnok emeleti részének felújítására, ahol tornaszoba kerülne kialakításra. A két helyiség összenyitásával 70 négyzetméteres tér alakulna ki, amely gimnasztika órákra, gyógytestnevelésre és mozgásterápiára használható. A pályázat maximális összege 10 millió Ft, a becsült költség 2-2,5 millió Ft (gipszkarton falak elbontása, festés, gumi padlóburkolat, új ajtó).

dr. Sallay András képviselő megkérdezi, hogy az alapítványnak mi köze a tornacsarnokhoz.

Granát Gábor polgármester elmondja, hogy az alapítvány alapító okirata szerint támogathatja a győrzámolyi sport, közösségi életet.

Ezt követően a képviselő-testület részletesen megvitatta az előterjesztésben foglaltakat.

Tekintve, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben lévő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Hozzájárulás Győrzámoly, Rákóczi út 33. szám alatti tornacsarnok felújításához

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Győrzámoly, Rákóczi út 33. szám alatti 327. hrsz-ú tornacsarnok felújításának támogatására irányuló pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést.
2. A Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testület támogatja a pályázat benyújtását a Pro Filii Alapítvány által meghirdetett 2026. évi pályázati felhívásra.
3. A Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testület Győrzámoly, Rákóczi út 33. szám alatti 327. hrsz-ú tornacsarnok felújításához a tulajdonosi hozzájárulást megadja, amennyiben a Győrzámolyért Alapítvány pályázati támogatásban részesül.
4. A Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza a Bognárné Koteczki Ibolyát a Győrzámolyért Alapítvány kuratóriumának elnökét a pályázat benyújtására, valamint a támogatás elnyerése esetén a szükséges nyilatkozatok megtételére, a támogatási szerződés megkötésére és a projekt megvalósításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

5. A Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza Granát Gábor polgármester, hogy a pályázat megvalósításához és a felújítási munkálatokhoz szükséges további jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására a pályázati felhívás szerint, a projekt megvalósítására a támogatási szerződésben meghatározottak szerint.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 152/2026. (VII. 29.) határozata

Hozzájárulás Győrzámoly, Rákóczi út 33. szám alatti tornacsarnok felújításához

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Győrzámoly, Rákóczi út 33. szám alatti 327. hrsz-ú tornacsarnok felújításának támogatására irányuló pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést.

2. A Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testület támogatja a pályázat benyújtását a Pro Fili Alapítvány által meghirdetett 2026. évi pályázati felhívásra.

3. A Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testület Győrzámoly, Rákóczi út 33. szám alatti 327. hrsz-ú tornacsarnok felújításához a tulajdonosi hozzájárulást megadja, amennyiben a Győrzámolyért Alapítvány pályázati támogatásban részesül.

4. A Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza a Bognárné Koteczki Ibolyát a Győrzámolyért Alapítvány kuratóriumának elnökét a pályázat benyújtására, valamint a támogatás elnyerése esetén a szükséges nyilatkozatok megtételére, a támogatási szerződés megkötésére és a projekt megvalósításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

5. A Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza Granát Gábor polgármester, hogy a pályázat megvalósításához és a felújítási munkálatokhoz szükséges további jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására a pályázati felhívás szerint, a projekt megvalósítására a támogatási szerződésben meghatározottak szerint.

11. napirendi pont – Döntés Győrzámolyért Nonprofit Kft. ázsziós tőkeemeléséről

Előadó: Granát Gábor polgármester, Foltányi Árpád ügyvezető

Granát Gábor polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Kozma Rózsa jegyző kéri, hogy a képviselő-testület határozza meg, hogy az ázsziós tőkeemelés keretében pontosan milyen célra adja át a közpénzt a Győrzámolyért Nonprofit Kft részre. Továbbá ismerteti, hogy a 2009. évi CXXII. törvény szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaságoknál felügyelőbizottság létrehozása kötelező, függetlenül a jegyzett tőke nagyságától.

Siska Károly alpolgármester kifejtette, hogy célszerűbb lett volna a felmerült kérdéseket már a nonprofit gazdasági társaság megalapításakor rendezni, és a szükséges döntéseket akkor meghozni. Véleménye szerint nem szerencsés, hogy a társaság működésének megkezdését követően, fél év elteltével kerül sor ezek pótlására.

dr. Sallay András képviselő elmondja, hogy ezek szerint kell felügyelő bizottság. A felmerült problémát korábban nem ismerték, ugyanakkor álláspontja szerint a felügyelőbizottság megválasztásával ez rendezhető.

Hangsúlyozta továbbá, hogy a társaság tőkeemelése is indokolt, mivel a rábízott feladatok ellátásához megfelelő pénzügyi forrásokat biztosítani szükséges.

dr. Vajda Balázs képviselő megkérdezi, hogy a közterületi sportpálya kialakítása önkormányzati vagy nonprofit kft feladat-e.

Kozma Rózsa jegyző elmondja, hogy az önkormányzat köt szerződést a szövetséggel, de megbízhatja a Nonprofit Kft-t a munka elvégzésével, így az ÁFA visszaigényelhető.

dr. Vajda Balázs képviselő kifejezi aggodalmát, hogy a pályázat augusztusi határideje szoros. Ismerteti, hogy aszfaltozásra 3,5-4,6 millió Ft közötti informális ajánlatok vannak, betonozásra még nem érkezett ajánlat. Javasolta, hogy a nonprofit gazdasági társaság részére – a korábban tervezett, mintegy 4 millió forintos tőkeemeléssel felül – további 4,5 millió forint tőkeemelést biztosítson az önkormányzat. A forrás célzottan a már korábban pályázati támogatással és képviselő-testületi döntéssel jóváhagyott kültéri sportfejlesztési projekt megvalósítását szolgálná, amelyet a Nonprofit Kft. hatékonyabban tudna kivitelezni.

Foltányi Árpád ügyvezető hangsúlyozta, hogy egy gazdasági társaság működése eltér az önkormányzati hivatal működésétől, és más szabályok vonatkoznak rá. Kiemelte, hogy amennyiben az önkormányzat tőkeemeléssel biztosít forrást meghatározott feladatok megvalósítására, a társaságnak ugyanúgy részletesen és elszámoltatható módon kell felhasználnia a támogatást. Utalt arra, hogy a tervezett beruházásokhoz kapcsolódóan rendelkezésre állnak az árajánlatok, és a kivitelezés a legkedvezőbb ajánlat alapján történne. Véleménye szerint ezért a tőkeemelés felhasználása a gyakorlatban szabályozott és ellenőrizhető módon valósul meg.

dr. Sallay András képviselő ismertette, hogy a jegyzett, de még be nem fizetett tőke alkalmazása adminisztratív szempontból egyszerűbb megoldást jelentene. Ennek lényege, hogy a tőkeemeléssel a képviselő-testület egy alkalommal dönt, és a cégbíróági eljárást is csak egyszer kell lefolytatni, ugyanakkor a pénz nem kerül azonnal a társaság számlájára. A tőke tényleges befizetésére mindig az adott feladat vagy projekt megvalósításáról szóló testületi döntést követően, az eseti forrásigénynek megfelelően kerülne sor. Ezáltal elkerülhető a későbbi ismételt tőkeemelési és cégeljárás lefolytatása, miközben a társaság számláján sem állna rendelkezésre indokolatlanul fel nem használt pénzeszköz.

Ismertette, hogy a nonprofit gazdasági társaság új feladattal történő megbízása a hatásköröktől függően történhet. Amennyiben a feladat értéke a polgármester döntési hatáskörébe tartozik, a polgármester a szükséges forrást a korábban jóváhagyott, jegyzett, de még be nem fizetett tőke terhére biztosíthatja a társaság részére. Ha a feladat meghaladja a polgármester hatáskörét, arról a képviselő-testület dönt, és a szükséges forrást ugyancsak a korábban elhatározott tőkeemelés keretében biztosítja. A megoldás előnye, hogy a társaság részére újabb tőkeemeléssel és cégbíróági eljárásról nem kell minden egyes alkalommal külön dönteni.

Javasolja, hogy döntsenek a tőkeemeléssel együtt a felügyelő bizottság létrehozásáról.

Ezt követően a képviselő-testület részletesen megtárgyalta a Győrzámolyért nonprofit Kft. részére átadandó tőkeemelésre fordított összegek felhasználásának célját, a felügyelőbizottság létrehozását és tagjait.

Tekintve, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Döntés a Győrzámolyért Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának létrehozásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Győrzámolyért Nonprofit Kft. alapítója és kizárólagos tulajdonosa – megtárgyalta a felügyelő bizottság létrehozására vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdése alapján a Győrzámolyért Nonprofit Kft.-nél háromtagú Felügyelőbizottságot hoz létre.
2. A Képviselő-testület a Felügyelőbizottság tagjává az alábbi személyeket választja meg:
 - Dr. Sallay András elnök,
 - dr. Vajda Balázs tag,
 - Magyar Gábor tag.
3. A Felügyelő Bizottság tagjai tisztségüket megbízási díjazás nélkül látják el 2030. szeptember 22. napjáig.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Granát Gábor polgármestert, mint az alapító képviselőjét, valamint Foltányi Árpád ügyvezetőt, hogy a jelen döntés végrehajtásához szükséges valamennyi jognyilatkozatot megtegyék, gondoskodjanak az alapító okirat módosításáról, valamint a változások cégbírósági bejegyzéséhez szükséges eljárás lefolytatásáról.

Felelős: Granát Gábor polgármester, Foltányi Árpád ügyvezető

Határidő: azonnal, illetve a cégbírósági bejegyzésig.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2026. (VII. 29.) határozata

Döntés a Győrzámolyért Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának létrehozásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Győrzámolyért Nonprofit Kft. alapítója és kizárólagos tulajdonosa – megtárgyalta a felügyelő bizottság létrehozására vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdése alapján a Győrzámolyért Nonprofit Kft.-nél háromtagú Felügyelőbizottságot hoz létre.
2. A Képviselő-testület a Felügyelőbizottság tagjává az alábbi személyeket választja meg:
 - dr. Sallay András elnök,
 - dr. Vajda Balázs tag,
 - Magyar Gábor tag.
3. A Felügyelő Bizottság tagjai tisztségüket megbízási díjazás nélkül látják el 2030. szeptember 22. napjáig.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Granát Gábor polgármestert, mint az alapító képviselőjét, valamint Foltányi Árpád ügyvezetőt, hogy a jelen döntés végrehajtásához szükséges valamennyi jognyilatkozatot megtegyék, gondoskodjanak az alapító okirat módosításáról, valamint a változások cégbírósági bejegyzéséhez szükséges eljárás lefolytatásáról.

Felelős: Granát Gábor polgármester, Foltányi Árpád ügyvezető

Határidő: azonnal, illetve a cégbírósági bejegyzésig.

Ezt követően **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Határozati javaslat

Döntés a Győrzámolyért Nonprofit Kft. részére biztosított ázsíós tőkeemelés felhasználási céljairól
Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Győrzámolyért Nonprofit Kft. alapítója és kizárólagos tulajdonosa – megtárgyalta az ázsíós tőkeemelés felhasználására vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület az ázsíós tőkeemelés keretében biztosított forrás felhasználását az alábbi célokra hagyja jóvá:
4.500.000,-Ft-ot
 - tárgyeszköz beszerzése: 825.930 Ft,
 - 3 db asztalitenisz asztal beszerzése: 951.900 Ft,
 - napkollektor bontási munkálatok: 888.540 Ft,
 - röplabdapálya kialakítása: 246.300 Ft,
 - az alaptevékenységen kívüli, képviselő-testületi döntéssel jóváhagyott feladatok ellátása: 1.521.687 Ft,
 - ügyvédi költségek: 65.643 Ft,7.000.000 Ft-ot (jegyzett, de be nem fizetett tőkeként)
 - tornacsarnok felújításra: 2.000.000 Ft, amennyiben az alapítvány által benyújtott pályázat nem részesül támogatásban,
 - kültéri kosárlabdapálya fejlesztése: 5.000.000 Ft.
2. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a jóváhagyott tőkeemelés keretében rendelkezésre álló, jegyzett, de még be nem fizetett tőke kizárólag képviselő-testületi vagy – hatáskörébe tartozó ügyekben – polgármesteri döntés alapján, a konkrét feladat megvalósításához szükséges mértékben fizethető be a társaság részére.
3. A Győrzámolyért Nonprofit Kft. a részére átadott forrásokat kizárólag a jelen határozatban meghatározott célokra használhatja fel, és azok felhasználásáról a vonatkozó jogszabályok szerint köteles elszámolni.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 154/2026. (VII. 29.) határozata

Döntés a Győrzámolyért Nonprofit Kft. részére biztosított ázsíós tőkeemelés felhasználási céljairól
Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Győrzámolyért Nonprofit Kft. alapítója és kizárólagos tulajdonosa – megtárgyalta az ázsíós tőkeemelés felhasználására vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

2. A Képviselő-testület az ázsíós tőkeemelés keretében biztosított forrás felhasználását az alábbi célokra hagyja jóvá:
4.500.000,-Ft-ot
 - tárgyeszköz beszerzése: 825.930 Ft,
 - 3 db asztalitenisz asztal beszerzése: 951.900 Ft,
 - napkollektor bontási munkálatok: 888.540 Ft,
 - röplabdapálya kialakítása: 246.300 Ft,
 - az alaptevékenységen kívüli, képviselő-testületi döntéssel jóváhagyott feladatok ellátása: 1.521.687 Ft,
 - ügyvédi költségek: 65.643 Ft,7.000.000 Ft-ot (jegyzett, de be nem fizetett tőkeként)

- tornacsarnok felújításra: 2.000.000 Ft, amennyiben az alapítvány által benyújtott pályázat nem részesül támogatásban,
 - kültéri kosárlabdapálya fejlesztése: 5.000.000 Ft.
4. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a jóváhagyott tőkeemelés keretében rendelkezésre álló, jegyzett, de még be nem fizetett tőke kizárólag képviselő-testületi vagy – hatáskörébe tartozó ügyekben – polgármesteri döntés alapján, a konkrét feladat megvalósításához szükséges mértékben fizethető be a társaság részére.
 5. A Győrzámolyért Nonprofit Kft. a részére átadott forrásokat kizárólag a jelen határozatban meghatározott célokra használhatja fel, és azok felhasználásáról a vonatkozó jogszabályok szerint köteles elszámolni.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos.

Ezt követően **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Határozati javaslat

Döntés Győrzámolyért Nonprofit Kft saját tőke emeléséről

I. Győrzámoly Község Önkormányzata – mint a Győrzámolyért Nonprofit Kft. egyedüli tulajdonosa – törzstőke emelést határoz el.

II. A Ptk. 3:198. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel jelen határozatban rögzítésre kerül, hogy:

1. A tőkeemelés összege: 11.500.000, - Ft.
2. Az alapító tag a társaság részére összesen 11.500.000, - Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljesít, amelyből:
 - 100.000, - Ft a társaság törzstőkéjét növeli,
 - 11.400.000, - Ft névértéken felüli befizetesként (ázsio) a társaság tőketartalékába kerül.

3. Győrzámoly Község Önkormányzata a vagyoni hozzájárulást a Győrzámolyért Nonprofit Kft. 11737007-23767094-00000000 számú bankszámlájára történő befizetéssel teljesíti.

4. Az ázsios tőkeemelésből 4.500.000 forint befizetés határideje: 2026. augusztus 15.
Az ázsios tőkeemelésből jegyzett, de be nem fizetett tőke 7.000.000 forint, melynek befizetés határideje: 2027. július 31.

5. A törzstőke új összege és a törzsbetét alakulása:

- A társaság törzstőkéje a tőkeemelést követően: 3.200.000, - Ft
- A tag törzsbetéte a tőkeemelést követően: 3.200.000, - Ft

6. A Ptk. 3:198 § (2) bekezdésében előírtak okán rögzítésre kerül, miszerint Győrzámoly Község Önkormányzata az az egyedüli tulajdonos, aki a pénzbeli, és a nem pénzbeli hozzájárulás teljesítésére jogosult, de egyben köteles is. Az egyszemélyes társasági jelleg okán elsőbbségi joggal rendelkező személy nincs, és a kijelölt személyeknek a törzstőke-emelésben való részvételi arányáról sem kell határozni.

III. Győrzámoly Község Önkormányzat képviselő-testület felhatalmazza Foltányi Árpád László ügyvezetőt, hogy gondoskodjon az alapító okirat módosításáról és a változás cégbírósági bejelentéséről.

IV. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tőkeemeléshez szükséges fedezetet az általános tartalékból biztosítja.

Felelős: Granát Gábor polgármester, Foltányi Árpád László ügyvezető

Határidő: 2026. augusztus 15., jegyzett, de be nem fizetett tőke esetében 2027. július 31.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2026. (VII. 29.) határozata

Döntés Győrzámolyért Nonprofit Kft saját tőke emeléséről

I. Győrzámoly Község Önkormányzata – mint a Győrzámolyért Nonprofit Kft. egyedüli tulajdonosa – törzstőke emelést határoz el.

II. A Ptk. 3:198. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel jelen határozatban rögzítésre kerül, hogy:

1. A tőkeemelés összege: 11.500.000, - Ft.

2. Az alapító tag a társaság részére összesen 11.500.000, - Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljesít, amelyből:

- 100.000, - Ft a társaság törzstőkéjét növeli,

- 11.400.000, - Ft névértéken felüli befizetésként (ázsio) a társaság tőketartalékába kerül.

3. Győrzámoly Község Önkormányzata a vagyoni hozzájárulást a Győrzámolyért Nonprofit Kft. 11737007-23767094-00000000 számú bankszámlájára történő befizetéssel teljesíti.

4. Az ázsios tőkeemelésből 4.500.000 forint befizetés határideje: 2026. augusztus 15.

Az ázsios tőkeemelésből jegyzett, de be nem fizetett tőke 7.000.000 forint, melynek befizetés határideje: 2027. július 31.

5. A törzstőke új összege és a törzsbetét alakulása:

- A társaság törzstőkéje a tőkeemelést követően: 3.200.000, - Ft
- A tag törzsbetéte a tőkeemelést követően: 3.200.000, - Ft

6. A Ptk. 3:198 § (2) bekezdésében előírtak okán rögzítésre kerül, miszerint Győrzámoly Község Önkormányzata az az egyedüli tulajdonos, aki a pénzbeli, és a nem pénzbeli hozzájárulás teljesítésére jogosult, de egyben köteles is. Az egyszemélyes társasági jelleg okán elsőbbségi joggal rendelkező személy nincs, és a kijelölt személyeknek a törzstőke-emelésben való részvételi arányáról sem kell határozni.

III. Győrzámoly Község Önkormányzat képviselő-testület felhatalmazza Foltányi Árpád László ügyvezetőt, hogy gondoskodjon az alapító okirat módosításáról és a változás cégbírósági bejelentéséről.

IV. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tőkeemeléshez szükséges fedezetet az általános tartalékból biztosítja.

Felelős: Granát Gábor polgármester, Foltányi Árpád László ügyvezető

Határidő: 2026. augusztus 15., jegyzett, de be nem fizetett tőke esetében 2027. július 31.

Granát Gábor polgármester megállapította, hogy a napirendi pontok tárgyalásával végeztek, megköszönte a munkát, a nyilvános ülést 20:34 órakor berekesztette.

kmf.

Granát Gábor
polgármester

Kozma Rózsa
jegyző

Karácsonyné Mayer Éva
képviselő

Magyar Gábor
képviselő