

**Zápis č. 6 z jednání zastupitelstva obce Červený Újezd  
dne 18.06.2026**

Přítomni: Václav Ladman (*dále jako „starosta“*), Vojtěch Fogl, Kateřina Ležalová, Roman Marek, Ing. Michal Jonáš, Mgr. Marcela Svobodová a Miloš Pospíšil

Omluveni: 2 (Jan Brabec, Ing. Vlasta Bauerová)

Dále bylo přítomno 20 osob z řad veřejnosti

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hodin

**Program veřejného zasedání Zastupitelstva obce Červený Újezd, které se koná dne  
18.06.2026 v 19 hodin v zasedací místnosti OÚ**

**Bere na vědomí:**

- 1) kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 2) informace starosty obce
  - ❖ finanční podíl obce na přeložce vedení vysokého napětí na pozemku parc. č. 4/41 k. ú. Červený Újezd v majetku obce

**Schvaluje:**

1. zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Červený Újezd za období od 01.01.2025 do 31.12.2025
2. výše školkovného na školní rok 2026/2027
3. žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klubu RADOST o finanční dar
4. přijetí dotace ve výši 490 232,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje, ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství, v rámci tematického zadání Rybníky a malé vodní nádrže a pověření starosty obce k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu evidenční číslo FZP\_RVN\_2026\_0045
5. plánovací smlouva a smlouva o budoucí kupní smlouvě mezi obcí Červený Újezd a společností Intec stavební s.r.o. – účelem této smlouvy je úprava vzájemných povinností stran při poskytování vzájemné součinnosti v souvislosti se zamýšlenou výstavbou projektů „Komunikace a technická infrastruktura pro stavbu RD Červený Újezd a „Vodovod a splašková kanalizace pro RD Červený Újezd“
6. výběr zhotovitele akce „Zateplení fasády MŠ Červený Újezd“
7. stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro následující volební období 2026-2030
8. výběr zhotovitele plotu u sokolovny
9. oprava střechy objektu sokolovny

**Usnesení č. 6**

Starosta obce zahájil jednání zastupitelstva a přivítal přítomné. Konstatoval, že jednání je usnášeníschopné. Navržený program byl schválen. Zapisovatelkou byla schválena Markéta Dolejšová a ověřovateli zápisu Mgr. Marcela Svobodová a Kateřina Ležalová.

Jednání bylo zahájeno v 19 hodin.

**Bere na vědomí:**

1. Kontrolu plnění usnesení provedl předseda kontrolního výboru Vojtěch Fogl a konstatoval, že usnesení jsou průběžně plněna.

2. Informace starosty:

- ❖ obec podala žádost na Letiště Praha, a.s. o finanční podporu na akci „Pumptrack Červený Újezd“ z dotačního programu „Dobré sousedství“ pro rok 2026
- ❖ rekonstrukce komunikace v ulici U Křížku bude zahájena 04.08.2026
- ❖ rekonstrukce komunikace v ulici Svárovská, jejímž investorem je Středočeský kraj, a jejíž začátek je plánován na 13.07.2026, poběží týden souběžně s rekonstrukcí komunikace v ulici U Křížku
- ❖ parkování vlastníků nemovitostí v ulici Zahradní a U Křížku je po dobu rekonstrukce obou komunikací domluveno s majiteli na pozemku parc. č. 178/53 v k. ú. Červený Újezd
- ❖ Obec obdržela stížnost proti stanovisku stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, na místních komunikacích v ulici Za Statkem, Na Dráze a U Obchodu, spočívající v osazení dopravního značení „B13“ Zákaz vjezdu vozidel, jejichž okamžitá hmotnost přesahuje vyznačenou mez s textem „6 t“ a „B32“ jiný zákaz s textem „Průjezd zakázán“. Bude řešeno dodatkovou tabulkou „Mimo zásobování“.
- ❖ obec uhradí poměrnou část nákladů přeložky nadzemního vedení vysokého napětí do země v obecním pozemku parc. č. 4/41 v k. ú. Červený Újezd (název stavby: „Červený Újezd č. parc. 131/1 – přeložka VN; IZ-12-6005064)
- ❖ rozšíření dětského hřiště v ulici V Polích - přes prázdniny uděláme poptávkové řízení (nacenění + návrh umístění vybraných herních prvků v prostoru)
- ❖ nebezpečná situace v ulici Hájecká (zaparkovaná auta hned za křižovatkou z ulice Unhošťská do ulice Hájecká) – prokonzultujeme s KSÚS jak tuto situaci vyřešit
- ❖ požadavek na autobusové spojení obce s Hostivicemi – bližší informace obec dostane, až se k tomuto požadavku vyjádří odpovědný pracovník ROPIDu, ke kterému byl podnět podán
- ❖ Provozní řád veřejného dětského hřiště obce Červený Újezd (u sokolovny) bude na žádost našeho občana doplněn o kontakty na záchranné složky (záchrannou zdravotnickou službu, policii, hasičský záchranný sbor a tísňové volání). Ostatní návrhy na úpravu provozního řádu považujeme za nerelevantní.
- ❖ proběhla diskuse na téma rozšíření optické sítě v naší obci a pokrytí a rychlosti signálu

