



Zápis z 22. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bystřička konaného dne 16. 3. 2026

Číslo zasedání: 22/2026

Datum zasedání: 16. 3. 2026, 18:00 hod

Čas zahájení: 18:00 hod

Místo zasedání: Bystřička 82 75624, Bystřička

Přítomní zastupitelé: 11, Zbyněk Fojtíček, Petr Rudolecký, Ing. Eva Divínová, Robert Hlavica, Ing. Pavel Hrbáč, Pavla Mitášová, Květoslava Nováková, Miroslav Smilek, Ing. Lubomír Švéda (Příchod 18:20 hodin), Ivan Výmola, Jakub Zajíček - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Zasedání zastupitelstva obce Bystřička (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bystřička zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedáním zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Petr Rudolecký, Květoslava Nováková

Zapisovatel zápisu: Ing. Eva Divínová

Navržený program

1. Úvod - ověření usnášení schopnosti, schválení navrženého programu
2. Plnění usnesení z 21. zasedání zastupitelstva obce Bystřička
3. Správa železnic - podmínky pro bezúplatný převod majetku
4. Nařízení obce Bystřička č. 2/2026, o zákazu podomního a pochůzkového prodeje
5. Návrh smlouvy Směnná, kupní smlouva dle znaleckého posudku k zajištění přístupu lesních pozemků
6. Informace o žádosti odprodeje pozemků
7. Žádost o odkup zbytkové parcely
8. Směrnice Kyberbezpečnost
9. Inventarizace 2025
10. Veřejnoprávní smlouvy na podporu činnosti spolků TJ Sokol Bystřička, SDH Bystřička, MS Přehrada Bystřička, Fotbalová kultura Bystřička
 - 10.1. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička TJ Sokol Bystřička
 - 10.2. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička s SDH Bystřička
 - 10.3. 14.3. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička s MS Přehrada Bystřička
 - 10.4. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička Fotbalová kultura

- 11. Diskuse
 - 12. Závěr
-

1. Úvod - ověření usnášení schopnosti, schválení navrženého programu (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Zastupitelstvo se sešlo v počtu 7 zastupitelů, kdy bylo konstatováno, že je usnášení schopné. Byl představen program zasedání, který byl schválen.

Program:

- 1. Úvod - ověření usnášení schopnosti, schválení navrženého programu**
- 2. Plnění usnesení z 21. zasedání zastupitelstva obce Bystřička**
- 3. Správa železnic - podmínky pro bezúplatný převod majetku**
- 4. Návrh smlouvy Směnná, kupní smlouva dle znaleckého posudku k zajištění přístupu lesních pozemků**
- 5. Informace o žádosti odprodeje pozemků**
- 6. Žádost o odkup zbytkové parcely**
- 7. Směrnice Kyberbezpečnost**
- 8. Inventarizace 2025**
- 9. Veřejnoprávní smlouvy TJ Sokol Bystřička, SDH Bystřička, MS Přehrada Bystřička, Fotbalová kultura Bystřička**
- 10. Diskuse**
- 11. Závěr**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystřička schvaluje program 22. zasedání zastupitelstva obce Bystřička
PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

2. Plnění usnesení z 21. zasedání zastupitelstva obce Bystřička (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Proti usnesení nebyla vznesena žádná připomínka. Tato informace byla vzata na vědomí.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystřička bere na vědomí plnění usnesení ze 21. zasedání zastupitelstva obce Bystřička.

PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

3. Správa železnic - podmínky pro bezúplatný převod majetku (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Zastupitelstvo bylo seznámeno s podmínkami Správy železnic pro bezúplatný převod majetku ve vlastnictví Správy železnic do vlastnictví obce Bystřička a to nádražní budovy Bystřička, č. p. 210 na pozemku st. 184 a p. č. 759/38 v KÚ Bystřička II.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystřička schvaluje podmínky Správy železnic pro bezúplatný převod majetku ve vlastnictví Správy železnic do vlastnictví obce Bystřička a to nádražní budovy Bystřička, č. p. 210 na pozemku st. 184 a p. č. 759/38 v KÚ Bystřička II.

PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

4. Nařízení obce Bystřička č. 2/2026, o zákazu podomního a pochůzkového prodeje

(Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Zastupitelstvo obce Bystřička bylo seznámeno s Nařízením obce Bystřička č. 2/2026, o zákazu podomního a pochůzkového prodeje, jehož původní znění pozbylo z důvodu změny legislativy platnost. Abychom ochránili obyvatelstvo před těmito nekalými praktiky, musíme mít novou verzi, která odpovídá současné legislativě.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystřička schvaluje **Nařízení obce Bystřička č. 2/2026, o zákazu podomního a pochůzkového prodeje.**

PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

5. Návrh smlouvy Směnná, kupní smlouva dle znaleckého posudku k zajištění přístupu lesních pozemků (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Zápis: V rámci tohoto bodu bylo projednáno následující: V úvodu oznámil zastupitel p. Hlavica, že se zdržuje projednání a hlasování z důvodu možného konfliktu zájmů. JUDr. Vyroubal informoval, že byl kontaktován telefonicky statutárním zástupcem společnosti Slezský Kámen a.s. a sdělil obsah hovoru – viz. úřední záznam. JUDr. Vyroubal rekapituloval pro zastupitelstvo a přítomné průběh procesu prodeje části pozemku p. č. 239/1 o výměře 25306 m², když na základě dříve zveřejněného záměru bylo jednáno s firmou Divida s.r.o., která podala nabídku. V průběhu těchto jednání byly dohodnuty další podmínky prodeje (směna pozemků, zajištění služebnosti přístupu, příjezdu a skládkování) a k návrhu smluvní dokumentace byly doručeny obci firmou Divida s.r.o. návrhy změn. Vzhledem k rozšíření podmínek navrhované smlouvy (směna pozemků, zajištění služebnosti přístupu, příjezdu a skládkování) se původně vyhlášený záměr s těmito podmínkami neshoduje a je proto v souladu se zákonem o obcích nutno vypsát záměr nový. Vzhledem k další nabídce, kterou obec Bystřička obdržela před jednáním zastupitelstva od zájemce Slezský Kámen a.s. na odkoupení části pozemku p. č. 239/1 o výměře 52600 m², vystoupil právní zástupce společnosti Slezský Kámen Mgr. Kubica a blíže specifikoval podanou nabídku včetně poukazu na právní úpravu dle lesního zákona. Proto bylo hlasováno o vyhlášení záměru na prodej části pozemku p. č. 239/1 o výměře 52600 m² – viz usnesení 1. Vyhlášení tohoto záměru v tomto rozsahu bylo zamítnuto 10 hlasy, 1 hlas se zdržel. Vzhledem k tomu, že návrh na vyhlášení záměru na prodej části pozemku p. č. 239/1 o výměře 52600 m² byl zamítnut, bylo dále jednáno o podmínkách prodeje a směny části pozemku p. č. 239/1 o výměře 25306 m² v intencích návrhu smluvní dokumentace a byly projednány připomínky firmy Divida s.r.o. k této dokumentaci. S ohledem na skutečnost, že dříve vyhlášený záměr nepokrývá veškeré podmínky prodeje, směny, zřízení služebností bylo navrženo, aby byl starosta obce pověřen vyhlášením záměru v projednaném rozsahu smluvní dokumentace (směna pozemků, zajištění služebnosti přístupu, příjezdu a skládkování), kde bude mít každý zájemce možnost podat svoji nabídku. Proto bylo hlasováno o vyhlášení záměru na prodej části pozemku p. č. 239/1 o výměře 25306 m² – viz usnesení 2. Vyhlášení tohoto záměru v tomto rozsahu bylo schváleno 10 hlasy, 1 hlas se zdržel.

Návrh usnesení

1. Zastupitelstvo obce Bystřička schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemku p. č. 239/1 o výměře 52600 m² v KÚ Bystřička I., dle ÚP ploše určené k těžbě nerostů.

Hlasování: **Pro - 0 hlasů, Proti - 10 hlasů, Zdržel se 1 hlas. Návrh nebyl schválen.**

2. Zastupitelstvo obce Bystřička schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemku p. č. 239/1 o výměře 25306 m² v KÚ Bystřička I., dle ÚP ploše určené k těžbě nerostů za podmínek projednané smluvní dokumentace (směna pozemků, zajištění služebnosti přístupu, příjezdu

a skládkování)

Hlasování: **Pro - 10 hlasů, Proti - 0 hlasů, Zdržel se 1 hlas. Návrh byl schválen.**

PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

6. Informace o žádosti odprodeje pozemků (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Zastupitelstvo bylo informováno o postupu ve věci žádosti odkupu části pozemků p. č. 173/8 v KÚ Bystřička . Bylo konstatováno, že proběhlo zaměření na místě s vlastníkem a žadatelem. V tuto chvíli se čeká na vyhotovení geometrického plánu a následně o odhad ceny. Poté bude vypsán záměr obce prodat pozemek dle navrhnutého geometrického plánu a za odhadcem stanovenou cenu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystřička bere na vědomí informaci o postupu ve věci žádosti odkupu pozemků žadatelů p. Jurčáka, Bully, Adámkové, Adámka.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

7. Žádost o odkup zbytkové parcely (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Zastupitelstvo bylo seznámeno s žádostí paní Mgr. Hrubé ve věci odkupu zbytkové parcely p. č. 1232/21 v KÚ Bystřička II. o výměře 68 m2 ve vlastnictví obce Bystřička.

Žádost byla podána 22.3.2023 s tím, že bude projednána po pozemkových úpravách. Vzhledem k tomu, že projekt pozemkových úprav pro Bystřička II. končí, je možno přistoupit k projednání uvedené žádosti.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystřička schvaluje vyhlášení záměru prodeje za cenu, kterou určí úřední odhadce pozemku p. č. 1232/21 v KÚ Bystřička II., o výměře 68 m2.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

8. Směrnice Kyberbezpečnost (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Zastupitelstvo bylo seznámeno se směrnicemi obce Bystřička týkající se Kyberbezpečnosti Obecního úřadu Bystřička.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystřička schvaluje směrnice obce Bystřička týkající se Kyberbezpečnosti.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

9. Inventarizace 2025 (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Inventarizací majetku obce Bystřička za rok 2025

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystřička schvaluje inventarizaci majetku obce Bystřička za rok 2025

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

10. Veřejnoprávní smlouvy na podporu činnosti spolků TJ Sokol Bystřička, SDH Bystřička, MS Přehrada Bystřička, Fotbalová kultura Bystřička (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Zastupitelstvo bylo seznámeno s veřejnoprávními smlouvami na podporu činnosti se spolky působící v obci Bystřička TJ. Sokol Bystřička, SDH Bystřička, MS Přehrada Bystřička, Fotbalová kultura Bystřička

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystřička schvaluje veřejnoprávní smlouvy na podporu činnosti se spolky působící v obci Bystřička - TJ. Sokol Bystřička, SDH Bystřička, MS Přehrada Bystřička, Fotbalová kultura Bystřička

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

10.1. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička TJ Sokol Bystřička (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička s TJ Sokol Bystřička s poskytnutou částkou ve výši 100.000,- Kč z rozpočtu obce Bystřička na rok 2026.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystřička schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička s TJ Sokol Bystřička s poskytnutou částkou ve výši 100.000,- Kč z rozpočtu obce Bystřička na rok 2026.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

10.2. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička s SDH Bystřička (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička s SDH Bystřička s poskytnutou částkou ve výši 100.000,- Kč z rozpočtu obce Bystřička na rok 2026.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystřička schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička s SDH Bystřička s poskytnutou částkou ve výši 100.000,- Kč z rozpočtu obce Bystřička na rok 2026.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

10.3. 14.3. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička s MS Přehrada Bystřička (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička s MS Přehrada Bystřička s poskytnutou částkou ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu obce Bystřička na rok 2026.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystřička schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička s MS Přehrada Bystřička s poskytnutou částkou ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu obce Bystřička na rok 2026.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

10.4. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička Fotbalová kultura Bystřička (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička s Fotbalová kultura Bystřička s poskytnutou částkou ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu obce Bystřička na rok 2026.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystřička schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bystřička s Fotbalová kultura Bystřička s poskytnutou částkou ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu obce Bystřička na rok 2026.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

11. Diskuse (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Dále byla otevřena diskuse. Do diskuse se přihlásil Miroslav Smilek, který přednesl výroční zprávu TJ Sokol Bystřička. Tato zpráva byla vzata na vědomí.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystřička vzalo na vědomí zprávu TJ Sokol Bystřička, kterou přednesl Miroslav Smilek.

12. Závěr (Navrhovatel: Zbyněk Fojtíček)

Starosta poděkoval přítomným za účast a v 19:15 hodin ukončil 22. zasedání zastupitelstva obce Bystřička.

Návrh usnesení

Starosta poděkoval přítomným za účast a v 19:15 hodin ukončil 22. zasedání zastupitelstva obce Bystřička.

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Zbyněk Fojtíček	starosta		
Petr Rudolecký	místostarosta		