



Městský úřad Blatná

Odbor životního prostředí, vodoprávní úřad
třída T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná
tel.: 383 416 111

Spisová značka: MUBL 14422/2022/OŽP
Číslo jednací: MUBL 10346/2023
Vyřizuje: Petr Jahoda, DiS.
Telefon: 383 416 236
E-mail: jahoda@mesto-blatna.cz
Datum: 16. 6. 2023

Obec Buzice
Buzice č. p. 79
388 01 Blatná

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle ustanovení § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (společné řízení) posoudil podle ustanovení § 94o stavebního zákona, žádost o vydání společného povolení, kterou podal stavebník účastník řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu,

Obec Buzice, IČ 47256869, Buzice č. p. 79, 388 01 Blatná
zastoupená na základě plné moci
Universal Solutions s.r.o., IČ 03470300, Francouzská 404, Hradiště, 397 01 Písek

a na základě tohoto posouzení:

I. Ve společném povolení (územní a stavební) podle ustanovení § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona a ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

k novostavbě souboru staveb

„Kanalizace a vodovod v obci Buzice“

k. ú. Buzice



na pozemcích p. č. 944, 461, 463, 547/49, 547/74, 547/75, 547/76, 547/56, 547/6, 547/7, 547/8, 547/12, 547/15, 547/16, 547/17, 547/57, 547/29, 547/33, 547/37, 547/21, 547/22, 547/23, 547/24, 547/48, 547/25, 547/47 v katastrálním území Buzice, obci Buzice, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském, č.h.p. 1-08-04-0210-0-00, 1-08-04-0220-0-00, HGR 6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy.

Stavební objekty:

SO 01 Kanalizace - splaškové kanalizační stoky A, B, C, D, silová elektrická přípojka čerpací šachty a elektrická přípojka ovládání čerpací šachty

SO 02 Vodovod - vodovodní řady A, B, C, hydranty, vodovodní přípojka čerpací šachty

SO 03 Kanalizační přípojky - 17 splaškových kanalizačních přípojek pro rodinné domy, vytažené 1,5 m do soukromých pozemků

SO 04 Vodovodní přípojky - 17 vodovodních přípojek pro rodinné domy, vytažené 1,5 m do soukromých pozemků

Orientační souřadnice S-JTSK začátek stavby: X-1111427.64; Y-787378.25

Orientační souřadnice S-JTSK konec stavby: X-1111847.92; Y-787272.68

Záměrem je prodloužení stavby vodního díla kanalizačního řadu kanalizace pro veřejnou potřebu obce Buzice, včetně obecné stavby 17 kanalizačních přípojek a prodloužení stavby vodního díla vodovodního řadu vodovodu pro veřejnou potřebu obce Buzice, včetně obecné stavby 17 vodovodních přípojek, pro 17 pozemků pro rodinné domy v obci Buzice do plné kapacity čistírny odpadních vod (ČOV) 200 EO obce Buzice. Stavba je přístupná z místní pozemní komunikace, napojení na elektrickou energii - silová elektrická přípojka čerpací šachty a elektrická přípojka ovládání čerpací šachty.

Kanalizace bude napojena na stávající kanalizaci pro veřejnou potřebu obce Buzice zakončenou čistírnou odpadních vod obce Buzice s výpustí do vod povrchových. Vodovod bude napojen na stávající vodovod pro veřejnou potřebu obce Buzice. Účelem je odkanalizování a zásobování vodou 17 pozemků pro rodinné domy v obci Buzice.

II. Stanovuje podmínky pro umístění, provedení a užívání novostavby podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona,

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou č. 1 rozhodnutí na pozemcích p. č. 944, 461, 463, 547/49, 547/74, 547/75, 547/76, 547/56, 547/6, 547/7, 547/8, 547/12, 547/15, 547/16, 547/17, 547/57, 547/29, 547/33, 547/37, 547/21, 547/22, 547/23, 547/24, 547/48, 547/25, 547/47 v katastrálním území Buzice.
2. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace pro společné povolení vypracované Ing. Janem Beránkem a ověřené Ing. Václavem Fridrichem, Autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 0100951 a panem Vladimírem Jiráňem, Autorizovaným technikem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT - 0100556; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.

3. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby nejméně 10 dní předem.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do dokončení stavby.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním (zhotovitel stavby). Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Před zahájením stavebních prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech, musí být při provádění stavby respektovány a dodrženy.
7. Stavebník prostřednictvím zhotovitele stavby zajistí před zahájením stavby povolení k zvláštnímu užívání pozemní komunikace od silničního správního úřadu, odboru dopravy Městského úřadu Blatná.
8. Stavba proběhne na území s archeologickými nálezy a její realizace je z hlediska památkové péče možná za podmínky, že stavebník podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, oznámí zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav Akademie věd ČR, referátu archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1 a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
9. Budou dodrženy podmínky ze závazných stanovisek dotčených orgánů:
Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, stavební úřad, č. j. MUBL 15431/2022 ze dne 9. 9. 2022, Stavba bude umístěna v souladu s předloženou projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
Městský úřad Blatná, odbor dopravy, č. j. MUBL 2438/2022 ze dne 10. 2. 2022 (součástí koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Blatná), Nadzemní hydranty musí být umístěny tak, aby netvořily překážku dle ustanovení § 29 zákona o pozemních komunikacích. To znamená, že nesmí být umístěny ve vozovce ani krajnici přilehlé místní komunikace. Dále musí být zachován normový bezpečnostní odstup okraje hydrantu od zpevněné části krajnice (příp. obruby) min. 0,5 m. Hydranty musí být umístěny tak, aby nedošlo ke zhoršení rozhledových podmínek v křižovatkách pozemních komunikací ani ve sjezdech na sousední nemovitosti, resp. musí zůstat zachovány alespoň předepsané normové hodnoty rozhledu.
Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, státní správa lesů, č. j. MUBL 5458/2022 ze dne 13. 4. 2022, Na lesní pozemek nesmí být ukládán žádný stavební či jiný materiál nebo odpad vzniklý při stavební činnosti. Na lesním pozemku nebude docházet k pohybu pracovní techniky.
Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, HOK Písek-Prachatice-Strakonice, č. j. KHSJC 00368/2022/HOK PI-PT-ST ze dne 7. 1. 2022, Voda dodávaná novou částí vodovodu musí splňovat hygienické požadavky na zdravotní nezávadnost a čistotu pitné vody. K uvedení nové části vodovodu do provozu bude doložen



MUBLX00D0MU8

rozběr vzorku pitné vody v rozsahu krácený (dle přílohy č. 5) - § 4, odst. 7 a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění (výsledky rozboru nesmějí být starší než 6 měsíců).

10. Vzniklé odpady budou po vytrídění přednostně využity nebo nabídnuty k recyklaci (provozovateli zařízení ke sběru a výkupu odpadů), a zbylé předány na řízenou skládku odpadů. Nekontaminovaná zemina a kamení budou opětovně použity v místě stavby k zásypu a zbylá předána na řízenou skládku odpadů.
11. Stavebník přizve vodoprávní úřad na kontrolní prohlídku stavby po jejím dokončení.
12. Dokončenou stavbu vodního díla prodloužení kanalizačního a vodovodního řádu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
13. Stavba bude dokončena do 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

III. Rozhoduje podle ustanovení § 14 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu,

o upuštění od zpracování nového kanalizačního řádu

kanalizace pro veřejnou potřebu obce Buzice v katastrálním území Buzice.

Vymezení okruhu účastníků společného řízení:

Vodoprávní úřad při vymezování účastníků společného řízení vycházel z ustanovení § 94k písm.

a) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu,

a) *stavebník,*

- Obec Buzice, Buzice č. p. 79, 388 01 Blatná, ID DS: peuajm4, zastoupená na základě plné moci Universal Solutions s.r.o., Francouzská 404, Hradiště, 397 01 Písek, ID DS: mqwqtp8

Vodoprávní úřad při vymezování účastníků společného řízení vycházel z ustanovení § 94k písm.

b) – d) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu,

b) *obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,*

c) *vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,*

d) *vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,*

- Obec Buzice, Buzice č. p. 79, 388 01 Blatná, ID DS: peuajm4
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, ID DS: nf5dxbu
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID DS: qa7425t
- Český hydrometeorologický ústav, Na Šabatce 2050/17, Komořany, 143 00 Praha 12, prostřednictvím Pobočka České Budějovice, Antala Staška 1177/32, 370 07 České Budějovice 7, ID DS: e37djs6
- Pavel Srp, nar. 13.6.1985, Buzice č. p. 106, 388 01 Blatná
- Tomáš Koch, nar. 13.6.1981, Buzice č. p. 89, 388 01 Blatná
- Lenka Vaňková, nar. 12.8.1991, Buzice č. p. 89, 388 01 Blatná
- Jana Chlandová, nar. 17.7.1978, Buzice č. p. 90, 388 01 Blatná



- Mgr. Veronika Vodičková, nar. 3.10.1957, Hostošova 279, Zbraslav, 156 00 Praha 5
- David Reguš, nar. 7.2.1984, Nad Lomnicí 1108, 388 01 Blatná
- Petra Regušová, nar. 3.5.1988, Nad Lomnicí 1108, 388 01 Blatná
- Viktor Simandl, nar. 27.6.1963, Buzice č. p. 107, 388 01 Blatná
- Jana Simandlová, nar. 1.6.1968, Buzice č. p. 107, 388 01 Blatná
- Jiří Soral, nar. 20.9.1972, Podolská 137/152, Podolí, 147 00 Praha 4
- Josef Soral, nar. 28.1.1974, 17. Listopadu 4615, 430 04 Chomutov, ID DS: 2zj9fsm
- Anna Hůzlová, nar. 7.8.1961, Zahradnická 1083, 388 01 Blatná
- Daniel Málek, nar. 14.10.1974, Buzice č. p. 105, 388 01 Blatná
- Vlastimil Kovář, nar. 29.9.1952, Buzice č. p. 103, 388 01 Blatná
- Marie Kovářová Myslíková, nar. 29.7.1955, Buzice č. p. 103, 388 01 Blatná
- Lukáš Turoň, nar. 25.3.1990, Buzice č. p. 97, 388 01 Blatná
- Lucie Turoňová Randáková, nar. 23.8.1994, Buzice č. p. 97, 388 01 Blatná
- Eva Böhmová, nar. 20.7.1951, Jablonského 392/17, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav
- Ladislav Vytvar, nar. 11.11.1946, Jablonského 392/17, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav
- Milan Wolff, nar. 10.1.1970, Čábelecká 10/16, Lysolaje, 165 00 Praha 6
- Zdeněk Svačina, nar. 28.1.1970, Buzice č. p. 95, 388 01 Blatná
- Dagmar Svačinová, nar. 5.12.1975, Buzice č. p. 95, 388 01 Blatná
- Jiří Novák, nar. 17.12.1955, Masarykova 884, 252 63 Roztoky
- Jana Nováková, nar. 10.7.1963, Masarykova 884, 252 63 Roztoky
- Michal Šťastný, nar. 17.3.1960, Jaselská 464/38, Bubeneč, 160 00 Praha 6
- Věra Šťastná, nar. 12.3.1965, Jaselská 464/38, Bubeneč, 160 00 Praha 6
- Miroslav Přerost, nar. 26.10.1953, Buzice č. p. 104, 388 01 Blatná
- Vladimíra Přerostová, nar. 16.6.1954, Čechova 33, 388 01 Blatná

Vodoprávní úřad při vymezování účastníků společného řízení vycházel z ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu,

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno,

- Označení pozemků evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru, p. č. st. 169, 130, 127, 162, 156, 167, 159, 157, 140, 149, 129, 153, 146, 147, 164, 152, 148 v katastrálním území Buzice, p. č. 459, 460, 461, 465, 560/9, 559, 558, 555/1, 556, 547/59, 547/58, 547/4, 547/5, 547/9, 547/10, 547/11, 547/13, 547/14, 547/84, 547/18, 547/51, 547/52, 547/54, 547/50, 547/43, 547/77, 547/42, 547/44, 547/46, 996, 547/86, 547/88, 547/41, 547/40, 547/39, 547/38, 547/36, 547/35, 547/34, 547/32, 547/31, 547/30, 547/28, 547/27 v katastrálním území Buzice

Odůvodnění

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, obdržel 24. 8. 2022 od stavebníka Obce Buzice, IČ 47256869, se sídlem Buzice č. p. 79, 388 01 Blatná, zastoupené na základě plné moci obchodní firmou Universal Solutions s.r.o., IČ 03470300, se sídlem Francouzská 404, Hradiště, 397 01 Písek, žádost o vydání společného povolení k novostavbě souboru staveb „Kanalizace a vodovod v obci Buzice“ v katastrálním území Buzice, obci Buzice, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském.



Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení. Vodoprávní úřad žádost posoudil a zjistil, že nemá předepsané náležitosti podle přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a doložena přílohami k žádosti podle části B. Žadatel byl vyzván, aby doplnil podklady uvedené ve výzvě do termínu 31. 12. 2022 a zároveň vodoprávní úřad usnesením řízení přerušil pod č. j. MUBL 14582/2022 dne 29. 8. 2022. Dne 7. 12. 2022 žadatel podal žádost o prodloužení lhůty do 31. 3. 2023 k doplnění příloh k žádosti. Vodoprávní úřad vydal usnesení o prodloužení lhůty do 31. 3. 2023 pod č. j. MUBL 21843/2022 dne 20. 12. 2022. Dne 23. 3. 2023 žadatel doložil chybějící doklady a vodoprávní úřad mohl pokračovat v řízení.

Žádost o vydání společného povolení byla předložena na předepsaném tiskopisu podle přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a doložena přílohami k žádosti podle části B.

Vodoprávnímu úřadu bylo předloženo:

- Plná moc k zastupování od Obce Buzice pro Universal Solutions s.r.o.
- Vyjádření Obec Buzice, ze dne 22. 8. 2022.
- Souhlasy vlastníků dotčených pozemků stavbou do situace projektové dokumentace.
- Projektová dokumentace pro společné povolení stavby vypracovaná Ing. Janem Beránkem a ověřená Ing. Václavem Fridrichem, Autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 0100951 a panem Vladimírem Jiránem, Autorizovaným technikem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT - 0100556.
- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Blatná, odboru výstavby a územního plánování, č. j. MUBL 2438/2022 ze dne 10. 2. 2022.
- Závazné stanovisko obecního stavebního úřadu MěÚ Blatná, odboru výstavby a územního plánování, č. j. MUBL 15431/2022 ze dne 9. 9. 2022.
- Závazné stanovisko úřadu územního plánování dle § 96b stavebního zákona MěÚ Blatná, odboru výstavby a územního plánování, č. j. MUBL 2438/2022 ze dne 10. 2. 2022 (součástí koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Blatná).
- Závazné stanovisko MěÚ Blatná, odboru dopravy, č. j. MUBL 2438/2022 ze dne 10. 2. 2022 (součástí koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Blatná).
- Závazné stanovisko MěÚ Blatná, odboru ŽP, státní správa lesů, č. j. MUBL 5458/2022 ze dne 13. 4. 2022.
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, HOK Písek-Prachatice-Strakonice, č. j. KHSJC 00368/2022/HOK PI-PT-ST ze dne 7. 1. 2022.
- Stanovisko MěÚ Blatná, státní památková péče, č. j. MUBL 2438/2022 ze dne 10. 2. 2022 (součástí koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Blatná).
- Sdělení MěÚ Blatná, odboru ŽP, č. j. MUBL 2438/2022 ze dne 10. 2. 2022 (součástí koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Blatná).
- Stanovisko správce Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, zn. PVL-13846/2023/140 ze dne 22. 2. 2023, zn. PVL-60466/2022/140 ze dne 31. 8. 2022, zn. PVL-88660/2021/140 ze dne 21. 12. 2021.
- Vyjádření CETIN a.s., č. j. 68859/23 ze dne 21. 3. 2023, č. j. 819372/20 ze dne 11. 11. 2020.
- Vyjádření ČEVAK a.s., č. j. O23070200087 ze dne 6. 3. 2023, č. j. O20070132742 ze dne 11. 11. 2020.
- Vyjádření EG.D, a.s., (plyn), zn. M18391-26233953 ze dne 6. 3. 2023, zn. M18391-26080599 ze dne 11. 11. 2020.
- Vyjádření EG.D, a.s., (elektrická síť), zn. M18391-26233953 ze dne 6. 3. 2023, zn. M18391-26080599 ze dne 12. 11. 2020.
- Souhlas EG.D, a.s. (elektrická síť), zn. F5285-27084233 ze dne 8. 3. 2023, zn. F5285-27069030 ze dne 31. 8. 2022.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA, OZNÁMENÍ o zahájení společného územního a stavebního řízení o žádosti „společné řízení“ č. j. MUBL 6137/2023 dne 6. 4. 2023, ve kterém podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští od ohledání na místě a ústního jednání z důvodu, že jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do 15 dnů od doručení oznámení, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohli nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadu Blatná, odboru životního prostředí, vodoprávním úřadě. Účastníci řízení mohli uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi mohla být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám. Obec mohla uplatňovat ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, mohla v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastníci řízení mohli ve svých námitkách uvést skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastníci řízení se k oznámení o zahájení společného řízení nevyjádřili. K oznámení o zahájení společného řízení nebyla uplatněna a zaslána žádná nová závazná stanoviska dotčených orgánů. Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Příslušný k povolení stavby hlavní vodního díla kanalizačního a vodovodního řadu je vodoprávní úřad, proto je příslušný k vydání tohoto společného povolení. Obecné stavby kanalizační a vodovodní přípojky jsou stavby vedlejší. Podle závazného stanoviska dotčeného orgánu úřadu územního plánování dle § 96b stavebního zákona Městského úřadu Blatná, odboru výstavby a územního plánování, č. j. MUBL 2438/2022 ze dne 10. 2. 2022, Záměr je přípustný (součástí koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Blatná). Podle závazného stanoviska dotčeného orgánu obecního stavebního úřadu Městského úřadu Blatná, odboru výstavby a územního plánování, č. j. MUBL 15431/2022 ze dne 9. 9. 2022, Záměr je přípustný, při dodržení podmínky, kterou vodoprávní úřad zezavaznil jako podmínku č. 9 ve výroku II. tohoto rozhodnutí o společném povolení.

Stavební záměr je podle ustanovení § 94o odst. 1 stavebního zákona v souladu s požadavky,

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.



Vodoprávní úřad ověřil podle ustanovení § 94o odst. 2 stavebního zákona, že

- a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,
- b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Vodoprávní úřad ověřil podle ustanovení § 94o odst. 3 stavebního zákona,

Účinky budoucího užívání stavby.

Podle ustanovení § 14 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, *V případě, kdy rozšíření kanalizační sítě nevyvolá žádnou jinou změnu ustanovení kanalizačního řádu než změnu v údajích o délce kanalizační sítě, vodoprávní úřad současně s vydáním stavebního povolení nebo společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, rozhodne o upuštění od zpracování nového kanalizačního řádu.*

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy dle ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Na základě výše uvedeného vodoprávní úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Vodoprávní úřad takto zdůvodnil výrok jeho rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se řídil při jeho hodnocení.

Jména, adresy a data narození fyzických osob uvádí vodoprávní úřad proto, že se jedná o účastníky řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu. Podle ustanovení § 68 odst. 2 správního řádu uvede správní orgán ve výrokové části rozhodnutí označení účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu. Účastníci řízení, kteří jsou fyzickými osobami, se označují údaji umožňujícími jejich identifikaci podle ustanovení 18 odst. 2 správního řádu. K porušení obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) zde nedochází, neboť zveřejnění osobních údajů ukládá vodoprávnímu úřadu zákon.

Z důvodu velkého počtu účastníků řízení s více než 30 účastníky, v souladu s ustanovením § 144 správního řádu, vodoprávní úřad účastníky řízení o rozhodnutí uvědomuje veřejnou vyhláškou. Stavebníkovi, vlastníkům dotčených pozemků a staveb, dotčeným orgánům, vodoprávní úřad rozhodnutí doručuje jednotlivě.



Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích podáním učiněným u Městského úřadu Blatná. Odvolání se podává v počtu účastníků řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Blatná. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení vodoprávní úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Podle ustanovení § 94p odst. 5 stavebního zákona, **společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci** a pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

„otisk úředního razítka“

podepsáno zaručeným elektronickým podpisem

Petr Jahoda, DiS.
zástupce vedoucí odboru životního prostředí

Správní poplatek:

Vydání společného povolení je zpoplatněno podle Položky 18 bodu 1 písm. h) za stavbu řadů ve výši 3 000,- Kč a Položky 18 bodu 1 písm. c) za stavbu přípojek ve výši 500,- Kč, vše podle Přílohy - Sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Správní poplatek v celkové výši 3 500,- Kč byl zaplacen dne 11. 4. 2023.



Rozdělovník:

Účastníci společného řízení:

Podle § 94k písm. a) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona, doručuje vodoprávní úřad jednotlivě:

a) stavebník,

- Obec Buzice, Buzice č. p. 79, 388 01 Blatná, ID DS: peujm4, zastoupená na základě plné moci Universal Solutions s.r.o., Francouzská 404, Hradiště, 397 01 Písek, ID DS: mqwqtp8

Podle § 94k písm. b) – d) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona, doručuje vodoprávní úřad jednotlivě:

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

- Obec Buzice, Buzice č. p. 79, 388 01 Blatná, ID DS: peujm4
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, ID DS: nf5dxbu
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID DS: qa7425t
- Český hydrometeorologický ústav, Na Šabatce 2050/17, Komořany, 143 00 Praha 12, prostřednictvím Pobočka České Budějovice, Antala Staška 1177/32, 370 07 České Budějovice 7, ID DS: e37djs6
- Pavel Srp, Buzice č. p. 106, 388 01 Blatná
- Tomáš Koch, Buzice č. p. 89, 388 01 Blatná
- Lenka Vaňková, Buzice č. p. 89, 388 01 Blatná
- Jana Chlandová, Buzice č. p. 90, 388 01 Blatná
- Mgr. Veronika Vodičková, Hostošova 279, Zbraslav, 156 00 Praha 5
- David Reguš, Nad Lomnicí 1108, 388 01 Blatná
- Petra Regušová, Nad Lomnicí 1108, 388 01 Blatná
- Viktor Simandl, Buzice č. p. 107, 388 01 Blatná
- Jana Simandlová, Buzice č. p. 107, 388 01 Blatná
- Jiří Soral, Podolská 137/152, Podolí, 147 00 Praha 4
- Josef Soral, 17. Listopadu 4615, 430 04 Chomutov, ID DS: 2zj9fsm
- Anna Hůzlová, Zahradnická 1083, 388 01 Blatná
- Daniel Málek, Buzice č. p. 105, 388 01 Blatná
- Vlastimil Kovář, Buzice č. p. 103, 388 01 Blatná
- Marie Kovářová Myslíková, Buzice č. p. 103, 388 01 Blatná
- Lukáš Turoň, Buzice č. p. 97, 388 01 Blatná
- Lucie Turoňová Randáková, Buzice č. p. 97, 388 01 Blatná
- Eva Böhmová, Jablonského 392/17, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav
- Ladislav Vytvar, Jablonského 392/17, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav
- Milan Wolff, Čábelecká 10/16, Lysolaje, 165 00 Praha 6
- Zdeněk Svačina, Buzice č. p. 95, 388 01 Blatná
- Dagmar Svačinová, Buzice č. p. 95, 388 01 Blatná



- Jiří Novák, Masarykova 884, 252 63 Roztoky
- Jana Nováková, Masarykova 884, 252 63 Roztoky
- Michal Šťastný, Jaselská 464/38, Bubeneč, 160 00 Praha 6
- Věra Šťastná, Jaselská 464/38, Bubeneč, 160 00 Praha 6
- Miroslav Přerost, Buzice č. p. 104, 388 01 Blatná
- Vladimíra Přerostová, Čechova 33, 388 01 Blatná

Podle § 94k písm. e) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona, doručuje vodoprávní úřad veřejnou vyhláškou:

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno,

- Označení pozemků evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru, p. č. st. 169, 130, 127, 162, 156, 167, 159, 157, 140, 149, 129, 153, 146, 147, 164, 152, 148 v katastrálním území Buzice, p. č. 459, 460, 461, 465, 560/9, 559, 558, 555/1, 556, 547/59, 547/58, 547/4, 547/5, 547/9, 547/10, 547/11, 547/13, 547/14, 547/84, 547/18, 547/51, 547/52, 547/54, 547/50, 547/43, 547/77, 547/42, 547/44, 547/46, 996, 547/86, 547/88, 547/41, 547/40, 547/39, 547/38, 547/36, 547/35, 547/34, 547/32, 547/31, 547/30, 547/28, 547/27 v katastrálním území Buzice

Dotčené orgány, doručuje vodoprávní úřad jednotlivě:

- Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, - zde-
- Městský úřad Blatná, odbor dopravy, silniční správní úřad, - zde-
- Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, státní správa lesů, - zde-
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, ID DS: agzai3c

Ostatní, doručuje vodoprávní úřad jednotlivě:

- Městský úřad Blatná, státní památková péče, - zde-
- Obecní úřad Buzice, Buzice č. p. 79, 388 01 Blatná, ID DS: peuajm4 (vyvěšení vyhlášky)
- Vlastní do spisu

Městský úřad Blatná vyvěšuje tuto vyhlášku na dobu 15-ti dnů na elektronické úřední desce <https://www.mesto-blatna.cz/> , tedy i způsobem umožňující dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí



Obecní úřad Buzice žádáme o bezodkladné vyvěšení této vyhlášky na úřední desce obecního úřadu na dobu 15-ti dnů a poté o její zaslání, s uvedeným datem vyvěšení a sejmutí a potvrzenou obecním úřadem, na zdejší odbor životního prostředí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí

