

Zápis z jednání zastupitelstva obce Bílý Kámen 32/2022-2026 konaného dne 20. 4. 2026

Přítomni: Vojtěch Andres, Ing. Martin Číhal, Mgr. Karel Dvořák, Michal Koníř , Bc. Radim Kriegsmann,
Marcela Spilková

Nepřítomni: Lada Kubátová

Hosté: -

Na jednání zastupitelstva přítomno celkem 6 zastupitelů.

Prezenční listina je přílohou tohoto zápisu. Zasedání je usnášeníschopné v plném rozsahu zákona o obcích.

Zapisovatelem dnešního jednání byl pověřen pan: Bc. Radim Kriegsmann

Ověřovateli zápisu byli stanoveni: Ing. Martin Číhal, Mgr. Karel Dvořák

Starosta v zahajovací části jednání prohlásil, že jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno, vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů. Zápis z minulého zasedání byl ověřovateli ověřen a podepsán. K zápisu uloženému na obecním úřadě nebyly vzneseny žádné připomínky ani námítky a tím se pokládá za schválený.

PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Program
2. Rozpočtová opatření č.1/2026, č.2/2026 a č.3/2026
3. Závěrečný účet za rok 2025 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025
4. Účetní závěrka za rok 2025
5. Smlouva lom - Dar
6. Smlouva program- „Obnova venkova Vysočiny 2026“
7. Pronájem nebytových prostor
8. Záměr pořízení Změny č. 2 Územního plánu Bílý Kámen
9. CETIN modernizace telekomunikační infrastruktury - doplnění usnesení č. 30-6/2022-2026

1. Program jednání zastupitelstva

Starosta obce seznámil zastupitele s navrženým programem jednání 32. zasedání Zastupitelstva obce Bílý Kámen ve funkčním období 2022-2026.

Usnesení č. 32-1/2022-2026

Zastupitelstvo obce Bílý Kámen

schvaluje

program zasedání.

Provede: zastupitelstvo

Pro: 6

Proti: 0

Termín: 20.4.2026

Zdržel se: 0

2. Rozpočtová opatření č.1/2026, č.2/2026 a č.3/2026

Starosta obce předložil zastupitelstvu rozpočtová opatření č.1/2026, č.2/2026 a č.3/2026.

Usnesení č. 32-2/2022-2026

Zastupitelstvo obce Bílý Kámen

bere na vědomí

rozpočtová opatření č.1/2026 a č.2/2026 a

schvaluje

rozpočtové opatření č.3/2026.

Provede: starosta

Pro: 6

Proti: 0

Termín: 20.4.2026

Zdržel se: 0

3. Závěrečný účet za rok 2025 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025

a) Starosta obce seznámil zastupitele se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bílý Kámen za rok 2025. Zpráva byla vyvěšená dne 26.3.2026.

b) Starosta obce předložil zastupitelstvu Závěrečný účet obce za rok 2025. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn dne 26.3.2026 na úřední desce i způsobem umožňující dálkový přístup.

Usnesení č. 32-3/2022-2026

Zastupitelstvo obce Bílý Kámen

a) bere na vědomí

výsledky přezkoumání hospodaření obce za rok 2025.

b) schvaluje

závěrečný účet bez výhrad.

Provede: starosta

Pro: 6

Proti: 0

Termín: 20.4.2026

Zdržel se: 0

4. Účetní závěrka za rok 2025

Starosta obce předložil zastupitelstvu protokol o schválení účetní závěrky za rok 2025. Účetní závěrka byla vyvěšena dne 26.3.2026 na úřední desce i způsobem umožňující dálkový přístup.

Usnesení č. 32-4/2022-2026

Zastupitelstvo obce Bílý Kámen

schvaluje

v souladu s ustanovením § 29, odst. 1, vyhlášky č. 220/2013 Sb., účetní závěrku za rok 2025.

Provede: starosta

Pro: 6

Proti: 0

Termín: 20.4.2026

Zdržel se: 0

5. Smlouva lom - Dar

Starosta obce seznámil zastupitele se zněním smlouvy s firmou HEIDELBERG MATERIALS CZ,a.s. Smlouva se týká daru kamenina na stavební akci „Výstavba obslužné komunikace a prostoru pro kontejnerové stání“

Usnesení č. 32-5/2022-2026

Zastupitelstvo obce Bílý Kámen

schvaluje

zněním smlouvy s firmou HEIDELBERG MATERIALS CZ, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Provede: starosta

Pro: 6

Proti: 0

Termín: 30.4.2026

Zdržel se: 0

6. Smlouva program „Obnova venkova Vysočiny 2026“

Starosta obce seznámil zastupitele se zněním smlouvy Fond Vysočina program „Obnova venkova Vysočiny 2026“ s Krajem Vysočina. Účelem této smlouvy je poskytnutí účelové veřejné finanční podpory z Fondu Vysočiny (dále jen „dotace“) na realizaci projektu „Výstavbu obslužné komunikace a prostoru pro kontejnerové stání“, blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen „projekt“).

Usnesení č. 32-6/2022-2026

Zastupitelstvo obce Bílý Kámen

schvaluje

zněním smlouvy „Obnova venkova Vysočiny 2026“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Provede: starosta

Pro: 6

Proti: 0

Termín: 30.4.2026

Zdržel se: 0

7. Výběrové řízení – nebytových prostory v domě č.p. 31

Dne 20.4.2026 proběhlo výběrové řízení na pronájem nebytových prostor v budově č.p. 31. Na základě zveřejněného záměru dne 2.2.2026 se přihlásil jeden zájemce.

Usnesení č. 32-7/2022-2026

Zastupitelstvo obce Bílý Kámen

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s Terezou Veselou na pronájem nebytových prostor v budově č.p.31, ve vlastnictví obce Bílý Kámen od 1.5.2026 na dobu neurčitou.

Provede: zastupitelstvo

Termín: 20.4.2026

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

8. Záměr pořízení Změny č. 2 Územního plánu Bílý Kámen

Společnost Českomoravský štěrk, a.s. má záměr na změnu Územního plánu Bílý Kámen spočívající v rozšíření manipulačních a skladovacích ploch na částech pozemků p. č. 174/4, 174/8, 174/3 v k. ú. Bílý Kámen a sama obec má také aktuální požadavek na změnu územního plánu, a to vymezení plochy pro ČOV na pozemku p. č. 98/1.

Zastupitelstvo obce může rozhodnout o tom, jakým způsobem bude změnu č. 2 územního plánu pořizovat. Společnost Českomoravský štěrk, a.s. navrhuje obci, aby využila zákonné možnosti, uzavřít na činnost pořizovatele smlouvu s osobou, která splňuje kvalifikační požadavky. Samozřejmě s tím, že veškeré náklady na tuto činnost uhradí společnost Českomoravský štěrk, a.s. Stejně tak tomu bylo i v případě pořizování změny č. 1 územního plánu.

Usnesení č. 32-8/2022-2026

Zastupitelstvo obce Bílý Kámen

schvaluje

záměr pořízení Změny č. 2 Územního plánu Bílý Kámen spočívající ve změnách funkčního využití pozemků nebo jejich částí p. č. 174/4, 174/8, 174/3, 98/1 v k. ú. Bílý Kámen.

Schvaluje

v souladu s ust. § 27 odst. 2 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v účinném znění uzavření příkazní smlouvy s osobou splňující předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti podle § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, Ing. Martinou Miklendovou (IČ: 74353128), která zajistí Obecnímu úřadu Bílý Kámen činnost zástupce pořizovatele při pořízení Změny č. 2 Územního plánu Bílý Kámen.

Provede: starosta

Termín: 30.4.2026

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. CETIN modernizace telekomunikační infrastruktury – doplnění usnesení č. 30-6/2022-2026

Starosta předložil zastupitelstvu další body, které je potřeba schválit kvůli vybudování optické sítě v obci:

- Společnost CETIN uskuteční na území obce modernizaci stávající metalické sítě na síť optickou umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Podzemní vedení může vest v zelených pasech, obecních komunikacích i v chodnících s metodou uložení s nízkým krytím. Pro vedení v obecních komunikacích může být použito microtrenchingu. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s obnovou zrušených podpěr (sloupů) či výstavbou nových podpěr na pozemku obce.
- Součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti, nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna obci za zřízení služebnosti k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce k umístění a provozování podzemního vedení nebude vyšší než 10 000 Kč.

Usnesení č. 32-9/2022-2026

Zastupitelstvo obce Bílý Kámen

schvaluje

oba předešlé body v plném rozsahu.

Provede: zastupitelstvo

Pro: 6

Proti: 0

Termín: 30.4.2026

Zdržel se: 0

Ověřovatelé: **Ing. Martin Číhal**

Mgr. Karel Dvořák

Místostarosta obce: **Vojtěch Andres**

Starosta obce: **Bc. Radim Kriegsmann**

Vyvěšeno: 22.4.2026

Sejmuto: