

MĚSTYS CHOTĚTOV

Okres: Mladá Boleslav

Sídlo:
Husovo náměstí 31
294 28 Chotětov
IDDS:et4bg4c



E-mail: starosta@chotetov.cz
www.chotetov.cz

Tel.: 326 395232
Mobil: 734 730 100
IČO 00237914

V Chotětově dne 29.5.2026

**Zpráva o odstranění a prevenci nedostatků zjištěných při kontrole Ministerstva
vnitra, o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městyse
Chotětov na základě § 129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů.**

1) Městys porušil § 93 odst. 1 zákona o obcích (*obecní informuje o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce; informaci vyvěsí na úřední desce obecního úřadu alespoň 7 dní před zasedáním zastupitelstva obce; kromě toho může informaci uveřejnit způsobem v místě obvyklým*) tím, že pozvánky na zasedání ZM konaná dne 4. prosince 2024, dne 26. března 2025, dne 2. dubna 2025 a dne 16. září 2025 zveřejnil jen 6 dní před jejich konáním (*doloženo kopiemi pozvánek na uvedená zasedání ZM*).

2) Městys porušil § 39 odst. 1 zákona o obcích (*záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky; záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým; pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné; nemovitá věc se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona platnými ke dni zveřejnění záměru*) tím, že:

a) záměr prodat pozemek p. č. 623 v k. ú. Chotětov byl zveřejněn jen 14 dnů před rozhodnutím ZM (*doloženo kopií záměru prodeje zveřejněného dne 11. září 2024 a usnesení ZM v této věci ze dne 25. září 2024*),

b) záměr pronajmout objekt občerstvení na hřišti na pozemku p. č. st. 592 v k. ú. Chotětov byl zveřejněn jen 14 dní, neobsahuje název k. ú. a nesprávně avizuje, že se jedná o pozemkovou parcelu, ač se jedná o parcelu stavební (*doloženo kopií záměru pronájmu zveřejněného od 22. března 2024 do 5. dubna 2024*),

c) záměr pronajmout část nebytového prostoru v objektu č. p. 51 v Chotětově neobsahuje parcelní číslo stavby, na němž budova stojí a název katastrálního území, přestože objekt č. p. 51 se nachází jak v k. ú. Hřivno, tak k. ú. Chotětov, což způsobuje neurčitost záměru (*doloženo kopií uvedeného záměru pronájmu zveřejněného od 3. října 2025*).

3) Městys porušil § 14 odst. 5 písm. d) InfZ (*povinný subjekt posoudí žádost a nerozhodne-li podle § 15, poskytne informaci v souladu se žádostí ve lhůtě nejpozději do 15 dnů ode dne přijetí žádosti nebo ode dne jejího doplnění; je-li zapotřebí licence podle § 14a, předloží v této lhůtě žadateli konečnou licenční nabídku*) tím, že žádost o informace vedenou pod č. j. 314/25/ÚM nevyřídil v zákonné lhůtě (*doloženo kopiemi žádosti doručené dne 16. dubna 2025 a vyřízení žádosti ze dne 2. května 2025, vypravené dne 15. května 2025 a příslušných doručenek datových zpráv*).

4) Městys porušil povinnosti danou § 5 odst. 3 InfZ (*do 15 dnů od poskytnutí informací na žádost povinný subjekt tyto informace zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup; o informacích poskytnutých způsobem podle § 4a odst. 2 písm. e) a f), informacích poskytnutých v jiné než elektronické podobě, nebo mimořádně rozsáhlých elektronicky poskytnutých informacích postačí zveřejnit doprovodnou informaci vyjadřující jejich obsah*) tím, že informace poskytnuté na základě žádosti vedené pod č. j. 314/25/ÚM dne 15. května 2025 a žádosti vedené pod č. j. 854/25/ÚM dne 1. října 2025 nezveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup (*doloženo kopiemi poskytnutí uvedených informací a seznamem podkladů předložených při kontrole dne 31. října 2025, potvrzeným starostou*).

Nápravná opatření k výše uvedeným nedostatkům a prevence nedostatků:

Ad 1) Nelze přijmout nápravné opatření k odstranění důsledku nezákonného postupu, avšak samostatná působnost svěřená orgánům městyse Chotětov bere tyto informace na vědomí.

Ad 2) Nelze přijmout nápravné opatření k odstranění důsledku nezákonného postupu, avšak samostatná působnost svěřená orgánům městyse Chotětov bere tyto informace na vědomí.

Ad 3) Nelze přijmout nápravné opatření k odstranění důsledku nezákonného postupu, avšak samostatná působnost svěřená orgánům městyse Chotětov bere tyto informace na vědomí.

Ad 4) Nelze přijmout nápravné opatření k odstranění důsledku nezákonného postupu, avšak samostatná působnost svěřená orgánům městyse Chotětov bere tyto informace na vědomí.

Ke všem bodů 1) až 4) se k zamezení opakování určují odpovědné osoby, a to pí. Jana Pluhařová (asistentka starosty) a p. Ing. Milan Karásek (starosta městyse).



Ing. Milan Karásek
starosta městyse Chotětov



VYVĚŘENO DNE: 29.5.2026

VEŠTAVO DNE: