

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

V letošním roce nedošlo ke změnám uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahovému vymezení s výjimkou legislativních změn.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Informace o použitých metodách: Obec při vedení účetnictví postupuje podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky č. 410/2009 a ČÚS č. 701-710. Pokud předpis ukládá o některých skutečnostech rozhodnout vnitřním předpisem, je k tomuto vydána vnitřní směrnice. Účetní záznamy jsou zajištěny prostřednictvím účetního softwaru FENIX. Úroky z úvěru na pořízení dlouhodobého nejsou zahrnovány do nákladů souvisejících s pořízením tohoto majetku.

1. Oceňování a vykazování drobný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 3 000 Kč je evidován na podrozvahovém účtu 902

drobný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně od 3 000 do 40 000 Kč je evidován na účtu 028

drobný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 7 000 Kč je evidován na podrozvahovém účtu 901

drobný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně od 7 000 do 60 000 Kč je evidován na účtu 018

hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností je evidován ve skutečných pořizovacích nákladech

cenné papíry a majetkové účasti jsou evidovány dle rozhodujícího a podstatného vlivu pořizovací cenou

2. Zvolený způsob odpisování majetku je rovnoměrný. O odpisech účtuje účetní jednotka 1x ročně

3. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 500 tis. Kč

4. Časové rozlišení- vždy se časově rozlišují energie, a to ve výši záloh. Účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby z nevýznamnými ročními rozdíly.

5. Opravné položky jsou účtovány k účtu 311 a 315 k 31.12. daného účetního období

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů				
Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			161 130,46	101 290,14
	1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
	2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	161 130,46	101 290,14
	3. Vyřazené pohledávky	905		
	4. Vyřazené závazky	906		
	5. Ostatní majetek	909		
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
	1. Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
	2. Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
	3. Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů	913		
	4. Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů	914		
	5. Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
	6. Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
	1. Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
	2. Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
	3. Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
	4. Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
	5. Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
	6. Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
	1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
	2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
	3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
	4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
	5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
	6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
	7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
	8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
	9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
	10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
	11. Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
	12. Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
	1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
	2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
	3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
	4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
	5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
	6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	161 130,46	101 290,14

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Tj. Informace o zápisu do obchodního rejstříku uváděnou na obchodních listinách - obce nepodléhají zápisu do obchodního rejstříku. Týká se pouze příspěvkových organizací

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Účetní jednotce nejsou známy události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky, které by mohly mít ekonomický dopad.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

B.1. Informace podle § 66 odst.6

K datu předání závěrky byly doručeny všechny doložky o zápisu o vyřazení pozemků z LV obce v katastru nemovitosti.

B.2. Informace podle § 66 odst.8

Informace bodu B.2 se nevztahuje k právní formě účetní jednotky

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	29 928,20	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	21 748,12	21 547,32

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

436 449,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

24 877 593,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

Ostatní fondy

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
4. Ostatní tvorba fondu

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	14 560 554,60	2 633 286,00	11 927 268,60	11 764 980,09
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	3 664 450,00	73 296,00	3 591 154,00	3 664 450,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	2 068 206,70	399 398,00	1 668 808,70	1 696 468,70
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	3 650 743,65	917 478,00	2 733 265,65	2 427 667,46
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	1 384 722,70	465 862,00	918 860,70	935 282,70
G.5.	Jiné inženýrské sítě				
G.6.	Ostatní stavby	3 792 431,55	777 252,00	3 015 179,55	3 041 111,23

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

Pozemky

H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy					
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	15 990 144,90		15 990 144,90	15 992 547,30
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	13 439 601,00		13 439 601,00	13 439 601,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	966 579,10		966 579,10	966 492,10
H.4.	Zastavěná plocha	61 203,90		61 203,90	61 320,30
H.5.	Ostatní pozemky	1 522 760,90		1 522 760,90	1 525 133,90

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

I. Doplňující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 06.02.2026 12:58:09

Název účetní jednotky: Obec Ctětín
Sídlo: Ctětín 55
538 25 Nasavrky
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: obecní úřad
IČO : 00269913

Kontaktní osoba:

J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

Podpisový záznam:

.....