



OBEC ČAKOVIČKY

Čakovičky, Kojetická 32, PSČ: 250 63, okr. Mělník

tel: 315 682 286, mobil: 725 021 825; e-mail: obec@cakovicky.cz

ZÁPIS

**ze zasedání zastupitelstva obce Čakovičky
konaného dne 23.9.2026 od 17:00 hodin v zasedací místnosti OÚ
Čakovičky, Kojetická 32, Čakovičky**

Zasedání bylo zahájeno v 17:00 hod a skončeno v 18:25 hod. Z celkového počtu 7 zastupitelů bylo přítomno 6. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvorum činilo 4 hlasy.

Přítomní zastupitelé: Karel Tomášek (starosta obce), Buriánek (místostarosta obce), Lucie Cibulková, Václav Landsinger, Ing. Michal Morávek, prof. Ing. Zbyšek Pavlík, Ph.D.

Omluveni: Ing. Milan Horák, MBA

Dále přítomni: –

Za veřejnost: –

Jednání v 17:00 hodin zahájil a dále řídil starosta obce pan Karel Tomášek (dále jen „předsedající“).

Konstatoval, že jednání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a občané byli o jeho konání informováni oznámením na úřední desce a webových stránkách obce.

Navrhl, aby zapisovatelem z dnešního jednání byl zvolen pan prof. Zbyšek Pavlík.

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
-------------------	---------------	-----------------	------------------

Návrh byl schválen.

Dále předsedající navrhl, aby byl ověřovatelem zápisu zvolen pan Miloš Buriánek a pan Ing. Michal Morávek.

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
-------------------	---------------	-----------------	------------------

Návrh byl schválen.

Zapisovatelem z dnešního jednání byl zvolen pan prof. Zbyšek Pavlík a ověřovateli zápisu pan Miloš Buriánek a pan Ing. Michal Morávek.

Program byl vyhlášen v řádném termínu a s pozvánkou předán členům zastupitelstva.

Program jednání byl navržen takto:

1. Záměr prodeje pozemku parc. č. 37136 v k. ú. Čakovičky
2. Zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 2/2023 o užívání plakátovacích ploch v majetku obce
3. Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry pro dodatečné povolení změny stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 15/14 v k. ú. Čakovičky
4. Smlouva o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s městem Neratovice
5. Různé:
5.1 Výběr dodavatele veřejné zakázky „PD: rekonstrukce obecní budovy – Čakovičky“

Následně bylo hlasováno o programu zasedání.

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
-------------------	---------------	-----------------	------------------

Jednání zastupitelstva se tedy řídilo navrženým programem. Dále předsedající konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet v počtu přítomných zastupitelů.

USNESENÍ PŘIJATÁ NA ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ČAKOVIČKY dne
23.9.2026

Návrh usnesení č. 01-9/2026:

Zastupitelstvo obce Čakovičky schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 371/36 o výměře 7 m² v katastrálním území Čakovičky, vzniklého oddělením z pozemku parc. č. 371/5 geometrickým plánem č. 617-276/2026, předem známé zájemkyni Marcelle Mohylové, bytem Na Skalce 96, 250 63 Čakovičky.

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
-------------------	---------------	-----------------	------------------

Usnesení č. 01-9/2026 –bylo přijato.

Návrh usnesení č. 02-9/2026

Zastupitelstvo obce Čakovičky vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Čakovičky, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2023 o užívání plakátovacích ploch v majetku obce ze dne 11. září 2023.

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
-------------------	---------------	-----------------	------------------

Usnesení č. 02-9/2026 – bylo přijato.

Návrh usnesení č. 03-5/2026:

Zastupitelstvo obce Čakovičky schvaluje udělení výjimky z územního opatření o stavební uzávěře vydaného opatřením obecné povahy č. 2/2024 pro stavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 15/14 v katastrálním území Čakovičky v rozsahu předložené projektové dokumentace „Dodatečné povolení změn stavby RD Čakovičky – novostavba rodinného domu“, zpracované společností ARCHGET architects s.r.o. v Měsících 03/2026 a 06/2026. Toto usnesení nenahrazuje rozhodnutí stavebního úřadu ani jiných dotčených orgánů; o povolení stavby rozhoduje příslušný stavební úřad v samostatném řízení.

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
-------------------	---------------	-----------------	------------------

Usnesení č. 03-9/2026 – bylo přijato.

Návrh usnesení č. 04-9/2026:

Zastupitelstvo obce Čakovičky schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany mezi obcí Čakovičky a městem Neratovice ve znění předloženého návrhu a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
-------------------	---------------	-----------------	------------------

Usnesení č. 04-9/2026 – bylo přijato.

Návrh usnesení č. 05.1-9/2026

Zastupitelstvo obce Čakovičky schvaluje výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „PD: rekonstrukce obecní budovy – Čakovičky“, kterým je Ing. arch. Hana Kotoučová, IČO

63928698, s nabídkovou cenou 803 000 Kč bez DPH, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

HLASOVÁNÍ:	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL: 1
-------------------	---------------	-----------------	------------------

Usnesení č. 05.1-9/2026 – bylo přijato.

Zapsal: prof. Ing. Zbyšek Pavlík, Ph.D.

Ověřil: Ing. Michal Morávek

Miloš Buriánek

S c h v á l i l: Karel Tomášek
(starosta)

V Čakovičkách, dne 25.9.2026