



Győrzámoly Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Készült: 2026. május 27. napján a 17.00 órákor kezdődő nyilvános ülésen

Helye: Községháza tanácsterme (9172 Győrzámoly, Rákóczi út 45.)

Jelen vannak a Képviselő-testület részéről: Granát Gábor polgármester, Siska Károly alpolgármester, Karácsonyné Mayer Éva, Magyar Gábor, Pere Hilda és dr. Vajda Balázs képviselők

Távolmaradását jelezte: dr. Sallay András képviselő

Tanácskozási joggal: Kozma Rózsa jegyző, Fenes Gábor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja, Németh László igazgató

Granát Gábor polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Pere Hilda képviselőt és dr. Vajda Balázs képviselőt kijelölte. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos végleges szabályzat és megállapodás megalkotásához még további egyeztetés szükséges, Javasolja, hogy a 4. napirendi pontot későbbi ülésen tárgyalják és a meghívó 16. pontját a 4. napirendi pontban tárgyalják, továbbá tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy nem érkezett segély kérelem, így az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Napirendi pontok elfogadása

1. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása;
Előadó: Kozma Rózsa jegyző
2. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének zárszámadása;
Előadó: Kozma Rózsa jegyző
3. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítása;
Előadó: Kozma Rózsa jegyző
4. Győrzámolyi Petőfi Sándor Általános Iskola beszámolója 2026 és 2027 évre vonatkozó fejlesztési tervről; Előadó: Németh László igazgató
5. Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói pályázatok elbírálása;
Előadó: Granát Gábor polgármester
6. Beszámoló az önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatairól;

Előadó: Granát Gábor polgármester

7. Pedagógus-továbbképzési intézményi program elfogadása;

Előadó: Granát Gábor polgármester

8. Döntés Győrzámoly, 065/1; 065/14; 065/24; 065/25; 065/26 és 06/27 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról;

Előadó: Granát Gábor polgármester

9. Döntés ingatlanok tulajdonba vételéről;

Előadó: Granát Gábor polgármester

10. Döntés Győrzámoly, 452 és 332/1 hrsz-ú ingatlanok utólagos víziközmű-bekötéséről;

Előadó: Granát Gábor polgármester

11. Döntés rendezési terv módosítási kérelmekről, felülvizsgálat elindításáról és az általános eljárás keretében indított településrendezési eszközök módosításáról (Msz.: 26031);

Előadó: Granát Gábor polgármester

12. Döntés önkormányzati helyiség bérlésével kapcsolatban érkezett kérelemről;

Előadó: Granát Gábor polgármester

13. Döntés Székelyszentkirályi testvérkapcsolati látogatás támogatásáról;

Előadó: Granát Gábor polgármester

14. Döntés Győr Turisztikai Egyesülethez való csatlakozásról;

Előadó: Granát Gábor polgármester

15. Lakossági bejelentés Győrzámoly, 374/2 hrsz- út megnövekedett autós forgalom miatt;

Előadó: Kozma Rózsa jegyző

16. Tájékoztatás Győrzámoly, 1333 hrsz-ú ingatan értékesítéséről;

Előadó: Granát Gábor polgármester

17. Beszámoló a két ülés között történekről;

Előadó: Granát Gábor polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2026. (V. 27.) határozata

Napirendi pontok elfogadása

1. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása;

Előadó: Kozma Rózsa jegyző

2. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének zárszámadása;

Előadó: Kozma Rózsa jegyző

3. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítása;

Előadó: Kozma Rózsa jegyző

4. Győrzámolyi Petőfi Sándor Általános Iskola beszámolója 2026 és 2027 évre vonatkozó fejlesztési tervről; Előadó: Németh László igazgató

5. Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói pályázatok elbírálása;

Előadó: Granát Gábor polgármester

6. Beszámoló az önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatairól;

Előadó: Granát Gábor polgármester

7. Pedagógus-továbbképzési intézményi program elfogadása;

Előadó: Granát Gábor polgármester

8. Döntés Győrzámoly, 065/1; 065/14; 065/24; 065/25; 065/26 és 06/27 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról;

Előadó: Granát Gábor polgármester

9. Döntés ingatlanok tulajdonba vételéről;

Előadó: Granát Gábor polgármester

10. Döntés Győrzámoly, 452 és 332/1 hrsz-ú ingatlanok utólagos víziközmű-bekötéséről;

Előadó: Granát Gábor polgármester

11. Döntés rendezési terv módosítási kérelmekről, felülvizsgálat elindításáról és az általános eljárás keretében indított településrendezési eszközök módosításáról (Msz.: 26031);

Előadó: Granát Gábor polgármester

12. Döntés önkormányzati helyiség bérletével kapcsolatban érkezett kérelemről;

Előadó: Granát Gábor polgármester

13. Döntés Székelyszentkirályi testvérkapcsolati látogatás támogatásáról;

Előadó: Granát Gábor polgármester

14. Döntés Győr Turisztikai Egyesülethez való csatlakozásról;

Előadó: Granát Gábor polgármester

15. Lakossági bejelentés Győrzámoly, 374/2 hrsz- út megnövekedett autós forgalom miatt;

Előadó: Kozma Rózsa jegyző

16. Tájékoztatás Győrzámoly, 1333 hrsz-ú ingatan értékesítéséről;

Előadó: Granát Gábor polgármester

17. Beszámoló a két ülés között történetekről;

Előadó: Granát Gábor polgármester

1. napirendi pont – Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Kozma Rózsa jegyző

Kozma Rózsa jegyző ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Pere Hilda Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén az előterjesztést és a rendelet-tervezetet megvitatták, az abban foglaltakkal egyetértenek, javasolják annak elfogadását.

Ezt követően **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra:

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2026. (V. 27.) önkormányzati rendelete Győrzámoly Község Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről és annak végrehajtásának rendjéről szóló 3/2025. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. napirendi pont – Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének zárszámadása

Előadó: Kozma Rózsa jegyző

Kozma Rózsa jegyző ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Pere Hilda Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén az előterjesztést és a rendelet-tervezetet megvitatták, az abban foglaltakkal egyetértenek, javasolják annak elfogadását.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Az önkormányzat 2025. évi gazdálkodásról szóló beszámoló jóváhagyása

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja Győrzámoly Község Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2026. (V. 27.) határozata

Az önkormányzat 2025. évi gazdálkodásról szóló beszámoló jóváhagyása

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja Győrzámoly Község Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra:

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelete Győrzámoly Község Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról (a jegyzőkönyv a rendelet mellékletét képezi)

3. napirendi pont – Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Kozma Rózsa jegyző

Pere Hilda Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén az előterjesztést és a rendelet-tervezetet megvitatták, az abban foglaltakkal egyetértenek, javasolják annak elfogadását.

Ezt követően **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra:

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelete Győrzámoly Község Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről és annak végrehajtásának rendjéről szóló 3/2026. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. napirendi pont – Győrzámolyi Petőfi Sándor Általános Iskola beszámolója 2026 és 2027 évre vonatkozó fejlesztési tervről;

Előadó: Németh László igazgató

Németh László igazgató elmondja, hogy az iskolának a fenntartója a Győri Tankerületi Központ, amely 65 intézményt tart fenn. Törvényi kötelezettség lenne az intézményeknek, hogy legyen fejlesztési tervük, azonban a tankerület hatvanöt intézményt tartva fenn, az iskolák fejlesztése minimális. Ami náluk megvalósult, azok a létszám miatt kényszerintézkedések voltak. Nagyon nagy támogatást kapott az iskola a Győrzámoly Község Önkormányzatától. 2017 és 2021 között kellett megépíteni a hat tanteremből álló új épületegyüttest. Két évvel ezelőtt újabb létszámnövekedés következett be, és konténerrel kellett bővíteni az intézményt. A tankerület az önkormányzattal közösen korrektül megoldotta ezeket a fejlesztéseket. A konténer kimondottan jól felszerelt, bútorzatra, fűtésre és klímára vonatkozóan is. Másfél évvel ezelőtt alapítványi támogatással ki tudták cserélni a közel harminc éves első osztályos padokat. Az új konténerbe idén vásároltak egy interaktív kivetítő eszközt. Kifejtette, hogy a festés nagyon fontos lenne. 2024-ben volt utoljára részlegesen kifestve az intézmény, teljes körű festés 2019-ben történt. Két évvel ezelőtt minden tantermet le kellett fényképezni, és így tudtak körülbelül négy tantermet kifesteni. Két hete volt egyeztetésen a tankerületnél. Két dolog fontos: a festés és egy nagyobb beruházás, a közel harminc éves kazán cseréje. Ez egy Thermo 75-ös kazán, amely körülbelül 600 négyzetmétert fűt. A karbantartó gázszereelő jelezte, hogy folyamatosan folyik a víz. Az önkormányzattal szerződése van a tankerületnek, és egész télen töltögetik a kazánban a vizet. A másik nagy gond a gyereklétszám alakulása. Olyan helyzetbe kerültek, hogy azon drukoltak, hogy ne iratkozzon be az összes gyerek, aki körzetes, mert nem tudták volna őket elhelyezni. Azon kellene elgondolkodni, hogy ha jövőre is lesz nyolcvanöt-kilencven fős lehetséges beiratkozó létszám, akkor azokat a gyerekeket hogyan és hova helyezték el. Az épület bővítési lehetősége a beépítési arány miatt nem egyszerű. Egy újabb konténer jó megoldás lenne, mert nem fix dolog, és a demográfiai hullám pár éven belül le fog csengeni. Viszont az előző konténer egy évet állt ott, úgyhogy nem tudták igénybe venni. Az iskola teljes kihasználtsággal működött, nem volt szabad tanterem, minden szaktanteremben folyt oktatás. Ami lehetőségük van, azt pályázni szokták. A legtöbb támogatást a tornacsarnoknál nyerték, eszközökre. A Milliólépés pályázaton egymillió forintos támogatást kaptak, a Kométa pályázaton kétszázezer forintos eszköztámogatást. Folyamatban van az Aktív Iskola program, ahol még ötszázezer forintos eszközbeszerzési lehetőségük van. Jogi szempontból a tornacsarnok nem az állam tulajdona, az önkormányzattól bérlő a Győri Tankerületi Központ. Az önkormányzat tud pályázatot benyújtani. Amikor megépült a konténer, arra hivatkoztak, hogy oda kaptunk új bútorokat, és a harminc-negyven éves padokat már nem tudják kicserélni. A szülők nagyon mellettük vannak, kimagasló volt az utóbbi két hétben az intézmény támogatottsága az egy százalékokból, és ebből tudták megvásárolni egymillió négyszázezer forintért a padokat, illetve decemberben hatszázötvenezer forintért a konténerbe egy interaktív panelt. Ezeket az eszközöket az alapítványnak át kell adni a Győri Tankerületi Központnak, mert az alapítványnak nem lehet ilyen tartós tárgyi eszköze. Ami rendkívül

nehéz, hogy egy intézményvezető sem látja, hogy a saját intézményének milyen a költségvetése. Hatvanöt intézmény van, és amikor valamilyen fejlesztés megvalósulhat, akkor nem őket választják, mert vannak rosszabb állapotban lévő iskolák is. Külön szeretné megköszönni Magyar Gábor képviselőnek a támogatást a Határtalanul programon, Székelyszentkirályon. Mind a százhatvankét gyermeknek a segítségével tudtak vinni ajándékot, és ez óriási csoda volt a testvéri intézmény számára.

Pere Hilda képviselő megkérdezi, hogy megtörténtek a beiratkozások, szeptembertől hány első lesz.

Németh László igazgató elmondja, hogy az intézményben most háromszázhetvenhét fő van, és négyszáznégyen lesznek. Ötvennyolc gyermek iratkozott be. Még mindig jellemző, hogy bejelentkeznek, tehát az iskolának viszonylag jó a híre. Került be körzeten kívüli tanuló is, de családokat nem szakítanak szét. Ha hatvanhárman vagy hatvannégyen vagy hatvanöten lettek volna, akkor a tankerület vezetője azt a döntést hozta volna, hogy ezeket a gyerekeket nem vehetik fel. Sikertelen mindenkit felvenni. Amikor három éve megemelték a maximális felvehető létszámot négyszáz főre, akkor már jelezték, hogy ez nem biztos, hogy jó. A születésekből meg lehet állapítani a várható létszámot, és szerintem ezt az önkormányzattal közösen, a jegyző asszonyék meg tudják nézni. Lehet, hogy még egy konténert kell hozzárakni az iskolához. Most tizenhat osztályuk van, és ez azt jelenti, hogy nyolcvan testnevelés órát kell ellátniuk. Vannak olyan testnevelés órák, amikor kinti testnevelés van, de amikor már mínuszok vannak, akkor a picikkel nem lehet kimenni. A tornacsarnoknak az adottságai megvannak, 2012-13-ban megtörtént a térelválasztó függönyök felszerelése.

dr. Vajda Balázs képviselő megkérdezi, hogy nem merült-e fel annak a lehetősége, hogy külsős programokkal csökkentse a leterheltséget. Több iskola megkeresett már sportegyesületeket, hogy heti egy-két órával szakmai munkát összehangoltan tegyenek. Ez lehet labdarúgás, kézilabda, asztalitenisz, kosárlabda, röplabda. Külsős szakképzett edzők vagy tanárok tartanák a testnevelés órát, teljesen beintegrálva.

Másik kérdése a tárgyi eszközre és helyre vonatkozik. A Decathlon pályázatban az volt a terve az önkormányzatnak, hogy az emeleti részt gimnasztika szobává alakítja. Volt-e belső egyeztetés, vagy megbeszélés polgármester úrral?

Németh László igazgató elmondja, hogy minden pályázat megvalósulásánál volt egyeztetés, az iskola támogatta a pályázatot. Egy nappal a beadási határidő előtt egyeztetett Granát Gábor polgármesterrel. Abszolút támogatnák, hogy a felső rész hasznosan legyen kihasználva. Viszont ott van egy öltöző rész, és azon el kell gondolkodni, hogy azokkal a gyerekekkel mit csinálnak. A piciket még második osztályig lehet együtt öltöztetni teremben, de harmadiktól vagy negyediktől már nem szabad a lányokat és a fiúkat együtt öltöztetni. A külsős lehetőségekre reagálva: a köznevelési törvény egyértelműen meghatározza, hogy ki tarthat testnevelés órát. Testnevelés órát testnevelés szakos pedagógus tarthat, illetve 2025/2026-os tanév végéig szakadztói végzettséggel lehet tanítani, ha a kiírt pályázatra nem jelentkezik testnevelő végzettségű pedagógus. Testnevelés órát csak az a gyerek válthat ki, akinek van hivatalos versenyengedélye és versenynevezése. Már megszűnt az, hogy táncolok vagy teniszezek, abszolút nem lehet kiváltani. A kendősokat, pingpong edzőt be szokták engedni. Bármilyen sportegyesület megkeresi őket, mindenkinek adnak lehetőséget, hogy bemutatkozhassanak. Délutáni foglalkozásra biztosítanak lehetőséget, kiengedik a gyerekeket. Törvényileg nem lehetséges, hogy sportegyesület tartson tanórát. Külsős alkalmazottal nincsenek jogviszonyban, munkajogviszonyban, és így nem tudja vállalni a felelősséget. Volt idén baleset az intézményben, és a szülő elég messze elment, milliókról beszélnek.

dr. Vajda Balázs képviselő elmondja, hogy mindenféleképpen előnyben kell részesíteni azokat a helyi szülőket, sportegyesületeket, közösségeket, akik már az elmúlt évtizedekben is tettek a gyermekek egészségéért. Minimum elvárás, hogy minden befelé jövő külsős sportoktatást tartó egyesület vagy szerveződés bemutatkozzon és elmondja a koncepcióját. A Decathlon pályázattal kapcsolatban a felső rész kialakítása nagyon fontos. A konkrét probléma, hogy megint a forrás nem áll rendelkezésre. Itt az önkormányzati-iskolai együttműködésnél, mivel van egy tulajdonos, és a tornacsarnok tulajdona az önkormányzaté, az önkormányzat üzemelteti, az önkormányzat fizeti a rezsiköltséget. A régióban alapvetően minden az önkormányzatok fenntartásában van. Megkérdezi, hogy ezt a jogi csomót hogyan tudnánk feloldani, hogy alapvetően az iskolákra van jelentős támogatási forrás. Például a Decathlon pályázat, de vannak egyéb mások is. Ha az önkormányzat fenntartója, akkor ez kizáró ok a pályázat beadása alól?