### Schvaluje:

1. Zastupitelstvo obce Červený Újezd po projednání zprávy statutárního auditora schvaluje závěrečný účet a účetní závěrku obce Červený Újezd za rok 2025 a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, neboť při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

|             |         |             |
|-------------|---------|-------------|
| pro 7 přít. | proti 0 | zdržel se 0 |
|-------------|---------|-------------|
  
2. Zastupitelstvo obce Červený Újezd schvaluje ponechání školkovného pro školní rok 2026/2027 ve stejné výši jako ve školním roce 2025/2026, tj. ve výši 1200,- Kč/měsíc/dítě.

|             |         |             |
|-------------|---------|-------------|
| pro 7 přít. | proti 0 | zdržel se 0 |
|-------------|---------|-------------|
  
3. Zastupitelstvo obce Červený Újezd neschvaluje žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klubu RADOST o finanční dar.

|             |         |             |
|-------------|---------|-------------|
| pro 7 přít. | proti 0 | zdržel se 0 |
|-------------|---------|-------------|

4. Zastupitelstvo obce Červený Újezd schvaluje přijetí dotace ve výši 490 232,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství v rámci tematického zadání Rybníky a malé vodní nádrže a pověřuje starostu obce k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu evidenční číslo FZP\_RVN\_2026\_0045.
- pro 7 přít.                      proti 0                      zdržel se 0
10. Zastupitelstvo obce Červený Újezd schvaluje plánovací smlouvu a smlouvu o budoucí kupní smlouvě mezi obcí Červený Újezd a společností Intec stavební s.r.o.. Účelem této smlouvy je úprava vzájemných povinností stran při poskytování vzájemné součinnosti v souvislosti se zamýšlenou výstavbou projektů „Komunikace a technická infrastruktura pro stavbu RD Červený Újezd a „Vodovod a splašková kanalizace pro RD Červený Újezd“. Investor se zavazuje zaplatit jednorázový příspěvek obci na infrastrukturu ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup> stavebního pozemku, celkem tedy 2 546 100,- Kč do 60 dnů od podepsání smlouvy. V plánovací smlouvě bude v článku IV. odstraněn bod č. 8 a ve smlouvě o budoucí kupní smlouvě bude v závěrečném ustanovení provedena změna v počtu vyhotovení ze 3 na 2.
- pro 7 přít.                      proti 0                      zdržel se 0
5. Obec Červený Újezd vypsal výběrové řízení na veřejnou zakázku „Zateplení fasády MŠ Červený Újezd“. Nabídku podaly společnosti: 1) Flexum Trade a.s. s cenovou nabídkou ve výši 2 436 233,55 Kč bez DPH, 2) KOUPRI s.r.o. s cenovou nabídkou ve výši 2 543 995,09 Kč bez DPH a 3) ROCKWOOD s.r.o. s cenovou nabídkou ve výši 2 477 297,80 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Červený Újezd na doporučení hodnotící komise schvaluje zhotovitelem výše jmenované akce společnost Flexum Trade a.s., se sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1, IČO: 28593090. Realizace proběhne během letních prázdnin.
- pro 7 přít.                      proti 0                      zdržel se 0
6. Zastupitelstvo obce Červený Újezd stanovilo podle § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, počet členů zastupitelstva obce Červený Újezd pro volební období 2026-2030 na 9 členů.
- pro 7 přít.                      proti 0                      zdržel se 0
7. Zastupitelstvo obce Červený Újezd uspořádalo poptávkové řízení na opravu plotu u sokolovny. Byly osloveny 4 společnosti, ze kterých 3 poslali cenovou nabídku: 1) PLOTY UNGER s.r.o. s cenovou nabídkou ve výši 395 770,18 Kč bez DPH, 2) Boppe s.r.o. s cenovou nabídkou ve výši 445 549,- Kč bez DPH a 3) Ploty Dobrý a Urbánek s.r.o. s cenovou nabídkou ve výši 546 668,97 Kč bez DPH. Poslední společnost se omluvila s odůvodněním, že v námi daném termínu nejsou schopni zakázku realizovat. Zastupitelstvo obce Červený Újezd schvaluje zhotovitelem opravy plotu u sokolovny společnost PLOTY UNGER s.r.o.. Realizace proběhne během letních prázdnin.
- pro 7 přít.                      proti 0                      zdržel se 0
8. Zastupitelstvo obce Červený Újezd schvaluje zachování původního vzhledu místní sokolovny a vypsání výběrového řízení na zhotovitele rekonstrukce střechy (výměna krytiny, výměna klempířských prvků, zateplení celé plochy střechy, oprava fasády, popř. výměna poškozených krovů)
- pro 6 přít.                      proti 0                      zdržel se 1 přít. (Ing. Jonáš)

Zapsala dne: 24.06.2026

Markéta Dolejšová

starosta obce Václav Ladman

podepsáno dne:

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Marcela Svobodová

podepsáno dne:

Kateřina Ležalová

podepsáno dne: