

**Zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Březiny,
konaného dne 24. března 2025, od 18:00 hodin, zasedací místnost
obecního úřadu v Březině**

Prítomní zastupitelé (dle prezenční listiny, příloha č. 1): Michal Bittner, Adam Kozel, Petra Vasilová, Bronislav Fialkowski

Omluvení zastupitelé: Lukáš Neužil, Martina Poláková

Hosté (dle prezenční listiny, příloha č. 2):

1) Zahájení zasedání zastupitelstva, volba zapisovatele, ověřovatelů

Zasedání zastupitelstva obce Březiny bylo zahájeno v 18 hod.

Předsedající, starosta Michal Bittner, přivítal přítomné zastupitele a hosty. Oznámil, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno jako veřejné zasedání v souladu se zákonem 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), podle § 92 odst. 1 zákona o obcích, kdy pozvánka starosty obce na zastupitelstvo byla na úřední a elektronické úřední desce obce Březina zveřejněna v souladu se zákonem a to minimálně sedm dní před konáním zastupitelstva.

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatoval, že je přítomno 4 členů zastupitelstva z celkového počtu 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Zapisovatelem schůze byl navržen Adam Kozel, za ověřovateli zápisu byli navrženi Bronislav Fialkowski a Petra Vasilová. Jiné návrhy nepadly. Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení č. 1-17/2025:

Zastupitelstvo obce Březina určuje zapisovatele Adama Kozla a ověřovatele zápisu Bronislava Fialkovského a Petru Vasilovou a schvaluje předložený program zasedání.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner			
Bronislav Fialkowski			
Adam Kozel			
Lukáš Neužil			
Martina Poláková			
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 1-17/2025 bylo schváleno.

2) Schválení programu zasedání zastupitelstva

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu a následně dal o něm hlasovat.

- 1) Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů schválení programu
- 2) Schválení programu
- 3) Věcné břemeno "Březina, úprava DS NN"
- 4) Odměňování zastupitelů v roce 2025
- 5) Oprava zatrubnění potoka pod travnatou plochou
- 6) Nové stanovy DSO KTS Ekologie
- 7) Aktualizace ceny vodného a stočného
- 8) Spolkové dotace
- 9) Různé a diskuze

Návrh usnesení č. 2-17/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program zasedání.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Adam Kozel	✓		
Lukáš Neužil			
Martina Poláková			
Petra Vasilová	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 2-17/2025 bylo schváleno.

3) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330083392/001-ADS

Věcné břemeno je na přípojky elektřiny od obecní cesty ke třem chatám v zahradách, viz. Příloha, za poplatek 3400 Kč.

Návrh usnesení č. 3-17/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č. PR-014330083392/001-ADS o zřízení věcného břemene s EG.D a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner			
Bronislav Fialkowski			
Adam Kozel			
Lukáš Neužil			
Martina Poláková			
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 3-17/2025 bylo schváleno.

4) Odměňování zastupitelů v roce 2025

Od 1. ledna 2025 platí metodické doporučení k je aktualizované metodice MVČR k odměňování členů zastupitelstev. Tabulkový plat starosty a místostarosty se od roku 2025 zvýšil o cca 6,5 %. Navrhují stejným způsobem zvýšit i odměnu zastupitelům a členům výborů.

Odměna je navrhována takto:

zastupitel a předseda výboru - 4.260 Kč

zastupitel, který není členem výboru a člen výboru, který není zastupitel - 2.130 Kč

Návrh usnesení č. 4-17/2025

Zastupitelstvo obce stanovuje s účinností od 1.4.2025 tyto odměny za výkon funkce: za výkon funkce neuvolněného předsedy výboru zastupitelstva ve výši 4.260 Kč, za funkce řadového zastupitele a člena výboru, které není zastupitelem ve výši 2.130 Kč.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner			
Bronislav Fialkowski			
Adam Kozel			
Lukáš Neužil			
Martina Poláková			
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 4-17/2025 bylo schváleno.

5) Oprava zatrubnění potoka pod travnatou plochou

Na minulém zastupitelstvu jsme schválili vítěze veřejné zakázky na opravu zatrubnění potoka pod hřištěm. Jelikož se zároveň vedle nového multifunkčního hřiště bude budovat i nová plocha pro obecní akce, tak by bylo vhodné zároveň opravit zatrubnění i v této části až po šachtu. Toto je kratší úsek, cca 30 metrů, cena do 500 tisíc, tedy stačí poptávkové řízení a schválení zastupitelstvem. Dle poptávkového řízení (3 nabídky) poslala nejvýhodnější nabídku firma Sebak za cenu 468.000,- bez DPH.

Návrh usnesení č. 5-17/2025:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k vytvoření objednávky na dodávku služeb dle dle nejvýhodnější nabídky za 468.000,- bez DPH s firmou SEBAK spol. s r.o. Kudrnova 447/27, 620 00 Brno, IČ: 60696834.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner			
Bronislav Fialkowski			
Adam Kozel			
Lukáš Neužil			
Martina Poláková			
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 5-17/2025 bylo schváleno.

6) Nové stanovy DSO KTS Ekologie

DSO KTS Ekologie navrhuje několik změn stanov, které musíme schválit na zastupitelstvu – viz. příloha. Vzhledem k tomu, že po prostudování zastupiteli návrhů usnesení předem bez vznesených námitek, se o všech usneseních (6a-6g) bude hlasovat najednou.

Návrh usnesení č. 6a-17/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu článku 6, odst. 4 písm. a) Zakládací smlouvy DSO KTS Ekologie, a to v novém znění :

Čl.6, odst. 4

Písm. a) Členství ve svazku zaniká:

písemným prohlášením člena o vystoupení ze svazku, přičemž bude-li prohlášení svazku doručeno do 30. 6, pak účinky vystoupení nastávají posledního dne kalendářního roku, ve kterém bylo prohlášení svazku doručeno; bude-li doručeno později (1. 7. až 31. 12.), pak účinky vystoupení nastávají k 30.6. následujícího roku, po roce v němž bylo prohlášení obce svazku doručeno. Prohlášení nemusí být odůvodněno. K prohlášení musí být připojeno usnesení zastupitelstva vystupující obce o vyslovení souhlasu s ukončením členství obce ve svazku. Členská schůze svazku na své nejbližší schůzi vystoupení člena vezme na vědomí. Obec, jejíž členství ve svazku zaniklo, jakož i dobrovolný svazek jsou povinni veškeré své závazky vypořádat

nejpozději do 6 měsíců ode dne zániku členství

Návrh usnesení č. 6b-17/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu článku 6, odst. 5 Zakládací smlouvy DSO KTS Ekologie, a to v následujícím znění:

V případě zániku členství má tento člen právo na poměrnou část nespotřebovaného členského příspěvku za období, na které byl členský příspěvek zaplacen, skončilo-li členství před uplynutím této doby a na vrácení jednorázového vstupního členského příspěvku ve výši 50 000,- Kč (případně 25 000,- Kč) podle toho jakou částku uhradil při vstupu do DSO.

Návrh usnesení č. 6c-17/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu článku 6, odst. 6 Zakládací smlouvy DSO KTS Ekologie, a to v následujícím znění:

Člen jehož členství zaniklo nemá nárok na jiné majetkové vypořádání než vrácení jednorázového členského příspěvku v plné výši a poměrnou část nespotřebovaného dalšího členského příspěvku.

Návrh usnesení č. 6d-17/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu článku 6, odst. 9 Zakládací smlouvy DSO KTS Ekologie, a to v následujícím znění:

Svazek vede evidenci majetku svazku v časovém rozlišení. Pokyny k náležitostem této evidence dává kontrolní komise svazku.

Návrh usnesení č. 6e-17/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu článku 8, odst. 4 písm. a) Stanov DSO KTS Ekologie, a to v následujícím znění:

a) Členství ve svazku zaniká:

písemným prohlášením člena o vystoupení ze svazku, přičemž bude-li prohlášení svazku doručeno do 30. 6., pak účinky vystoupení nastávají posledního dne kalendářního roku, ve kterém bylo prohlášení svazku doručeno; bude-li doručeno později (1. 7. až 31. 12.), pak účinky vystoupení nastávají až k 30.6. následujícího roku po roce,—v němž bylo prohlášení obce svazku doručeno. Prohlášení nemusí být odůvodněno. K prohlášení musí být připojeno usnesení zastupitelstva vystupující obce o vyslovení souhlasu s ukončením členství obce ve svazku. Členská schůze svazku na své nejbližší schůzi vystoupení člena vezme na vědomí. Obec, jejíž členství ve svazku zaniklo, jakož i dobrovolný svazek jsou povinni veškeré své závazky vypořádat nejpozději do 6 měsíců ode dne zániku členství.

Návrh usnesení č. 6f-17/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu článku 11, odst. 4 písm. i) Stanov DSO KTS Ekologie, a to v následujícím znění:

a) projednávat a schvalovat:

ia) rozpočet, příp. rozpočtové provizorium, na základě návrhu předsednictva;

ib) roční závěrečný účet

ic) rozpočtový výhled, příp. jeho doplnění a změny, na základě návrhu předsednictva;

Návrh usnesení č. 6g-17/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu článku 12, odst.9 Stanov přidáním nových písmen m) a o) v tomto znění:

m) provádí rozpočtová opatření

o) schvaluje řádnou, mimořádnou a mezitímní účetní závěrku.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner			
Bronislav Fialkowski			
Adam Kozel			
Lukáš Neužil			
Martina Poláková			
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se:

Usnesení č. 6a-6g17/2025 bylo schváleno.

7) Aktualizace ceny vodného a stočného

Navýšení ceny vodného a stočného by pro pokrytí skutečných nákladů v roce 2024 by mělo být z ceny 100 Kč na 120 Kč. Tento skokový nárůst je dílem způsoben tím, že v roce 2024 k aktualizaci ceny vodného a stočného nedošlo. Zastupitelé na poradě toto projednali a navrhuji kompromisní částku 112 Kč bez DPH, a to 44 Kč vodné a 68 Kč stočné.

Návrh usnesení č. 7-17/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje novou cenu vodného a stočného, a to na 44 Kč vodné a 68 Kč stočné (bez DPH) s účinností od 1.5.2025.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner			
Bronislav Fialkowski			
Adam Kozel			
Lukáš Neužil			
Martina Poláková			
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se:

Usnesení č. 7-17/2025 bylo schváleno.

8) Spolkové dotace

Na poradě zastupitelů byla předjednána výše spolkových dotací, která je uvedena v příloze.

Návrh usnesení č. 8-17/2025

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s těmito organizacemi v dané výši finančních prostředků: SDH Březina 100 tis., TJ Sokol Březina – 100 tis., Junák – český Skaut Křtiny – 25 tis., Dejte nám šanci – 10 tis., LMŠ Dobroděj – 25 tis., Březinská chasa – 20 tis., Svaz tělesně postižených Křtiny – 5 tis., Česká speleologická společnost, ZO 6-05 Křtinské údolí – 5 tis., Římskokatolickou farností Křtiny – 25 tis. a pověřuje starostu podpisem všech smluv. V rozpočtu obce Březiny bude dále rezervována částka 80 tis. na obecní akce, částka 60 tis. Pro aktivity seniorů v obci a částka do výše 40 tis. pro zapůjčení hodových krojů.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner			
Bronislav Fialkowski			
Adam Kozel			
Lukáš Neužil			
Martina Poláková			
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se:

Usnesení č. 8-17/2025 bylo schváleno.

10) Různé

a) Pan starosta Michal Bittner oficiálně poděkoval paní účetní Radce Mášové za její dlouholetou práci pro obec, protože paní Mášová od 1. dubna 2025 odchází do zasluženého důchodu. Pan starosta ji předal kytici a před všemi přítomnými paní Mášové popřál, aby se jí i nadále v životě dařilo a byla šťastná.

b) Advokát JUDr. Radek Ondruš zastupující jako zmocněnec obec v probíhajícím trestním řízení týkající se hospodaření s majetkem obce že byl vyzván zastupitelstvem obce k podání informace o stavu probíhajícího trestního řízení. Tento následně přítomné zastupitelstvo informoval, že byla podána dvě trestní oznámení a to v prvním případě k pozměňování dokumentů obce, zejména pak schválených usnesení a zápisů z jednání zastupitelstva a v druhém případě pak týkající se nakládání s popelnicemi na komunální odpad, podezření z podvodu na důchodcích v souvislosti s bezplatnými zájezdy organizovanými obcí, a podezření ze zpronevěry v souvislosti s majetkem obce a jejími příjmy. K těmto trestním oznámením Policie ČR zahájila úkony trestního řízení a v současnosti probíhá prověřování uvedených podezření.

Na základě výše podané informace proběhla diskuse občanů týkající se například způsobené škody, která nebyla dosud vyčíslena. Na otázku rozsahu a doby prověřování bylo sděleno, že vše si již organizuje policie, která není oznámeními obce vázána a šetření vede ke všemu, co zjistí za období, než se trestnost skutku promlčí.

K jednotlivým dotazům bylo sděleno, že v účetnictví obce se nenacházejí žádné doklady o prodeji popelnic, což je

logické, neboť popelnice, které obec v rámci dotačního projektu bezplatně, získala, byly určeny k výměně za poškozené nebo zničené popelnice. Stejně tak nebyly v účetnictví dohledány doklady za příjem peněz od důchodců za zájezdy, neboť tyto obec pro důchodce organizovala bezplatně a hradila jak plné vstupné tak dopravu s tím, že účastníci si hradí jen jídlo. Na otázku, proč se na to nepřišlo dříve a zda není pozdě, bylo sděleno, že podezření vycházela najevo postupně a zcela objektivní a hloubková kontrola mohla efektivně probíhat až po změně ve vedení obce. Vzniklá a prokázaná škoda bude uplatňována po těch, kdo ji způsobili.

Chybějící popelnice budou doplněny a nově zakoupeny. Náklady neponesou ti, kteří si je zakoupili ale ten, kdo je odcizil. Vylákané platby od důchodců nejsou škodou obce, ale musí si je vymáhat poškození důchodci sami. Zpronevěřené obecní prostředky budou po pachatelích vymáhány. Šetření není dosud skončeno a bude dále pokračovat. Diskuse k tomuto bodu byla poté ukončena.

c) K dotazu na financování dalších plánovaných zájezdů důchodců bylo sděleno, že i nadále bude zachována stejná praxe, tedy že obec bude hradit dopravu a vstupné a účastníci si budou hradit pouze jídlo, tedy žádné účastnické poplatky nebudou ze strany obce stanoveny.

d) K dotazu na dokladování plateb bylo zdůrazněno, že za každou platbu, kterou obec přijme musí vystavit příjmový doklad na který má každý právo a obci to ukládá schválená a platná vnitřní směrnice. Doklad každý dostane i když jej nežadá. Co s ním pak dále udělá je jeho věc, kopie zůstává v účetnictví obce.

e) Pan starosta Bittner dále představil projekt dárců kostní dřevě a předal slovo paní Pospíšilové, která zde u nás v Březině organizuje nábor dárců kostní dřevě.

Paní Pospíšilová představila situaci ohledně dárcovství kostní dřevě a pozvala občany na středu 26. března 2025 od 15:00 do 18:00 na nábor dárců kostní dřevě, který se uskuteční na obecním úřadě v zasedací místnosti.

f) K dotazu týkajících se zelených pásů kolem silnice, jestli se bude firma, která se o zelené pásy stará bude pokračovat, nebo jestli se o ně musí starat majitelé sousedních domů bylo sděleno, že se firma o zelené pásy bude starat i nadále a začne opět teď na jaře.

g) K dotazu ohledně Cetinu bylo sděleno, že dle nejnovějších zpráv od firmy Cetin bude zhruba v půlce dubna prvních 100 domů v Proseči nabídnuto do komerce a tedy k distribuci internetu a ke zprovoznění. Současně bylo podáno vysvětlení, že ohledně této distribuční sítě v obci, tedy že firma Cetin pouze využila situace kdy se v obci dělali chodníky a rozvedli tuto distribuční síť. Obec s firmou Cetin nemá sepsanou žádnou smlouvu, nikdo jim za to nic neplatí a netlačí je žádný termín dokončení. Je to celé dobrovolná investice této firmy, které bude následně tuto distribuční síť pronajímat zprostředkovatelům internetu. Není tedy bohužel žádná páka, jak Cetin donutit tuto akci udělat v celé obci a donutit je ke zdárnému a včasnému spuštění.

h) K dotazu na chodníky na pravé straně v lokalitě Tábořská bylo sděleno, že až po změně vedení obce bylo zjištěno, že práce na projektu zahájilo minulé vedení obce bez vědomí zastupitelstva a nebyly zahrnuty do rozpočtu na rok 2025. Věc bude v tomto roce řešena tak, aby mohla být realizována v rámci rozpočtu na příští rok.

ch) K dotaz na změnu územního plánu povolující stavbu bytových domů s poukazem na prodej pozemku Březina č. 8 bylo sděleno, že dle platného územního plánu jsou bytové domy již zakázány a jsou zakázány i závleky, čili vybudování příjezdové cesty a postavení několika domů na jednom pozemku.

Pan starosta Bittner na závěr pozval všechny občany na výroční oslavy obce, která se uskuteční o víkendu 6.-8. června 2025. Představil předběžný plakát a nastínil program výročních oslav.

Závěr jednání

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:50 hod.

Zapisovatel:

Adam Kozel, místostarosta dne 24. března 2025

Michal Bittner, starosta dne 24. března 2025

Ověřovatelé:

Bronislav Fialkowski dne 24. března 2025

Petra Vasilová dne 24. března 2025