Granát Gábor polgármester elmondja, hogy a Decathlon pályázattal kapcsolatban, hogy az iskola tud pályázni, és nem is az iskola, hanem a fenntartója, a tankerület. A testnevelés tanárokkal egyeztetett és a tankerülettel is. Minden megvolt, de valami olyasmit mondtak, hogy Németh László igazgatótól vártak volna valami visszajelzést, hogy akarja-e vagy nem akarja, és azt mondták, hogy amíg azt nem kapják meg, hogy a győrzámolyi iskola is ezt a pályázatot akarja, addig nem tudják érvényesíteni ezt a pályázati erőlködésünket. Ez egy tizenhat oldalas pályázat volt. Nagyon kedvesek voltak a testnevelő tanárok, sokat segítettek a szakmai programban és a különböző adatok összeszedésében. Egyeztetett Németh Lászlóval és azt kérte, hogy ha legközelebb ír majd a tankerület, legyen kedves, hogy azt fogadja el.

Németh László igazgató elmondja, hogy elfogadta volna, de szerdán beszéltek erről a pályázatról, és csütörtökön kellett beadni. Simán aláírta volna a papírt, de ez annyira utolsó pillanatos volt. Teljesen mindegy, ki fogja ezt a pályázatot kiírni, ez beadható. Van egy jó alap erre a pályázatra.

Granát Gábor polgármester elmondja, hogy a tankerületes hölgy mondta azt, hogy már csak az aláírását várják az igazgató úrak.

Németh László igazgató jelzi, hogy amikor már szerda volt, akkor már nem szóltak neki. Megadta a telefonszámot, és utána itt megálltak. Egyébként simán aláír bármilyen papírt.

dr. Vajda Balázs képviselő elmondja, hogy ebben kellene nagyon sokat előre lépni és fejlődni. Azért jó, hogy itt beszélgetnek, hogy ilyenek a jövőben ne tudjanak előfordulni. Lehet, hogy nem is erre kell a jövőben felhasználni, hanem az iskolaudvarral kapcsolatosan. Megkérdezi, hogy mi az igazgató úrnak vagy a kollégáknak a véleménye, mik azok a biztonsági lépések, amiket esetleg meg kell valósítani, nem csak biztonsági, hanem amik a gyerekek fejlődéséért, mozgáskoordinációs egyéb dolgokat fejleszthetnének kint, akár kis összegekből, akár nagyobb összegekből.

Németh László igazgató elmondja, hogy ami megvalósult, az a játszótér 2012-13-ban. Utána az önkormányzat adott, mert pályáztak fitness eszközökre. Ha az iskolai részt nézi, mindenképpen amire szüksége lenne az intézménynek, az egy normális távolugró gödör kialakítása. Amit most látnak a képviselők, az a homokozó gödör. Ott volt régen a távolugró gödör, viszont a gyerekeknek óriási szüksége van, és nem is jó helyen van ez a homokozó, hanem a pálya mellett gondolkodtak egy távolugró gödör kialakításában. A játszótér nem vitte el az állam, a játszótér az önkormányzati tulajdona. A kötelező felülvizsgálatokat az önkormányzatnak kell elvégezni a játszótéri eszközökkel. Ami tényleg szükséges, a távolugró gödörré mindenképpen szükség van. Ami balesetveszélyes volt, azt a tankerület megszüntette. A labdafogó háló balesetveszélyes volt, akkor mind a két kézilabdakapura

vettek új hálókát. El kell dönteni, hogy mennyire veszélyes. Tizenöt év alatt talán egyszer sem rúgták be a gyerekek az ablakot, de lehet, hogy most a fák már segíteni fogják, de előbb-utóbb megtörténhet a baleset. Semmilyen védőháló nincs a sportpálya vagy a kézilabdapálya és az intézmény ablakai között, durván hat-hét méter választja el. Ez balesetveszélyes.

dr. Vajda Balázs képviselő elmondja, hogy alapvetően ez a Decathlon pályázat, de van nagyon sok ilyen pályázat. Például a távolugró gödör létesítésére is felhasználható, kifejezetten tipikusan javasolják is, meg referenciákat is mutatnak benne. A kinti pályakézilabda vagy futballpálya kialakítására szintén alkalmas. Ha lépcsőket nézik, akkor ez mondjuk egy hatvanmillió forintos beruházás. Ha a pálya rendbetételét nézik, védőhálózattal stb. Mindenféleképpen nyitott szemekkel kell járni, mert most lehetséges, hogy az elkövetkező egy évben lesznek olyan pályázatok, amik eddig nem voltak. Általában a pályázati rendszer a fenntartási viszonyoktól függ. Az biztos, hogy ekkora összeget önerőből sem a tankerület, sem az önkormányzat nem tudja felvállalni. Viszont összerakosgatva meg lehetne csinálni. Ezért is mondaná, hogy összefogás akár szülőkkel, akár itt a testülettel, mert a gyerek a legtöbbet a tantermen kívül, ott az udvaron tölt el, és az aszfaltos pálya körülbelül ugyanaz, mint még a salakos volt. Efölött már elment az idő.

Mindenféleképpen ezt javasolja, hogy ez legyen napirenden.

Németh László igazgató elmondja, hogy már volt egy beadott pályázat a STRABAG-gal együtt, amit az önkormányzat készített el. Az iskola minden adatot, információt megadott. Kijött a STRABAG vezetője. Van itt egy kész pályázat a bitumenes pálya felújítására. De ez csak a felületet érinti. Ami kimondottan balesetveszélyes, ott az ütéscsillapítást a játékoknál ezzel a kis apró gyöngy kavicssal oldották meg. Viszont ez a gyöngy kavics sajnos felkerült, a kültéri játszótéri eszközök viszonylag közel vannak a pályához, és felhordják a gyerekek. Ennek nem tudja mi a megoldása, hogy ne kerüljön fel a pályára, mert azt söprögetni kell elég sokszor.

dr. Vajda Balázs képviselő elmondja, hogy volt korábban szó a területfejlesztésről és utána az energetikai korszerűsítés, felújítás. Akkor szóba kerültek a klímák. Nem emlékszik a pontos számra, talán tíz vagy tizenegy darab klíma beszerzése vált lehetővé, hogy az iskolai felső részeken nyáron meleg. Megkérdezi, hogy volt-e belső egyeztetés, hogy a tankerület vagy akkor ki fogja fizetni a rezsiköltséget. Nem tudja, hogy ezt a csomót hogyan lehetne feloldani, mert a gyerekeknek most utána, vagy akár a pedagógus kollégáknak azért ez óriási segítség lenne.

Németh László igazgató elmondja, hogy nagyon sok intézményben a szülők felajánlották, hogy vennének klímát. Ha megnézi a képviselő-testület, nagyon kevés intézményben van állami intézményben klíma felszerelve. A legnagyobb gond, hogy ki fogja kifizetni annak az áramdíját. Akkor inkább az a döntés van, hogy nincs klíma. Korábban volt már egyeztetés arra vonatkozóan, hogy hova lenne szükséges a klímák elhelyezése. A tantermek nyolcvan százalékában szükséges lenne, mivel az iskola az 1960-as években úgy épült meg, ahogy az összes ilyen állami iskola, déli fekvésű. A mai naptól a hatékony tanítás lehetősége az ötven százalékra esett vissza. Egyetlen egy helyen volt szerencsájuk, ahol be tudták kapcsolni a klímát, és csodálatos volt, az a konténer.

Megjegyzi, hogy havonta le kell jelenteni, hogy mennyi áramot és mennyi gázt fogyasztanak, de nem olyan szinten, hogy beírja, hogy mennyi, hanem le kell jelenteni fényképpel együtt, mind a villanyóra állást, mind a gázóra állást. Egy külön felületet hozott létre erre az állam, és ott nézik, hogy melyik iskola hogyan fogyaszt. Amikor bejött az energiával kapcsolatos takarékoskodás, akkor minden intézménynél kimutatták, hogy melyik az az intézmény, aki nem jól takarékoskodik. A fűtés be van szabályozva. Szigetelt az épület, de úgy van, hogy reggel hét órakor bekapcsol a kazán és felfűt húsz fokra, és tizennégy órakor elvileg kikapcsol a kazán. Nem tudja, hogy hova fog kerülni most az iskolák

fenntartása. Az információja az, hogy nagyon-nagyon kevés önkormányzat és nagy önkormányzatok sem biztos, hogy vissza szeretnék venni az iskolákat. Győrzámolyon az iskola akkor tudna igazán fejlődni, ha lenne költségvetése. Le tudna ülni mondjuk a képviselő-testülettel, ahogy leültek korábban húsz évvel ezelőtt. Elkészítette az intézmény a költségvetését, megjött a normatíva, és akkor aszerint tudtak működni.

Elmondja, hogy most azt mondja, nagyon pozitívan ítéli meg Foltány Árpád működését, hogy minőségi javulást érez. A tornacsarnoknál bármilyen probléma van, az Foltányi Árpád jön, és meg tudják beszélni, és keresi a kapcsolatot. Úgy érzi, ez nem volt egy rossz ötlet. Intézményi szinten keveset lát rá. De például a tornacsarnoknál ott van egy nagy puffertartály, és megnézték, hogy a napelemek, hogy mennyire hatékonyan működnek. Ezen el lehet gondolkodni, esetleg úgy is meg lehetne oldani a klímát, hogy napelemeket kellene feltenni az iskola tetejére, mert előbb-utóbb ezzel foglalkozni kell.

dr. Vajda Balázs képviselő jelzi, hogy inkább előbb.

Németh László igazgató elmondja, hogy annak örülne, ha úgy lenne, hogy az önkormányzat működtetné az intézményeket.

dr. Vajda Balázs képviselő megjegyzi, hogy szerint mindenkinnek van véleménye. Nem biztos, hogy ezt mindenki bevállalja.

Németh László igazgató jelzi, hogy szerint ez egy hosszú folyamat lesz.

dr. Vajda Balázs képviselő elmondja, az önkormányzatnak közösen az iskolával megoldást kell találni, ha itt azt szeretnék továbbra is kommunikálni, és az a fontos, hogy a győrzámolyi gyerekek méltó körülmények között tudjanak tanulni, megfelelő magas színvonalon.

Magyar Gábor képviselő elmondja, hogy elég sok mindenről hallott. Ami számára kérdés, az a gázkazán működése. Azt mondja, hogy előre kellene tervezni, mert az utolsó huszonnégy órában van ez a gázkazán. Készüljenek fel, legyen meg, legyen árajánlat kérve vagy körülbelüli költségvetés, mert ha megáll a kazán, akkor ott megáll az élet az iskolában is. Gondolja, le van szabályozva, hogy hány fok alatt nem lehet órát tartani.

Németh László igazgató elmondja, hogy ezt jelezte, kiemelt problémának jelentette a műszakiskolának, a működtető osztály vezetőjének, hivatalosan meg is van a levél. A karbantartó most azt csinálja, hogy töltögetik a kazánt, amikor azt látják, hogy kevés benne a víz. Most ezt még nem az önkormányzatnak kell megoldani, ezt a kazáncserét.

Magyar Gábor képviselő jelzi, hogy nyilván igen, megérti. Csak ha fel vannak készülve, akkor lehet, hogy gördülékenyebben meg tudják oldani a kazán cseréjét.

Németh László igazgató elmondja, hogy tudnak a problémáról Győrben. Elmondja, hogy ha ez a kazán leáll, akkor az alsó szinten nincs fűtés. Ami még fontos dolog lenne, az informatikai eszközfejlesztés. 2012-ben pályázott az iskola informatikai eszközfejlesztésre. 2013-ban vagy 2014-ben megnyerték a gépeket, és az összes oktatásra használt gépük 13-14 éves. Semmi lehetőséget nem lát. Majdnem, hogy egy billentyűzetet is be kell jelentenie, hogy nem működik. Laptopokon tanítanak, és úgy próbálták óvni a laptopokat, hogy külön billentyűzetet vásároltak hozzá, hogy ne azok romoljanak el. Viszont most már maga az állásával is, az érintkező része elromlott, és külső billentyűzetet sem nagyon tudnak venni vagy kapni. Itt a faramuci helyzet abból adódik, hogy minden informatikai

eszközt, ha jelenti a tankerület felé, hogy szeretnének venni, akár egy elemet is vagy akkumulátort, akkor fel kell küldeni a központi hivatalba, és ők engedélyezik, hogy az informatika bármelyik informatikai eszközt vegyen az intézmény.

Nincs olyan, hogy most elmegy a PC ABC-be, és vesz tíz billentyűzetet, mert a PC ABC eszközei nincsenek fent a DKÜ listán. Ugyanúgy, ha bútort szeretne venni az intézmény, akkor az meg a KEFÉS listán van, és csak azt a bútort tudja beszerezni a tankerület, amit mondjuk a sopronkőhidai börtönben vagy nem tudja melyik börtönben csinálják a bútorokat. Ezt úgy lehet kikerülni, hogy alapítványon keresztül vagy önkormányzati támogatáson keresztül kapnak eszközöket, és az önkormányzat vesz egy eszközt az intézménynek, az iskolának, akkor vagy megmarad nálunk, vagy át kell adni a tankerületnek. Az alapítványnak át kell adni, mert az alapítványnak nem lehet ennyi tárgyi eszköze.

dr. Vajda Balázs képviselő megjegyzi, hogy szerinte abban is lesz előrelépés.

Siska Károly alpolgármester elmondja, hogy több gondolat is forog. Az első, hogy nagyon sajnálja, hogy ez a pályázat nem valósult meg az időszűkössége miatt. Annyit azért szeretne elmondani, hogy amikor ez az iskola bővítése került 2010-be, 2011-be, akkor a képviselő-testület rendkívüli ülésen ült össze csütörtökön, és a polgármester úr a péntek déli döntéssel péntek reggel vitte be azt a határozatot, hogy a képviselő-testület akar indulni ebbe a pályázatba. De attól függetlenül elfogadja, hogy az időrövidsége miatt nem került beadásra.

Németh László igazgató elmondja, hogy ha nekem valaki szól, hogy írjam alá azt a papírt. Azt hitte, hogy rendben van. Ha szólnak, még este éjjel is kijön és aláírja ezt a papírt. Ez a pályázat akkor most így nyugvóponton van. De van egy előkészített pályázati anyag.

Siska Károly alpolgármester elmondja amikor ez az intézmény elkészült és a tankerület viszonylag rövid időn belül elvitte az intézmény működtetői jogát, akkor kapott innen Győrszármolyból egy majdnem új épületet, frissen rendbe téve, kimeszelve. Már több alkalommal szóba került, hogy a közeljövőben ennek az intézménynek nemcsak a tulajdonjoga marad az önkormányzatnak, hanem a fenntartói joga is visszakérül. Nagyon szeretné, ha olyan tudatos felújítások történjenek, hogy ha ez valóban bekövetkezik, hogy olyan formában kapjuk vissza, mint ahogyan átadtak a tankerületnek. Azt kéri, hogy amennyire lehet, akár az iskola vezetés legyen azon, hogy karbantartott épület legyen belül, frissen meszelve azokban az osztályokban, ahol kell, látszódjon, hogy ez rendben van tartva.

Németh László igazgató javasolja a képviselőnek, hogy jöjjenek be az iskolába, meg kell nézni, hogy milyen szinten van. Jelezte a tankerület felé, a mohásodást, és akkor is elmondta, hogy a Győrszármoly Község Önkormányzata vegye fel a kapcsolatot a tankerülettel. Ezt közvetítette, tehát itt a külső résznél, amit a belső udvaron látnak, itt le kell ülni az önkormányzatnak és a képviselőnek, meg a Győri Tankerületnek, a fenntartónak.

Siska Károly alpolgármester elmondja, hogy azt nagyon aggályosnak tartja a kazán állapotát és nem szeretné, ha emiatt mondjuk a gyerekek hátrányt szenvednének. A mechanizmust tudják, hogy úgy működik, hogy ha valami tönkremegy, akkor nem javítani jön a brigád, hanem árajánlatokat kell bekérni, a tankerület elbírál, aztán majd valamikor jönnek és megcsinálják. Ez azt gondolja, hogy ez nem biztos, hogy jó lenne, ha napokig vagy akár hetekig fog folyni ez a dolog. Meg nem is hiszi, hogy ez kivitelezhető lenne.

Granát Gábor polgármester megköszöni az igazgató úr részletes beszámolóját és a képviselők kérdéseit. Megállapította, hogy a napirendi pont tárgyalásával végeztek.

Ezt követően a Képviselő-testület folytatta a napirendi pontok tárgyalását.

Németh László igazgató 18:10 órakor elhagyta a testületi ülés helyszínét.

5. napirendi pont – Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói pályázatok elbírálása

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Ismertette a Bognárné Koteczki Ibolya és G.Varga Istvánné szakmai véleményét. *(A vélemények a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)* Megkérdezi a pedagógus végzettségű képviselőket a véleményükről.

Siska Károly alpolgármester kifejti, hogy egyetért a szakértők szakmai véleményével.

Granát Gábor polgármester elmondja, hogy a pályázó felkészült hölgy, átlátja a dolgokat, azonban a szakmai bizottság rálátása alapján elfogadja az ő véleményüket.

A képviselő-testület megvitatta az előterjesztést, a pályázatokat, valamint a szakmai véleményeket.

Ezt követően az a közös álláspont alakult ki, a Képviselő-testület részéről, hogy Szabóné Jakab Noémi pályázata a jogszabályban meghatározott feltételeknek nem felelt meg. Boros Róbertné pályázata formailag megfelelő volt, a pályázó felkészült, átlátja a feladatokat, azonban a szakmai bizottság véleménye és a személyes meghallgatás alapján pályázatban foglalt vezetői program, valamint az intézmény jövőbeni szakmai irányításával kapcsolatos elképzeléseket mérlegelve nem támogatják a vezetői megbízás adását.

Tekintettel arra, hogy a pályázatokkal kapcsolatban további kérdés, észrevétel nincs, **Granát Gábor polgármester** javasolja, hogy az előterjesztésben lévő valamennyi határozati javaslatról döntsenek. Ezt követően az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat I.

Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói pályázat elbírálása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a munkáltatói jogkör gyakorlója úgy döntött, hogy

Boros Róbertné 2026. július 1. napjától határozatlan időre a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde (9172 Győrzámoly, Szent István út 11.) teljes munkaidőben foglalkoztatott, óvodapedagógus munkakörbe köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló alkalmazottjává, besorolja a Pedagógus I. fokozatba, és egyidejűleg megbízza 2026. július 1. napjától 2031. június 30. napjáig a többcélú intézmény főigazgatói beosztásának ellátásával.

2. A Képviselő-testület Boros Róbertné (Peer Emőke) illetményét a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet 88/A.§ (1) bekezdés a) pontja alapján alapilletményét 718.000 Ft-ban állapítja meg.

A vezetői pótlékot (alap 41 %-a) 294.380, - Ft-ban állapítja meg a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 102.§ (2) bekezdés f) pontja alapján.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza az egyéb munkáltatói jogkört gyakorló Granát Gábor polgármestert a főigazgatói megbízás aláírására és az egyéb munkáltatói döntések meghozatalára.
4. A Képviselő-testülete támogatja Boros Róbertné Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói vezetői programját.

Határidő: 2026.07.01.

Felelős: Granát Gábor polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő ellen szavazatával, támogató szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2026. (V. 27.) határozata
Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói pályázat elbírálása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a munkáltatói jogkör gyakorlója úgy döntött, hogy

Boros Róbertnét 2026. július 1. napjától határozatlan időre a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde (9172 Győrzámoly, Szent István út 11.) teljes munkaidőben foglalkoztatott, óvodapedagógus munkakörbe köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló alkalmazottjává, besorolja a Pedagógus I. fokozatba, és egyidejűleg megbízza 2026. július 1. napjától 2031. június 30. napjáig a többcélú intézmény főigazgatói beosztásának ellátásával.

2. A Képviselő-testület Boros Róbertné (Peer Emőke) illetményét a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet 88/A.§ (1) bekezdés a) pontja alapján alapilletményét 718.000 Ft-ban állapítja meg.

A vezetői pótlékot (alap 41 %-a) 294.380, - Ft-ban állapítja meg a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 102.§ (2) bekezdés f) pontja alapján.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza az egyéb munkáltatói jogkört gyakorló Granát Gábor polgármestert a főigazgatói megbízás aláírására és az egyéb munkáltatói döntések meghozatalára.

4. A Képviselő-testülete támogatja Boros Róbertné Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói vezetői programját.

Határidő: 2026.07.01.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Ezt követően **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben lévő II. határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat II.

Döntés a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói pályázat elbírálása eredménytelenné nyilvánításáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testület megállapítja, hogy a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőd főigazgatói beosztására kiírt pályázati eljárásra 2 db pályázat érkezett.

2. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testület megállapítja, hogy Szabóné Jakab Noémi pályázata a jogszabályban meghatározott feltételeknek nem felel meg.

3. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testület megállapítja, hogy Boros Róbertné (Peer Emőke) pályázata a jogszabályban meghatározott feltételeknek megfelel, azonban a képviselő-testület a vezetői megbízás adásáról nem dönt támogatólag. Tekintettel arra, hogy Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázatban foglalt vezetői programot, valamint az intézmény

jövőbeni szakmai irányításával kapcsolatos elképzeléseket mérlegelve nem támogatja a vezetői megbízás adását.

4. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testület a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói munkakörre kiírt a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Granát Gábor polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2026. (V. 27.) határozata

Döntés a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói pályázat elbírálása eredménytelenre nyilvánításáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testület megállapítja, hogy a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőd főigazgatói beosztására kiírt pályázati eljárásra 2 db pályázat érkezett.
2. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testület megállapítja, hogy Szabóné Jakab Noémi pályázata a jogszabályban meghatározott feltételeknek nem felel meg.
3. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testület megállapítja, hogy Boros Róbertné (Peer Emőke) pályázata a jogszabályban meghatározott feltételeknek megfelel, azonban a képviselő-testület a vezetői megbízás adásáról nem dönt támogatólag. Tekintettel arra, hogy Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázatban foglalt vezetői programot, valamint az intézmény jövőbeni szakmai irányításával kapcsolatos elképzeléseket mérlegelve nem támogatja a vezetői megbízás adását.
4. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testület a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói munkakörre kiírt a pályázati eljárást eredménytelenre nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Granát Gábor polgármester

Ezt követően **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben lévő III. határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat III.

Döntés Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde ideiglenes főigazgatói megbízásról

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VII. 30.) Kormányrendelet 5. §-a alapján és a Bíráló Bizottság véleménye alapján:

1. a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde többcélú intézmény vezetésével kapcsolatos feladatok ellátására ideiglenes főigazgatói megbízást ad Erdélyi Csilla. részére 2026. július 1. napjától 2026. július 31. napjáig, tekintettel arra, hogy a főigazgatói feladatok ellátására kiírt pályázat nem vezetett eredményre.
2. Felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésnek megfelelően a főigazgatói megbízást készítse elő, és felhatalmazza a polgármestert a munkáltatói intézkedés aláírására.
3. A Képviselő-testület Erdélyi Csilla illetményét 2026.07.01. és 2026.07.31. közötti időszakra bruttó 1.012.380,-Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Granát Gábor polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 85/1/2026. (V. 27.) határozata

Döntés Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde ideiglenes főigazgatói megbízásról

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VII. 30.) Kormányrendelet 5. §-a alapján és a Bíráló Bizottság véleménye alapján:

1. a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde többcélú intézmény vezetésével kapcsolatos feladatok ellátására ideiglenes főigazgatói megbízást ad Erdélyi Csilla. részére 2026. július 1. napjától 2026. július 31. napjáig, tekintettel arra, hogy a főigazgatói feladatok ellátására kiírt pályázat nem vezetett eredményre.
2. Felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésnek megfelelően a főigazgatói megbízást készítse elő, és felhatalmazza a polgármestert a munkáltatói intézkedés aláírására.
3. A Képviselő-testület Erdélyi Csilla illetményét 2026.07.01. és 2026.07.31. közötti időszakra bruttó 1.012.380,-Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Granát Gábor polgármester

Ezt követően **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben lévő IV. határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat IV:

Döntés Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói pályázat kiírásáról.

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói munkakörének betöltésére pályázat kiírása” tárgyú előterjesztést és az alábbi pályázat kiírásáról döntött:

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda Bölcsőde – köznevelési foglalkoztatotti jogviszony keretében – főigazgató munkakör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): Az intézmény tevékenységi körébe tartozó feladatok vezetői irányítása, különös tekintettel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben, a nevelési oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 206/2012.(VIII.31.) EMMI rendeletben, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvényben, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendeletben, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000.(XII.26.) Korm. rendeletben és a személyes gondoskodást nyújtó

gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendeletben foglaltakra. A főigazgató feladata az intézmény irányítása, szakszerű törvényes működésének megszervezése, a pénzeszközökkel való ésszerű, célszerű és takarékos gazdálkodás, az óvodáskorú gyermekek oktatásának nevelésének megszervezése. Bölcsődei feladatok, gyermekétkeztetés, szünidei gyermekétkeztetés, vendégétkeztetés, szakmai irányítása, a pedagógiai program megvalósulása, az intézményi költségvetés betartása. Az intézmény alkalmazottai felett a munkáltatói jogkör gyakorlása. Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és végrehajtási rendeleteinek, vagy a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023.(VIII.30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Betöltendő állás szakmacsoportja: köznevelés

FEOR besorolás: 2432 Csecsemő- és kisgyermeknevelő, óvodapedagógus

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Emberi erőforrási/oktatási, képzési

Betöltendő állás jogviszonya: Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozott, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra), Teljes munkaidő

Munkavégzés helye: Győrzámoly

A munkavégzés pontos helye: 9172 Győrzámoly, Szent István út 11.

Álláshirdető szervezet bemutatása: Győrzámolyi Tündérrózsa Óvod és Bölcsőde - több célú intézmény, melynek keretében óvoda nevelés, bölcsődei ellátás és gyermekétkeztetés folyik - önálló jogi személy, az Alapító Okirat rendelkezése szerint működő költségvetési szerv, a gazdálkodási feladatokat Győrzámoly Község Önkormányzat önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv végzi. Az intézményben jelenleg 8 csoportos óvoda, 3 csoportos bölcsőde és közel napi 500 adagot előállító főzőkonyha működik.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.): Határozatlan idejű teljes munkaidős óvodapedagógus vagy kisgyermeknevelő munkakör, határozott időre - 5 évre szóló vezetői megbízás. Az illetmény és a kapcsolódó juttatások a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Kormányrendelet irányadó rendelkezései alapján kerül meghatározásra. A munkáltató évente történő meghatározással cafetéria juttatást biztosít. A pályázati kiírással kapcsolatban további információt Granát Gábor polgármester nyújt a +36 (96) 352-122-es telefonszámon. A pályázat kiírója a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Feltételek, előnyök

Pályázati feltételek

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Magyar állampolgárság
- Vagyonnyilatkozattételi eljárás lefolytatása
- Erkölcsi bizonyítvány

Elvárt végzettség/képesítés:

6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Óvodapedagógusok képzése, óvodapedagógus munkakör betöltéséhez szükséges szakképzettség a 401/2023.(VIII.30.)Korm.rend. 26.§ (1) bekezdés a)pontja alapján

6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Óvodapedagógusok képzése, köznevelési igazgatóképzés vagy intézményvezetői ismeretek pedagógus-szakvizsga

6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Gyermek- és ifjúságvédelem, 15/1998.(IV.30.)NM rendelet 2. sz. mell., I. rész, I. Alapellátások 2 .Bölcsőde C) pontja szerinti szakképzettség

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 5

Elvárt vezetői tapasztalat időtartama (év): 0

Egyéb pályázati feltétel meghatározása:

- Többcélú intézményben főigazgatói megbízást az kaphat, aki bármelyik, az intézmény által ellátott feladatra létesíthető intézményvezetői megbízáshoz szükséges feltételekkel (Korm. rendelet 26. § (5) bekezdés) rendelkezik.
- A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023.(VIII.30.) Korm. rendelet szerinti feltételek: - Felsőfokú végzettség, óvodapedagógus munkakör betöltéséhez szükséges szakképzettség (óvodapedagógus vagy óvodai nevelő), - köznevelési igazgatóképzés vagy intézményvezetői ismeretek pedagógus-szakvizsga, - legalább négy év pedagógus munkakörben vagy heti tíz tanóra vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat, - nevelési-oktatási intézményben pedagógus munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló kinevezés vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló kinevezés.
- A 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése alapján a magasabb vezető beosztásra történő megbízás feltétele legalább öt év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, az egészségügyi ellátás, illetve a köznevelés vagy szakképzés területén betöltött munkakörben szerzett szakmai gyakorlat.
- A pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy: • a Púétv. 74. §-a értelmében személyével kapcsolatban összeférhetetlenség nem áll fenn. •
- Erkölcsei bizonyítvány arról, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 10/A. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró ok vele szemben nem áll fenn, büntetlen előéletű, valamint foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt nem áll vagy erkölcsi bizonyítvány arról, hogy büntetlen előélet, illetve annak igazolása, hogy a pályázó nem áll foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt és ellene a Púétv. 27. § (1) bekezdés a) pontjában és a 27. § (2) bekezdésében foglalt bűncselekmények miatt büntetőeljárás nincs folyamatban és vele szemben a 27. § (3) bekezdésében foglalt kizáró ok nem áll fenn.
- A pályázó nyilatkozata arról, hogy nyertes pályázóként az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján vagyonnyilatkozatot tesz.
- A pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
- A pályázó nyilatkozata arról, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján kéri-e a Képviselő-testület zárt ülésének tartását a döntés meghozatala során.
- A pályázó nyilatkozata arról, hogy nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt.
- A pályázati kiírásban kért dokumentumok hiánytalan benyújtása.

Járművezetői engedély kategória: B

Pályázat elbírálása során előnyt jelent

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Igen

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Igen

Egyéb pályázati előnyök:

- győrzámolyi állandó lakóhely vagy tartózkodási hely

A pályázat elbírálása során előnyt jelentő személyes kompetenciák:

- Következetesség, kiszámíthatóság (vezetői)
- Cél- és feladat-orientáltság (vezetői)
- Döntési képesség, felelősségvállalás (vezetői)
- Rugalmas alkalmazkodó-képesség (vezetői)
- Kommunikációs készség (vezetői)

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- Adatkezelési nyilatkozat
- részletes szakmai önéletrajz
- Három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- vezetői program
- szakmai gyakorlat hitelt érdemlő igazolása
- végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata

A pályázat benyújtásának határideje: 2026.06.30. 00:00

Pályázat benyújtásának módja: Személyesen vagy postai úton, az eredeti pályázati anyag Győrzámoly Község Önkormányzatának Polgármestere részére történő eljuttatásával (9172 Győrzámoly, Rákóczi út 45. 1.) – a borítékon feltüntetve a „Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói pályázat” megjelölést. - elektronikus úton jegyzo@gyorзамoly.hu címre. A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Granát Gábor polgármester nyújt a 06-96/352-122 telefonszámon.

A pályázat elbírálásának módja: A beérkezett pályázati anyagok átvizsgálása után a pályázati kiírásnak megfelelő, érvényes pályázatokat benyújtó pályázókat szakmai bizottság hallgatja meg. A bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt az óvodavezető kinevezéséről. A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa

A pályázat elbírálásának határideje: 2026.07.30. 00:00

A pályázati kiírás további közzétételének helye: www.gyorзамoly.hu

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2026.08.01.

Állás tervezett betöltés végének időpontja: 2031.07.31.

Publikálás tervezett időpontja: 2026.06.01.

Határidő: 2026. június 1. (KÖZSZOLGÁLLÁS Portál)

Felelős: Granát Gábor polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2026. (V. 27.) határozata
Döntés Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói pályázat kiírásáról.

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói munkakörének betöltésére pályázat kiírása” tárgyú előterjesztést és az alábbi pályázat kiírásáról döntött:

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda Bölcsőde – köznevelési foglalkoztatotti jogviszony keretében – főigazgató munkakör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): Az intézmény tevékenységi körébe tartozó feladatok vezetői irányítása, különös tekintettel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben, a nevelési oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 206/2012.(VIII.31.) EMMI rendeletben, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvényben, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendeletben, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000.(XII.26.) Korm. rendeletben és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendeletben foglaltakra. A főigazgató feladata az intézmény irányítása, szakszerű törvényes működésének megszervezése, a pénzeszközökkel való ésszerű, célszerű és takarékos gazdálkodás, az óvodáskorú gyermekek oktatásának nevelésének megszervezése. Bölcsődei feladatok, gyermekétkeztetés, szünidei gyermekétkeztetés, vendégétkeztetés, szakmai irányítása, a pedagógiai program megvalósulása, az intézményi költségvetés betartása. Az intézmény alkalmazottai felett a munkáltatói jogkör gyakorlása. Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és végrehajtási rendeleteinek, vagy a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023.(VIII.30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Betöltendő állás szakmacsoportja: köznevelés

FEOR besorolás: 2432 Csecsemő- és kisgyermeknevelő, óvodapedagógus

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Emberi erőforrási/oktatási, képzési

Betöltendő állás jogviszonya: Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozott, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra), Teljes munkaidő

Munkavégzés helye: Győrzámoly

A munkavégzés pontos helye: 9172 Győrzámoly, Szent István út 11.

Álláshirdető szervezet bemutatása: Győrzámolyi Tündérrózsa Óvod és Bölcsőde - több célú intézmény, melynek keretében óvoda nevelés, bölcsődei ellátás és gyermekétkeztetés folyik - önálló jogi személy, az Alapító Okirat rendelkezése szerint működő költségvetési szerv, a gazdálkodási feladatokat Győrzámoly Község Önkormányzat önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv végzi. Az intézményben jelenleg 8 csoportos óvoda, 3 csoportos bölcsőde és közel napi 500 adagot előállító főzőkonyha működik.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe

stb.): Határozatlan idejű teljes munkaidős óvodapedagógus vagy kisgyermeknevelő munkakör, határozott időre - 5 évre szóló vezetői megbízás. Az illetmény és a kapcsolódó juttatások a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Kormányrendelet irányadó rendelkezései alapján kerül meghatározásra. A munkáltató évente történő meghatározással cafetéria juttatást biztosít. A pályázati kiírással kapcsolatban további információt Granát Gábor polgármester nyújt a +36 (96) 352-122-es telefonszámon. A pályázat kiírója a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Feltételek, előnyök

Pályázati feltételek

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Magyar állampolgárság
- Vagyonnyilatkozattételi eljárás lefolytatása
- Erkölcsi bizonyítvány

Elvárt végzettség/képesítés:

6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Óvodapedagógusok képzése, óvodapedagógus munkakör betöltéséhez szükséges szakképzettség a 401/2023.(VIII.30.)Korm.rend. 26.§ (1) bekezdés a)pontja alapján

6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Óvodapedagógusok képzése, köznevelési igazgatóképzés vagy intézményvezetői ismeretek pedagógus-szakvizsga

6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Gyermek- és ifjúságvédelem, 15/1998.(IV.30.)NM rendelet 2. sz. mell., I. rész, I. Alapellátások 2 .Bölcsőde C) pontja szerinti szakképzettség

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 5

Elvárt vezetői tapasztalat időtartama (év): 0

Egyéb pályázati feltétel meghatározása:

- Többcélú intézményben főigazgatói megbízást az kaphat, aki bármelyik, az intézmény által ellátott feladatra létesíthető intézményvezetői megbízáshoz szükséges feltételekkel (Korm. rendelet 26. § (5) bekezdés) rendelkezik.
- A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023.(VIII.30.) Korm. rendelet szerinti feltételek: - Felsőfokú végzettség, óvodapedagógus munkakör betöltéséhez szükséges szakképzettség (óvodapedagógus vagy óvodai nevelő), - köznevelési igazgatóképzés vagy intézményvezetői ismeretek pedagógus-szakvizsga, - legalább négy év pedagógus munkakörben vagy heti tíz tanóra vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat, - nevelési-oktatási intézményben pedagógus munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló kinevezés vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló kinevezés.
- A 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése alapján a magasabb vezető beosztásra történő megbízás feltétele legalább öt év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, az egészségügyi ellátás, illetve a köznevelés vagy szakképzés területén betöltött munkakörben szerzett szakmai gyakorlat.
- A pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy: • a Púétv. 74. §-a értelmében személyével kapcsolatban összeférhetetlenség nem áll fenn. •

- Erkölcsi bizonyítvány arról, hogy a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 10/A. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró ok vele szemben nem áll fenn, büntetlen előéletű, valamint foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt nem áll vagy erkölcsi bizonyítvány arról, hogy büntetlen előélet, illetve annak igazolása, hogy a pályázó nem áll foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt és ellene a Púétv. 27. § (1) bekezdés a) pontjában és a 27. § (2) bekezdésében foglalt bűncselekmények miatt büntetőeljárás nincs folyamatban és vele szemben a 27. § (3) bekezdésében foglalt kizáró ok nem áll fenn.
- A pályázó nyilatkozata arról, hogy nyertes pályázóként az egyes vagyony nyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján vagyony nyilatkozatot tesz.
- A pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
- A pályázó nyilatkozata arról, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján kéri-e a Képviselő-testület zárt ülésének tartását a döntés meghozatala során.
- A pályázó nyilatkozata arról, hogy nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt.
- A pályázati kiírásban kért dokumentumok hiánytalan benyújtása.

Járművezetői engedély kategória: B

Pályázat elbírálása során előnyt jelent

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Igen

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Igen

Egyéb pályázati előnyök:

- győrzámolyi állandó lakóhely vagy tartózkodási hely

A pályázat elbírálása során előnyt jelentő személyes kompetenciák:

- Következetesség, kiszámíthatóság (vezetői)
- Cél- és feladat-orientáltság (vezetői)
- Döntési képesség, felelősségvállalás (vezetői)
- Rugalmas alkalmazkodó-képesség (vezetői)
- Kommunikációs készség (vezetői)

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- Adatkezelési nyilatkozat
- részletes szakmai önéletrajz
- Három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- vezetői program
- szakmai gyakorlat hitelt érdemlő igazolása
- végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata

A pályázat benyújtásának határideje: 2026.06.30. 00:00

Pályázat benyújtásának módja: Személyesen vagy postai úton, az eredeti pályázati anyag Győrzámoly Község Önkormányzatának Polgármestere részére történő eljuttatásával (9172 Győrzámoly, Rákóczi út 45. 1.) – a borítékon feltüntetve a „Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói pályázat” megjelölést. - elektronikus úton jegyzo@gyorзамoly.hu címre. A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Granát Gábor polgármester nyújt a 06-96/352-122 telefonszámon.

A pályázat elbírálásának módja: A beérkezett pályázati anyagok átvizsgálása után a pályázati kiírásnak megfelelő, érvényes pályázatokat benyújtó pályázókat szakmai bizottság hallgatja meg. A bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt az óvodavezető kinevezéséről. A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa

A pályázat elbírálásának határideje: 2026.07.30. 00:00

A pályázati kiírás további közzétételének helye: www.gyorzamoly.hu

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2026.08.01.

Állás tervezett betöltés végének időpontja: 2031.07.31.

Publikálás tervezett időpontja: 2026.06.01.

Határidő: 2026. június 1. (KÖZSZOLGÁLLÁS Portál)

Felelős: Granát Gábor polgármester

Ezt követően **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben lévő V. határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat V:

Bíráló bizottság létrehozása

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói állásának betöltésére kiírt pályázatok elbírálásához szakmai véleményező bizottságot hoz létre a következő összetétellel:

A pályázatokat, pályázókat véleményező bizottság tagjai:

Granát Gábor polgármester

Kozma Rózsa jegyző

Bognárné Koteczki Ibolya volt intézményvezető

G. Varga Istvánné nevelő testület képviselője

A véleményező bizottság elnöke: Granát Gábor polgármester

A Képviselő-testület felhívja a véleményező bizottságot, hogy a pályázatok szakmai szempontból történő véleményezését 2026. július 23. napjáig végezze el.

Határidő: érelem szerint

Felelős: Granát Gábor polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2026. (V. 27.) határozata

Bíráló bizottság létrehozása

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói állásának betöltésére kiírt pályázatok elbírálásához szakmai véleményező bizottságot hoz létre a következő összetétellel:

A pályázatokat, pályázókat véleményező bizottság tagjai:

Granát Gábor polgármester

Kozma Rózsa jegyző

Bognárné Koteczki Ibolya volt intézményvezető

G. Varga Istvánné nevelő testület képviselője

A véleményező bizottság elnöke: Granát Gábor polgármester

A Képviselő-testület felhívja a véleményező bizottságot, hogy a pályázatok szakmai szempontból történő véleményezését 2026. július 23. napjáig végezze el.

Határidő: érelem szerint

Felelős: Granát Gábor polgármester

6. napirendi pont – Beszámoló az önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatairól

Előadó: Granát Gábor polgármester

Grant Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Tekintve, hogy kérdés hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

A 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok értékelése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést.
2. A Képviselő-testület felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy az átfogó értékelésben foglaltakról tájékoztassa a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályát.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2026. (V. 27.) határozata

A 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok értékelése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést.
2. A Képviselő-testület felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy az átfogó értékelésben foglaltakról tájékoztassa a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályát.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont – Pedagógus-továbbképzési intézményi program elfogadása

Előadó: Granát Gábor polgármester

Grant Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Tekintve, hogy kérdés hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Pedagógus-továbbképzési intézményi program elfogadása

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Győrzámolyi Tündérrózsza Óvoda és Bölcsőde pedagógus-továbbképzési programját és a melléklet szerinti adattartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Granát Gábor polgármestert, hogy a főigazgatót a döntésről értesítse.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2026. (V. 27.) határozata

Pedagógus-továbbképzési intézményi program elfogadása

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Győrzámolyi Tündérrózsza Óvoda és Bölcsőde pedagógus-továbbképzési programját és a melléklet szerinti adattartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Granát Gábor polgármestert, hogy a főigazgatót a döntésről értesítse.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

8. napirendi pont – Döntés Győrzámoly, 065/1; 065/14; 065/24; 065/25; 065/26 és 06/27 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismerteti a az előterjesztésben foglaltakat és a belterületbevonási kérelmet.

Siska Károly alpolgármester megjegyezte, hogy az önkormányzat korábban alapelveként fogalmazta meg, hogy az önkormányzat kihagyásával senki ne tudjon telket kialakítani, elkerülve ezzel a későbbi kötelező feladatokból eredő terheket. Ezek a telkek külterületen alakultak ki, így nem vonatkozott rájuk ez a szabály. A tulajdonosok korábban közvilágítást és átjárót kértek a töltésen. Nem javasolja a területek belterületbe vonását.

Kozma Rózsa jegyző rámutat arra, hogy a kérelem formailag nem megfelelő: nem minden telektulajdonos nyilatkozott a költségekről és írta alá, a meghatalmazást. Kérték a kérelmezőt, hogy ezt pótolja, azonban nem teljeskörűen sikerült. Kéri, hogy a képviselő-testület gondolja végig, hogy a megjelölt területekre vonatkozóan megvan-e a szándék a belterületbe vonással kapcsolatban, mert a korábbi ciklus során ezt a (2020 évbe) bizonyos területek esetében a képviselő-testület elutasította.

dr. Vajda Balázs képviselő kifejti, hogy nem tudja támogatni a belterületbe vonást, amennyiben az jelentős költségekkel járna az önkormányzat számára (közművesítés, úthálózat, stb.), amelyre jelenleg nincs fedezet.

Pere Hilda képviselő megjegyzi, hogy neki nem tisztázott, hogy pontosan mit szeretnének és pontosan mit szeretnének.

Granát Gábor polgármester javasolja, hogy halasszák el a döntést és kérjenek pontosítást a kérelmezőtől a belterületbevonással kapcsolatban.

dr. Vajda Balázs képviselő javasolja, hogy egy személyes egyeztetés keretében Granát Gábor polgármester pontosítsa a belterületbe vonással kapcsolatos további kéréseket.

Tekintve, hogy kérdés hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

A győrzámolyi 065/1; 065/14; 065/24; 065/25; 065/26 és 06/27 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a győrzámolyi 065/1; 065/14; 065/24; 065/25; 065/26 és 06/27 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról a döntés elhalasztja.
2. A Képviselő-testület felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy személyes egyeztetést kezdeményezzen a kérelmezővel, a képviselő-testület döntésének elősegítése érdekében.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2026. (V. 27.) határozata

A győrzámolyi 065/1; 065/14; 065/24; 065/25; 065/26 és 06/27 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a győrzámolyi 065/1; 065/14; 065/24; 065/25; 065/26 és 06/27 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról a döntés elhalasztja.
2. A Képviselő-testület felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy személyes egyeztetést kezdeményezzen a kérelmezővel, a képviselő-testület döntésének elősegítése érdekében.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

9. napirendi pont – Döntés ingatlanok tulajdonba vételéről

Előadó: Granát Gábor polgármester

9.1. Győrzámoly, Kossuth utca 28. szám alatti ingatlanra érkezett ajánlat megtárgyalása

Granát Gábor polgármester ismerteti, hogy lehetősége lenne az önkormányzatnak a Kossuth utca 28. szám alatti ingatlan megvásárlásának lehetősége állt. A megbeszélés során tisztázták, hogy az ajánlat nem csupán egy, hanem két egymás mögött fekvő telket érint: az egyik körülbelül 1700, a másik pedig 1100 négyzetméteres. A tulajdonos telefonon is megerősítette, hogy a két ingatlant együtt kívánja értékesíteni 50 millió forintos áron.

Siska Károly alpolgármester elmondja, hogy a telek kedvező elhelyezkedésű, mivel egy csendes mellékutcában található, ugyanakkor közel van a település központjához. Az utca szélessége lehetővé tenné a parkolás kialakítását is, így az ingatlan akár nagyobb forgalmat vonzó funkciók, több épület vagy közösségi célú fejlesztések számára is alkalmas lehetne. Korábban egészségház építésének helyszínéként is megfelelőbbnek tartotta volna ezt a telket, mint egy főút melletti területet. Az ingatlan vételárának összege számára még kérdéses, hogy az 50 millió forintos vételár mennyire tekinthető reálisnak.

Granát Gábor polgármester felvetette, hogy az önkormányzat az Erdős utcában található telkének értékesítésével teremtsen forrást a vásárláshoz, ezzel csökkentve a készpénztartalékok felhasználásának mértékét. Jelenleg az önkormányzat legfontosabb feladata az óvoda és a konyha fejlesztése, valamint a gyermekétkeztetés hosszú távú megoldása, ezért minden jelentősebb kiadást körültekintően kell mérlegelni. Úgy véli, hogy a Kossuth utcai telek megszerzése hosszú távon értékes befektetés lehet a település számára.

Siska Károly alpolgármester részéről felmerült, hogy az 50 millió forintos összeg inkább irányárként értelmezhető, így a későbbiekben akár további egyeztetésre is lehetőség nyílhat a vételár kapcsán.

A képviselő-testület egyetért abban, hogy az ajánlat irányár, alkudni szükséges.

Tekintve, hogy további kérdés hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Döntés Győrzámoly, Kossuth utca 28. szám alatti ingatlan vásárlásával kapcsolatban

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem zárkózik el a Győrzámoly, Kossuth utca 28. szám alatti ingatlanok (Győrzámoly, 476/1 és 476/3 hrsz) megvételétől.
2. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy a Győrzámoly, 476/1 és 476/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával vegyfel a kapcsolatot és folytasson tárgyalást az ingatlanok vételárára vonatkozóan.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2026. (V. 27.) határozata

Döntés Győrzámoly, Kossuth utca 28. szám alatti ingatlan vásárlásával kapcsolatban

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem zárkózik el a Győrzámoly, Kossuth utca 28. szám alatti ingatlanok (Győrzámoly, 476/1 és 476/3 hrsz) megvételétől.
2. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy a Győrzámoly, 476/1 és 476/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával vegyfel a kapcsolatot és folytasson tárgyalást az ingatlanok vételárára vonatkozóan.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

9.2 Győrzámoly, 241/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonának megszerzése

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

A képviselő-testület megvitatta az előterjesztésben foglaltakat.

Tekintve, hogy további kérdés hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben lévő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Győrzámoly, 241/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonának megszerzése

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Győrzámoly Község Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzéshez a győrzámolyi 241/3 hrsz-ú, önkormányzati közút művelési ágú ingatlanban, közút létesítése, mint településfejlesztési cél megvalósítása érdekében.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Granát Gábor polgármestert a telekalakítási és tulajdonbaadási szerződés aláírására, valamint az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos eljárásra.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2026. (V. 27.) határozata

Győrzámoly, 241/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonának megszerzése

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Győrzámoly Község Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzéshez a győrzámolyi 241/3 hrsz-ú, önkormányzati közút művelési ágú ingatlanban, közút létesítése, mint településfejlesztési cél megvalósítása érdekében.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Granát Gábor polgármestert a telekalakítási és tulajdonbaadási szerződés aláírására, valamint az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos eljárásra.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

10. napirendi pont – Döntés Győrzámoly, 452 és 332/1 hrsz-ú ingatlanok utólagos víziközmű-bekötéséről

10.1 Győrzámoly, 452 hrsz-ú ingatlan utólagos víziközmű csatlakozása

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben és a beadványban foglaltakat és kiegészítette azzal, hogy Orbán Attila korábban vállalásokat tett az önkormányzat felé (térköves

parkoló, fedett árok kialakítása) azzal a feltétellel, hogy ha a képviselő-testület megszavazza kérését, és a kormányhivatal elutasítja, akkor is megvalósítja vállalásait. Jelenleg új kérelmet nyújtott be vízközmű-csatlakozásra vonatkozóan, azonban a korábban tett vállalásait nem teljesítette. Azt állítja, hogy mivel számára kedvezőtlen döntés született az építési szabályzattal kapcsolatban, ezért nem tudja teljesíteni vállalásait. Aszfaltos parkolót kíván építeni murvás felülettel.

Siska Károly alpolgármester emlékeztette arra, hogy a korábbi megbeszélésen Orbán Attila egyértelműen vállalta a térköves parkoló és fedett árok megvalósítását, függetlenül a döntés kimenetelétől.

Granát Gábor polgármester elmondja, hogy arról volt szó, hogy az érintett fél akkor is megvalósítja a tervet, ha a képviselő-testület elutasítja azt, hanem arról, hogy a beruházást abban az esetben is végrehajtja, ha a képviselő-testület támogatja és megszavazza az előterjesztést, de azt később a kormányhivatal elutasítja. A megvalósítására vonatkozó szándék a kormányhivatali elutasítás esetére vonatkozott, nem pedig a képviselő-testület döntésének figyelmen kívül hagyására.

Siska Károly alpolgármester megjegyzi, hogy a murvás parkoló nem megfelelő megoldás, inkább maradjon füves a terület.

Granát Gábor polgármester rámutat arra, hogy nem az önkormányzaton múlik a megfelelő vízellátás, hiszen a biztosításáról nem a képviselő-testület dönt. Amennyiben a vízszolgáltató megadja a szükséges hozzájárulást és biztosítani tudja a vízellátást, nem tartaná indokoltnak a fejlesztés akadályozását. Úgy véli, méltánytalan lenne azokkal a lakókkal szemben, akik már érintettek a beruházásban vagy annak megvalósulására számítanak. Ennek megfelelően az alábbiakat javasolja, hogy az önkormányzat álláspontja összhangban legyen a szolgáltató döntésével, és ne gördítsen indokolatlan akadályt a beruházás elé abban az esetben, ha a szükséges közműfeltételek rendelkezésre állnak. Jelenleg a Győrszámoly, 452 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan nem rendelkezik a Pannon-Víz Zrt. jóváhagyó nyilatkozatával, mely szerint a vízszolgáltató biztosítani tudja a kért vízmennyiséget.

Siska Károly alpolgármester megkérdezte, hogy az az épületben tíz lakás, két iroda és egy üzlet található.

Kozma Rózsa jegyző elmondja, hogy igen, de az egyik lakásra kérték a rendeltetés változást, üzletet szeretnének kialakítani.

Siska Károly alpolgármester jelezte, hogy számára már első ránézésre sem egyértelmű, hogy a tervezett beruházás megfelel-e a parkolóhelyekre vonatkozó előírásoknak. Emlékei szerint korábban az hangzott el, hogy lakásonként egy, irodánként egy, míg üzlethelyiségek esetében minden 20 négyzetméter után egy parkolóhelyet kell biztosítani. Megjegyezte, hogy várhatóan vita tárgyat képez majd az egyes helyiségek besorolása – például mi minősül üzletnek, raktárnak vagy más funkciójú helyiségnek –, azonban saját számításai alapján így is legalább 12–15 parkolóhelyre lenne szükség. Ehhez képest a terveken vagy a helyszínen ennél több parkolóhelyet még nem látott, ezért kétségeit fejezte ki azzal kapcsolatban, hogy a beruházás valóban teljesíteni tudja-e az előírt parkolási követelményeket.

Fenes Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja felhívta a figyelmet arra, hogy a jelenleg hatályos szabályozás alapján a szükséges parkolóhelyek biztosítása nem feltétlenül kizárólag a beruházás telkén belül történhet. Az OTÉK rendelkezései szerint bizonyos esetekben a kötelező

parkolóhelyek közterületen is figyelembe vehetők, amennyiben azok a fejlesztéstől meghatározott – például 500 méteren belüli – távolságban találhatóak vagy kialakíthatók. Ennek megfelelően elképzelhető, hogy a beruházás a szükséges parkolási kapacitást részben ilyen módon biztosítsa, ezért a parkolóhelyek számának megítélésakor nem feltétlenül csak a telken belül rendelkezésre álló férőhelyeket kell figyelembe venni.

Granát Gábor polgármester megkérdezte, hogy a parkolási kötelezettség teljesítésének vizsgálatakor figyelembe vehetők lehetnek a szemközti oldalon, illetve a Coop bolt és a volt Csinód környezetében kialakított parkolóhelyek is.

Fenes Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja igen, amíg az OTÉK rendelkezéseit kell figyelembe venni.

dr. Vajda Balázs képviselő megjegyzi, hogy a beruházó egyelőre nem rendelkezik a szükséges, a vízellátást érintő szolgáltatói jóváhagyással vagy hivatalos igazolással. Ennek hiányában az önkormányzatnak jelenleg nincs lehetősége érdemben foglalkozni az üggyel vagy döntést hozni róla.

Siska Károly alpolgármester hangsúlyozta, hogy nem akadályozni kívánja a beruházást, hanem azt tartja fontosnak, hogy a beruházó maradéktalanul betartsa a vonatkozó, egyértelműen meghatározott előírásokat és szabályokat. Kiemelte, hogy amennyiben a beruházó valamely kérdésben az önkormányzat együttműködését vagy segítségét várja a problémák megoldásához, akkor ennek kölcsönös alapon kell működnie. Véleménye szerint a sikeres együttműködés feltétele, hogy a beruházó is figyelembe vegye az önkormányzat szempontjait, és szükség esetén maga is hozzájáruljon a közös érdekeket szolgáló megoldásokhoz.

Tekintve, hogy további kérdés hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Döntés Győrzámoly, 452 hrsz-ú ingatlan utólagos víziközmű csatlakozásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Győrzámoly 452 hrsz-ú ingatlan utólagos víziközmű csatlakozásáról nem dönt.
2. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győrzámoly 452 hrsz-ú ingatlan utólagos víziközmű csatlakozásához hozzájárul, amennyiben az ingatlan tulajdonosa bemutatja az igazolást arról, hogy a Pannon-Víz Zrt. biztosítja az ingatlan ivóvíz és szennyvízelvezetéshez az igényelt kapacitást.
3. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy egyeztessen a vállalkozóval a korábban tett vállalásaival kapcsolatban.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2026. (V. 27.) határozata

Döntés Győrzámoly, 452 hrsz-ú ingatlan utólagos víziközmű csatlakozásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Győrzámoly 452 hrsz-ú ingatlan utólagos víziközmű csatlakozásáról nem dönt.
2. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győrzámoly 452 hrsz-ú ingatlan utólagos víziközmű csatlakozásához hozzájárul, amennyiben az ingatlan tulajdonosa bemutatja az igazolást arról, hogy a Pannon-Víz Zrt. biztosítja az ingatlan ivóvíz és szennyvízelvezetéshez az igényelt kapacitást.
3. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy egyeztessen a vállalkozóval a korábban tett vállalásaival kapcsolatban.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

Granát Gábor polgármester technikai szünetet rendelt el 18:56 órakor.

A technikai szünet 19:05 órakor véget ért, a képviselő-testület folytatta a napirendi pontok tárgyalást.

10.2 Győrzámoly, 332/1 hrsz-ú ingatlan utólagos víziközmű csatlakozása

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben és a beadványban foglaltakat. Kiegészítette azzal, hogy a Győrzámoly, 332/1 hrsz-ú ingatlanra utólagos víziközmű-csatlakozási díjat fizettek meg, amikor az még 700 000 forint/érdekeltségi egység volt. Jelenleg a díj 800 000 forint/érdekeltségi egység. A kérelmező tárgyalt az akkori jegyzővel és e-mailben jelezte, hogy nyolc egység után kíván fizetni. A legutóbbi levelében a kedvezményről érdeklődött, majd ezt követően született határozat. A nyilvántartásunk szerint Győrzámoly, 332/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa négy érdekeltségi egység után fizette meg a hozzájárulás összegét. A beadvánnyal kapcsolatban egyeztetett dr. Sallay András képviselővel és kérte, hogy vegye fel a kapcsolatot a kérelmező jogi képviselőjével. Sajnálatait fejezte ki, hogy dr. Sallay András a testületi ülésre nem tudott eljönni, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Siska Károly alpolgármester kifogásolja azt, hogy egy jelentős értékű, több tíz- vagy akár több százmillió forintos beruházás esetében aránytalanul nagy hangsúlyt kap egy viszonylag csekély összegű, 3,2 millió forintos kötelezettség.

Granát Gábor polgármester úgy véli, hogy a beruházó álláspontját valószínűleg az igazságérzete is befolyásolja, mivel korábban egyeztetéseket folytatott az önkormányzat képviselőivel és a jegyzővel. Az e-mailes levelezés alapján nem titkolta, hogy kedvezőbb feltételeket szeretne elérni, és eredetileg kevesebb egység után kívánt hozzájárulást fizetni. A legutóbbi levelekben is a kedvezmény lehetősége került szóba, ezért a felszólaló szerint érthető, hogy a beruházó úgy értelmezhetette a korábbi egyeztetéseket, hogy a kedvezmény szélesebb körben alkalmazható lehet. Javasolja, hogy dr. Sallay András képviselőt hatalmazza fel a képviselő-testület a beruházóval való egyeztetés lefolytatására. Próbálják meg a fennmaradó nézeteltéréseket nyugodt, konstruktív módon megoldani. Tekintve, hogy további kérdés hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Döntés Győrzámoly, 332/1 hrsz-ú ingatlan utólagos víziközmű csatlakozásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győrzámoly, 332/1 hrsz-ú ingatlan utólagos víziközmű csatlakozását további négy egységre vonatkozóan akkor támogatja, amennyiben az ingatlan tulajdonosa bemutatja az igazolást arról, hogy a Pannon-Víz Zrt. biztosítja az ingatlan ivóvíz és szennyvízelvezetéshez az igényelt kapacitást.

2. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri dr. Sallay András képviselőt, hogy a Győrzámoly, 332/1 hrsz-ú ingatlan utólagos víziközmű csatlakozásával kapcsolatosan kezdje meg az egyeztetést az ingatlan tulajdonosával és jogi képviselőjével, és tisztázza a vállalkozó részéről felmerült kérdéseket.

Felelős: dr. Sallay András képviselő

Határidő: folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 94/2026. (V. 27.) határozata

Döntés Győrzámoly, 332/1 hrsz-ú ingatlan utólagos víziközmű csatlakozásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győrzámoly, 332/1 hrsz-ú ingatlan utólagos víziközmű csatlakozását további négy egységre vonatkozóan akkor támogatja, amennyiben az ingatlan tulajdonosa bemutatja az igazolást arról, hogy a Pannon-Víz Zrt. biztosítja az ingatlan ivóvíz és szennyvízelvezetéshez az igényelt kapacitást.

2. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri dr. Sallay András képviselőt, hogy a Győrzámoly, 332/1 hrsz-ú ingatlan utólagos víziközmű csatlakozásával kapcsolatosan kezdje meg az egyeztetést az ingatlan tulajdonosával és jogi képviselőjével, és tisztázza a vállalkozó részéről felmerült kérdéseket.

Felelős: dr. Sallay András képviselő

Határidő: folyamatos

11. napirendi pont – Döntés rendezési terv módosítási kérelmekről, felülvizsgálat elindításáról és az általános eljárás keretében indított településrendezési eszközök módosításáról (Msz.: 26031)

Előadó: Granát Gábor polgármester

11.1 Döntés rendezési terv felülvizsgálatának megkezdéséről

Granát Gábor polgármester ismertette, hogy ajánlatot kért a Talent-Plan Kft-től a rendezési terv felülvizsgálatára, melynek összege bruttó 9.398.000, -Ft.

Kozma Rózsa jegyző elmondja, hogy a rendezési terv felülvizsgálatára a 2026-os költségvetésbe a Képviselő-testület tíz millió forintot tervezett.

Siska Károly alpolgármester megkérdezi, hogy a felülvizsgálat miért szükséges.

Kozma Rózsa jegyző elmondja, hogy a jelenlegi jogszabályok szerint 2027. június 30-ig el kell végezni a felülvizsgálatot és 2027. július 1-jével hatályba kell lépnie. A felülvizsgálat körülbelül egy évet vesz igénybe, plusz a hatósági eljárás ideje. Megjegyzi, hogy Talent-Plan Kft. véleménye szerint lesz határidő-

módosítás, mivel az országban a települések nagy része hasonló helyzetben van és nem kezdte meg a felülvizsgálatot.

Granát Gábor polgármester úgy tudja, hogy sokan a Versenyképes Járások Program keretében szeretné végig vinni a rendezési terv felülvizsgálatot, de úgy gondolja, hogy ezt megvárni rizikós.

dr. Vajda Balázs képviselő megkérdezte, hogy mit kockáztatnak azzal, ha nem készül el a felülvizsgálat.

Kozma Rózsa jegyző elmondja, hogy abban az esetben, amennyiben a felülvizsgálat határidőben nem történik meg, a település nem fog rendelkezni helyi építési szabályzattal, ami komoly akadályt jelentene a település fejlődésében, beleértve az óvodafejlesztést is.

Pere Hilda képviselő hangsúlyozza, hogy a felülvizsgálat stabilitást ad a falunak és biztosítja a további pályázatok jogi hátterét.

Tekintve, hogy további kérdés hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Döntés Győrzámoly község teljes közigazgatási területére vonatkozóan településrendezési tervének teljeskörű felülvizsgálatát megkezdéséről

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Győrzámoly község teljes közigazgatási területére vonatkozó településrendezési terv teljes körű felülvizsgálatát megindítja.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a településrendezési terv felülvizsgálatával összefüggésben a lakosság, a gazdálkodó szervezetek és az érintett tulajdonosok részéről 2026. június 30. napjáig várja a módosítási kérelmeket, javaslatokat és észrevételeket.
3. A Képviselő-testület megismerte és elfogadja a Győrzámoly község teljes közigazgatási területére vonatkozó településrendezési terv teljes körű felülvizsgálatának elkészítésére benyújtott ajánlatot bruttó 9.398.000 Ft összegben.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Granát Gábor polgármestert a tervezési szerződés aláírására, valamint a településrendezési terv felülvizsgálatának megindításához szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 95/2026. (V. 27.) határozata

Döntés Győrzámoly község teljes közigazgatási területére vonatkozóan településrendezési tervének teljeskörű felülvizsgálatát megkezdéséről

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Győrzámoly község teljes közigazgatási területére vonatkozó településrendezési terv teljes körű felülvizsgálatát megindítja.

2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a településrendezési terv felülvizsgálatával összefüggésben a lakosság, a gazdálkodó szervezetek és az érintett tulajdonosok részéről 2026. június 30. napjáig várja a módosítási kérelmeket, javaslatokat és észrevételeket.

3. A Képviselő-testület megismerte és elfogadja a Győrzámoly község teljes közigazgatási területére vonatkozó településrendezési terv teljes körű felülvizsgálatának elkészítésére benyújtott ajánlatot bruttó 9.398.000 Ft összegben.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza Granát Gábor polgármestert a tervezési szerződés aláírására, valamint a településrendezési terv felülvizsgálatának megindításához szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

11.2 Településrendezési eszközök módosítása (Msz.: 26031) – környezeti értékeléshez kapcsolódó döntés

Granát Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Kozma Rózsa jegyző ismerteti, hogy a sportpályával kapcsolatos övezeti besorolás módosítása során az Állami Főépítész kéri a zöldterület pótlását. Erre a célra csereterületeket jelöltek ki, amelyek a rendezési terv szerint mezőgazdasági területként szerepelnek, de valójában erdők, az ingatlanok tulajdonilapján is erdő művelési ág megjelölése szerepel.

A képviselők megvitatják a javaslatot. Egyetértenek azzal, hogy a csereterületek kijelölése szükséges a sportpálya fejlesztéséhez.

Tekintve, hogy további kérdés hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben lévő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Településrendezési eszközök módosítása (Msz.: 26031) – környezeti értékeléshez kapcsolódó döntés

1. Győrzámoly Község Önkormányzata, mint kidolgozó az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök módosításának (Msz.: 26031 környezeti hatása jelentős. Emiatt a környezeti értékelés kidolgozásra kerül.

2. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda véleményének hatására a Győrzámoly 093/11, 093/12 hrsz-ú földrészletek elkerülő úttal nem érintett részei, a Győrzámoly 078/10 és 078/11 hrsz-ú földrészletek erdő művelési ágú része és a Győrzámoly 0235/10 hrsz-ú földrészlet egésze általános mezőgazdasági területből (Má) átminősül véderdő területté (Ev). Ezek lesznek a kijelölt különleges beépítésre nem szánt terület csereterületei.

A környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének összefoglalója jelen határozat melléklete.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

Melléklet a .../2026. (...) határozathoz

Győrzámoly - Környezeti értékelés előzetes egyeztetése összefoglaló (msz.: 26031)

A környezet védelméért felelős államigazgatási szerveknek az előzetes dokumentáció 2026. május 7-én került kiküldésre, amelyre az alábbi vélemények érkeztek be:

	Hatóság, Szervezet	Vélemény	környezeti értékelés elkészítését	
			szükségesnek tartja	nem tartja szükségesnek
1	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (GY/41/01443- 2/2026)	A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 3. melléklet 111. pontja, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés ba. pontja alapján a Kormányhivatal szükségesnek tartja elkészíteni a környezeti értékelést, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. Kormányrendelet 2. mellékletének 2. pontja szerinti tartalommal.	X	
2	Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság (FHNPI- 628-4/2026)	A tervezett módosítás országos jelentőségű védett természeti területet, illetve közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű (Natura 2000) területet nem érint. A 2/2005. Kormányrendelet szerinti környezeti értékelési dokumentáció elkészítését nem tartjuk szükségesnek.		X
3	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály	A tervdokumentációt áttanulmányozta, az abban foglaltakkal kapcsolatban észrevételt nem tesz, a tervezett módosítás iparbiztonsági szempontokat nem érint.		X

	Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály (Gy/65/00807-2/2026)			
4.1	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály (GY/NEF/00542-2/2025.)	A Kormányhivatal álláspontja szerint, a rendelkezésre álló dokumentációban foglaltak alapján Győrzámoly Község Önkormányzatának, mint kidolgozónak szükséges környezeti értékelést készíteni az előterjesztett módosítani kívánt településrendezési eszközökhöz. A Kormányhivatal a kidolgozó által készített dokumentáció alapján úgy ítélte meg, hogy a jelzett módosítások számottevő hatásokat gyakorolhatnak a környezetre, az emberi egészségre.	X	
4.2	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály (GY/NEF/00542-4/2026.)	A Kormányhivatal eltekint a környezeti értékelés elkészítésétől hivatkozással arra, hogy Győrzámoly Község Önkormányzata levelében jelezte, hogy a tervezéssel érintett terület egy működő sportpálya, a közműellátás, csapadékvíz-elvezetés, hulladékszállítás biztosított. Az építési folyamatok során a vonatkozó jogszabályok szerint fognak eljárni, a zajhatások tekintetében is. A tervezett módosításnak nincs jelentős környezeti hatása a felszíni és felszín alatti vizekre, a szennyvízkezelésre, a csapadékvíz elvezetésre, levegőminőségre, zaj - és rezgésvédelemre, sugárzásvédelemre, hulladékkezelésre.		X

5	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (BP/2602/0376- 2/2026)	A rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti szempontból az alábbi megjegyzésekkel nem tartom szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását. A tervezett módosítás a közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás aktuális adatai alapján örökségvédelmi érdeket nem sért.		X
6	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1. (BP/FNEF/03510- 2/2026.)	A település területén belül természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.		X
7	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály (12.043/2/2026.)	A módosítással érintett belterület fekvésű ingatlan földvédelmi szempontból nem tartozik a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény hatálya alá, így a Kormányhivatal nem érintett a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében.		X
8	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda (GY/15/00700- 2/2026.)	Az Állami Főépítész Iroda a környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja. A dokumentáció vizsgálata során az Állami Főépítész Iroda megállapította, hogy a módosítás során a várható környezeti hatások nagyságrendje és területi kiterjedése alapján megállapítható, hogy a terv, illetve program jelentős mértékben módosíthatja a területen egyidejűleg tartózkodók számát, ezáltal a tervezési területen kívül eső	X	

		területek forgalmát is befolyásolhatja; hiszen a zöldterület – közpark övezet különleges beépítésre nem szánt nagykiterjedésű sportolási célú övezetté módosítása és a beépíthetőség növelése a területet a jövőben a jelenleginél jobban terhelheti. Az Állami Főépítész Iroda a módosítás vonatkozásában szükségesnek tartja felhívni az Önkormányzat figyelmét a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 7. § (2) bekezdésére, mely szerint zöldterület övezetből, mezőgazdasági terület övezetből és erdőterület övezetből új beépítésre szánt területet, vagy különleges beépítésre nem szánt területet kijelölni nem lehet, kivéve, ha legalább az új kijelöléssel azonos mértékű és legalább azzal megegyező biológiai aktivitás értékű zöldterület övezet, mezőgazdasági terület övezet vagy erdőterület övezet kerül csereterületként kijelölésre az új beépítésre szánt terület kijelölésével azonos település közigazgatási területén belül. Amennyiben a csereterület zöldterület övezetként kerül megvalósításra, a zöldterületnek alkalmasnak kell lennie az általános településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben meghatározott közparki vagy közparki funkció ellátására. Az új R. 2. melléklet 2. pontja alapján az Állami Főépítész Iroda az alábbi pontok		
--	--	---	--	--

		vizsgálatát tartja feltétlenül szükségesnek: 2.1. A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása. A terv alapján megvalósítandó alternatíva kiválasztásának okai, beleértve az alternatívák vizsgálatának leírását és a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézséget. 2.4. A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása: a) A településterv egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal (nemzetközi, közösségi, országos és helyi), illetve annak bemutatása, hogy a településterv kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve bármely egyéb környezeti szempontot. b) A településterv részletes értékelése, a településtervben foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárása, értékelése: bb) a településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, a várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi		
--	--	--	--	--

		egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, az épített környezetre, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra és a települési zöldinfrastruktúrára, valamint a fenti tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat; környezeti feltételek, a feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása: környezeti elemenként, hatótényezőnként és környezeti rendszerenként, melyet a ba) pont esetén a Megalapozó vizsgálatnak, e pont esetén az Alátámasztó javaslatnak a releváns (természeti, táji, örökségvédelmi és a környezet védelmével kapcsolatos) szakági munkarészei tartalmazhatnak, és amelyeket a környezeti értékelés hivatkozással mutat be. 2.7. Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra. A fentiek alapján az Állami Főépítész Iroda véleménye az, hogy szükség van a környezeti értékelés elkészítésére, és az Önkormányzat által megadott paraméterek alapján ezt a vonatkozó jogszabály szerint, kiemelten az épített környezetre, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra gyakorolt hatásokra, illetve annak	
--	--	--	--

		védelmére vonatkozóan kell elvégezni.		
9	Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály (NNGYK/38135- 2/2026)	Győrzámoly Község településrendezési eszközeinek sportcsarnok létesítése miatti módosításához a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központnak (a továbbiakban: NNGYK) észrevétele továbbra sincs, a módosításnak önmagában kémiai biztonsági szempontú környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek. Kérem, szíveskedjenek a NNGYK-t kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.		X
10	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (GY/37/00941- 2/2026.)	A Kormányhivatal Győrzámoly településrendezési eszközeinek módosítása tekintetében talajvédelmi szempontból a környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.		X
11	Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály - Erdészeti Osztály (VA/AF-EO/3794- 2/2026.)	A tervezett módosítás az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőt vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet nem érint, ezért környezeti vizsgálat és értékelés elkészítését erdészeti szempontból nem tartom szükségesnek.		X

A módosítással kapcsolatban a véleményező hatóságok összességében kérték a környezeti értékelés elkészítését.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 96/2026. (V. 27.) határozata

Településrendezési eszközök módosítása (Msz.: 26031) – környezeti értékeléshez kapcsolódó döntés

1. Győrzámoly Község Önkormányzata, mint kidolgozó az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök módosításának (Msz.: 26031 környezeti hatása jelentős. Emiatt a környezeti értékelés kidolgozásra kerül.

2. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda véleményének hatására a Győrzámoly 093/11, 093/12 hrsz-ú földrészletek elkerülő úttal nem érintett részei, a Győrzámoly 078/10 és 078/11 hrsz-ú földrészletek erdő művelési ágú része és a Győrzámoly 0235/10 hrsz-ú földrészlet egésze általános mezőgazdasági területből (Má) átminősül véderdő területté (Ev). Ezek lesznek a kijelölt különleges beépítésre nem szánt terület csereterületei.

A környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének összefoglalója jelen határozat melléklete.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

Melléklet a 96/2026. (V. 27.) határozathoz

Győrzámoly - Környezeti értékelés előzetes egyeztetése összefoglaló (msz.: 26031)

A környezet védelméért felelős államigazgatási szerveknek az előzetes dokumentáció 2026. május 7-én került kiküldésre, amelyre az alábbi vélemények érkeztek be:

	Hatóság, Szervezet	Vélemény	környezeti értékelés elkészítését	
			szükségesnek tartja	nem tartja szükségesnek
1	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (GY/41/01443-2/2026)	A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 3. melléklet 111. pontja, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés ba, pontja alapján a Kormányhivatal szükségesnek tartja elkészíteni a környezeti értékelést, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. Kormányrendelet 2.	X	

		mellékletének 2. pontja szerinti tartalommal.		
2	Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság (FHNPI-628-4/2026)	A tervezett módosítás országos jelentőségű védett természeti területet, illetve közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű (Natura 2000) területet nem érint. A 2/2005. Kormányrendelet szerinti környezeti értékelési dokumentáció elkészítését nem tartjuk szükségesnek.		X
3	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály (Gy/65/00807-2/2026)	A tervdokumentációt áttanulmányozta, az abban foglaltakkal kapcsolatban észrevételt nem tesz, a tervezett módosítás iparbiztonsági szempontokat nem érint.		X
4.1	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály (GY/NEF/00542-2/2025.)	A Kormányhivatal álláspontja szerint, a rendelkezésre álló dokumentációban foglaltak alapján Győrzámoly Község Önkormányzatának , mint kidolgozónak szükséges környezeti értékelést készíteni az előterjesztett módosítani kívánt településrendezési eszközökhöz. A Kormányhivatal a kidolgozó által készített dokumentáció alapján úgy ítélte meg, hogy a jelzett módosítások számottevő hatásokat gyakorolhatnak a környezetre, az emberi egészségre.	X	
4.2	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	A Kormányhivatal eltekint a környezeti értékelés elkészítésétől hivatkozással arra, hogy Győrzámoly Község Önkormányzata levelében jelezte, hogy a		X

	Közegészségügyi Osztály (GY/NEF/00542- 4/2026.)	tervezéssel érintett terület egy működő sportpálya, a közműellátás, csapadékvíz- elvezetés, hulladékszállítás biztosított. Az építési folyamatok során a vonatkozó jogszabályok szerint fognak eljárni, a zajhatások tekintetében is. A tervezett módosításnak nincs jelentős környezeti hatása a felszíni és felszín alatti vizekre, a szennyvízkezelésre, a csapadékvíz elvezetésre, levegőminőségre, zaj - és rezgésvédelemre, sugárzásvédelemre, hulladékkezelésre.		
5	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (BP/2602/0376- 2/2026)	A rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti szempontból az alábbi megjegyzésekkel nem tartom szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását. A tervezett módosítás a közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás aktuális adatai alapján örökségvédelmi érdeket nem sért.		X
6	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1. (BP/FNEF/03510- 2/2026.)	A település területén belül természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.		X
7	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály (12.043/2/2026.)	A módosítással érintett belterület fekvésű ingatlan földvédelmi szempontból nem tartozik a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény hatálya alá, így a Kormányhivatal nem érintett a		X

		környezeti értékelés szükségességének eldöntésében.		
8	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda (GY/15/00700- 2/2026.)	Az Állami Főépítész Iroda a környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja. A dokumentáció vizsgálata során az Állami Főépítész Iroda megállapította, hogy a módosítás során a várható környezeti hatások nagyságrendje és területi kiterjedése alapján megállapítható, hogy a terv, illetve program jelentős mértékben módosíthatja a területen egyidejűleg tartózkodók számát, ezáltal a tervezési területen kívül eső területek forgalmát is befolyásolhatja; hiszen a zöldterület – közpark övezet különleges beépítésre nem szánt nagykiterjedésű sportolási célú övezetté módosítása és a beépíthetőség növelése a területet a jövőben a jelenleginél jobban terhelheti. Az Állami Főépítész Iroda a módosítás vonatkozásában szükségesnek tartja felhívni az Önkormányzat figyelmét a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 7. § (2) bekezdésére, mely szerint zöldterület övezetből, mezőgazdasági terület övezetből és erdőterület övezetből új beépítésre szánt területet, vagy különleges beépítésre nem szánt területet kijelölni nem lehet, kivéve, ha legalább az új kijelöléssel azonos mértékű és legalább azzal megegyező biológiai aktivitás értékű zöldterület övezet, mezőgazdasági terület	X	

		övezet vagy erdőterület övezet kerül csereterületként kijelölésre az új beépítésre szánt terület kijelölésével azonos település közigazgatási területén belül. Amennyiben a csereterület zöldterület övezetként kerül megvalósításra, a zöldterületnek alkalmasnak kell lennie az általános településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben meghatározott közkerti vagy közparki funkció ellátására. Az új R. 2. melléklet 2. pontja alapján az Állami Főépítész Iroda az alábbi pontok vizsgálatát tartja feltétlenül szükségesnek: 2.1. A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása. A terv alapján megvalósítandó alternatíva kiválasztásának okai, beleértve az alternatívák vizsgálatának leírását és a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézséget. 2.4. A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása: a) A településterv egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal (nemzetközi, közösségi, országos és helyi),		
--	--	--	--	--

		illetve annak bemutatása, hogy a településterv kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve bármely egyéb környezeti szempontot. b) A településterv részletes értékelése, a településtervben foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárása, értékelése: bb) a településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, a várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, az épített környezetre, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra és a települési zöldinfrastruktúrára, valamint a fenti tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat; környezeti feltételek, a feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása: környezeti elemenként, hatótényezőként és környezeti rendszerenként, melyet a ba) pont esetén a Megalapozó vizsgálatnak, e pont esetén az Alátámasztó javaslatnak a releváns (természeti, táji, örökségvédelmi és a környezet védelmével kapcsolatos) szakági munkarészei tartalmazhatnak, és amelyeket a környezeti		
--	--	---	--	--

		értékelés hivatkozással mutat be. 2.7. Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra. A fentiek alapján az Állami Főépítészeti Iroda véleménye az, hogy szükség van a környezeti értékelés elkészítésére, és az Önkormányzat által megadott paraméterek alapján ezt a vonatkozó jogszabály szerint, kiemelten az épített környezetre, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra gyakorolt hatásokra, illetve annak védelmére vonatkozóan kell elvégezni.		
9	Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály (NNGYK/38135-2/2026)	Győrzámoly Község településrendezési eszközeinek sportcsarnok létesítése miatti módosításához a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központnak (a továbbiakban: NNGYK) észrevétele továbbra sincs, a módosításnak önmagában kémiai biztonsági szempontú környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek. Kérem, szíveskedjenek a NNGYK-t kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.		X
10	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (GY/37/00941-2/2026.)	A Kormányhivatal Győrzámoly településrendezési eszközeinek módosítása tekintetében talajvédelmi szempontból a környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.		X

11	Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály - Erdészeti Osztály (VA/AF-EO/3794- 2/2026.)	A tervezett módosítás az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőt vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet nem érint, ezért környezeti vizsgálat és értékelés elkészítését erdészeti szempontból nem tartom szükségesnek.		X
----	--	--	--	---

A módosítással kapcsolatban a véleményező hatóságok összességében kérték a környezeti értékelés elkészítését.

11.3 Győrzámoly, 033/78 hrsz-ú ingatlanra érkezett településrendezési terv módosítási kérelem tárgyalása

Granát Gábor polgármester ismertette a Győrzámoly 033/78 hrsz-ú ingatlan települési rendezési terv módosítására vonatkozó kérelmet.

Magyar Gábor képviselő kifejti, hogy a kérelmet nem támogatja, mert a testületnek és a falunak az az érdeke, hogy minél több ipari területe legyen, minél több vállalkozó jöjjön a településre. Személyes érintettségét is jelzi, mivel tulajdonosa a mellette lévő területnek, ahol ipari termelés folyik. Aggodalmát fejezi ki, hogy ha a terület belterületté válik, a szomszédos lakók bejelenthetik, hogy a termelés zavarja őket.

Megjegyzi továbbá, hogy a kérelmező által hivatkozott közműellátottság nem megoldott, mivel az áramvételi lehetőség a mai napig nem biztosított az utcában. Saját új csarnokuk létesítéséhez 10 000 000 forintos beruházást kell végrehajtaniuk az E.ON részéről.

Granát Gábor polgármester szerint az önkormányzat számára kedvező lehetőségnek tűnik az a megoldás, amelynek eredményeként a terület átminősítéséért cserébe egy telek kerülne önkormányzati tulajdonba. Ez jó üzletnek hangzik, hiszen az önkormányzat kézzelfogható vagyoni előnyhöz jutna a rendezési terv módosításának támogatása esetén.

Hivatkozott arra is, hogy a Talent-Plan Kft-vel folytatott egyeztetések alapján a kezdeményezés várhatóan szakmailag is támogatható lehet. Az elhangzott vélemény szerint az átminősítés településrendezési és logikai szempontból is illeszkedhet a terület adottságaihoz és a település fejlődési irányaihoz.

Karácsonyó Mayer Éva képviselő megkérdezte, hogy milyen övezeti besorolás lenne.

Granát Gábor polgármester elmondja, hogy falusias lakóövezet.

dr. Vajda Balázs képviselő véleménye szerint a település egyik stratégiai célja az iparűzési adóbevételt termelő vállalkozások letelepedésének ösztönzése. A településen kevés olyan terület áll rendelkezésre, amely alkalmas lehet ilyen jellegű gazdasági fejlesztések befogadására, ezért szerinte nem lenne célszerű

az érintett területet további kisebb telkekre felparcellázni és lakóterületi célokra hasznosítani. Ez rövid távon ugyan gyors hasznót hozhatna, hosszabb távon azonban a település elveszítené olyan lehetőségeket, amelyek gazdasági fejlődést, munkahelyteremtést és tartós adóbevételeket eredményezhetnének.

A hozzászólások után a testület a rendezési terv módosításának kérdését tárgyalta, amelynek célja az érintett terület falusias lakóövezeti besorolásba történő átsorolása lett volna.

Az elhangzottak alapján **Granát Gábor polgármester** javasolja, hogy a kérelmet utasítsák el, mivel a terület ipari jellegének megőrzése az önkormányzat stratégiai célja.

A szavazást megelőzően **Magyar Gábor képviselő** jelezte személyes érintettségét.

Granát Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Személyes érintettség elbírálásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete A Győrzámoly, 033/78 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó településrendezési terv módosításáról szóló döntésből nem zárja ki Magyar Gábor képviselőt.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 97/2026. (V. 27.) határozata

Személyes érintettség elbírálásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete A Győrzámoly, 033/78 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó településrendezési terv módosításáról szóló döntésből nem zárja ki Magyar Gábor képviselőt.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Döntés Győrzámoly 033/78 hrsz-ú területre vonatkozó településrendezési terv módosításáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Győrzámoly 033/78 helyrajzi számú ingatlan övezeti besorolásának módosítására irányuló kérelmet, és úgy határozott, hogy a településrendezési terv módosítását nem támogatja.

2. A Képviselő-testület a Győrzámoly 033/78 hrsz-ú ingatlan falusias lakóterület (Lf) övezeti besorolásba történő átsorolására vonatkozó kérelmet elutasítja, ezért a településrendezési terv módosítására irányuló eljárást nem indítja meg.

3. A Képviselő-testület felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: a döntést követő 15 napon belül

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 98/2026. (V. 27.) határozata

Döntés Győrzámoly 033/78 hrsz-ú területre vonatkozó településrendezési terv módosításáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Győrzámoly 033/78 helyrajzi számú ingatlan övezeti besorolásának módosítására irányuló kérelmet, és úgy határozott, hogy a településrendezési terv módosítását nem támogatja.

2. A Képviselő-testület a Győrzámoly 033/78 hrsz-ú ingatlan falusias lakóterület (Lf) övezeti besorolásba történő átsorolására vonatkozó kérelmet elutasítja, ezért a településrendezési terv módosítására irányuló eljárást nem indítja meg.

3. A Képviselő-testület felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: a döntést követő 15 napon belül

11.4 Győrzámoly, 263/3 hrsz-ú ingatlanra érkezett településrendezési terv módosítási kérelem tárgyalása

Granát Gábor polgármester ismertette a Győrzámoly, 263/3 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó rendezési terv módosítási kérelmet, valamint a Talent-Plan Kft véleményét. A szakmai véleménye szerint a Győrzámoly, 263/3 hrsz-ú teleknek útkapcsolata, mert nem számít építési teleknek. A terv azt sugallja, hogy egy nagyobb összefüggő véderdő terület alakuljon ki a lakó- és gazdasági terület között. A szakértők szerint a kérdést a településrendezési terv felülvizsgálata során lehet átgondolni.

Siska Károly alpolgármester megkérdezte, hogy a területet hogyan szeretnék megközelíteni.

Kozma Rózsa jegyző elmondja, hogy a telek megközelítésére a kérelmező több alternatívát javasolt. Egyik az Árnyas utca felől a 057/40 hrsz.-ú, L alakú területen keresztül lehetne biztosítani a megközelítést, részben egy korábbi földút nyomvonalának felhasználásával vagy annak folytatásaként.

A Képviselő-testület a napirendi pont tárgyalása során több helyrajzi számú ingatlan – különösen a 057/40, 057/27 és 048/88 hrsz-ú területek – összekapcsolásának lehetőségét vizsgálták annak érdekében, hogy javítsák az érintett területek megközelíthetőségét. Elhangzott, hogy a területen jelenleg is található egy rossz állapotú út vagy nyomvonal, amely elméletileg alkalmas lehetne közlekedési

kapcsolat kialakítására, ugyanakkor a tulajdonviszonyok és az érintett tulajdonosok álláspontja egyelőre nem ismert.

Kozma Rózsa jegyző elmondja, hogy egy másik lehetséges feltáró út nyomvonala a 048/94 hrsz-ú terület környezetében.

Siska Károly alpolgármester elmondja, hogy korábban már szerepelt hasonló elképzelés a településrendezési tervben, azonban azt később kivezették, mert a testület nem kívánta elősegíteni új, sűrűn beépített lakóterületek vagy lakótelepszerű fejlesztések kialakulását.

Granát Gábor polgármester véleménye szerint a kérdés összetett, számos tulajdonosi, közlekedési és településrendezési szempontot érint, ezért jelenleg nem célszerű külön döntést hozni róla. Ugyanakkor a felvetést hasznosnak és megfontolandónak tartja, ezért javasolja, hogy a lehetőséget a település teljes körű rendezési tervének felülvizsgálata során vizsgálják meg részletesebben.

A testület végül arra jutott, hogy az elképzelést a településrendezési terv módosításának keretében érdemes tovább elemezni, ahol a kapcsolódó telekfejlesztési és közlekedési lehetőségek is átfogóan értékelhetők lesznek.

Tekintve, hogy további kérdés hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Döntés Győrzámoly, 263/3 hrsz-ú ingatlanra érkezett településrendezési terv módosítási kérelemről

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az érintett területek telekfejlesztésére és közlekedési feltárására vonatkozó javaslatot, és megállapítja, hogy annak megvalósíthatósága összetett településrendezési, közlekedési, tulajdonjogi és társadalmi egyeztetési kérdéseket vet fel.
2. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a javaslatról jelen eljárás keretében nem hoz döntést, ugyanakkor annak vizsgálatát a Győrzámoly község teljes közigazgatási területére kiterjedő településrendezési terv teljes körű felülvizsgálata során szükségesnek tartja.
3. A Képviselő-testület felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: 1. 3. pont a döntést követő 15 napon belül, 2. pont a településrendezési terv teljes körű felülvizsgálatának eljárása során

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 99/2026. (V. 27.) határozata

Döntés Győrzámoly, 263/3 hrsz-ú ingatlanra érkezett településrendezési terv módosítási kérelemről

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az érintett területek telekfejlesztésére és közlekedési feltárására vonatkozó javaslatot, és megállapítja, hogy annak megvalósíthatósága összetett településrendezési, közlekedési, tulajdonjogi és társadalmi egyeztetési kérdéseket vet fel.
2. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a javaslatról jelen eljárás keretében nem hoz döntést, ugyanakkor annak vizsgálatát a Győrzámoly község teljes közigazgatási területére kiterjedő településrendezési terv teljes körű felülvizsgálata során szükségesnek tartja.
3. A Képviselő-testület felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: 1. 3. pont a döntést követő 15 napon belül, 2. pont a településrendezési terv teljes körű felülvizsgálatának eljárása során

11.5 Győrzámoly, 020/15 és 020/19 hrsz-ú ingatlanra érkezett településrendezési terv módosítási kérelem tárgyalása

Granát Gábor polgármester ismertette a Győrzámoly, 020/15 és 020/19 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó rendezési terv módosítási kérelmet, amely a Győrladaméri közigazgatási határ melletti Bányató és környezetének utóhasznosítására vonatkozik. A kérelmező a 020/15, 020/19 helyrajzi számú területek átminősítését kéri különleges beépítésre nem szánt szabadidős üdülőtérületté, egyes részeit védett területté. A módosítás költségeit a kérelmező vállalja.

Pere Hilda képviselő megkérdezte, hogy a bányaműködés befejezéséhez még mennyi időre van szükség.

dr. Vajda Balázs képviselő úgy emlékszik, hogy még két év.

Granát Gábor polgármester megemlítette, hogy a kérelmező jelezte, hogy óriási problémáik vannak a kihordási útvonal folyamatos karbantartásával.

dr. Vajda Balázs képviselő javasolja, hogy Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a kérelmet tárgyalja meg részletesen, mielőtt elbírálná a képviselő-testület.

Tekintve, hogy további kérdés hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Döntés a Győrzámoly, 020/15 és 020/19 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó településrendezési terv módosítási kérelem további vizsgálatáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Győrzámoly, 020/15 és 020/19 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó településrendezési terv módosítására irányuló kérelmet.
2. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a kérelem részletes szakmai és településfejlesztési vizsgálata érdekében megbízza a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, és egyúttal felkéri a Bizottságot, hogy a kérelmet tárgyalja meg, különös tekintettel a tervezett utóhasznosítás

településfejlesztési, környezetvédelmi, közlekedési és gazdasági hatásaira, valamint a bányaművelés befejezésének várható ütemezésére.

3. A Bizottság állásfoglalásának elkészültét követően a Képviselő-testület ismét napirendjére tűzi a kérelmet és dönt annak támogatásáról.

Felelős: Pere Hilda Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 100/2026. (V. 27.) határozata

Döntés a Győrzámoly, 020/15 és 020/19 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó településrendezési terv módosítási kérelem további vizsgálatáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Győrzámoly, 020/15 és 020/19 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó településrendezési terv módosítására irányuló kérelmet.

2. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a kérelem részletes szakmai és településfejlesztési vizsgálata érdekében megbízza a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, és egyúttal felkéri a Bizottságot, hogy a kérelmet tárgyalja meg, különös tekintettel a tervezett utóhasznosítás településfejlesztési, környezetvédelmi, közlekedési és gazdasági hatásaira, valamint a bányaművelés befejezésének várható ütemezésére.

3. A Bizottság állásfoglalásának elkészültét követően a Képviselő-testület ismét napirendjére tűzi a kérelmet és dönt annak támogatásáról.

Felelős: Pere Hilda Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: értelem szerint

12. napirendi pont – Döntés önkormányzati helyiség bérlésével kapcsolatban érkezett kérelemről

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Megjegyezte, hogy a kérelmezőt tájékoztatni kell arról, hogy a bérlemények a használat csak ideiglenes jellegű, ezért hosszú távú beruházásokat vagy átalakításokat ne tervezzen. Jelezte, hogy a hátsó részt idővel saját önkormányzati célokra, esetleg a Győrzámolyért Nonprofit Kft. is igénybe kívánja venni, vagy tárolóhelyiségek kialakítására is alkalmas lenne a helyiség. Ugyanakkor fontos szempontként említi meg azt is, hogy az önkormányzat lehetőség szerint bevételt termelő módon hasznosítsa a rendelkezésére álló ingatlant. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a régi gyógyszerár épületét is ki szeretnék bérelni, kozmetikai szolgáltatást nyújtó egységet szeretne kialakítani. Vállalnák, hogy a beázást, a tetőt, a festést és egyéb javításokat saját költségén.

Kozma Rózsa jegyző javasolja, hogy vizsgálják felül a vonatkozó önkormányzati rendeletet, mivel a jelenlegi szabályozás elsősorban teljes ingatlanrészek bérbeadására vonatkozik, míg most csak egyes helyiségek hasznosítása merült fel.

A képviselők egyetértettek abban, hogy az önkormányzati ingatlanok hasznosításának kérdését átfogóan szükséges áttekinteni, beleértve a bérleti díjakra és a részleges bérbeadásra vonatkozó önkormányzati rendelet felülvizsgálatát is.

Tekintve, hogy további kérdés hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Döntés Győrzámoly Község Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok hasznosításának és a lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatának előkészítése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Győrzámoly, 325/2 hrsz-ú ingatlanon lévő helyiségek hasznosításával kapcsolatos kérelmet.
2. A Képviselő-testület felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy tájékoztassa a bérlet arról, hogy a Győrzámoly, 325/2 hrsz-ú ingatlanon lévő helyiség bérleti jogviszonya ideiglenes jellegű.
3. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok és helyiségek hosszú távú hasznosításának lehetőségeit átfogóan felül kell vizsgálni, figyelembe véve az önkormányzati feladatellátás, a helyi közösségek elhelyezésének, valamint a bevételtermelő hasznosítás szempontjait.
4. A Képviselő-testület felkéri Kozma Rózsa jegyzőt, hogy készítse elő a lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatát, különös tekintettel a részleges helyiségbérlet, a bérleti díjak megállapítására.
5. A rendelet-felülvizsgálat és az önkormányzati ingatlanállomány hasznosítására vonatkozó javaslatok elkészítését követően a Képviselő-testület ismét napirendjére tűzi a kérdést és dönt a további intézkedésekről és kérelmekről.

Felelős: Granát Gábor polgármester, Kozma Rózsa jegyző

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 101/2026. (V. 27.) határozata

Döntés Győrzámoly Község Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok hasznosításának és a lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatának előkészítése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Győrzámoly, 325/2 hrsz-ú ingatlanon lévő helyiségek hasznosításával kapcsolatos kérelmet.
2. A Képviselő-testület felkéri Granát Gábor polgármestert, hogy tájékoztassa a bérlet arról, hogy a Győrzámoly, 325/2 hrsz-ú ingatlanon lévő helyiség bérleti jogviszonya ideiglenes jellegű.
3. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok és helyiségek hosszú távú hasznosításának lehetőségeit átfogóan felül kell vizsgálni, figyelembe véve az önkormányzati feladatellátás, a helyi közösségek elhelyezésének, valamint a bevételtermelő hasznosítás szempontjait.

4. A Képviselő-testület felkéri Kozma Rózsa jegyzőt, hogy készítse elő a lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatát, különös tekintettel a részleges helyiségbérlet, a bérleti díjak megállapítására.
5. A rendelet-felülvizsgálat és az önkormányzati ingatlanállomány hasznosítására vonatkozó javaslatok elkészítését követően a Képviselő-testület ismét napirendjére tűzi a kérdést és dönt a további intézkedésekről és kérelmekről.

Felelős: Granát Gábor polgármester, Kozma Rózsa jegyző

Határidő: értelem szerint

13. napirendi pont – Döntés Székelyszentkirályi testvérkapcsolati látogatás támogatásáról

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a Székelyszentkirályi testvérkapcsolati látogatás szervezése folyamatban van. Buszbérletre vonatkozóan több ajánlatot kértek be, de még nem érkezett meg minden ajánlat és a pontos létszámot sem tudnak, hogy hányan jönnek busszal, esetleg saját képjárművel.

Siska Károly alpolgármester megkérdezte, hogy a buszos vállalkozásoknak nem kedvező egy több mint 800 km-es túra.

Pere Hilda képviselő jelzi, hogy az út főszezonban van.

Granát Gábor polgármester jelezte, hogy polgármesteri biztosi megbízást adott Pulai Nikolettának a Székelyszentkirályi testvértelepülési kapcsolat ápolására, megbízólevél aláírás folyamatban van.

Javasolja, hogy a döntést halasszák el, addig amíg a pontos adatok rendelkezésre nem állnak.

14. napirendi pont – Döntés Győr Turisztikai Egyesülethez való csatlakozásról

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Tekintve, hogy kérdés hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Döntés Győr Turisztikai Egyesülethez való csatlakozásról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Győri Turisztikai Egyesülethez való csatlakozás lehetőségét.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja a Győri Turisztikai Egyesülethez való csatlakozást.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Granát Gábor polgármestert a csatlakozáshoz szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására, a csatlakozási díj megfizetésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2026. (V. 27.) határozata

Döntés Győr Turisztikai Egyesülethez való csatlakozásról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Győri Turisztikai Egyesülethez való csatlakozás lehetőségét.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja a Győri Turisztikai Egyesülethez való csatlakozást.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Granát Gábor polgármestert a csatlakozáshoz szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására, a csatlakozási díj megfizetésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

15. napirendi pont – Lakossági bejelentés Győrzámoly, 374/2 hrsz- út megnövekedett autós forgalom miatt

Előadó: Kozma Rózsa jegyző

Kozma Rózsa jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy egy lakossági, panaszbejelentés érkezett, amiben a Dunapart közelében működő vendéglátóhely megnövekedett forgalma miatt kialakult parkolási és közlekedési problémákra hívta fel a figyelmet. A környéken élők jelezték, hogy a vendégek járművei rendszeresen a közterületeken parkolnak, esetenként a zöldfelületeket is károsítják, ami jelentősen rontja az ott lakók életminőségét. Kéri, hogy az utcába kerüljön kihelyezésre forgalomszabályozó tábla.

Granát Gábor polgármester hangsúlyozza, hogy meg kell találni a konszenzust a lakók és a vendéglátóhely között. A vendéglátóhely üzemeltetőinek is figyelniük kell arra, hogy a vendégek ne okozzanak zavart a környéken.

dr. Vajda Balázs képviselő tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság parkolási rendeletének felülvizsgálatát végzi, a módosítása folyamatban van, és új parkolóhelyek kijelölése szükséges a településen.

Granát Gábor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy már felvette a kapcsolatot a műszaki szakemberekkel és az érintett felekkel annak érdekében, hogy közösen keressenek megoldást a kialakult

helyzetre. Felmerült a kajakosok és a selyázót használók számára új parkolóhelyek kialakításának lehetősége, valamint egy kerékpáros vagy gyalogos közlekedési kapcsolat fejlesztése is.

Hangsúlyozza, hogy figyelembe kell venni a lakók érdekeit, ugyanakkor fontos cél az is, hogy a településen kialakuló új szolgáltatások és turisztikai kezdeményezések működése biztosított legyen. A problémát közös együttműködéssel kell kezelni, amelyben az önkormányzat, a vállalkozás üzemeltetői és a környék lakói egyaránt szerepet vállalnak.

dr. Vajda Balázs képviselő hangsúlyozza, hogy a vállalkozás üzemeltetőinek is törekedniük kell a vendégek megfelelő tájékoztatására, különösen a parkolási szabályok betartására. Rámutatott arra is, hogy a településen általános parkolóhely-hiány tapasztalható, ezért a parkolási szabályzat felülvizsgálata és új parkolóhelyek kijelölése is szükségessé vált.

Granát Gábor polgármester megjegyezte a megnövekedett hulladéktermelésről is a vendéglátó egység környékén. Többen jelezték, hogy a vendégek által eldobott italospoharak rendszeresen megjelennek a Dunaparton és a közeli szemetesek környezetében, ezért további hulladékgyűjtők kihelyezése és a terület rendszeresebb ellenőrzése is indokolt lehet. Javasolja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az érintettekkel közösen dolgozza ki a megoldást.

A képviselő-testület végül úgy ítélte meg, hogy a lakossági észrevételek részben megalapozottak, ezért támogatja a forgalom szabályozását segítő közlekedési táblák kihelyezését. A testület döntése alapján az érintett útszakasz elején „Zsákutca”, valamint „Kivéve célforgalom” jelzőtáblák kerülnek kihelyezésre annak érdekében, hogy csökkenjen az indokolatlan átmenő forgalom, és rendezettebbé váljon a parkolási helyzet.

Karácsonyné Mayer Éva képviselő bejelentette személyes érintettségét.

Granát Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Személyes érintettség elbírálásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete A Győrzámoly, 374/2 hrsz-ú ingatlanl kapcsolatos döntésből nem zárja ki Karácsonyné Mayer Éva képviselőt.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2026. (V. 27.) határozata

Személyes érintettség elbírálásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete A Győrzámoly, 374/2 hrsz-ú ingatlanl kapcsolatos döntésből nem zárja ki Karácsonyné Mayer Éva képviselőt.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően **Granát Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Döntés a Dunapart környékén (Győrzámoly, 374/2 hrsz) jelentkező parkolási és forgalomszabályozási problémák rendezése, közlekedési táblák kihelyezése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Dunapart közelében működő vendéglátóhely környezetében kialakult parkolási, közlekedési problémákkal kapcsolatos lakossági bejelentést.
2. A Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, hogy a parkolási rendelet felülvizsgálata keretében dolgozzon ki javaslatot új parkolóhelyek kijelölését.
3. A Képviselő-testület támogatja, hogy a forgalom és parkolás szabályozása érdekében az érintett útszakasz (Győrzámoly, 374/2 hrsz) elején „Zsákutca” és „Megállni tilos - Kivéve célforgalom” jelzőtáblák kerüljenek kihelyezésre.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges egyeztetések lefolytatására és a közlekedési táblák kihelyezésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Granát Gábor polgármester, Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2026. (V. 27.) határozata

Döntés a Dunapart környékén (Győrzámoly, 374/2 hrsz) jelentkező parkolási és forgalomszabályozási problémák rendezése, közlekedési táblák kihelyezése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Dunapart közelében működő vendéglátóhely környezetében kialakult parkolási, közlekedési problémákkal kapcsolatos lakossági bejelentést.
2. A Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, hogy a parkolási rendelet felülvizsgálata keretében dolgozzon ki javaslatot új parkolóhelyek kijelölését.
3. A Képviselő-testület támogatja, hogy a forgalom és parkolás szabályozása érdekében az érintett útszakasz (Győrzámoly, 374/2 hrsz) elején „Zsákutca” és „Megállni tilos - Kivéve célforgalom” jelzőtáblák kerüljenek kihelyezésre.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges egyeztetések lefolytatására és a közlekedési táblák kihelyezésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Granát Gábor polgármester, Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Határidő: értelem szerint

16. napirendi pont – Tájékoztatás Győrzámoly, 1333 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a 1333 helyrajzi számú ingatlant, amelyet korábban az önkormányzat értékesített, a vevő tovább értékesítette egy magánszemélynek. Az eredeti szerződésben szerepelt egy záradék, amely szerint az esetleges nyereség 50%-a az önkormányzatot illeti meg, és ezt a záradékot át kellett volna vinni az új szerződésbe is. Ez azonban nem történt meg.

A képviselők tudomásul vették a tájékoztatást és megvitatják a helyzetet. Megállapították, hogy az ingatlanon már megkezdődött az építkezés, és építési engedély is van rá, így a szerződés már nem telek adásvételére vonatkozik, az építkezés várhatóan négy éven belül befejezik.

Granát Gábor polgármester megállapította, hogy a napirendi pont tárgyalásával végeztek.

Ezt követően a Képviselő-testület folytatta a napirendi pontok tárgyalását.

17. napirendi pont - Beszámoló a két ülés között történetekről

Előadó: Granát Gábor polgármester

Granát Gábor polgármester elmondja, hogy a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat működését érintő több fontos egyeztetés, ügyintézés és közösségi esemény zajlott le.

A kulturális és civil területen a Győrzámolyi Mosolyország Színkör jubileumi előadásának előkészítése során a technikai feltételek pontosítása megtörtént, azonban a társulat az önkormányzati terheket elkerülendő, valamint az idő rövidegére tekintettel a fellépést végül lemondta. A Győrzámolyi Énekkar működésének támogatásával kapcsolatos adminisztratív és egyeztetési feladatok lezárultak, a szervezeti működés előkészítése folyamatos. A Szigetközi Tisza Sziget részére biztosított rendezvénysátor használatának feltételei egyeztetésre kerültek, a rendezvény lebonyolításához szükséges önkormányzati hozzájárulások megtörténtek.

Ingatlan- és vagyongazdálkodási ügyekben a Rákóczi út 37. szám alatti, korábbi Takarékpénztár épület bérleti szerződésének előkészítése lezárult. A Graphiprint Bt. fennálló tartozásával kapcsolatos egyeztetések megtörténtek, a rendezés előkészítése folyamatban van.

Az oktatási és intézményi területen a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatói pályázatával kapcsolatos előkészítés, pályázati kiírás és meghallgatás lezajlott, a szükséges döntések megszülettek. Emellett az óvodai és intézményi működést érintő több humánerőforrás- és szervezési kérdés is egyeztetés tárgyát képezte.

A választási időszak előkészítése és lebonyolítása jelentős adminisztratív terhet rótt a hivatalra, a kollégák a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezték a szükséges feladatokat és egyúttal megköszönte a munkájukat.

Településfejlesztési és beruházási területen több jelentős egyeztetés történt. Március 12-én az Rákóczi út és Kossuth utca sarkán lévő társasházba költöző új vendéglátó egységgel, valamint a Talent-Plan Kft. képviselőivel folytattunk megbeszélést településrendezési kérdésekről. Az Erdősor utcában földmérési kitűzésen vettünk részt, mint érintett önkormányzat. A kanális híd felújításával kapcsolatban a minimális, de biztonságos közlekedést biztosító felújítás előkészítése zajlik, ugyanakkor hosszabb távon turisztikai célú teljes rekonstrukció lehetősége is felmerült.

Állami és térségi kapcsolatok tekintetében több magas szintű egyeztetésre került sor. Dr. Nagy István országgyűlési képviselővel, valamint később miniszteri szinten is egyeztettünk a térséget érintő fejlesztésekről. A március 23-i alsó-szigetközi térségi egyeztetésen az Építési és Közlekedési Minisztérium képviselőjével áttekintettük a térség közlekedési helyzetét, különös tekintettel a Győr–északnyugati elkerülő és a szigetközi elkerülő út fejlesztési lehetőségeire. A minisztérium kezdeményezi a környezetvédelmi hatástanulmány elkészítését, amely a jövőbeni döntések alapját képezheti.

Több pályázati és fejlesztési program előkészítése is zajlott. Az „Élő Delta” pályázat keretében 90 millió forintos támogatási okirat átvételére került sor, majd az energetikai és műszaki tartalom részleteinek kidolgozása folytatódott. Az Arrabona EGTC és egyéb térségi együttműködések keretében új turisztikai és marketingkonceptiók előkészítése is napirenden volt.

Közlekedésbiztonsági és közterületi ügyekben a Magyar Közúttal és szakemberekkel több egyeztetés történt a település közlekedési problémáiról. A Sólinka dűlővel kapcsolatos kérdések tisztázása megtörtént az állami főépítési egyeztetésen.

Települési rendezvények és közösségi események tekintetében megtartottuk a március 15-i ünnepséget, a szavalóversenyt, valamint több civil eseményt, köztük a locsolóbált és a Mosoni-Duna 75 kajak-kenu verseny győrzámolyi szakaszát. A gyereknap és falunap előkészítése szintén jelentős szervezési feladatot igényel.

Lakossági ügyekben több bejelentés és panasz érkezett. A Wunder-telephez kapcsolódó ügyekben több alkalommal tartottunk egyeztetést érintett lakosokkal és vállalkozókkal. Emellett a közterületi viselkedéssel, parkolással és hulladékkezeléssel kapcsolatos problémák is napirenden voltak. A Dunapart környéki vendéglátóhelyekhez kapcsolódó megnövekedett forgalom és parkolási gondok kezelése érdekében több szakmai egyeztetés indult, a helyzet rendezésére komplex megoldási javaslatok készülnek (parkolófejlesztés, táblázás, közterület-rendezés).

Környezetvédelmi és közegészségügyi ügyekben az azbesztgyanús murvaügyet kivizsgáltuk, önkormányzati érintettség nem volt megállapítható az önkormányzati beszerzésekben. A mezőgazdasági permetezésekkel kapcsolatban a lakossági tájékoztatás és előzetes egyeztetés rendszerének kialakítását kezdeményeztük.

Hulladékgazdálkodási egyeztetés történt a MOHU-val, amelynek eredményeként új hulladékgyűjtő pontok kerültek kihelyezésre (használt ruha és sütőolaj gyűjtésére).

A szűnyoghelyzet jelenleg kedvezőbb az előző évekhez képest, a biológiai gyérítés előkészítése folyamatban van, amely drónos technológiával is támogatott lesz a Versenyképes Járások Program keretében.

Összességében megállapítható, hogy a két ülés közötti időszakban az önkormányzat egyszerre végzett operatív ügyintézés, lakossági problémakezelést, valamint több jelentős fejlesztési és pályázati előkészítő munkát. A folyamatban lévő ügyek jelentős része több hónapos vagy többéves távlatban határozza meg a település fejlődési irányait, ezért ezek folyamatos koordinációt igényelnek.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Granát Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a két ülés között történekről készített összefoglaló beszámolót és a polgármester által megtett intézkedéseket.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2026. (V. 27.) határozata

Polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a két ülés között történetekről készített összefoglaló beszámolót és a polgármester által megtett intézkedéseket.

Felelős: Granát Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

Granát Gábor polgármester megállapította, hogy a napirendi pontok tárgyalásával végeztek, megköszönte a munkát, a nyilvános ülést 19:59 órakor berekesztette.

kmf.

Granát Gábor
polgármester

Kozma Rózsa
jegyző

Pere Hilda
képviselő

dr. Vajda Balázs
képviselő